



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-8794-ISAW-1/2026

Датум: 08.04.2026. године

Карађорђева улица бр.27

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 50/2021, 62/2023 и 91/2025) и чл. 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе Града Шапца, руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Теодоровић Бојане и Теодоровић Милана обоје из [REDACTED] поднет од стране пуномоћника Дубљанин Катарине дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 Д218 06 ИКС, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи зидане ограде на кат.парцели бр.2145 КО Шабац, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-8794-ISAW-1/2026 од 24.03.2026.године, издавања решења о одобрењу извођења радова на изградњи зидане ограде на кат.парцели бр.2145 КО Шабац, поднет од стране суинвеститора Теодоровић Бојане и Теодоровић Милана обоје из [REDACTED] преко пуномоћника Дубљанин Катарине дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 Д218 06 ИКС.

Образложење

Сунвеститори Теодоровић Бојана и Теодоровић Милан из [REDACTED] поднео је дана 26.03.2026.године овом органу електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи зидане ограде на кат.парцели бр.2145 КО Шабац. Захтев је поднет преко пуномоћника Дубљанин Катарине дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 Д218 06 ИКС. Уз захтев је поднет Идејни пројекат, технички опис и попис радова који је урадио „K-NEW Architectural design“ д.о.о. Шабац, главни пројектант је Дубљанин Катарина дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 Д218 06 ИКС, катастарско-топографски снимак урађен у јуну 2022.године од стране „ГПС ГЕОЛЕГАЛ“ ДОО Шабац, пуномоћје, докази о уплатама.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- Подаци из текстуалног дела Главне свеске по питању постојећих објеката нису у сагласности са достављеним КТП-ом који је снимљен у јуну 2022.године. Потребно је доставити ажуран КТП.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 дана од дана када је странка обавештена о овом решењу, преко овог органа, електронским путем кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 дин. Републичке административне таксе на жиро - рачун бр.840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

О б р а д и л и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Аница Лончарић

дипл. пр.планер Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику

-архиви.