

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ПРИВРЕДНИ САВЕТ ГРАДА ШАПЦА
Број: 001894642 2025 07416 002 000 016 009 5
Датум: 06 .02. 2026. године
Ш а б а ц

Записник са пете седнице Привредног савета града Шапца

Пета седница Привредног савета града Шапца (у даљем тексту: Савет) је одржана у петак, 06.02.2026. године у 11:00 часова у Градској кући у Шапцу. На поменутој седници су присуствовали следећи чланови Привредног савета:

1. Милош Продановић, „Продановић ДОО“ - представник привреде, председник,
2. Немања Петровић, „АКС ДОО“ - представник привреде, заменик председника,
3. Ненад Марковић, директор „СЕТ ДОО“ - представник привреде, члан,
4. Марија Ђурић, „ТРАНСКОМ 94 ШАБАЦ“ - представник привреде, члан,
5. Марко Симић, „Галеб Гроуп доо“ извршни директор – представник привреде, члан,
6. Владимир Поповић, „DPS KLAS GROUP“ - генерални директор – представник привреде, члан,
7. Милан Стошић, „ЕЛИКСИР ГРОУП“ – представник привреде, члан,
8. Јован Николић, „Conceria Pasubio S.P.A.“ - представник привреде, члан,
9. Лазаревић Саша, „Савремена градња ДОО“ – представник привреде, члан,
10. Снежана Гајић, „ВД ЈУГОКОП ПОДРИЊЕ“ - представник привреде, члан,
11. Дарко Ћирић, „Yazaki ДОО“ – представник привреде, члан,
12. Ана Маринковић, шеф Одсека за локални економски развој и предузетништво Градске управе града Шапца – представник града, члан,
13. Јован Вранеш – директор ЈП Инфраструктура Шабац, представник града, члан,
14. Небојша Исаковић, „SANY GROUP“ - директор продаје и развоја, представник привреде, члан,
15. Александар Јовановић, начелник Градске управе – представник града, члан,
16. Риста Ристић, представник града, члан.

Остали присутни:

17. Др Александар Пајић, градоначелник града Шапца,
18. Славица Богдановић, шеф одсека за буџет Одељења за финансије и буџет
19. Јелена Мишковић, руководилац Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове ректор ЈКП Стари град

Усвојени дневни ред седнице:

1. Усвајање Записника о раду са четврте седнице Привредног савета града Шапца – известилац Милош Продановић, председник Привредног савета града Шапца,

2. Представљање предлога Решења о утврђивању просечних цена квадратног метра за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину – известилац, Богдан Василић, руководиоца Одељења ЛПА

3. Представљање предлога Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Шапца за 2026. годину – известилаца Јелена Мишковић, руководиоца Одељења за инспекцијске и комунално стамбене послове.

4. Разно

1. Усвајање Записника о раду са друге седнице Привредног савета града Шапца

2. Разматрање и усвајање Решења о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину

Известилац: Богдан Василић, начелник Одељења пореске администрације изнео је да је обавеза сваке године да се до 30. новембра усвоје цене за наплату пореза на наредну годину. Код утврђивања цена непокретности примењују се следеће величине: корисна површина, просечна цена непокретности (на територији града Шапца) од 1. октобра до 30. новембра на основу уговора оверених код нотара. У Шапу има четири зоне за наплату пореза: и 2 град, 3 приградска насеља и 4 села. С обзиром на раст цена непокретности, а гледајући сличне градове, донели су одлуку за повећање пореза буде за 10%. Амортизација је 0,8% а за старе објекте 40%.

Градоначелник је додао да су прошле године повећали порез и тражио је да се упореди са градовима сличне величине и то су учинили са Ужицем, Суботицом и Ваљевом и нпр стан у првој зони од 59 квадрата са повећањем од 10% порез би био 18.545,02 динара, ужице повећава цену за 21%, па би порез за стан од 59 квадрата био 33.791. Град Суботица са повећањем од 15% цена је 27.351,18 динара, док би Ваљево са повећањем од 5% имало порез 17.151.26%, што је незнатно ниже у односу на нас који је знатно квалитетнији град, тако да су наше цене прихватљиве. Тако нпр. цена за гаражу код нас била би 1.401 динар, док је у Ужицу са повећањем од 17% цена 3,925 динара док

је у С уботици 2.228,54%, док је Ваљево са повећањем од 5% било 1.098,15 динара. Тако да је наше повећање цена 10%.

3. Представљање предлога Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Шапца за 2026. Годину

Известилац Јелена Мишковић, руководилац Одељења за инспекцијске и комунално стамбене послове навела је да се Програмом контроле квалитета ваздуха успоставља Локална мрежа мерних места за мерење нивоа загађујућих материја у ваздуху на територији Града Шабац. На основу података о нивоу загађујућих материја у ваздуху врши се оцена квалитета ваздуха.

Локална мрежа састоји се од шест мерних места за праћење квалитета ваздуха- мерење нивоа загађујућих материја у ваздуху на територији града Шапца.

Од 6 мерних места 4 су у близини индустријске зоне на локацијама где се оцењује утицај индустријских извора.

На основу резултата мониторинга квалитета ваздуха, квалитет ваздуха на територији Града Шапца сврстана је у II категорију -загађен ваздух, чиме су се стекли законски услови за израду План квалитета ваздуха.

Град Шабац израдио је Предлог плана квалитета ваздуха на територији града Шапца за период 2026-2031.

План квалитета ваздуха доноси се на основу оцено стања квалитета ваздуха и обухвата:

- главне загађујуће материје и главне изворе загађивања ваздуха и
- мере које ће се предузети у циљу спречавања или смањења загађења и побољшања квалитета ваздуха.

Након спроведене јавне расправе Предлог плана је достављен Министарству заштите животне средине на сагласност.

На основу јавно доступних извештаја овлашћених институција о квалитету ваздуха из претходног периода може се закључити да је индустрија и њени емитери (највише

концентрисани у две велике радне зоне) један од значајнијих извори загађења ваздуха на територији Града Шапца.
Предлогом плана дефинисане су и мере у циљу смањења загађења ваздуха пореклом од индустрије.

Није било предлога тема дневног реда за наредну седницу Савета.

На крају седнице председник Привредног савета града Шапца Милош Продановић је поздравио присутне и захвалио им се на учешћу у раду.

Записник водила:
Наташа Лазовић
Градска управа Шабац
Одељење за локални економски развој

Председник Привредног савета града Шапца
Милош Продановић ср.

