Град Шабац

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
# за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

**нацрт плана**

**Свеска 1 – текстуални део**


**ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА**

УРБАНПРОЈЕКТ · ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

Andreja Andrić 200105829 Digitally signed by Andreja Andrić 200105829 Date: 2026.04.15 14:12:00 +02'00'

**Директор**

Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.

Zorica Sretenović 200033910 Digitally signed by Zorica Sretenović 200033910 Date: 2026.04.15 14:13:12 +02'00'

**Одговорни урбаниста**

Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.


април, 2026.

УРБАНПРОЈЕКТ А.Д.
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/Ш
Тел/факс: 032/223-270, тел: 324-409
**Матични број:** 07167571; **ПИБ:**102115543; **Шифра делатности:** 7111
**Текући рачун:** 160-7120-56 **Банка Интеса" АД ;** 155-1501-66 **Халкбанк" АД**
Обвезник ПДВ Email: office@urbanprojekt.rs

| | |
|---|---|
| **НАЗИВ ПЛАНА** | План детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац – текстуални део |
| **ФАЗА ИЗРАДЕ** | Нацрт плана |
| **ФИНАНСИЈЕР** | „C&LC Kameni Agregati” д.о.о, Браће Недића ББ, Ваљево |
| **НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА** | Одељење за урбанизам градске управе града Шапца |
| **ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА** | „УРБАНПРОЈЕКТ” АД<br>предузеће за консалтинг, урбанизам, пројектовање и инжењеринг Чачак |
| **ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА** | Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх. |
| **РАДНИ ТИМ** | Јелена Стојановић, маст. инж. арх.<br>Наташа Ћирковић, дипл. инж. саобр.<br>Јелена Трифуновић, дипл. инж. пејз. арх.<br>Ива Бојовић, дипл. инж. арх.<br>Владимир Марковић, дипл. инж. ел.<br>Драган Јовашевић, дипл. инж. грађ. |
| **ДИРЕКТОР** | Андреја Андрић, дипл. инж. грађ. |

**САДРЖАЈ:**

**СВЕСКА 1**

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Одлука о изради плана
- Извод о регистрацији привредног субјекта
- Решење о Лиценци за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова
- Лиценца одговорног урбанисте
- Потврда Инжењерске коморе Србије за одговорног урбанисту
- Изјава одговорног урбанисте

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

**1. ОПШТИ ДЕО ..... 1**
1.1. Правни и плански основ за израду плана ..... 1
1.2. Визија и циљеви израде плана ..... 1
1.3. Граница обухвата плана ..... 2
1.4. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда ..... 3
1.4.1. Извод из Просторног плана града Шапца ..... 3
1.5. Опис постојећег стања ..... 7
1.5.1. Морфолошке, хидролошке, климатске и геолошке карактеристике ..... 7
1.5.2. Намена површина ..... 9
1.5.3. Трасе, коридори и регулација саобраћајница ..... 10
1.5.3.1. Друмски саобраћај ..... 10
1.5.3.2. Оцена постојећег стања ..... 10
1.5.4. Мреже и капацитети јавне комуналне инфраструктуре ..... 10
1.5.4.1. Хидротехничка инфраструктура ..... 10
1.5.4.2. Електроенергетска мрежа ..... 10
1.5.4.3. Телекомуникациона инфраструктура ..... 11
1.5.5. Зеленило ..... 11
1.5.6. Оцена расположивих подлога за израду плана ..... 11
1.5.7. Биланс површина - постојећи начин коришћења земљишта у оквиру анализираног простора . 12
1.5.8. Фотодокументација ..... 13

**2. ПЛАНСКИ ДЕО ..... 16**
2.1. Правила уређења ..... 16
2.1.1. Подела на целине и зоне унутар простора Плана ..... 16
2.1.2. Намена простора и биланс површина ..... 16
2.1.2.1 Грађевинско подручје и земљиште изван грађевинског подручја ..... 16
2.1.2.2. Намена простора ..... 16
2.1.2.2. Биланс површина у обухвату Плана ..... 21
2.1.3. Површине јавне намене – опис локација и попис парцела ..... 21
2.1.4. Саобраћајне површине ..... 22

2.1.5. Општа правила уређења мреже јавне комуналне инфраструктуре ..... 24
2.1.5.1. Хидротехничка инфраструктура ..... 24
2.1.5.2. Електроенергетска инфраструктура ..... 27
2.1.5.3. Телекомуникациона инфраструктура ..... 27
2.1.6. Смернице за уређење зелених површина у оквиру осталих намена ..... 28
2.1.7. Правила, услови и ограничења уређења простора ..... 29
2.1.8. Елементи урбанистичке регулације ..... 30
2.1.9. Услови и мере заштите простора ..... 30
2.1.9.1. Услови за заштиту животне средине ..... 30
2.1.9.2. Рекултивација површина за експлоатацију ..... 42
2.1.9.3. Услови за заштиту од пожара, елементарних и других непогода ..... 42
2.1.9.4. Услови за заштиту природних добара ..... 43
2.1.9.5. Услови за заштиту културних добара ..... 46
2.1.10. Услови за одвоз и дистрибуцију отпада ..... 47
2.2. Правила грађења ..... 48
2.2.1. Правила парцелације, препарцелације и исправке граница парцела ..... 48
2.2.2. Урбанистички показатељи и правила грађења по наменама у обухвату плана ..... 49
2.2.2.1. Површине за пословање ..... 49
2.2.2.1. Површина каменолома ..... 50
2.2.3. Услови за заштиту суседних објеката ..... 51
2.2.4. Правила за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката на простору плана ..... 52
2.2.5. Инжењерско-геолошки услови за изградњу објеката ..... 52
2.2.6. Услови за прикључење објеката на комуналну инфраструктуру ..... 54
2.2.6.1. Хидротехничка инфраструктура ..... 54
2.2.6.2. Електроенергетска и ТТ инфраструктура ..... 54
2.2.7. Правила за изградњу површина јавне намене – саобраћане површине ..... 55
2.2.7.1. Правила изградње саобраћајне мреже ..... 55
2.2.3.2. Правила градње коловоза ..... 56
2.2.8. Правила за изградњу мреже и објеката јавне инфраструктуре ..... 57
2.2.8.1. Правила за изградњу хидротехничке инфраструктуре ..... 57
2.2.8.2. Правила за изградњу електроенергетске мреже ..... 57
2.2.8.3. Правила за изградњу телекомуникационе мреже ..... 60
2.2.8.4. Правила за укрштање инсталација са водотоковима ..... 62
2.2.9. Очекивани капацитети у обухвату Плана детаљне регулације ..... 63
2.3. Спровођење плана детаљне регулације ..... 63

**3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ ..... 64**

**СВЕСКА 2**

ГРАФИЧКИ ДЕО

16/25

На основу члана 35. став 7, члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 39. Статута града Шапца („Сл. лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева" бр. 05/19), Скупштина града Шапца, на седници од 02.09.2025.. године, донела је:

# ОДЛУКУ
# О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ ТЕХНИЧКО-ГРАЂЕВИНСКОГ КАМЕНА, ЛЕЖИШТЕ „МЕТКОВИЋ", ГРАД ШАБАЦ

## Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена лежиште, „Метковић", града Шабац (у даљем тексту, ПДР).

## Члан 2.

Планом су обухваћене следеће целе катастарске парцеле на подручју катастарске општине Поцерски Метковић, на територији града Шапца: 1188/6, 1196/1, 1196/3, 1196/4, 1196/5, 1199, 1201, 1259/3, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1277/1, 1277/2, 1278/1, 1278/2, 1279/1, 1279/2, 1280/1, 1280/2, 1280/3, 1281/1, 1281/2, 1281/3, 1282/1, 1282/2, 1283, 1284, 1285/1, 1285/2, 1285/3, 1286, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1288, 1289/2, 1290/1, 1290/2, 1291, 1292/1, 1292/2, 1292/3, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303/1, 1303/2, 1304/1, 1304/2, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1308, 1309, 1310/1, 1310/2, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1324, 1325, 1326/1, 1326/2, 1327/1, 1327/2, 1327/3, 1327/4, 1327/5, 1327/6, 1327/7, 1328/4, 1330, 1394/1, 1394/2, 1394/3, 1394/4, 1394/5, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1395/4, 1396, 1397/1, 1397/2, 1398/1, 1398/2 и 1399, као и делове катастарских парцела 2560, 2561, 2578 и 2587, све у к.о. Поцерски Метковић и у површини од приближно 40 ha.

Граница плана детаљне регулације може, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, бити коригована у току нацрта плана. Граница обухвата Плана дата је у графичком прилогу.

## Члан 3.

План детаљне регулације ће се радити у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, подзаконским актима, планом вишег хијерархијског нивоа (Просторни план Града Шапца), условима ималаца јавних овлашћења и у складу са закључцима Извештаја о стратешкој процени утицаја плана на животну средину.

Према Просторном плану Града Шапца, Шематски приказ уређења насељеног места Поцерски Метковић ("Сл. лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/12 и 23/18), предметно подручје се налази у зонама ТЦ 2 – зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама, ТЦ 17 – шумско земљиште и ТЦ 22- експлоатација минералних сировина. План обухвата и површине пољопривредног земљишта.

План детаљне регулације ће се радити на ажурној катастарско-топографској подлози у дигиталном облику, са катастром подземних водова.

**Члан 4**

Основни принцип планирања на предметном простору је подршка локаном економском развоју подручја. Планом детаљне регулације ствара се плански и правни оквир за формирање комплекса каменолома и експлоатацију техничко-грађевинског камена, као подршка развоју предузетништва.

Поред наведеног принципа планирања, коришћења и уређења простора, израда ПДР ће се заснивати на поштовању интереса и захтева надлежних ималаца јавних овлашћења и услова заштите животне средине. Услови заштите животне средине ће се дефинисати условима надлежног органа за заштиту животне средине, Извештајем о стратешкој процени утицаја на животну средину, и биће уграђени у планска решења.

**Члан 5**

ПДР ће се заснивати на следећим начелима: одрживог развоја кроз интегрални приступ у планирању, рационалног и одрживог коришћења необновљивих ресурса, превенције техничко-технолошких несрећа, заштите од пожара и експлозија, учешћа јавности и хоризонталне и вертикалне координације, а све у складу са чланом 3 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

**Члан 6**

Визија уређења простора и основни циљ израде плана састоје се у дефинисању услова за експлоатацију минералних сировина у складу са законским одредбама које регулишу ову област.

**Члан 7.**

Концепција уређења ПДР се заснива на дефинисању услова за:

- формирање комплекса каменолома,
- инфраструктурно опремање територије (путна инфраструктура, електроенергетска инфраструктура),
- заштите животне средине и спречавање негативних утицаја на грађевинско подручје насеља Заблаће које тангира границу плана,
- безбедност територије и
- друге услове од интереса за израду ПДР.

Дефинисањем намене површина, граница и услова изградње површина предложене намене, правила уређења, правила грађења, створиће се предуслови за експлоатацију унутар обухваћене површине.

**Члан 8.**

Рок за израду ПДР из члана 1. ове Одлуке износи 12 месеци од дана доношења одлуке о приступању.

**Члан 9.**

Наручилац и финансијер израде плана је „C&LC Kameni Agregati" д.о.о. из Ваљева. Носилац израде плана је надлежни орган локалне самоуправе, а обрађивач планског документа биће „Урбанпројект" ад Чачак.

**Члан 10.**

Рани јавни увид и јавни увид ће се одржати у складу са члановима 45а и 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14,

83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), у просторијама ГУ Града Шапца, Одељењу за урбанизам.

**Члан 11.**

У складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), саставни део ове Одлуке је и Одлука да се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Одељења за инспекцијске и стамбено комуналне послове Градске управе града Шапца (бр. 002855858 2025 07416 004 032 380 001 од 25.06.2025.г.).

**Члан 12.**

Према мишљењу Завода за заштиту споменика културе Ваљево бр. 334/1 од 25.06.2025.год., са становишта заштите културног наслеђа, не постоји потреба за израдом Студије заштите непокретног културног добра за потребе израде предметног плана.

**Члан 13.**

Ова одлука се објављује у централном регистру планских докумената.

**Члан 14.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева".

СКУПШТИНА ГРАДА ШАПЦА
БРОЈ:003625197 2025 07416 001 000 350146
ДАТУМ: 02.09.2025.године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Немања Пајић**

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ
## О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ ТЕХНИЧКО-ГРАЂЕВИНСКОГ КАМЕНА, ЛЕЖИШТЕ „МЕТКОВИЋ", ГРАД ШАБАЦ

Процедури за доношење Одлуке о изради плана детаљне регулације је приступљено у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одредбама просторног плана Града Шапца, као и на захтев инвеститора, C&LC Kameni Agregati" д.о.о. из Ваљева.

Министарство рударства и енергетике је издало решење (бр. 310-02-559/2019-02) којим се утврђују и оверавају билансне резерве кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Метковић" код Шапца.

Координате оверених билансних резерви кречњака у лежишту „Метковић" код Шапца:

| | Y | X |
|---|---|---|
| 1 | 7 388 630 | 4 946 095 |
| 2 | 7 388 679 | 4 946 117 |
| 3 | 7 388 874 | 4 946 175 |
| 4 | 7 389 265 | 4 946 135 |
| 5 | 7 389 310 | 4 946 100 |
| 6 | 7 389 297 | 4 945 980 |
| 7 | 7 389 245 | 4 945 955 |
| 8 | 7 389 052 | 4 945 973 |
| 9 | 7 388 667 | 4 945 963 |
| 10 | 7 388 621 | 4 945 992 |

Квалитет минералних сировина је:

| | |
|---|---|
| *чврстоћа на притисак у сувом стању* | *105 MPa* |
| *чврстоћа на притисак у водом засићеном стању* | *87 MPa* |
| *чврстоћа на притисак после смрзавања* | *84 MPa* |
| *упијање воде* | *0.47 %* |
| *постојаност на дејство мраза* | *постојан* |
| *запреминска маса са порама и шупљинама* | *2,67 g/cm³* |
| *запреминска маса без пора и шупљина* | *2,704 g/cm³* |
| *коефицијент запреминске масе* | *0.984* |
| *порозност* | *1.1 %* |
| *отпорност на хабање Беме* | *21,15 cm³/50 cm²* |
| *отпорност на механичке ударе и хабање трењем* | *25,55 cm³/50 cm²* |
| *петрографска одредба* | *Кречњак биоспарит* |

Концепција уређења ПДР се заснива на дефинисању услова за:

- формирање комплекса каменолома,
- инфраструктурно опремање територије (путна инфраструктура, електроенергетска инфраструктура),
- заштите животне средине и спречавање негативних утицаја на грађевинско подручје насеља Заблаће које тангира границу плана,
- безбедност територије и
- друге услове од интереса за израду ПДР.

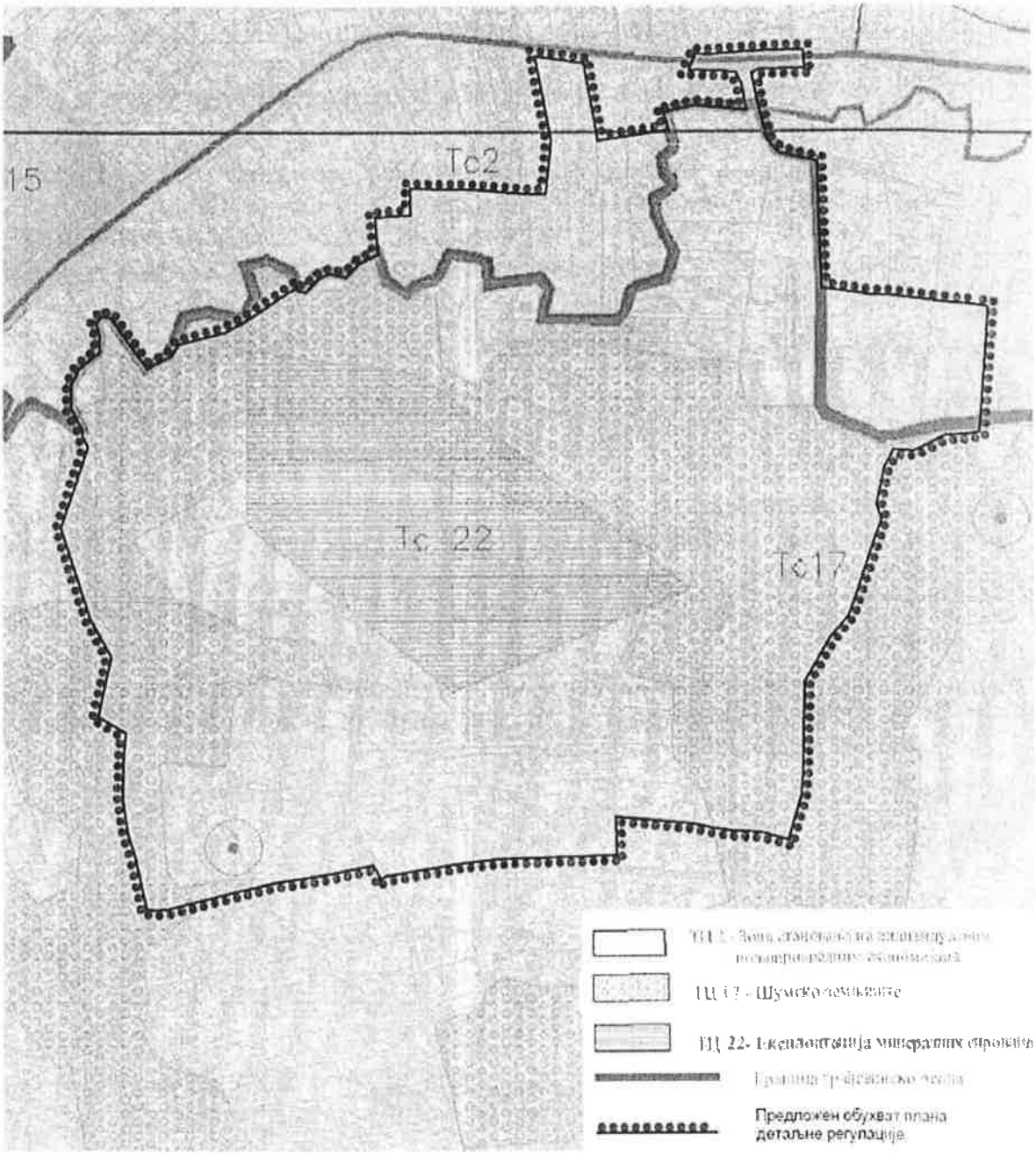
Кречњаци се употребљавају удробљеном и млевеном облику, односно за све намене, као сировина за грађевинарство, керамику и за прерађивачке индустрије са вишим степеном прераде и финализације, у индустрији стакла, хемијској индустрији и др.

Садржај плана ће бити у складу са свим одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) а намена у складу са просторним планом. У складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи, на седници Комисије за планове града Шапца, одржаној 15.08.2024. год дато је мишљење да може да се приступи изради Плана детаљне регулације.

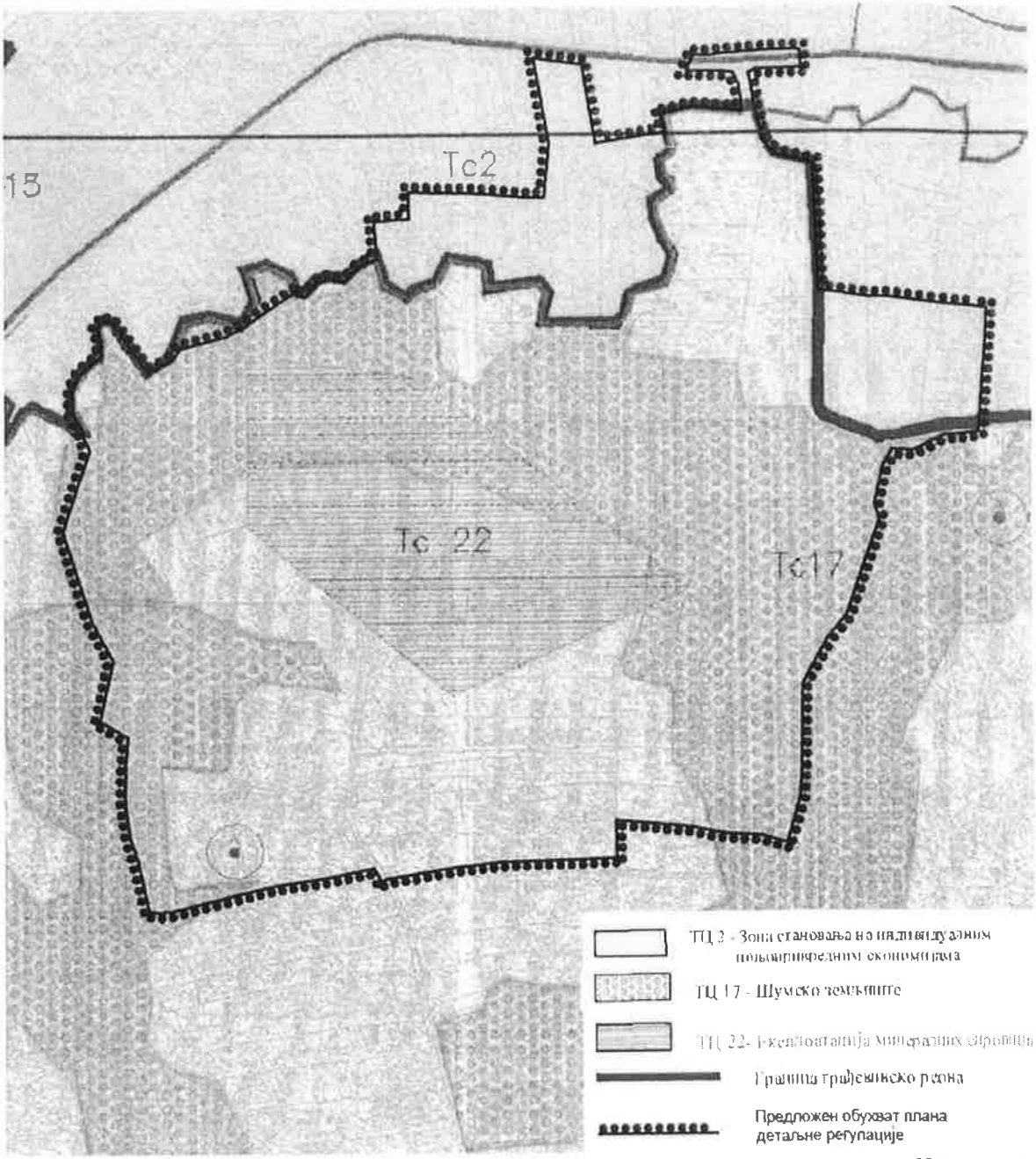
На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), прибављено је мишљење Одељења за инспекцијске и стамбено комуналне послове градске управе Шабац (бр. 002855858 2025 07416 004 032 380 001 од 25.06.2025.г.) да је потребна израда стратешке процене утицаја плана на животну средину.

На основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ваљево, 334/1 од 25.06.2025.год.није потребно да се израђује Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту.

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА ШАПЦА




***Слика 1: Извод из ППГ, Шематски приказ уређења насељеног места Поцерски Метковић***




***Слика 1: Извод из ППГ, Шематски приказ уређења насељеног места Поцерски Метковић***

Иницијатива за покретање поступка за доношење одлуке о изради
**ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**
за експлоатацију техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић", град Шабац

**Списак катастарских парцела које улазе у предложени обухват плана**

Целе к.п. 1188/6, 1196/1, 1196/3, 1196/4, 1196/5, 1199, 1201, 1259/3, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1277/1, 1277/2, 1278/1, 1278/2, 1279/1, 1279/2, 1280/1, 1280/2, 1280/3, 1281/1, 1281/2, 1281/3, 1282/1, 1282/2, 1283, 1284, 1285/1, 1285/2, 1285/3, 1286, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1288, 1289/2, 1290/1, 1290/2, 1291, 1292/1, 1292/2, 1292/3, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303/1, 1303/2, 1304/1, 1304/2, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1308, 1309, 1310/1, 1310/2, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1324, 1325, 1326/1, 1326/2, 1327/1, 1327/2, 1327/3, 1327/4, 1327/5, 1327/6, 1327/7, 1328/4, 1330, 1394/1, 1394/2, 1394/3, 1394/4, 1394/5, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1395/4, 1396, 1397/1, 1397/2, 1398/1, 1398/2 и 1399, све у к.о. Поцерски Метковић.

Делови к.п. 2560, 2561, 2578 и 2587, све у к.о. Поцерски Метковић.

**Предложени обухват плана има површину од приближно 40,21 ha.**

предложени обухват планског подручја

Катастарска подлога и орто-фото снимак са предлогом обухвата плана

P = 1:2500

Покретач иницијативе

„C&LC Kameni Agregati" д.о.о. из Ваљева,
Улица браће Недића бб

Дигитално потписао
Đurić Petar
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije
08.04.2025 11:10:40
[illegible]

16/25

На основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024) и члана 39. Статута града Шапца ("Службени лист града Шапца" број 5/19), Скупштина града Шапца, на седници 02.09.2025. године, донела је:

# О Д Л У К У
# ДА СЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ ТЕХНИЧКО-ГРАЂЕВИНСКОГ КАМЕНА, ЛЕЖИШТЕ „МЕТКОВИЋ", ГРАД ШАБАЦ

## Члан 1.

Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена лежиште, „Метковић", града Шабац (у даљем тексту, ПДР). Циљ израде ПДР се заснива на потреби дефинисања услова за формирање површинског копа за експлоатацију кречњака.

У складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), саставни део Одлуке о приступању изради ПДР је и Одлука да се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Одељења за инспекцијске и стамбено комуналне послове градске управе Шабац (бр.002855858 2025 07416 004 032 380 001 од 25.06.2025.г.).

## Члан 2.

Стратешка процена се ради истовремено са израдом ПДР. Граница обухвата ПДР се поклапа са границом обухвата Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена лежиште, „Метковић", град Шабац.

## Члан 3.

Разлози за израду Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја ПДР на животну средину, на следећи начин: значај израде ПДР на заштиту животне средине произилази из потребе да се заштити животна средина од негативних утицаја планиране експлоатације, побољша квалитет рада и не угрози постојећи квалитет живота у непосредној околини; потребе да се у оквиру ПДР сагледају питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин, како директно у оквиру комплекса копа, тако и системски на подручју обухвата плана за које ће се ПДР утврдити правила уређења и правила грађења; чињенице да ПДР представља оквир за припрему и реализацију грађевинских пројеката, програма и инвестиционих одлука; потребе да се кроз израду ПДР сагледају и предвиде одговарајућа решења у циљу отклањања последица обављања планираних активности на подручју обухвата плана.

**Члан 4.**

Стратешком проценом биће примарно разматрана питања заштите ваздуха, вода, земљишта, заштита од прекомерне буке, експлозија, депоновања отпада, јонизујућег и нејонизујућег зрачења, као и друга питања за која се у току израде утврди да захтевају одговарајућу обраду.

**Члан 5.**

Израда Стратешке процене је заснована на студијско-аналитичкој документацији из области просторног и урбанистичког планирања, заштите животне средине, заштите природе и другој релевантној документацији.

**Члан 6.**

Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене, резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме ПДР, садржи: полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви ПДР, захтеви заштите животне средине из релевантних планских и других докумената; опште и посебне циљеве Стратешке процене и индикаторе; процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручју ПДР; процену утицаја варијантних решења повољних са становишта заштите животне средине са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећање позитивних утицаја на животну средину; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења; процену утицаја планских решења на животну средину са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећање позитивних утицаја на животну средину; начин на који су при процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја; смернице за израду додатне документације након доношења ПДР; програм праћења стања животне средине у току спровођења ПДР; приказ коришћене методологије; приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор планског решења са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у ПДР; учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени; извод из Стратешке процене (закључак - нетехнички резиме).

**Члан 7.**

Инвеститор Извештаја о стратешкој процени је „C&LC Kameni Agregati" д.о.о. из Ваљева одабрао је носиоца израде Извештаја о стратешкој процени, „Урбанпројект" ад Чачак, правно лице које је уписано у одговарајући регистар за обављање делатности просторног и урбанистичког планирања и израде планских и других развојних докумената.

**Члан 8.**

Министарства, посебне организације, јавна предузећа и установе надлежне за послове рударства, водопривреде, саобраћаја, телекомуникација, енергетике, заштите животне средине, као и други заинтересовани органи и организације, доставиће у року од 30 дана све расположиве податке, услове и документацију од значаја за израду ПДР и Стратешке процене из делокруга свог рада.

**Члан 9.**

Рок за израду Стратешке процене је осам месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради ПДР. Стратешка процена се обавља у складу са европским и

међународним принципима теорије и добре праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената.

Члан 10.

Средства за израду Стратешке процене обезбеђује инвеститор, „C&LC Kameni Agregati" д.о.о. из Ваљева.

Члан 11.

Учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт ПДР, у трајању од 30 дана, у просторијама Одељења за урбанизам ГУ Града Шапца.

Члан 12.

Одлука о изради Стратешке процене је саставни део Одлуке о изради ПДР.

Члан 13.

Ова одлука се објављује у Централном регистру планских докумената.

Члан 14.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ("Сл. лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева").

СКУПШТИНА ГРАДА ШАПЦА
БРОЈ:003625197 2025 07416 001 000 350 146
ДАТУМ: 02.09.2025.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Немања Пајић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ

**ДА СЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ ТЕХНИЧКО-ГРАЂЕВИНСКОГ КАМЕНА, ЛЕЖИШТЕ „МЕТКОВИЋ", ГРАД ШАБАЦ**

Процедури за доношење Одлуке о изради плана детаљне регулације је приступљено у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и на захтев инвеститора, „C&LC Kameni Agregati" д.о.о. из Ваљева.

Циљ израде ПДР се заснива на потреби дефинисања услова за формирање површинског копа за експлоатацију кречњака.

Граница обухвата ПДР се поклапа са границом обухвата Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена лежиште, „Метковић", града Шабац.

Садржај плана ће бити у складу са свим одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23). У складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи, на седници Комисије за планове града Шапца, одржаној 2025. дато је мишљење да може да се приступи изради Плана детаљне регулације.

На основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024) и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), прибављено је мишљење Одељења за инспекцијске и стамбено комуналне послове градске управе Шабац (бр.002855858 2025 07416 004 032 380 001 од 25.06.2025.г.) да је потребна израда стратешке процене плана на животну средину.

ПРЕДЛАГАЧ:
ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА ШАПЦА

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске и
комунално-стамбене послове
БРОЈ: 002855858 2025 07416 004 032 380 001
ДАНА:25.06.2025.год.
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за инспекцијске и комунално-стамбене послове, на основу чл. 10. и члана 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024), решавајући по захтеву „C&LC Kameni Agregati" доо из Ваљева, Улица Браће Недић бб, а у вези израде Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић", град Шабац, доноси:

М И Ш Љ Е Њ Е

За израду Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић", град Шабац, **треба вршити израду Стратешке процене** према критеријумима утврђеним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024) и на основу критеријумима за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и доношење одлуке о изради стратешке процене Прилог 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024).

Циљ израде ПДР је разрада смерница Просторног плана града Шапца и стварање планског основа за уређење, организацију и експлоатацију техничко грађевинског камена лежишта „Метковић".

Достављено:
- „C&LC Kameni Agregati" доо из Ваљева, Улица Браће Недић бб,
-а/а

ПОСЛОВИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Маја Ђурђић

Maja Đurđić 200063154 Digitally signed by Maja Đurđić 200063154 Date: 2025.06.25 10:58:54 +02'00'

15

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ВАЉЕВО

Милована Глишића 2
14 000 Ваљево
Србија
Телфакс: 014/3522-689, 3519-656
ж.р. 840-227664-16
e-mail: *office@zavza.co.rs*

Број: 334/1

Датум: 25.06.2025.

**„УРБАНПРОЈЕКТ“ а.д.**
**Жупана Страцимира 35/III**
**32000 Чачак**

Предмет: **Захтев за мишљење о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра за потребе израде Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић“, град Шабац**

Поштовани,

поводом Вашег Захтева, бр. 177 од 12.06.2025. год., стручна лица Завода за заштиту споменика културе „Ваљево“ утврдила су да, са становишта заштите културног наслеђа, не постоји потреба за израдом Студије заштите непокретног културног добра за потребе израде Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић“, град Шабац.

С поштовањем,

**по овлашћењу в.д. директора, бр. 15 од 15.01.2025.**

**Горан Радовановић,**
**виши сарадник на заштити културног наслеђа –**
**руководилац Одељења општих послова**

17

8000040905961

# ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

## ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

| | |
|---|---|
| Матични / Регистарски број | 07167571 |

## СТАТУС

| | |
|---|---|
| Статус привредног субјекта | Активно привредно друштво |

## ПРАВНА ФОРМА

| | |
|---|---|
| Правна форма | Акционарско друштво |

## ПОСЛОВНО ИМЕ

| | |
|---|---|
| Пословно име | Preduzeće za konsalting, urbanizam, projektovanje i inženjering URBANPROJEKT akcionarsko društvo, Čačak |
| Скраћено пословно име | URBANPROJEKT a.d. Čačak |

## ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

**Адреса седишта**

| | |
|---|---|
| Општина | Чачак |
| Место | Чачак |
| Улица | Жупана Страцимира |
| Број и слово | 35/3 |
| Спрат, број стана и слово | / / |

## ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

**Подаци оснивања**

| | |
|---|---|
| Датум оснивања | 31. децембар 2002 |

**Време трајања**

| | |
|---|---|
| Време трајања привредног субјекта | Неограничено |

**Претежна делатност**

| | |
|---|---|
| Шифра делатности | 7111 |
| Назив делатности | Архитектонска делатност |

**Остали идентификациони подаци**

| | |
|---|---|
| Порески Идентификациони Број (ПИБ) | 102115543 |

**Подаци од значаја за правни промет**

**Текући рачуни**

160-7120-56
155-0000000001501-66

**Подаци о статуту / оснивачком акту**

Датум важећег статута: 28. мај 2012

Датум важећег оснивачког акта: 29. мај 2012

**Законски (статутарни) заступници**

**Физичка лица**

1. Име: Андреја Презиме: Андрић

ЈМБГ: 2108945782822

Функција: Директор

Ограничење супотписом: не постоји ограничење супотписом

**Директори / чланови одбора директора**

**Директори**

**Чланови одбора директора**

1. Име: Андреја Презиме: Андрић

ЈМБГ: 2108945782822

**Чланови / Сувласници**

**Подаци о акционару**

Назив: Акцијски капитал

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ: Уписан: 97.893,95 EUR датум:

износ: Уплаћен: 97.893,95 EUR датум: 8. октобар 2004

**Основни капитал друштва**

**Новчани**

| износ | датум |
| --- | --- |
| Уписан: 97.893,95 EUR | |
| износ | датум |
| Уплаћен: 97.893,95 EUR | 8. октобар 2004 |

Регистратор, Миладин Маглов

**Република Србија**
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**
Број:000681473 2025 14810 006 000 000 001
Датум: 03.03.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), одлуке председника Владе Републике Србије број 119-00-00117/2024-01, од 25.11.2024. године и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по захтеву URBANPROJEKT ad Čačak из Чачка, ул. Жупана Страцимира бр. 35/3, министар за јавна улагања, доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

I **„URBANPROJEKT ad Čačak“**, из Чачка, улица Жупана Страцимира број 35/3, матични број: 07167571, ПИБ: 102115543, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.

II **„URBANPROJEKT ad Čačak“**, из Чачка, улица Жупана Страцимира број 35/3, матични број: 07167571, ПИБ: 102115543 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова**.

III **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу **I** диспозитива, лиценца - „Б категорија“, број лиценце: 002Б02/25 за израду просторног плана подручја посебне намене, просторног плана јединице локалне самоуправе, генералног урбанистичког плана, плана генералне регулације, плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената.

IV Трошкове поступка у износу од 816.481,00 динара сноси **„URBANPROJEKT ad Čačak“**.

V Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

**О б р а з л о ж е њ е**

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Одредбом члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон) прописано је да овлашћења министра коме је престао мандат врши члан Владе кога председник Владе овласти.

Дана 25.11.2024. године председник Владе Републике Србије донео је Одлуку број 119-00-00117/2024-01, којом је министра за јавна улагања овластио да врши функцију министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Привредни субјект **„URBANPROJEKT ad Čačak“**, из Чачка, улица Жупана Страцимира број 35/3, матични број: 07167571, ПИБ: 102115543, поднео је, дана 31.07.2024. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, а потом и допуну захтева дана 06.02.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упису у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 14.02.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопију извода о регистрацији привредног субјекта Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**12 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**6 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **12** запослених/радно ангажованих лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду/Уговора о радном ангажовању),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. **„URBANPROJEKT ad Čačak“,** из Чачка, улица Жупана Страцимира број 35/3 уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 07167571, ПИБ: 102115543, шифра и назив делатности: 7111- Архитектонска делатност;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
   - **7 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ESPB, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, саобраћаја, пејзажне архитектуре и дипломирани просторни планер), и
   - **6 лица са личном лиценцом**, од којих **1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01, 2 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02, 1 лице** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-02, 1 лице** са активном лиценцом архитекте урбанисте ознаке **УП 02** и **1 лице** са активном лиценцом одговорног пројектанта;

3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **816.481,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „Б категорија“ подносиоцу захтева **„URBANPROJEKT ad Čačak“,** из Чачка, улица Жупана Страцимира број 35/3, матични број: 07167571, ПИБ: 102115543.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведног, одлучено је као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

По Одлуци председника Владе
да врши овлашћења министра
грађевинарства, саобраћаја и
инфраструктуре
Број 119-00-00117/2024-01
од 25.11.2024. године

МИНИСТАР ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА

Марко Јелачић

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

## ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

**Зорица Р. Сретеновић**

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 3012963787811

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0451 03

У Београду,
20. новембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2025-31024
Београд, 25.11.2025. године

На основу члана 13. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 48/2025) Инжењерска комора Србије издаје

# П О Т В Р Д У

Којом се потврђује да је Зорица Р. Сретеновић, дипл. инж. арх.
лиценца број

## 200 0451 03

**Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 20.11.2026. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

За председника Инжењерске коморе Србије
По Одлуци Управног одбора
број: 01-634/1-4. од 11.04.2025. године,
овлашћено лице да привремено представља и заступа
Инжењерску комору Србије

М.П.

**Председник Управног одбора**
**Инжењерске коморе Србије**

Вељко Бојовић, дипл.простор.план.

## ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Као одговорни урбаниста израде ***Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић", град Шабац***

Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

**ИЗЈАВЉУЈЕМ**

- да је нацрт планског документа израђен у складу са
  - Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25 ),
  - Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС", бр. 32/19 и 47/25).
- да је нацрт планског документа припремљен и усклађен са извештајем о стручној контроли,
- да је нацрт планског документа усклађен са Просторним планом града Шапца („Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/12 и 23/18).

***Одговорни урбаниста:*** Зорица Сретеновић, дипл.инж.арх.

***Број лиценце:*** 200 0451 03

***Печат:***

***Потпис:***

# 1. ОПШТИ ДЕО

## 1.1. Правни и плански основ за израду плана

Правни основ за израду *Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац*, садржан је у:

- Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14-УС, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).
- Правилнику о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 32/19 и 47/25).
- Правилнику о класификацији намене земљишта и планских симбола у документима просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 105/20).
- Одлуци о изради *Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац* (број 003625197 2025 07416 001 000 350146, од 2. 9. 2025).
- Одлуци да се израђује *Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац (број 003625197 2025 07416 001 000 350 146,* од 2. 9. 2025*).*

Плански *основ* за израду *Плана детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац* (у даљем тексту *План*) је:

- Просторни план града Шапца („Службени лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева”, бр. 7/12 и 23/18).

## 1.2. Визија и циљеви израде плана

Визија уређења планског подручја је стварање услова за рационално коришћење природних ресурса уз планирање обавезне санације предметног простора, у складу са принципима *одрживог* развоја.

*Основни* циљ израде плана састоји се у дефинисању услова за експлоатацију минералних сировина у складу са законским одредбама које регулишу ову област.

Остали *циљеви* израде плана су:
- дефинисање планских решења утврђених планом вишег реда;
- дефинисање и регулација односа земљишта за површине јавне и остале намене;
- дефинисање правила уређења и правила грађења;
- дефинисање услова и мера заштите културног наслеђа, приступачности и заштите животне средине.

## 1.3. Граница обухвата плана

Граница плана обухвата целе и делове катастарских парцела у катастарској општини Поцерски Метковић, град Шабац.

Граница плана обухвата површину потребну за организацију експлоатације техничко-грађевинског камена, површине за пословање у функцији каменолома, корито реке Думаче, као и површине за изградњу јавних саобраћајница којима се приступа комплексу каменолома.

Граница плана је дефинисана тачкама, које су заједно са својим координатама приказане на графичком прилогу *Катастарско-топографски план са приказом границе плана*.

Опис границе плана

Све парцеле наведене у опису који следи припадају катастарској општини Поцерски Метковић.

Најсевернија тачка границе плана се налази на северној граници к. п. бр. 2587, у делу у ком се ова граничи са к. п. бр. 1006 (није обухваћена планом). Ова тачка, у графичком делу означена као тачка бр. **1**, узета је за почетну тачку, а смер казаљке на сату је усвојени смер за опис границе плана.

Од почетне тачке, граница плана иде ка југу и прелази преко к. п. 2587 и долази на јужну границу ове парцеле, односно у крајњу североисточну тачку к. п. 1202. Прати северну границу к. п. 1202 ка западу до тачке бр. **4**, а затим скреће ка југу.

На овом делу, од тачке бр. **4** до тачке бр. **24**, граница плана прати планирану регулацију приступне саобраћајнице ка каменолому: прелази преко к. п. 1202, идући поред њене западне границе, затим прелази преко к. п. 2578 – парцеле реке, потом прелази преко к. п. 1276, идући уз њену југозападну границу, граница се затим малим делом поклапа са границом к. п. 2560, а онда прелази преко к. п. 1269/1 и 1269/2, идући паралелно са западним границама ових парцела до к. п. 1268.

Граница на даље прати границе катастарских парцела 1268, 1267, 1266 и 1259/3, све их обухватајући. Из крајње југоисточне тачке к.п. 1259/3, граница плана прелази преко к.п. 2560 и долази на њену наспрамну границу у тачку бр. **36**. Одавде граница плана прати границу к.п. 2560 идући ка западу, до к. п. 1305. Граница плана затим прати границе катастарских парцела 1305, 1303/1, 1302, 1398/2, 1398/1, 1399, 1397/2 и 1394/3, све их обухватајући. Са крајње југозападне тачке к. п. 1394/3 граница плана прелази преко к.п. 2561, долази на њену наспрамну границу, у тачки бр. **63**. Прати границу к.п. 2561 ка северу до к. п. 1327/1. Одавде граница плана прати границе к.п. 1327/1, 1327/4, 1327/5, 1327/3, 1326/1, 1330, 1312 и 1310/1, све их обухватајући.

Са најзападније тачке к. п. 1310/1, граница плана прелази преко к. п. 2578 – парцеле реке, и долази на њену наспрамну границу, у тачки бр. **87**. Затим прати границу к.п. 2578 ка североистоку до к. п. 1188/6. Одавде граница плана прати границе к.п. 1188/6, 1196/5, 1196/4, 1196/1, 1196/3 и 1199, све их обухватајући . Даље, граница плана поново прати северну границу к. п. 2578 идући ка истоку.

Граница поново долази до дела на ком се поклапа са планираном регулацијом приступне саобраћајнице и то прелазећи преко к. п. 1200, поред њене источне границе, од тачке бр. **139** до тачке бр. **142**. Граница плана затим прати североисточну и северну границу к. п. 1200, па из крајње северозападне тачке к. п. 1200 прелази преко к. п. 2587

и долази на северну границу к. п. 2587, односно у крајњу југозападну тачку к. п. 1008/1. Од ове тачке граница плана прати северну границу к. п. 2587 ка истоку и долази у почетну тачку.

Катастарске парцеле које улазе у обухват плана

Граница плана обухвата целе катастарске парцеле 1188/6, 1196/1, 1196/3, 1196/4, 1196/5, 1199, 1201, 1259/3, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1277/1, 1277/2, 1278/1, 1278/2, 1279/1, 1279/2, 1280/1, 1280/2, 1280/3, 1281/1, 1281/2, 1281/3, 1282/1, 1282/2, 1283, 1284, 1285/1, 1285/2, 1285/3, 1286, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1288, 1289/2, 1290/1, 1290/2, 1291, 1292/1, 1292/2, 1292/3, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303/1, 1303/2, 1304/1, 1304/2, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1308, 1309, 1310/1, 1310/2, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1324, 1325, 1326/1, 1326/2, 1327/1, 1327/2, 1327/3, 1327/4, 1327/5, 1327/6, 1327/7, 1328/4, 1330, 1394/1, 1394/2, 1394/3, 1394/4, 1394/5, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1395/4, 1396, 1397/1, 1397/2, 1398/1, 1398/2 и 1399, као и делове катастарских парцела 1202, 1276, 1269/1, 1269/2, 2560, 2561, 2578 и 2587, све у к.о. Поцерски Метковић.

Површина обухвата износи **40,17** ha.

## 1.4. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда

### *1.4.1. Извод из Просторног плана града Шапца*

Према карти *Шематски приказ уређења насељеног места Поцерски Метковић*, на предметном простору се у северном и североисточном делу планирају зоне становања на индивидуалним пољопривредним економијама. Уз источну и западну границу је планирано шумско, док је у јужном, североисточном и средишњем делу предвиђено пољопривредно земљиште.

У централном делу обухвата, Просторним планом града Шапца је, на пољопривредном и шумском земљишту, планирана експлоатација минералних сировина дефинисана према постојећем каменолому.

…

**V 3. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА И ПРОЈЕКАТА**

**V 3.1. Разрада услова дефинисаних планом**

…

Израдом Планова генералне/детаљне регулације могуће је извршити делимичну корекцију дефинисаних услова и разграничења намене. Сва одступања морају бити у складу са правилима струке, позитивним законским прописима, јавним и општим интересом, стеченим правима и обавезама и економским критеријумима који се заснивају на правилном и исправном вођењу земљишне политике.

У случају захтева за делимичним корекцијама намене површина које су дефинисане Шематским приказима насеља путем израде ПДР/ПГР, примењује се правило да је унутар грађевинских реона доминантна намена она која је еколошки прихватљивија (нпр. становање на индивидуалним пољопривредним економијама је доминантно у односу на захтев за изградњом производних капацитета, станица за снабдевањем горива и сл.), а ван грађевинских реона она која је економски исплативија а није у супротности са неким од услова заштите (експлоатација рудних богатстава, узгој и прерада примарних пољопривредних производа великих капацитета и

сл. је доминантна у односу на нерентабилну пољопривредну производњу на земљиту ниских бонитетних класа).

…

**VII 2. ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА**

**...**

**VII 2.3. Археолошка налазишта (ван обухвата ГП)**

Мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења археолошких локалитета:

1. Археолошки локалитети се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћено
прекопавања, ископавања и дубока заоравања.
2. У случају трајног уништавања или нарушавања археолошког локалитета због инвестиционих радова, спроводи се заштитно ископавање о трошку инвеститора.
3. (члан 110. Закона о културним добрима).
4. У непосредној близини археолошких локалитета инвестициони радови спроводе се уз
повећане мере опреза и присуство и контролу надлежних служби заштите (надлежног завода за заштиту споменика културе).
5. Уколико би се током радова наишло на археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109. ст. 1 закона о културним добрима).
6. Забрањује се привремено или трајно депоновање смећа и земље и других материјала на и у близини археолошких локалитета.
7. Дозвољава се инфраструктурно опремање простора археолошких локалитета и његово
уређење према посебним условима и стручним мишљенима које доноси надлежни завод за заштиту споменика културе.
8. Забрањено је вађење и одвожење камена, земље и грађевинског материјала са археолошких локалитета.

...

**VIII 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ДЕЛОВЕ ТЕРИТОРИЈЕ ЗА КОЈЕ НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА**

**...**

**Површине изван грађевинских подручја насеља**

**...**

**ТЦ 18 ПРИОБАЉЕ И ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ**
**ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

Зона приобаља и водених површина се може налазити и унутар грађевинског реона насеља. Услови за изградњу објеката и коришћење су идентични без обзира да ли се налазе унутар или ван грађевинског реона.

Зоне водопривредних објеката представљају природни и вештачки водотоци: реке и потоци и деонице постојећих и планираних канала. У оквиру ове зоне дозвољена је изградња купалишта, шеталишта, мостова, прелаза и сл. Ако су испуњени други услови, може се дозволити изградња и постављање угоститељских и туристичких објеката, сплавова, бродова-ресторана и објеката спорта и рекреације. Изградња других објеката је забрањена. Ниједан објекат у плавном подручју (небрањеној зони) не може постати објекат трајног карактера.

Постављање сепарација речног материјала је дозвољено у индустријским зонама и девастираним деловима обале, уз посебно одобрење водопривредног предузећа.
У складу са водопривредним условима, на водном земљишту је забрањена изградња сваке врсте индустријских и других објеката од чврстог материјала сем монтажних објеката - викендица.
...
Водно земљиште (јавно добро воде), може се користити без водопривредне сагласности само као пашњак, ливада и оранице. Приликом коришћења земљишта је недопустиво смањивати и затварати протицајни профил водотока.
За потребе изградње ових објеката неопходна је израда урбанистичких пројеката. У случају изградње нових објеката (мањих брана, акумулација, ретензија и сл.) са потребом утврђивања јавног интереса и наводњавања, неопходна је израда планова детаљне регулације. У случају изградње водопривредних објеката такве намене и капацитета који могу имати значајне утицаје на животну средину (веће акумулације, хидроелектране, системи мини хидро електрана), надлежни орган локалне самоуправе може наложити израду просторног плана подручја посебне намене.

**ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ВОДОПРИВРЕДНЕ ОБЈЕКТЕ:**

- Потребно је редовно одржавање и чишћење постојећих водотока,
- забрањено је одлагање комуналног, анималног и другог отпада у водотоке,
- потребно је регулисати постојеће водотоке, који имају бујични карактер,
- забрањује се изградња објеката на трасама/парцелама пројектованих канала,
- забрањује се изградња у појасу ширине минимално 5,0 м од горњих ивица, са обе стране канала (уколико то експлоатацијом, претходно, другачије није решено); у оба случаја пожељно је грађевинску линију дефинисати што даље од канала,
- код деоница регулисаних корита водотока, са обе стране обале остављају се слободни, резервни појасеви, ширине минимално 5,0м, за прилаз регулацијама и друге потребе водопривреде; у овим зонама/ појасевима се не сме ништа градити,
- код нерегулисаних водотока, чије трасе пролазе кроз грађевински реон насеља, због непознавања и неизучености водног режима, не постоји могућност одређивања појасева и коридора регулисаних корита; из тих разлога не дозвољава се изградња никаквих објеката у зонама речних долина, без претходних хидролошких подлога, хидрауличких прорачуна, као и за то потребних анализа, студија, идејних и генералних решења и друге за то неопходне техничке документације; за изградњу нових објеката обавеза је инвеститора да се обрати ЈВП „Србијаводе”, за дефинисање посебних услова;
- Код укрштања појединих инфраструктурних објеката са мелиорационом каналском мрежом, морају се испоштовати следећи критеријуми:
  - код подземних укрштања свих инфраструктурних објеката са регулисаним водотоцима и каналском мрежом, горња ивица заштитне цеви ових објеката мора бити на минимум 1,0м испод нивелете дна регулисаних корита канала и водотока;
  - код евентуалних укрштања инфраструктурних објеката са постојећим водотоцима или мелиорационим каналима преко носећих конструкција доња ививца конструкције објеката мора имати сигурносну висину –

зазор од мин 0,80- 1,0м, у односу на велику меродавну воду водотока или канала, за шта ће се издавати посебни водопривредни услови;

- Нивелете планираних мостова и прелаза преко водотока и канала морају бити тако одређене да доње ивице конструкција објеката (ДИК) имају посебан зазор изнад нивоа меродавних рачунских вода за прописану заштитну висину, у складу са за то важећим прописима, за шта ће се издавати водопривредни услови за сваки објекат посебно

...

**ТЦ 19 ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ**

**…**

**ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

**….**

**Непосредни појас заштите**

- од ивице замљишног појаса пута, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински и некатегорисани пут;
- од осе крајњег железничког колосека – 25 m;
- од осе далековода од 220 kV и далековода 110 kV је 10 m, а од нижег напона је 5m;
- од осе магистралног гасовода 30 m а од доводно разводног гасовода 20 m,
- од осе оптичког кабла – 1 m.
- у непосредном појасу заштите је забрањена изградња стамбених, пословних и помоћних објеката, као и свих објеката који нису у функцији инфраструткурног система;
- дозвољена је изградња функционалних и пратећих садржаја у функцији инфраструктурног система (станица за снабдевање моторних возила горивом, ауто-сервиса, аутобаза и сл.), постављање планираних паралелно вођених траса осталих инфраструктурних система, као и извођење радова у циљу спровођења мера заштите
животне средине;
- легализација и реконструкција постојећих објеката може се одобрити само уз одговарајућу техничку документацију; и
- код енергетских и телекомуникационих система забрањено је сађење биљака са кореном чија је дубина већа од 1 m на удаљењу мањем од 5m од осе гасовода и у појасу заштите оптичког кабла.

…

**Правила грађења и уређења некатегорисане путне мреже:**

- Најмања дозвољена ширина појаса регулације за некатегорисане путеве и улице је 10 m;
- у појасу регулације некатегорисаног пута изводе се обострани тротоари ширине по 1,5 m а изузетно може једнострани тротоар исте ширине;
- ван изграђеног простора насеља изводе се обостране банкине ширине по 1,5 m са тврдим застором;
- у обостраном разделном појасу између коловоза и тротоара ширине 1,5-2m формира се дрворед и/или бициклистичка стаза, у складу са локалним условима и потребама;
- све подземне инсталације се, по правилу, постављају у појасу регулације;
- кота нивелете пута мора бити најмање 1 м нижа од висине приземља објекта поред пута, осим у случају када су постојећи објекти изграђени у непосредном појасу заштите пута;
- коловозни застор је асфалтни, бетонски или туцаник са дебљином коловозне конструкције од око 50 cm;

- паркинг површине са тврдим застором формирају се за теретна возила поред улазно-излазног путног правца у изграђен простор насеља, а за путничка возила у централном делу изгађеног простора насеља; и
- земљани и шумски путеви који се укрштају или прикључују на регионалне путеве, морају се изградити у складу са законом.

**ТЦ 22 ЗОНА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ МИНЕРАЛНИХ СИРОВИМА**

**ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

Зоне експлоатације минералних сировина (неметаличних) су високог степена приоритета за поцерска насеља Града. На графичким прилозима су дефинисани постојећи каменоломи, потврђена лежишта и резерве, у складу са дописом Министарства енергетике.

Постојећи каменоломи и лежишта која су у експлоатацију у складу са законом утврђеним условима се задржавају.

Лежишта и потврђене резерве који су дефинисани на графичком прилогу се могу формирати као нове зоне у складу са законском процедуром и уз предходно донете урбанистичке планове.

Обзиром да је бонитет земљишта поцерског дела територије Града ниже вредности а да је искоришћење минералних сировина значајан потенцијал, могуће је формирање и нових локација ван грађевинских реона насеља на пољопривредном земљишту у складу са законском процедуром и уз предходно донете урбанистичке планове.

Инвеститор је у обавези да прибави земљиште пре израде урбанистичког пројекта/плана и то: земљиште на којем се врши експлоатација и земљиште заштитног коридора. Ширина заштитног коридора се дефинише студијом процене утицаја на животну средину у складу са условима локације и начином искоришћаваља сировине (да ли се користи минирање и сл.).

По завршеној експлоатацији, обавеза инвеститора је да земљиште санира, рекултивише и преведе у пољопривредно.

У оквиру зона је могућа изградња и постављање објеката у функцији основне намене: пословне просторије, гардеробе запослених, постављање сепаратора и других специфичним машина и опреме.

**Објекти чија је изградња забрањена**
Унутар ових зона не смеју се градити објекти који нису наведени у претходном поглављу.
...

## 1.5. Опис постојећег стања

### *1.5.1. Морфолошке, хидролошке, климатске и геолошке карактеристике*

Морфологија

У морфолошком погледу, на ширем подручју лежишта "Метковић" доминира планина Цер (646 m), која према северу и североистоку прелази у брежуљкасти, а даље према реци Сави, у равничарски терен. Оријентација хидрографске мреже и

морфолошки облици условљени су структурним и литолошким склопом терена. Ерозија и денудација су јаче или слабије изражене у зависности од отпорности стена.

Простор лежишта припада брдском типу рељефа. Доминирају висови: Ђунис (224 m), Кулина (211 m), Бојичко Брдо (201 m) и Варошко брдо (200 m) који представљају североисточне обронке планине Цера и припадају Поцерју. Најнижи делови се налазе у северном делу обухвата, у долини реке Думаче (од 125 m до 121 m н.в.).

Благо брдовит терен спушта се са запада ка Варошком потоку, а са истока ка долини Кулинског потока. Са севера је река Думача (што је условило оријентацију површинских токова).

Најистакнутије коте налазе се у централном делу Варошког брда (200 м).

Ерозија и денудација су слабије или јаче изражене у зависности од отпорности стене. Северни део представља један сегмент тектонско-ерозионог прозора. Блажим рељефом одликују се побрђа севено од овог простора.

Најниже коте терена налазе се у североисточном, западном и источном делу обухвата у долини реке Думаче (од 150 до 130 м).

Хидрологија

Хидролошке прилике лежишта су веома повољне. Доминира водени ток реке Думаче, у коју се улива велики број повремених потока, који у летњим месецима углавном пресушују. Река Думача протиче кроз северни део обухвата. Думача се код Шапца улива у реку Саву.

Са хидролошког аспекта, терен лежишта чине два основна типа стена- кречњаци и плиоценски седименти:

С обзиром да је подручје јужно од реке изграђено од кречњака, у њима се могу акумулирати извесне мање количине подземних вода, на које се у току експлоатације може наићи.

Клима

На подручју Шапца влада умереноконтинентална клима. Због отворености према Панонској низији, његови низијски делови на северу су под утицајем панонске континенталне климе, а брежуљкасто-планински југ и југозапад под утицајем планинске климе.

Климатске прилике су врло повољне и одликују се топлим летима и хладним зимама са просечном годишњом температуром од 9-11°C. Најнижа температура је у јануару и у просеку износи 2°C, а највиша је у јулу и августу када достиже и до 35-40°C.

Падавине представљају веома значајан климатски елемент. Количина падавина се повећава од североистока ка југу и југозападу.

Годишња количина падавина је око 550-700 мм, при чему су кише најобилније у току пролећа и јесени, а снежне падавине у периоду децембар-фебруар.

Геологија

У геолошком погледу, терен је једноставне грађе и састоји се од:

- банковитих и слојевитих сивих, сивобелих, сивоплавичастих и црвенкастих кречњака који представљају доминантну литолошку јединицу (продуктивну масу);
- делувијалних глина (јаловина) и
- алувијалних наслага дуж корита реке Думаче.

Кречњаци су углавном компактни, ређе испуцали и испресецани отвореним пукотинама и кавернама. Ове пукотине и каверне углавном су испуњене црвеницом, делувијалним глинама и комадима кречњака. Масивност и компактност кречњака лежишта не омогућавају појаву клизишта и одрона.

Дебљина јаловинског покривача је од 3,2-13,2 м.

### *1.5.2. Намена површина*

Читав простор у обухвату плана је неизграђен. Чине га пољопривредно и шумско земљиште. Пољопривредно и шумско земљиште су нижих катастарских класа што ограничава њихову употребу у производном смислу. Пољопривредно земљиште је 4, 5. и 6. бонитетне класе, што указује на мање плодно земљиште, које може захтевати интензивне интервенције у циљу побољшања плодности. Такође, у предметном обухвату је заступљено шумско земљиште углавном 6. класе, која означава најнижи квалитет земљишта, које има најслабији потенцијал за раст шума, са ниском продуктивношћу и неповољним условима за раст дрвећа. Кроз северни део обухвата протиче дека Думача.

Северни део обухвата се налази у подручју које је Просторним планом предвиђено као грађевинско, али, у фактичком стању, овај простор је неизграђен. Са северне стране простор плана контактира Општински пут Варна-Десић и делимично га обухвата у зони раскрснице са приступним путем који води у средиште планског подручја. Уз општински пут, а изван обухвата плана, налази се неколико пољопривредних домаћинстава. Источно од обухвата налази се један напуштен и руиниран објекат.

Северни део обухвата је готово у потпуности раван, а уздиже се идући ка југу.

У централном делу плана налази се површине у функцији постојећег каменолома. Уз источну границу плана се налази одлагалиште јаловине, док се експлоатација кречњака врши западно од одлагалишта, на обронцима Варошког брда.

Предметном простору се приступа са постојећег општинског пута, који тангира северну границу плана. Од општинског пута ка југу иде некатегорисани пут који има своју парцелу и којим се приступа унутрашњости планског подручја.

У графичком прилогу *Анализа постојећег стања - Намена површина – начин коришћења*, намене су приказане према начину на који се површине користе, односно, како су у простору препознате.

### *1.5.3. Трасе, коридори и регулација саобраћајница*

#### *1.5.3.1. Друмски саобраћај*

***Саобраћајно-географски положај***

Простор обухваћен Планом детаљне регулације доминира на потезу са леве стране Општинског пута Варна – Десић, који се пружа од државног пута IIA реда бр. 137. Шабац-Волујац-Завлака, преко П. Метковића и Грушића, до Општинског пута О-9 Дуваниште-Румска (Скакала), а на деоници удаљеној око 5km од Државног пута IIA реда бр. 137 Шабац – Волујак – Завлака.

Општински пут Варна – Десић има две коловозне траке са асфалтним застором, укупне ширине око 5,0 m.

Непосредни приступ локацији се остварује преко некатегорисаног пута који залази у обухват плана, а који се везује на Општински пут Варна – Десић.

Простор има веома повољан географски положај, првенствено због близине Државног пута IIA реда бр. 137.

#### *1.5.3.2. Оцена постојећег стања*

Саобраћајни положај локације је повољан имајући у виду везу са општинским и државним путевима. Постојећи некатегорисани пут који води кроз овај простор је ширине 3м до 4м са застором од макадама па је потребно његово проширење ради прилагођавања меродавном возилу које ће прилазити до планиране експлоатације камена.

### *1.5.4. Мреже и капацитети јавне комуналне инфраструктуре*

#### *1.5.4.1. Хидротехничка инфраструктура*

На простору у обухвату плана не постоји изграђена водоводна мрежа, фекална канализација, као ни атмосферска канализација.

#### *1.5.4.2. Електроенергетска мрежа*

На локацији која је предмет овог Плана постоје изграђени објекти дистрибутивне електроенергетске инфраструктуре - трансформаторска станица (ТС) 20(10)/0,4 kV „Поцерски Метковић V (Бели камен)“ са прикључним далеководом 20 kV, који се налазе уз општински пут Варна-Десић и ТС 20/0,4 kV „Поцерски Метковић 11 – C&LC Kameni agregati“ са прикључним подземним 20 kV водом, која се налази у североисточном делу Плана. Позиција подземног 20 kV вода је, према условима Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Шабац, уцртана оријентационо.

У источном делу обухвата постоје стубови надземне нисконапонске мреже, која није у функцији.

### *1.5.4.3. Телекомуникациона инфраструктура*

На подручју у обухвату Плана постоји изграђена подземна телекомуникациона мрежа уз општински пут Варна-Десић.

## *1.5.5. Зеленило*

Вегетација у обухвату Плана је заступљена у форми пољопривредних површина у оквиру којих су највећим делом заступљене њиве, а мањим делом воћњаци, као и пашњаци и ливаде на пропланцима. Већина воћњака је веома стара (50 и више година). Најзаступљеније од воћарских култура су шљиве, а има и малињака.

Остатак површина прекривен је густим шибљем, док је у западном делу обухвата, на падинама брда заступљена листопадна шумска вегетација. Високо шибље заступљено је и на међама пољопривредних површина, као и уз реку Думачу.

На локацији постојећег каменолома, као и на простору за одлагање јаловине нема вегетације.

## *1.5.6. Оцена расположивих подлога за израду плана*

За израду плана коришћене су подлоге и подаци који су добијени од надлежних јавних предузећа и институција.

За израду плана коришћене су ажурне топографско-катастарске подлоге.

Остали подаци и услови уграђени су у План, а услови Јавних предузећа везани за инфраструктурно напајање предметног простора коментарисани су у оквиру поглавља која се баве инфраструктуром.

У поступку прибављања података за израду плана обрађивач је извршио евидентирање постојећег стања.

***Списак ималаца јавних овлашћења од којих су добијени услови за израду Плана***

- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ВАЉЕВО, *Ул. Милована Глишића бр. 2, 14 000 Ваљево*
- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ, *Др. Ивана Рибара бр. 91, 11070 Нови Београд*
- МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ, *Управа за инфраструктуру одбране, Балканска, бр.53, 11000 Београд*
- „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д., ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ ШАБАЦ, *Улица Карађорђева бр. 10, 15000 Шабац*
- ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ, д.о.о. Београд, Огранак Шабац, *Поцерска бр. 86, 15000 Шабац*
- ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈА, *Ул. кнеза Милоша бр. 11, 11000 Београд*
- МУП РС, *Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, Улица господар Јевремова бр. 4, 15000 Шабац*

- МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ, *Ул. Немањина, бр. 22-26, 11 000 Београд*
- РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД, *Парк Ташмајдан б.б. ПФ16, 11 000 Београд*
- ЈКП „ВОДОВОД - ШАБАЦ” ШАБАЦ, *Улица ослобођења бр. 62, 15000 Шабац*
- ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ, *Улица Карађорђева бр. 27, 15000 Шабац*
- Д.О.О. „СРБИЈАВОДЕ” , ВПЦ „Сава-Дунав“, *Бродарска, бр. 3, 11070 Нови Београд*

***Списак ималаца јавних овлашћења којима су упућени захтеви за услове за израду Плана, а услови нису добијени у Законом прописаном року (чл. 45а)***

- МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ, *Краља Милана 36, 11 000 Београд*

### *1.5.7. Биланс површина - постојећи начин коришћења земљишта у оквиру анализираног простора*

| **НАМЕНА** | **УКУПНА ПОВРШИНА КОРИШЋЕЊА m²** |
|---|---|
| Земљиште у функцији пољопривреде | 214.304 |
| Земљиште под шумском вегетацијом | 85.783 |
| Каменолом | 73.476 |
| Одлагалиште јаловине | 16.999 |
| Водно земљиште | 5.115 |
| Саобраћајнице | 6.027 |
| УКУПНО | 401.704 |

### *1.5.8. Фотодокументација*

# 2. ПЛАНСКИ ДЕО

## 2.1. Правила уређења

### *2.1.1. Подела на целине и зоне унутар простора Плана*

Предметни простор је предвиђен као јединствена просторна целина, у оквиру које није предвиђена подела на урбанистичке зоне.

### *2.1.2. Намена простора и биланс површина*

#### *2.1.2.1 Грађевинско подручје и земљиште изван грађевинског подручја*

Простор у обухвату плана је подељен на грађевинско подручје и земљише изван грађевинског подручја. Грађевинско подручје обухвата делове у северном и североисточном делу обухвата, док се већи део површина налази изван грађевинског подручја. Границе грађевинског подручја су преузете из Просторног плана.

У оквиру грађевинског подручја на две локације су планиране **површине за пословање**, као и **саобраћајне површине**.

Изван грађевинског подручја су планиране **површина каменолома**, **саобраћајне површине** и **водно земљиште**.

#### *2.1.2.2. Намена простора*

У обухвату плана предвиђене су четири намене:

- саобраћајне површине
- површине за пословање
- површина каменолома
- водно земљиште

***<u>Грађевинско подручје</u>***

***Површине за пословање***

У оквиру ових површина је предвиђено *пословање* у функцији каменолома. У оквиру њих се планира организација пратећих садржаја, који немају негативан утицај на површине у контакту, односно не загађују околину прашином и буком. Ова намена је планирана на две локације – северно од реке и источно од приступног пута.

Овде се могу градити, односно, постављати пословни објекти (административни, изложбени, продајни и сл), објекти намењени запосленима (гардероба, соба за одмор, трпезарија, санитарне просторије, смештајне јединице и др), магацини, гараже, радионице, одлагалишта за финалне производе експлоатације или за други грађевински материјал, одлагалишта хумусног материјала, соларни панели, објекти и уређаји у функцији соларних панела, сепаратори, црпне станице, трафостанице, цистерне за воду, бунари, септичке јаме, други инфраструктурни објекти и сл.

Да би се део енергије за потребе комплекса каменолома обезбедио из обновљивих извора, дата је могућност да се у оквиру ове намене организује соларна електрана.

У оквиру ових површина, могуће је одлагање хумусног материјала, који се уклања са површина које се експлоатишу, али је такође могуће вршити и услужно прихватање и одлагање хумусног материјала са локација изван обухвата плана. Са овог простора се може вршити и даља комерцијална дистрибуција депонованог хумуса, док ће се део депонованог материјала, након завршетка процеса експлоатације, користити за потребе рекултивације.

У графичком прилогу *План урбанистичке регулације*, дефинисане су и приказане грађевинске линије. За сваку грађевинску парцелу понаособ се формира зона градње, која је дефинисана грађевинским линијама и одстојањем од суседа које је задато у правилима грађења. У оквиру зоне градње се смештају сви објекти, уређаји и депоновани материјал. Интерне саобраћајнице, паркинзи и манипулативни платои се могу организовати и изван зона градње.

***Саобраћајне површине***

У оквиру грађевинског подручја се налази део Општинског пута Варна – Десић, као и део некатегорисаног пута којим се приступа унутрашњости плана, а који се везује на поменути општински пут. Планом је предвиђена реконструкција и проширење регулације некатегорисаног пута. Планским решењем је предвиђено застирање пута асфалтим застором, што је мера којом ће се свести на минимум загађење околних намена прашином која би настала услед кретања теретних возила макадамом.

***<u>Земљиште изван грађевинског подручја</u>***

***Површина каменолома***

У оквиру ове површине планирана је организација *комплекса каменолома*. Простор у оквиру каменолома подељен је на пет делова, који су за потребе плана означени као **зоне каменолома**. Зоне каменолома су означене бројевима и приказане на графичким прилозима *План намене површина* и *План детаљне намене површина*. Зоне каменолома су дефинисане у односу на садржаје и активности који се у њима могу спроводити, а према просторној диспозицији и условима ималаца јавних овлашћења и стеченим обавезама из Просторног плана.

У оквиру површине каменолома издвојено је неколико поднамена, које се развијају у оквиру зона каменолома, и то:

- зона експлоатације (зона каменолома 1)
- зона обраде и одлагања (зона каменолома 2)
- заштитни простор (зоне каменолома 3 и 4)
- појас заштитног зеленила (зона каменолома 5)

*<u>Зона експлоатације</u>*

Зона експлоатације је у графичком делу плана означена као зона каменолома 1. Планирана је у средишњем делу обухвата плана. На овом простору вршиће се експлоатација кречњака.

Зона експлоатације је предвиђена на простору на коме су Решењем Министарства рударства и енергетике бр. 310-02-559/2019-02 од 11. 06. 2019. утврђене и оверене билансне резерве кречњака као техничког грађевинског камена у лежишту „Метковић”. Граница билансних резерви је приказана на графичким прилозима *План намене површина* и *План детаљне намене површина*.

У оквиру зоне експлоатације, дозвољено је и депоновање хумусног материјала, необрађеног камена, финалних производа, као и депоновање јаловине. Такође, на овом простору се могу организовати и постављати постројења за обраду експлоатисаног кречњака.

За потребе проширења постојећег каменолома израђен је *Елаборат о ресурсима и резервама кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Метковић” код Шапца,* а који је израдила фирма *Геостим д.о.о.* из Београда. Према прорачунатим резервама кречњака у лежишту, које износе 4.520.994 m³, као и према годишњим капацитетима експлоатације од 200.000 m³, претпоставља се да ће век експлоатације бити око 23 године.

Експлоатација ће се вршити према условима надлежног министарства.

*Технологија минирања приликом експлоатације*

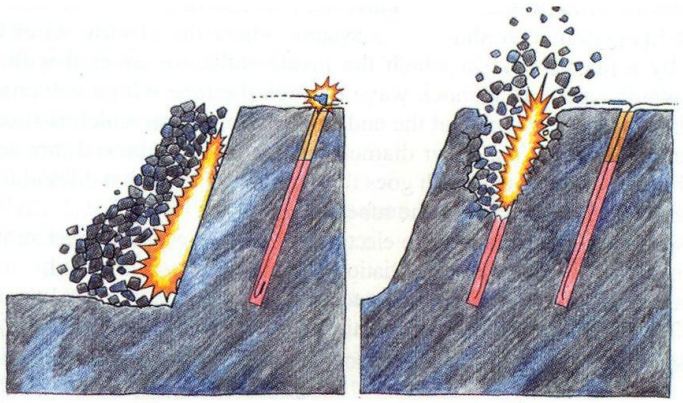
За експлоатацију на овом простору предвиђена је употреба нонел система за минирање, уместо традиционалних детонирајућих штапина. Нонел систем пружа низ предности у односу на традиционалну методу.

Нонел систем омогућава иницијацију експлозивног пуњења из жељене тачке (најчешће са дна), чиме се постиже боље искоришћење енергије експлозива унутар стенске масе, док детонирајући штапин иницира пуњење од врха минске бушотине.

Иницирање експлозива нонел системом смањује ризик од разлетања комада од миниране масе из зоне чепа јер се иницијација врши са дна бушотине.

Иницирање експлозива нонел системом смањује интензитет сеизмичких потреса насталих минирањем, јер се иницирање експлозива врши са дна бушотине. Простирањем детонације ка врху, вибрације и сеизмички потреси се крећу ка слободној површини. Када се иницирање врши детонирајућим штапином, вибрације и сеизмички потреси се крећу од врха ка дну, тако да се таласи разлажу у свим правцима и имају много већи пречник деловања, међусобно се сударају и убрзавају јер им је присуство у масиву дуже.

Нонел цевчица спада у групу енергетски слабих иницијалних средстава, па при детонацији не изазива велику буку, чиме се омогућава употреба овог система при минирању у близини објеката и опреме који су осетљиви на звучне и ваздушне ударне таласе.



Нонел Детонирајући штапин

Из горе наведеног се може закључити да се употребом Нонел система за минирање стенске масе значајно редукују загађења буком и прашином. Због технологије детонирања „одоздо-нагоре“, сеизмички потреси се минимизирају, па не постоји утицај на стабилност објеката, као ни на токове подземних вода.

*Зона обраде и одлагања*

Зона обраде и одлагања је у графичком делу плана означена као зона каменолома 2. На овом простору се могу поставити дробилично постројење и други производни објекти и постројења, инфраструктурни објекти, магацини, радионице, канцеларије и санитарне просторије контејнерског типа, водонепропусна септичка јама, цистерне за воду, бунари, интерна станица за снабдевање горивом, различити помоћни објекти, објекти за премеравање материјала (колска вага, вагарска кућица), садржаји у функцији продаје финалних производа и сл.

У оквиру ове зоне дозвољено је и депоновање хумусног материјала, необрађеног камена, финалних производа, као и депоновање јаловине.

У графичком прилогу *План урбанистичке регулације*, дефинисана је зона градње у оквиру које се смештају сви објекти, уређаји и депоновани материјал. Интерне саобраћајнице, паркинзи и манипулативни платои се могу организовати и изван зоне градње.

*Заштитни простор*

Заштитни простор је у графичком делу плана означен као *зоне каменолома 3 и 4*. Ово су површине у непосредном контакту са зоном експлоатације, за које се претпоставља да имају, али за које нису потврђене резерве кречњака.

Овај простор се резервише за будућа истраживања и евентуалну експлоатацију уколико се за то добију неопходна одобрења надлежног министарства.

Према чл. 3, став први, тачка 42), *Закона о рударству и геолошким истраживањима* („Сл. гласник РС”, бр. 101/15, 95/18 - др. закон, 40/21), заштитни простор око експлоатационог поља је простор у коме експлоатација није планирана нити се изводи, већ представља простор који раздваја експлоатациона поља и омогућава да, у једном тренутку времена, носилац одобрења за експлоатацију у заштитном простору може да истражује, уколико постоје индиције да се ресурси

минералних сировина налазе и ван постојећих граница експлоатационог поља и после проширити експлоатационо поље.

Уколико се, по прибављеним одобрењима, приступи експлоатацији на овом простору, сва правила уређења и грађења, која важе за зону експлоатације, преносе се на ове зоне.

*Појас заштитног зеленила*

Појас заштитног зеленила је у графичком делу плана означен као *зона каменолома 5.* Предвиђен је по ободу свих површина на којима се планирају експлоатација, истражни радови, обрада и депоновање производа и јаловине. Ширина овог појаса је планирана у складу са условима заштите природе и износи 20 m према наменама у контакту и према реци Думачи, односно 5 m према приступној саобраћајници. Овај појас ће околне намене штитити од нуспродуката експлоатације, односно, од прашине и буке, а корито реке Думаче штитиће од засипања јаловином.

Приликом формирања заштитног појаса у максималној мери искористити постојећу средњу и високу вегетацију, и употпунити је новом. Заштитни појас формирати од вишеспратног аутохтоног зеленила. Могућа је и употреба егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине. Не препоручује се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне, нити оним које су детерминисане као алергене.

О избору биљних врста, структури и техникама подизања појаса заштитног зеленила је више написано у поглављу *2.1.6 Смернице за уређење зелених површина у оквиру осталих намена*, у поднаслову *Зеленило заштитног појаса каменолома.*

* * *

У оквиру зоне експлоатације и зоне обраде и одлагања могуће је вршити услужно прихватање и одлагање хумусног материјала са локација изван обухвата. Депоновани материјал се може даље комерцијално дистрибуирати, док ће се део, након завршетка процеса експлоатације, користити за потребе рекултивације.

* * *

На простору ове намене дозвољена је изградња интерних саобраћајница и манипулативних платоа, чији ће положај и нивелација бити дефинисани у складу са потребама процеса експлоатације, односно огранизације објеката у оквиру намене.

* * *

Након завршетка периода експлоатације, мора се приступити **рекултивацији експлоатисаних површина**. Више о рекултивацији је написано у поглављу *2.1.9.2. Рекултивација површина за експлоатацију.*

* * *

На простору на ком је планирана ова намена налази се недовољно истражен археолошки локалитет, чије прецизне границе нису дефинисане. Овим планом су прописане мере заштите предметног налазишта и дате су у поглављу *2.1.9.5. Услови за заштиту културних добара.*

* * *

Постојећа експлоатација кречњака врши се делом на парцелама носиоца експлоатације, а делом на парцелама приватних лица. Простор који је планиран за зону експлоатације, шири се на рачун парцела које су у власништву носиоца експлоатације или приватних лица на чијим парцелама се већ врши експлоатација.

Власничка структура земљишта на подручју плана је приказана на графичком прилогу *3.2 Анализа постојећег стања /Власништво катастарских парцела/.*

***Саобраћајне површине***

Изван грађевинског подручја планирана је реконструкција и проширење регулације постојећег некатегорисаног пута. Преко овог пута се приступа самом каменолому, али се он наставља и изван границе плана и повезује парцеле у залеђу са општинским путем. Кроз техничко решење реконструкције пута предвидети мере којима ће се свести на минимум загађење околних намена прашином услед кретања теретних возила приликом транспорта камена.

***Водно земљиште***

Кроз обухват овог плана протиче река Думача, која површину у северном делу обухвата одваја од остатка обухвата. Планом нису предвиђене никакве интервенције на кориту реке, односно, планирано је њено задржавање у природном току, у оквиру границе катастарске парцеле.

Планом су прописане мере заштите реке и дате су у поглављима *2.1.9.4. Услови за заштиту природних добара* и *2.1.9.1. Услови за заштиту животне средине*, у поднаслову *Заштита воде*.

### *2.1.2.2. Биланс површина у обухвату Плана*

| НАМЕНА | ПОВРШИНА КОРИШЋЕЊА ($m^2$) | Заступљеност (%) |
|---|---|---|
| **З Е М Љ И Ш Т Е  И З В А Н  Г Р А Ђ Е В И Н С К О Г  П О Д Р У Ч Ј А** | | |
| Површина каменолома | 342.007 | 85,14 |
| Саобраћајне површине | 5.619 | 1,40 |
| Водно земљиште | 5.116 | 1,27 |
| **УКУПНО ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА** | **352.742** | **87,81** |
| **Г Р А Ђ Е В И Н С К О  П О Д Р У Ч Ј Е** | | |
| Површине за пословање | 46.927 | 11,68 |
| Саобраћајне површине | 2.035 | 0,51 |
| **УКУПНО ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ** | **48.962** | **12,19** |
| **УКУПНО** | **401.704** | **100,00** |

### *2.1.3. Површине јавне намене – опис локација и попис парцела*

У обухвату овог плана површине јавне намене чине саобраћајне површине у грађевинском подручју и изван њега.

*Саобраћајне површине у грађевинском подручју:*

**ГП 1** – деоница Општинског пута Варна – Десић, чини је део к. п. бр. 2587, к. о. Поцерски Метковић.

**ГП 2** – некатегорисани пут – чине га цела к. п. бр. 1201, као и делови к. п. бр. 1200 и 1202, све у к. о. Поцерски Метковић.

*Саобраћајне површине изван грађевинског подручја:*

**ГП 3** – некатегорисани пут – чине га делови к. п. бр. 1259/3, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269/1, 1269/2, 1276, 1277/1, 1277/2, 1278/1, 1304/2 и 1305, све у к. о. Поцерски Метковић.

Река Думача на простору овог плана обухвата део катастарске парцеле бр. 2578 (**В 1**), катастарска општина Поцерски Метковић, која је у јавној својини и планским решењем се као таква задржава.

### *2.1.4. Саобраћајне површине*

***ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ***

Принципи развоја саобраћајне инфраструктуре су:

- Стварање услова за успостављање адекватне саобраћајне везе
- Стварање услова за реконструкцију/доградњу некатегорисаног пута у смислу адекватног попречног профила за конкретно меродавно возило (тешко теретно), као и коловозног застора, али и његовог одржавања.

***Посебни циљеви развоја друмског саобраћаја***

На основу оцене постојећег стања, ограничења и потенцијала за развој, као и смерница и стечених обавеза из планске документације вишег реда, формирани су циљеви собраћајне мреже на подручју ПДР-е и то:

- Обезбеђење приступачности и рационалне повезаности планираног комплекса каменолома

Приоритетне активности је потребно усмерити на ревитализацију и реконструкцију постојећег некатегорисаног пута са обезбеђивањем попречног профила у складу са просторним могућностима, обновом или изградњом коловоза од асфалтног застора.

Мрежа интерних саобраћајница у оквиру будућег комплекса, треба да задовољи све саобраћајно-маневарске и стационарне потребе планираних садржаја каменолома.

Планом је предвиђена реконструкција некатегорисаног пута који од општинског пута води према каменолому Метковић у дужини од око 500м. Некатегорисани пут је планиран са минималном регулацијом у ширини од 12 m. Реконструкција је планирана у виду проширења коловоза на 6,0 m са обостраним банкинама 2 x 1,5 m. Предвиђено је и прописно проширење коловоза у кривинама за све радијусе мање од 150 m, као и каналисања атмосферских вода како са коловоза тако и окружења риголама (каналима).

Прикључак некатегорисаног на општински пут је планиран као трокрака раскрсница са радијусима на скретањима P=12m, који обезбеђују проходност тешких теретних возила. Геометрија раскрснице је планирана без посебних трака за лева или десна скретања и без острва за каналисање саобраћајних токова, имајући у виду да се за потребе каменолома Метковић планира проток 20 камиона дневно.

Коловоз интерних саобраћајница у оквиру саме експлоатације камена не мора бити од асфалтног застора већ се предлаже макадам.

***Стационарни саобраћај***

У оквиру комплекса каменолома, као и на грађевинским парцелама у функцији пословања, потребно је обезбедити простор за паркирање корисника и запослених. Неопходно је приликом изградње објеката условити изградњу одговарајућег броја паркинг места на начин утврђен Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 50/2011).

Прорачун потребног броја паркинг места за нове објекте, као и за објекте који се дограђују или реконструишу, се заснива на следећем нормативу:

***Нормативи за планирање паркирања***

- производни, магацински и индустријски објекат: 1ПМ/на 200м² корисног простора и обавезно обезбедити простор за смештај теретних возила.

***Услови за приступ на јавну саобраћајну мрежу***

Грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.

Приступ парцели је потребно обезбедити на три могућа начина:
1. директним излазом на јавни пут;
2. преко приватних прилаза, или
3. путем уговора о службености пролаза.

Право приватних прилаза и уговор о службености пролаза могу се по потреби примењивати и односити на више парцела. Код формирања нових парцела обавезно је формирање пролаза, док се за постојеће парцеле успоставља право службености.

***Услови приступа парцелама у оквиру каменолома***

Приступ комплексу каменолома обезбеђен је са јавне саобраћајне површине. Унутар каменолома, комуникација се остварује преко интерних саобраћајница, које ће бити одређене техничком документацијом, у складу са решењима у оквиру каменолома и организацијом конкретних интерних саобраћајница.

***Услови приступа парцелама у оквиру пословних функција***

Приступ грађевинске парцеле јавној саобраћајној површини могуће је остварити преко приступног пута минималне ширине 6,5м (коловоз ширине минимално 5м и тротоар ширине минимално 1,5м), а у складу са меродавним возилом.

Приступни путеви који су без просторних могућности за проширење, могу да се задрже за приступ постојећем броју грађевинских парцела.

- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса.

### *2.1.5. Општа правила уређења мреже јавне комуналне инфраструктуре*

#### *2.1.5.1. Хидротехничка инфраструктура*

*Снабдевање водом*

На простору плана, као и у непосредном окружењу, нема изграђене водоводне мреже.

До изградње јавне водоводне мреже, воду је на предметном простору потребно обезбедити бушењем бунара или допремањем воде аутоцистернама и складиштењем у цистернама на простору плана.

У оквиру планираних намена, предвиђа се употреба технолошке, санитарне, питке воде и воде за противпожарну заштиту.

Технолошка вода се користи само у летњим месецима и то за орошавање материјала који се експлоатише у каменолому, како би се смањила емисија прашине у животну средину. Орошавање саобраћајних и манипулативних површина врши се директно из аутоцистерне.

Планом се даје могућност постављања санитарних кабина мобилног типа. Резервоар санитарне воде за одржавање хигијене налази се у оквиру саме кабине. Санитарне кабине се могу изнајмити и одржава их фирма која их изнајмљује. Кабине поседују сав потребан комфор и средства за одржавање хигијене.

За гашење евентуалног пожара предвиђене су цистерне корисне запремине од 72 m³ са потребном пумпном станицом која обезбеђује притисак од 2,5 бара.

Да би се објекти могли накнадно прикључити на јавне инсталације водовода неопходно је за сваку независну функционалну јединицу која се налази или планира у предметном обухвату предвидети посебне инсталације водовода које не смеју ни на једном месту бити везане за инсталације друге независне функционалне јединице.

У случају снабдевања водом из бунара урадити одговарајућахидрогеолошка истраживања и услове захватања утврдити у складу са Решењем Министарства рударства и енергетике Републике Србије, надлежног за послове геолошких истраживања, о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода сходно члану 52. Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник Републике Србије, бр. 101/15, 95/18 – др. закон и 40/21).

*Одвођење отпадних вода*

Као отпадне воде у оквиру плана јављају се само фекалне и санитарне отпадне вода из санитарних чворова који се налазе у планираним објектима. За прихватање ових отпадних вода предвиђа се изградња водонепропусних септичких јама. Водонепропусне септичке јаме треба да су изграђене од армираног бетона, са

спољашње стране морају имати хидроизолацију. Величина септичких јама зависиће од времена пражњења. Канализационе цеви за прикључке су од тврдог ПВЦ материјала. Пражњење септичких јама се спроводи у договору са надлежним комуналним предузећем.

Уместо традиционалних санитарних објеката који се повезују на канализациону мрежу или септичку јаму, могу се поставити и санитарне кабине. Санитарне кабине поседују сопствени резервоар за фекалну воду који се празни утврђеним техничким нормама. Обавеза даваоца контејнера је и његово пражњење.

* * *

Количина воде која се користи за орошавање је толика да сва вода остаје на материјалу и путевима.

Канализацију радити по сепарационом систему, што значи да су одвојени фекална и атмосферска канализација.

*Одводњавање атмосферске воде*

Атмосферске воде се каналима спроводе према реци Думачи као реципијенту. Да би се спречило да муљ који се спира атмосферским водама доспе у реку, на обали се поставља водосабирник-таложник. Тиме се обезбеђује потребан квалитет воде која се испушта у водоток, а који је прописан за другу класу вода.

Таложник-водосабирник је проширена и продубљена комора у линији са каналом за одводњавање где се нагло смањује брзина воде и елиминише тубулентно струјање што за последицу има таложење наноса.

Условно чисте атмосферске воде са кровова планираних објекта и надстрешница прихватају се олуцима, који се изливају на околни терен. Уређење терена планирати тако да је могуће одвођење свих атмосферских вода у земљане површине и реку Думачу.

Запрљане/зауљене атмосферске воде (одводњавање са интерних саобраћајница, манипулативних платоа, паркинга и сл), одводе се системом затворене атмосферске канализације са сливницима и каналима са решеткама. Зауљена канализација се доводи до сепаратора уља, смештених у зеленим површинама. Од сепаратора, пречишћена атмосферска канализација се одводи у реку Думачу.

Пре прикључења потребно је превидети шахт у коме треба узимати узорке воде и слати их на анализу како би се утврдио квалитет вода после третмана на сепаратору.

* * *

Карактеристике свих неопходних хидротехничких инсталација и грађевина дефинишу се кроз израду техничке документације, у сарадњи и према условима надлежних институција.

* * *

Уколико се у будућем периоду изгради хидротехничка инфраструктура (водоводна и канализациона мрежа) у контакту плана, дозвољено је прикључење објеката са простора овог плана на будућу мрежу.

*Хидрологија*

Кроз обухват плана протиче река Думача. Планом није предвиђена регулација корита реке, као ни њено засипање, каптирање, зацевљење или преграђивање.

Подручје обухваћено планом се не налази у Оперативном плану одбране од поплава за 2026. годину.

Хидролошки подаци (велике воде реке Думаче на ушћу у ЦОК – Главни пројекат регулације Думаче – Шумарски факултет):

стогодишња вода..... $Q_{1\%}$ = 67,0 m³/s
педесетогодишња вода..... $Q_{2\%}$ = 56,0 m³/s
двадесетогодишња вода..... $Q_{5\%}$ = 40,0 m³/s
десетогодишња вода..... $Q_{10\%}$ = 33,0 m³/s

Простор у обухвату плана по обилности падавина, појавама отворених водотокова и резервама подземне воде не спада у подручја која се могу оценити као богата овим ресурсом, нити је режим вода изражен и захтева посебну пажњу приликом извођења захвата као што је отварање површинског копа.

Режим вода подручја је једноставан и своди се на постојање већег броја вододерина и јаруга које су доказ да је отицај воде настале након падавина изражен и да већег процента понирања воде нема. Постојање евентуалних подземних извора је према геолошкој грађи могуће, јер су стене предиспониране за стварање услова формирања подземних резервоара воде.

Приликом извођења истражних радова за потребе каменолома, није констатована појава воде у бушотинама, што указује да је евентуални резервоар воде на већој дубини а да су стене које изграђују лежиште спроводници воде.

Околни терен је до сада био прекривен хумусним и глиновитим наслагама које су представљале водонепропусни или бар успоравајући слој када је у питању понирање воде на овом подручју и отицање је било знатно веће од понирања.

Присуство природних вододерина и јаруга указује на чињеницу да је проценат површинског отицаја воде након падавина велики и да се вода не задржава на подручју плана већ се слива преко вододерина и јаруга ка реципијенту површинских вода подручја, долини реке Думаче.

Отварањем површинског копа нарушиће се природни режим отицаја који је функционисао као површинско отицање преко водонепропусне површине коју чиони покривач од глиновитог материјала. Скидањем слоја јаловине која лежи изнад стенске формације кречњака, стварају се услови за директан контакт стенске формације и атмосферских падавина што ће као директну последицу имати смањени отицај и повећани проценат понирања воде у ниже делове масива и формирање подземних резервоара воде насталих услед понирања воде кроз водопропусне стене.

Описани утицај ипак има локално значење јер је површина контакта релативно мала, тако да и даље треба очекивати да већа количина воде од падавина се слива ка нижим деловима подручја односно ка ерозионом базису који чини долина реке Думаче која протиче на око 150 до 200м северно од површинског копа.

Долина реке је реципијент свих вода које се гравитацијски сливају ка њој. Успоравање дотока у долину реке може настати услед формирања површинског копа, али никако неће знатно утицати на измену режима воде у подручју.

Постојећи водопривредни објекти и изворишта сеоских водовода нису констатована у ближој околини предметног простора. Околна насеља се снабдевају водом из локалних бунара и делом су прикључена на водовод.

Експлоатација и транспорт на површинском копу неће угрозити нити утицати на водоснабдевање околних домаћинстава нити угрозити евентуалне резервоаре подземне воде.

### *2.1.5.2. Електроенергетска инфраструктура*

На локацији која је предмет овог Плана постоје изграђени објекти дистрибутивне електроенергетске инфраструктуре - трансформаторска станица (ТС) 20(10)/0,4 kV „Поцерски Метковић V (Бели камен)“ са прикључним далеководом 20 kV, који се налазе уз општински пут Варна-Десић и ТС 20/0,4 kV „Поцерски Метковић 11 – C&LC Kameni agregati“ са прикључним подземним 20 kV водом, која се налази у североисточном делу Плана. Позиција подземног 20 kV вода је, према условима Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Шабац, уцртана оријентационо.

Од ТС „Поцерски Метковић 11 – C&LC Kameni agregati“ ће се изградити нисконапонска подземна или надземна мрежа за потребе постојећих и планираних садржаја. У случају потреба за додатним капацитетима, у оквиру подручја за планирани каменолом могу се градити нове ТС 20/0,4 kV као слободностојећи објекти, у складу са важећом законском и техничком регулативом. Све ТС ће се повезати на нову 20 kV мрежу која ће се градити подземно, док се нисконапонска мрежа може градити и подземно и надземно. У регулацији општинског пута и јавне саобраћајнице планирани су независни коридори за пролаз електроенергетских инсталација (дистрибутивна мрежа и јавно осветљење).

Ближе услове за пројектовање и прикључење ће прописати Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Шабац у поступку обједињене процедуре.

### *2.1.5.3. Телекомуникациона инфраструктура*

На подручју у обухвату Плана постоји изграђена подземна телекомуникациона мрежа уз општински пут Варна-Десић.

У случају захтева за прикључењем на телекомуникациону мрежу, потребно је обратити се надлежном имаоцу јавног овлашћења ради добијања услова за пројектовање у поступку обједињене процедуре. Планира се изградња подземне телекомуникационе мреже у регулацији јавне саобраћајнице.

Објекти за смештај телекомуникационе опреме према потреби се могу градити на трасама постојећих и планираних водова у регулацији јавних саобраћајница или на осталом грађевинском земљишту.

На подручју плана нема активних радио-базних станица мобилне телефоније ни других антенских система.

### *2.1.6. Смернице за уређење зелених површина у оквиру осталих намена*

Систем зеленила предметног плана чине зелене површине које прате претежну намену, и то:

- Зеленило површина за пословање
- Зеленило заштитног појаса каменолома

***Зеленило површина за пословање***

Површине ове намене су предвиђене за организацију пратећих садржаја у функцији каменолома, и то оних садржаја који немају негативан утицај на површине у контакту, односно не загађују околину прашином и буком. Планиране су на две локације – северно од реке и источно од приступног пута.

Овде се могу градити, односно, постављати пословни објекти (административни, изложбени, продајни и сл), објекти намењени запосленима (гардероба, соба за одмор, трпезарија, санитарне просторије, смештајне јединице и др), магацини, гараже, радионице, одлагалишта за финалне производе експлоатације или за други грађевински материјал, одлагалишта хумусног материјала, соларни панели, објекти и уређаји у функцији соларних панела, сепаратори, црпне станице, цистерне за воду, бунари, септичке јаме, други инфраструктурни објекти и сл.

У оквиру предметне намене потребно је отворене зелене површине организовати тако да елиминишу потенцијалне ефекте на животно окружење, које планирани садржај на датој површини може имати. Улога зеленила површина уопа и оплемењивање средине у естетском погледу. У складу са тим је и избор биљака условљен средином у којој оне расту, где се увек боље одржавају групе биљака него појединачна стабла. Распоред и композиција зеленила унутар комплекса треба да омогуће постављање појединих групација биља према изворима потенцијалних утицаја како би их оне „примиле“ на себе.

Већи део зелених површина у оквиру површина за пословање уредити у пејзажном стилу, настојећи да се постигне што бољи однос слободних површина према површинама под објектима и манипулативним површинама. Зеленило се може садити као оквир објектима, како би се ублажиле оштре контуре објеката, по ободу комплекса, чиме се постиже заштита и жељено присуство засене. Могуће је формирати и групне аранжмане зеленила у централним деловима отворених површина чиме се утиче на стварање повољних микроклиматских услова.

***Зеленило заштитног појаса каменолома***

Имајући у виду да експлоатација камена има директан утицај на земљиште, једино зеленило које се налази у оквиру ове зоне представља појас вегетације организован ка наменама у контакту у форми заштитног појаса.

Функција заштитног појаса је пре свега у спречавању ширења потенцијално негативних утицаја на шире подручје, али и побољшању микроклиматских услова на самој локацији.

Ширина заштитног појаса је пре свега одређена величином локације, географским положајем, близином стамбених објеката, и другим факторима. Планом се предвиђа минимална ширина појаса од 5m ка саобраћајници и 20m ка реци и осталим наменама у контакту, који ће се повезати са зеленим површинама које окружују простор каменолома.

Заштитни појас мора бити густог склопа, а по свом саставу, висини, ширини и густини круне тако комбинован да обезбеђује максимално задржавање загађујућих материја (високи, средњи и ниски лишћари четинари, жбуње, траве).

При избору биљних врста мора се водити рачуна о њиховој отпорности на климатске факторе станишта (температура, влажност, ветар, падавине), степен толеранције на специфичне врсте загађујућих материја, брзина раста, висина, дужина вегетационог периода, отпорност на биљне болести и др. Препорука је да то буду аутохтоне врсте различите спратности, од травне вегетације, преко шибља до високог дрвећа. У деловима где постоји природна вегетација, задржати је. Могућа је и употреба егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине. Не препоручује се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне: Acer negundo (јасенолисни јавор или негундовац), Amorpha fruticosa (багремац), Robinia pseudoacacia (багрем), Ailanthus altissima (кисело дрво), Fraxinus americana (амерички јасен), Fraxinus pennsylvanica (пенсилвански јасен), Celtis occidentalis (амерички копривић), Ulmus pumila (ситнолисни или сибирски брест), Prunus padus (сремза), Prunus serotina (касна сремза), Partheno cissus quinquefolia (петолисни бршљан). Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл). Обавезно је коришћење школованих садница, оквирне старости од 7-8 година. Проблематика избора врста дрвећа за формирање заштитног појаса у случају када је ограничена количина површинског плодног слоја, своди се на избор врста које имају мање захтеве за биљним асимилативима, развијају добар коренов систем, нису у већој мери подложне нападу патогена и омогућавају спонтано насељавање природне вегетације.

По завршетку есплоатације камена, јавиће се драстично измењена конфигурација терена на простору који је захватио површински коп. Регенерација овог простора постићи ће се рекултивацијом. Првенствени циљ рекултивационих радова је санација простора, његово поновно увођење, или прецизније, враћање у процес биолошког кружења који је био прекинут експлоатационим радовима. Поред овог примарног циља, такође је потребно остварити уклопљеност у околину, као и прилагодити рекултивационе радове крајњој намени простора по завршетку експлоатације.

### *2.1.7. Правила, услови и ограничења уређења простора*

У графичком прилогу *План намене површина* дате су претежне намене у оквиру захвата плана.

- Изградња објеката се може вршити искључиво на основу плана и по условима прописаним планом.
- Изградња објекта је дозвољена унутар утврђених грађевинских линија, према правилима уређења и грађења утврђеним Планом.
- На просторима који на основу плана нису утврђени као грађевинске површине не може се дозволити никаква изградња супротна предвиђеној намени, осим објеката инфраструктуре, односно објеката који служе одбрани.

### *2.1.8. Елементи урбанистичке регулације*

У графичком прилогу *План урбанистичке регулације*, дефинисане су и приказане ***регулационе линије***, којима се површине јавне намене одвајају од површина остале намене, као и од других повшина јавне намене. У обухвату овог плана, површине јавне намене чине само саобраћајне површине. Дате регулационе линије представљају границе будућих грађевинских парцела за изградњу планираних саобрачајница.

У поменутом графичком прилогу су, такође, дефинисане и приказане грађевинске линије, односно зоне градње.

У грађевинском подручју су дефинисане ***грађевинске линије*** у односу на јавне саобраћајнице и границе парцеле реке Думаче. За сваку грађевинску парцелу понаособ се формира зона градње, која је дефинисана грађевинским линијама и одстојањем од суседа задатим кроз правила грађења.

Изван грађевинског подручја је дефинисана ***зона градње.*** Постављена је у односу на границу зоне експлоатације, као и у односу на јавну саобраћајницу и границе парцеле реке Думаче.

Регулационе линије, грађевинске линије и зона градње су означени тачкамаи заједно са својим координатама приказане у графичком прилогу *План урбанистичке регулације.*

### *2.1.9. Услови и мере заштите простора*

#### *2.1.9.1. Услови за заштиту животне средине*

Општи услови заштите животне средине обухватају спровођење норматива који су дефинисани, како кроз планове вишег реда, тако и кроз услове за изградњу објеката и заступљеност зелених површина датих кроз овај план.

Општи услови заштите животне средине обезбеђују се придржавањем одредби:

- *Закона о заштити животне средине* („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 88/10, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 – др. Закон и 94/24),

- *Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину* („Сл. гласник РС“, бр. 94/24),
- *Закона о процени утицаја на животну средину* („Сл. гласник РС“, бр. 94/24), као и другим законима, правилницима и прописима везаним за ову област.

*Стратешком проценом утицаја на животну средину прописане су мере заштите које се морају поштовати приликом спровођења предметног плана.*

***Заштита ваздуха***

Ваздух је под утицајем током целог процеса експлоатације на површинском копу каменанолома „Метковић“. Прашина је присутна свуда, у експлоатацији, манипулацији (премештају/претовару) и транспорту минералне сировине.

Осим тога, као што је већ речено, ваздух је под утицајем гасова који се ослобађају минирањем, као и под утицајем издувних гасова присутне механизације која користи фосилна горива.

Утврђено је да степен штетности прашине зависи од више фактора везано за физичке и хемијске особине прашина, од којих су најважније величина честица, степен запрашености и хемијски састав прашине.

Мере које треба предузети за заштиту ваздуха од прекомерног загађивања произилазе из одредби важећих закона, прописа, стандарда и других норматива који регулишу заштиту животне средине.

Најзначајнију меру заштите ваздуха представља правилно вођење технолошког процеса које осигурава емисију штетних полутаната испод граничних вредности.

*Заштита од прашине*

Као што је утврђено у анализи технолошког процеса, као потенцијална штетна материја за ваздух околине појављује се само прашина. Извори прашине су тачкастог, линијског и површинског типа. Сви они су приземног карактера са повременим дејством и ограниченом даљином распростирања лебдеће фракције, што подразумева зону утицаја на ваздух радног окружења, а у знатно мањој мери животне средине.

*Бушење минских бушотина* – Како се бушење врши на суво долази до стварања прашине чија ће концентрација бити већа од максимално дозвољене уколико бушилица нема уређај за отпрашивање, тј. аспирациони систем за усисавање прашине и пречишћавање излазног ваздуха. Уз ову бушилицу неопходно је користити и компресор са одпрашивачем како не би дошло до загађивања површинског копа и радне околине приликом бушења.

Распоред рударских машина на откопу треба формирати тако да се избегне утицај кумулативног запрашивања.

*Минирање* – Приликом минирања стенског масива долазиће до стварања лебдеће површине и гасова чије количине зависе од количине и врсте употребљеног експлозива, физичко-механичких карактеристика миниране стенске масе, руже ветрова и других чинилаца.

Да би се концентрација прашине и штетних гасова свеле испод максимално дозвољених вредности, потребно је да након минирања прође извесно време током

кога ће се извршити проветравање копа. Овај временски интервал најтачније се може одредити узимањем узорака ваздуха након минирања и мерењем. Минирање треба вршити на крају прве смене, са забраном уласка у коп најмање један сат након минирања.

Потребно је нагласити да је обавезно направити већи размак између повремених масовних минирања (неколико пута месечно) како издвајање прашине на површинском копу не би имало континуални карактер.

*Утовар кречњака* – Издвајање прашине при утовару у зависности је од процента влаге материјала који се товари. Ако је влажност материјала 13% проценат издвајања лебдеће прашине је у дозвољеним границама.

Проценат влаге у јаловини износи 20%, а проценат влаге кречњака је 4% тако да при утовару јаловине није потребно обарање лебдеће прашине, док је при утовару кречњака у сушном периоду године неопходно вршити орошавање материјала при утовару.

*Транспорт корисне сировине* – При транспорту камионима на сувим путевима долази до највећег издвајања прашине, а како се ради о линијским изворима, онда и зона загађења обухвата знатно шири простор не само у откопу већ и ван њега.

Издвајање лебдеће прашине при камионском транспорту може да износи и до 90% укупног издвајања прашине на копу.

У конкретним условима површинског копа „Метковић“, узимајући у обзир рударско-геолошке, технолошке и климатске карактеристике довољна заштита је орошавање површине путева са водом. Орошавање се може обављати аутоцистернама које имају уграђен уређај за фино распршивање воде и равномерно орошавање површине пута или аутоматским прскалицама постављеним дуж предметне саобраћајнице, на уједначеном растојању довољном да покрије читаву планирану трасу.

Техничке мере заштите којима ће се умањити издвајање прашине и њено присуство у ваздуху радне, а самим тим и животне средине, приликом технолошког процеса добијања кречњака:

- При раду гарнитуре за бушење потребно је користити „ усисиваче“ прашине који се постављају на ушће бушотине и сакупљају прашину у вреће,
- Потребна је редовна техничка контрола садржаја издувних гасова мотора возила на каменолому, као и њихово редовно одржавање,
- Вршити мерења емисија-имисија прашине при нормалним условима на копу, контактном и ширем подручју, а затим резултате мерења упоредити са максимално дозвољеним концентрацијама,
- Манипулативне површине и транспортне путеве за време сушних дана прскати водом, као и материјал који се утовара,
- Максималну брзину кретања свих возила ограничити према категорији саобраћајнице,

- Како би се умањила емисија прашине приликом минирања одабрати такво време ретардирања (милисекундни успоривачи) да се ослобађа само минимална количина прашине,
- Минирање изводити за време слабог ветра (тишине) како се облак прашине подигнут минирањем не би разносио у околину, већ да се спусти ближе месту минирања,
- Емисија прашине која настаје од кретања камиона и друге тешке механизације екплоатационим пољем значајно се може редуковати редовним одржавањем и орошавањем приступних путева, као и прскањем водом интерних путева у каменолому,
- Емисије прашине које се јављају приликом манипулације и претовара могу се смањити поливањем, правилним одабиром локације за те активности и вођењем рачуна о метеоролошким условима у време обављања активности,
- Траке погона за прераду камена наткрити и уградити система за обарање прашине,
- Спречити прекомерно пуњење камиона,
- Приликом транспорта, емисија прашине може се редуковати прекривањем корпе камиона церадом или превозом ситних фракција у потпуно затвореним системима, а у сушним периодима прскањем водом.
- Вршити прекривање и херметизацију претоварних места; Ово практично значи да се сви велики отвори што је могуће боље затворе лименим елементима. Херметизација је поступак који следи после прекривања и има задатак да употпуни прекривање, како би се обезбедили потребни услови унутар прекривке за несметано одвијање технологије отпрашивања.

***Заштита од штетних гасова***

На експлоатацији кречњака површинског копа „Метковић“ ангажоване су машине које користе погон мотора са унутрањим сагоревањем и то: бушеће гарнитуре, утоваривачи, булдозери, камиони и компресори. При раду мотора са унутрашњим сагоревањем стварају се штетни гасови угљенмоноксид, угљендиоксид, азотдиоксид, акролеин. Количина штетних гасова у конкретним морфолошким и метеоролошким условима овог површинског копа нису тако велике да би могло доћи до повећаних концентрација штетних гасова које би угрозиле радну околину. Ово се поткрепљује чињеницом да је површински коп висинског типа, што значи да је изложен интензивном природном проветравању, па не може доћи до нагомилавања штетних гасова као продуката рада мотора са унутрашњим сагоревањем, а такође и до нагомилавања штетних гасова при минирању експлозивом. У складу са тим потребно је:

- Брзину и рад транспортних средстава прилагодити условима пута,
- Редовним (планским, периодичним) и ванредним техничким прегледима машина и возила која ће се користити, осигурати максималну исправност и функционалност система сагоревања погонског горива,

- Користити уређаје, возила и постројења која су, према европским стандардима, класификована у категорију с минималним утицајем на квалитет ваздуха,
- Обавезно користити нискосумпорна горива, као енергенте, код којих је садржај сумпора испод 1%,
- Применити све мере неопходне да дисперзија лебдећих честица у ваздуху буде што мања, током извођења радова (ископ, утовар и истовар материјала), ублажавати мерама заштите којима се емисије лебдећих честица доводе у граничне вредности (оптимална влажност материјала, квашење и орошавање материјала),
- Редовно одржавати и квасити приступне и друге путеве као и манипулативне платое. Локалне саобраћајнице планирати на начин да се не поремети локални и транзитни саобраћај у односу на ситуацију пре почетка радова на откопу.

***Заштита од буке***

Бука са експлоатационог поља појављује се као повремена детонација – последица минирања и као релативно стални ниво буке – последица рада тешке механизације.

Утицај буке немогуће је избећи због саме технологије рада на експлоатацији кречњака. Бука настала при процесу експлоатације биће привремена током радног времена и повремена с обзиром на потребу ангажовања радних машина, као и приликом минирања.

Обзиром на локацију, врсту и обим усвојеног технолошког процеса, не очекује се прекорачење интензитета буке која се шири у околини.

Као ефикасне мере заштите од штетног деловања буке, односно као мере за смањење нивоа буке коју стварају технолошки процеси и опрема ангажована у тим процесима, посебно се може истаћи формирање зелених заштитних појасева, а што је на предметној локацији предвиђено формирањем заштитног појаса ширине 20м. Зелени заштитни појасеви врше апсорпцију и рефракцију еластичних звучних таласа, врше потпуно упијање звучних таласа мењајући њихове наглашене компоненте чиме се енергија тих таласа трансформише и звучни таласи попримају својства таласа који немају никаквих штетних или ометајућих особина или се њихове основне карактеристике смањују до те мере да се њихов интензитет деловања доводи испод границе перцепције.

Нпр. један врло ефикасан и естетски врло прихватљив зелени појас, ширине 20 до 25m врши апсорпцију буке за 15 до 20dB. Најбољи резултати се постижу када се као заштитни појас засађују густе живе ограде, а иза њих жбунасто растиње и високо дрвеће.

Приликом рада погона каменолома ствара се бука, која је карактеристична за индустријске активности.

Интензитет буке коју стварају транспортни уређаји у погону каменолома не прелази дозвољени ниво. Настала бука нема утицаја на раднике који рукују монтираном опремом.

За одржавање ниског нивоа буке морају се вршити редовна текућа одржавања транспортних средстава, редовно подмазивање ротирајућих механизама итд. Пошто је највећи емитер буке транспортна механизација, веома је значајно да системи издувних гасова на возилима буду исправни. Машине треба искључивати из погона када је то технолошки оправдано, због чега се морају потпуно ефикасно одржавати њихови системи паљења.

Звучне сигнале са опремом треба давати само у изузетним случајевима, јер је интензитет звучних сигнала на овим возилима преко 105dB.

На свим оруђима за рад која се користе у технолошком процесу експлоатације треба да буду спроведене колективне мере заштите у складу са Правилником о превентивним мерама за безбедан и здрав рад при излагању буци („Сл. гласник РС“, бр. 96/2011, 78/2015 и 93/2019).

Треба имати у виду да у оваквим технолошким условима није увек могуће колективним мерама заштите постићи задовољавајуће ефекте у погледу заштите од буке и да је у неким ситуацијама неопходно применити као допуну лична заштитна средства.

Допуштени ниво буке за непрекидан рад од 8ч, обзиром на врсту делатности на површинском копу износи 80dB.

У циљу спречавања емисије прекомерне буке са површинског копа потребно је редовно праћење исправности и одржавање техничких стандарда инсталиране опреме и уређаја. Изузетно је важно поштовање прописа Међународне организације за стандардизацију, ISO стандарда, по којима су утврђене мере заштите од појачане буке која се очекује на захвату.

***Заштита воде***

Мере које треба предузети приликом употребе и заштите вода произилазе из законске регулативе и прописа о коришћењу и управљању водних ресурса.

При експлоатацији кречњака нема отпадних индустријских (технолошких) вода, јер се вода не користи у процесу експлоатације. Отпадним водама се могу сматрати само атмосферске воде које се спирају са отворених радних површина, односно сакупљају се на основном утоварно-транспортном платоу индустријског круга каменолома. Отпадне атмосферске воде које спорадично настају (у време великих падавина) нису хемијски загађене.

Основни утоварни плато ће успорити површинске воде које ће се инфилтрирати у масив. У оквиру површине планиране за експлоатацију нема водотока који би могли бити механички загађени атмосферским водама.

Мере за смањење утицаја на воде приликом технолошког процеса добијања кречњака:

- Заштитити површине осетљиве на ерозију, средствима стабилизације која спречавају ерозију и расипање еродираног материјала,

- Користити технички исправну механизацију и превозна средства за транспорт опреме и материјала,
- Забрањено је прати машине и возила у зони радова, а правилном организацијом радова и надзором минимизирати могућност инцидентног загађења воде због немарности особља,
- Прилазне саобраћајнице и манипулативне површине изградити на начин да се осигура одвод површинских вода прилагођен предвиђеној фреквенцији и терету транспортних возила који ће се кретати на наведеној локацији. Манипулативне површине треба да буду нивелисане и са одговарајућим подужним и попречним падом, са адекватним нагибом према ободним риголама/каналетама за прихватање свих загађених атмосферских вода које се даље спроводе до таложника и сепаратора.
- Смештај свих возила и механизације која користе течно гориво, мора бити на уређеном водонепропусном платоу уз строгу контролу евентуалног загађења, односно процуривања. Све манипулативне површине, складишта на отвореном, платои, приступне рампе, паркинзи, окретнице, простор за прање механизације и возила и сл. треба да буду изведени од водонепропусног материјала отпорног на нафту и нафтне деривате.
- Течна горива чувати у затвореним посудама, смештеним на сигурном месту. У случају процуривања горива, потребно је одмах приступити ремедијацији загађене површине.
- Рударско-технолошки поступци експлоатације и транспорта руде као и складиштења руде и јаловине не смеју угрозити режим подземних и површинских вода. Посебно се не смеју угрозити системи за снабдевање водом насеља, системе за снабдевање водом за пиће сеоских насеља, као и објекте за снабдевање водом стоке.
- Све ризике и штете настале као последица штетног дејства подземних и површинских вода сноси инвеститор.
- Техничка документација мора садржати посебно поглавље о технологији извођења радова. Технологија мора бити тако одабрана да се елиминише могућност оштећења водних објеката у току извођења радова. Такође и овде се трошкови евентуалних оштећења која настану приликом изградње морају отклонити о трошку инвеститора.
- У поступку прибављања Локацијских услова, неопходно је кроз ЦЕОП прибавити Водне услове од имаоца јавних овлашћења, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чланом 41. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС", број 96123).

***Заштита земљишта***

Експлоатацијом кречњака на каменолому „Метковић“ биће извршен утицај на природно стање земљишта само у обиму неопходном за одвијање технолошког процеса.

Поред уклањања вегетативног површинског слоја земљишта, негативни утицаји на земљиште укључују и прљање земљишта отпадним водама, отпадом минералне сировине, јаловином, енергентима, мазивима, сабијање тла тешком механизацијом. Наведене утицаје могуће је избећи или умањити правилним планирањем и спровођењем технолошког процеса.

Разливање горива и мазива по тлу се мора спречити. Међутим, уколико се разливање нафте ипак догоди, изван предвиђеног платоа, потребно је одмах очистити, односно одстранити загађено тло и привремено га депоновати на за то предвиђену непропусну површину, а место разливања очистити.

Заштита земљишта у окружењу од деловања минералне и агресивне прашине која настаје као нус продукт примењене технологије, као што је већ речено, може се вршити планским прскањем радних површина копа и саобраћајница, као и сакупљањем прашине и заштитом сакупљених количина од разношења по околним површинама.

Након завршене експлоатације на подручју каменолома „Метковић“ извршити рекултивацију и ревитализацију оштећеног земљишта.

Рекултивацијом земљишта и пејзажа треба настојати да се ово позајмиште земљишта поврати, односно приближи првобитном изгледу и начину коришћења.

Прво се планирају мере техничке рекултивације које подразумевају скидање и чување дела земљишног слоја приликом отварања копова по висини одозго на ниже по терасама-етажама.

Како се ради о танком земљишном слоју којег је у овом технолошком поступку веома тешко у целости сачувати (откривка-јаловина) може се сачувати мањи део земљишта који ће се депоновати на одређеној локацији у оквиру захвата.

Потребно је због тога по завршетку радова на одређеној етажи-тераси, донети и депоновати земљу и тако редом све до последње најниже терасе.

По завршетку експлоатације камена земљу треба растурити по преосталим узаним деловима горњих тераса и по целој површини доњих тераса.

Радове на биолошкој рекултивацији у потпуности спровести према Пројекту рекултивације, чија је израда обавезна.

На објекту каменолома „Метковић“ неће се нарушити водни режим, а вађење и прерада камена неће условити појаву опасних и штетних материја.

У процесу техничке рекултивације поред сачуване (депоноване) земље, треба донети нову земљу са стране и заједно са постојећом растурити је, односно, нанети слој од 20цм, на преосталим узаним деловима - етаже.

Када се упореди потребна количина донете земље за рекултивацију са количином ископаног и однетог камена, онда се види да је та количина незнатна и

економски оправдава допунско довожење плодне земље за завршни слој површине која се рекултивише.

У процесу биолошке рекултивације планирати подизање дугогодишњих засада шуме аутохтоне вегетације, као и по два венца воћних стабала.

На свим вегетацијом обраслим површинама у оквиру плана, које неће бити захваћене откопом треба задржати постојећу вегетацију – аутохтоне врсте дрвећа и грмље, као станишта гмизаваца, гнездилишта птица и склоништа ситних сисара.

*Спречавање настанка и смањење количине чврстог отпада*

При производњи техничко-грађевинског камена (кречњака), јавља се извесна количина чврстог отпадног материјала јаловине тзв. шкарта. Процес производње се води тако да се тежи да количина шкарта буде што мања, будући да он представља чист губитак при производњи.

Остале категорије отпада адекватно одлагати према следећим смерницама:

Селектовано сакупљати грађевински отпад и комунални отпад,

- На локалитету поставити довољан број контејнера за сакупљање комуналног отпада, а затим одвозити у сарадњи са комуналним предузећем са којим је потребно склопити уговор о сарадњи,
- Отпадна уља и мазива и други опасни отпад сакупљати у посебним бачвама, складиштити на наткривеној и бетонираној површини, и збрињавати у сарадњи са овлашћеном институцијом,
- Уколико дође до неконтролисаног истицања опасних материја (гориво, уље) обезбедити довољне количине абсорбенса и адекватне посуде за прихватање горива, а њихов даљи третман препустити овлашћеној институцији која треба да обави уклањање опасних материја и санацију терена у складу са одредбама Закона,
- Припремити План управљања отпадом у складу са Законом.

***Заштита флоре и фауне***

Измене вегетације које настају на површинском копу доприносе промени микроклиме на ширем подручју.

Утицај на флору, у зависности од коначне намене експлоатисане површине, може бити привремен или трајан. Без обзира на то да ли је коначна намена враћање простора у стање што ближе првобитном природном стању или привођење некој новој намени, треба што пре започети са биолошком рекултивацијом, у делу у којем је вегетација предвиђена коначним решењем. Препоручује се садња дрвенастих, жбунастих и других хортикултурних садница и аутохтоних биљних врста, не само због очувања природног изгледа предела, него и због очувања животињских станишта која су у великој мери повезана са биљним заједницама.

Утицај на флору предметног подручја потребно је смањити следећим мерама заштите:

- одредити путеве којима ће се кретати механизација,
- за време извођења радова забрањује се свака сеча и оштећење стабала изван подручја експлоатације,
- све радове на сечи вегетације и вађењу пањева изводити у присуству стручне особе,
- забрањено је бацање смећа и испуштање текућег отпада, нафте и нафтних деривата,
- око руба висинског дела површинског копа зажтитну зону од жбунасте вегетације.

***Заштита пејзажних вредности***

Планираним активностима доћи ће до нарушавања пејзажних карактеристика на подручју захвата. Током планираног периода коришћења доћи ће до утицаја на пејзаж који ће се појавити због значајних промена у рељефу, сече вегетације, позиционирања потребне механизације, стварања отпада и депоновања материјала.

Мере заштите визуелних квалитета простора потребно је проводити континуирано током екплоатације и након њеног завршетка. Циљеви заштите пејзажних вредности огледају се у следећем:

- По изградњи приступних путева неопходно је хортикултурно решити усеке и насипе путева као и остале слободне површине, да би се површински слојеви везали и спречила  ерозија користећи биљке из ширег дела екосистема;
- Након извршених радова обавезно спровести мере рекултивације и санације терена;
- Евентуално хортикултурно уређење локација извести као слободно непарковско уз употребу искључиво аутохтоне флоре;
- Уколико се у току рада открије природно добро о налазу обавестити Републички Завод за заштиту споменика културе и предузети све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- Ограничавање коришћења простора за експлоатацију минералне сировине на што мању површину, а што се осигурава оптималним пројектним решењем;
- Редовно одржавање радних површина и саобраћајница унутар каменолома;
- Садња заштитног зеленила уз рубове експлоатационог поља, као и уз приступне путеве;
- Очување и заштита постојећих, као и формирање мањих шумских целина уз руб каменолома.

Заштита пејзажних вредности и утицај на његове позитивне промене постиже се функционалним и перманентним одржавањем привлачног изгледа свих објеката и постројења.

***Заштита екосистема***

Приликом извођења планираних радова треба строго водити рачуна да се што мање наруши стабилност екосистема.

Извођење радова треба обављати под надзором одговарајућих стручњака како би се промене у екосистему свеле на што мању меру.

На привременим депонијама ископаног материјала забрањено је одлагање комуналног отпада.

Због већих нагиба, земљишта су подложна ерозији, тако да се пошумљавања и конверзије постојећих ниских шума сматрају као један од приоритета уређења посматраног простора,

Уколико се деси хаварија-истицање горива, уља или других опасних материја у земљиште, ове површине се морају санирати скидањем загађеног слоја, заменом новим слојем и озелењавањем по пројекту рекултивације,

Након извршених радова обавезно спровести мере рекултивације и хортикултурног уређења терена,

Евентуално хортикултурно уређење локација извести уз употребу искључиво аутохтоне флоре.

***Мере које се предузимају у акцидентним ситуацијама***

Под акцидентним ситуацијама сматрају се непланирани, неочекивани и непожељни догађаји настали у току експлоатације или изградње објекта. У поглављу 3.8 Стратешке процене утицаја, наведене су потенцијалне удесне ситуације које се могу јавити на простору каменолома. Последице наведених удесних ситуација могу довести до изливања нафте, ширења опасних експлозивних гасова услед наглог испаравања и паљења или експлозија експлозивних гасова и паре, појаве буке већег интензитета итд.

Из ових разлога неопходно би било:

- обезбедити константно стручно руковање оруђима за рад, уређајима и опремом, као и системско одржавање њихове исправности и функционалности,
- обезбедити ефикасан надзор рада технолошких целина који у врло кратком времену идентификује сваку појаву нерегуларности рада процеса,
- благовремено реаговати према унапред припремљеним плановима, организацији и надлежности,
- тачно утврдити надлежност органа и организација за предузимање мера превенције, приправности и одговора на удес и санације удеса.

У фази изградње и експлоатације објекта инвеститор је обавезан да предузме све неопходне противпожарне мере и да их посебно детаљно обради у одговарајућем противпожарном елаборату. Такође, сви запослени, и у фази изградње и у фази

експлоатације, морају бити адекватно обучени и опремљени за правовремено и ефикасно деловање у оваквим ситуацијама.

Појава удесних ситуација у смислу цурења нафте реално је могућа услед непажње и несавесног рада запослених у предметној делатности. Угрожавање екосистема у оваквим ситуацијама ипак не би било ширег карактера, јер је највећи потенцијални узрочник еколошке несреће течна нафта.

*Промене квалитета подземних вода у случају удеса*

Након разливања нафте у тло, долази до делимичног продирања у земљиште и гравитационог кретања у дубину земљишта до непропусног слоја. Како се ради о материјалима слабопропусним у плићем делу, део воде са изливеном нафтом ће и површински отицати према природним каналима, ако се нагибима радних површина створи тај услов.

Колико ће нафта продрети у подлогу зависи од вискозитета нафте и пропусности тла на месту изливања. Када се изврши продирање у земљиште, кретање нафте у дубину стене наставиће се док иста не буде сва апсорбована, затим док не наиђе на непропусне слојеве земљишта или док не дође до подземних вода. Процес апсорпције нафте може трајати врло дуго, док се не постигне капацитет засићења тла.

Киша која пада на део терена где се излила нафта, испира је и носи према дубљим слојевима земљишта, до подземних или површинских вода где ће се помешати са водом и заједно са њом кретати. Међутим за нафту је ипак реткост да отиче даље од непосредног места изливања, јер се апсорпција у радне површине врши релативно брзо, односно меша се са прашином, а један део би остао и на површини услед засићивања површине.

Гасовите компоненте испаравају, остају у порама земљишта па не представљају опасност за питке и друге воде.

Могућност да се догоди ситуација изливања значајних количина нафте на самом објекту каменолома услед манипулативних радова око претакања и коришћења у технолошком процесу је минимална, обзиром да се при свим технолошким операцијама предузимају врло строге заштитне мере да до наведене ситуације не би дошло. У случају да дође до изливања у кругу објекта каменолома, неопходно је благовремено реаговати и поступити према унапред предвиђеним плановима и активностима предвиђеним за случаје удеса. Циљ свих акција је заустављање истицања нафте, локализовање испуштених количина да се избегне шире загађивање, као и радикална санација окружења неким, најчешће хемијским поступцима, чиме би се смањила могућност глобалног загађивања вода.

*Промене квалитета земљишта у случају удеса*

Промене квалитета земљишта у случају удеса десиле би се у мањем обиму и на мањој површини од загађења вода, али би биле исте штете и деловања.

Наиме уколико би дошло до неконтролисаног истицања нафте у ближем окружењу би се формирале мрље у слоју веће моћности. Део проливене нафте би се оцедио у земљиште, а део би остао на површини. Брзом интервенцијом, опет према претходно наведеном плану, би се могла локализовати мрља и неким од ефикасних начина органске супстанце покупити и прописно збринути. Коначна елиминација

трагова нафте би, у зависности од проливене количине била дуготрајна, као и деловање на загађење тла.

Контролу нивоа загађености земљишта и садржаја нафте у њему, у случају удеса, требало би вршити сваких 6 месеци до потпуне санације тла, а потом саваких 5 година.

*Промене квалитета ваздуха у случају удеса*

Када се потпуно сагледа технолошки процес, једини еколошки удес, који би се могао десити, представља неконтролисано изливање нафте, настало услед пуцања и претакања резервоара.

Испаравање нафте је при нормалним условима у погону незнатно. Сваки удес би имао знатно већу емисију лако испарљивих органских једињења из нафте. Ова једињења су примарни реактанти у фотохемијској реакцији стварања једне од најштетнијих загађујућих супстанци у ваздуху – тропосферског озона, његово настајање би било ван контроле и врло опасно. Други утицај би био на људско здравље, али и на повећан ризик од могућности пожара и експлозије.

### *2.1.9.2. Рекултивација површина за експлоатацију*

На површинама планираним за експлоатацију камена, обавезно је спровођење мера рекултивације на крају експлоатационог периода у складу са законском регулативом и пројектом рекултивације. По завршетку експлоатационих радова и спровођењем рекултивације, техногене површине ће бити визуелно и пејзажно хармонизоване са вегетацијом ширег окружења.

Рекултивацијом земљишта и пејзажа треба настојати да се ово позајмиште пашњака поврати, односно приближи првобитном изгледу и начину коришћења.

Прво се планирају мере техничке рекултивације које подразумевају скидање и чување дела земљишног слоја приликом отварања копова по висини одозго на ниже по етажама. У процесу техничке рекултивације поред сачуване (депоноване) земље, треба донети нову земљу са стране и заједно са постојећом растурити је, односно, нанети слој од 20цм, на преосталим узаним деловима - етаже.

Радове на биолошкој рекултивацији у потпуности спровести према Пројекту рекултивације, чија је израда обавезна. У процесу биолошке рекултивације могуће је планирати подизање дугогодишњих засада шуме аутохтоне вегетације, као и неколико венаца воћних стабала.

На свим вегетацијом обраслим површинама у оквиру плана које неће бити захваћене откопом треба задржати постојећу вегетацију – аутохтоне врсте дрвећа и грмље, као станишта гмизаваца, гнездилишта птица и склоништа ситних сисара.

### *2.1.9.3. Услови за заштиту од пожара, елементарних и других непогода*

Ради заштите од пожара објекти морају бити реализовани према одговарајућим техничким противпожарним прописима, стандардима и нормативима:
- Објекти морају бити реализовани у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 11/09 и 20/15)

- Објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу која се по протоку и притиску воде у мрежи планира и пројектује према Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл. лист СФРЈ“, бр. 30/91).
- Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила, сходно Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице, уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр. 8/95), по коме најудаљенија тачка коловоза није даља од 25м од габарита објекта.
- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту високих објеката од пожара („Сл. лист СФРЈ“, бр. 7/84), Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Сл. лист СФРЈ“, бр. 53, 58/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Сл. лист СРЈ“, бр. 11/96).

У циљу прилагођавања просторног решења потребама заштите од елементарних непогода, пожара и потреба значајних за одбрану укупна реализација, односно планирана изградња, мора бити извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско - техничких решења у складу са законском регулативом из те области.
Ради заштите од потреса новопланиране садржаје реализовати у складу са - Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 52/9).

У поступку спровођења плана обавезна је примена свих прописа, смерница и стручних искуства, као и
-Уредбе о организовању и функционисању цивилне заштите („Сл. гласник РС“, бр. 21/92).
-Закон о одбрани („Сл. гласник РС“, бр.116/07, 88/09, 88/09 – др. закон, 104/09 – др. закон и 10/15).
- Одлука о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Сл. гласник РС“, бр.39/95) утврђује који су објекти од значаја за одбрану.
- Уредбом о организовању и функционисању цивилне заштите („Сл. гласник РС“, бр.21/92)
Градови и насеља у републици Србији класификовани су кроз четири степена угрожености. За сваки степен утврђене су одговарајуће мере, услови и режими заштите.

### *2.1.9.4. Услови за заштиту природних добара*

Према условима Завода за заштиту природе Србије, простор у обухвату плана се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, у складу са Законом о заштити природе.

Планско подручје се налази у обухвату еколошке мреже Републике Србије и коридора од међународног значаја.

Граница плана се налази на удаљености од 7314 m од границе заштићеног подручја Предео изузетних одлика „Планина Цер“.

Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- Забрањено је извођења радова који могу имати негативан утицај на квантитативне и квалитативне карактеристике реке Думаче;
- Забрањено је засипање, каптирање, зацевљење и свако преграђивање реке Думаче, као и других сталних и повремених водотока, приликом експлоатације кречњака;
- Забрањено је депоновање јаловине и фракције готовог каменог агрегата у и уз водотоке, или на друга влажна и забарена подручја;
- Инфраструктурно опремање извести по високим еколошким стандардима;
- Обавезно је подизање заштитног зеленог појаса око површинског копа. Заштитни појас се формира задржавањем постојеће околне шуме, као и додатним озелењавањем додавањем високог и средњег растиња, на местима где је нема или је недовољно густо. Забрањено је озелењавање врстама које су идентификоване као инвазивне у Републици Србији и то: јасенолисни јавор ипи негундовац (Acer negundo), багремац (Amorpha fruticosa), багрем (Robinia pseudoacacia), кисело дрво (Ailanthus altissima), амерички јасен (Fraxinus americana), пенсилвански јасен (Fraxinus pennsylvanica), амерички копривић (Celtis occidentalis), ситнолисни или сибирски брест (Ulmus pumila), сремза (Prunus padus), касна сремза (Prunus serotina) и др; Минимална ширина заштитног појаса према реци Думачи и околним наменама треба да износи 20 m, док је према приступној саобраћајници ширина заштитног појаса минимално 5 m;
- Стабла изузетних димензија и старости која имају карактеристике потенцијалних споменика природе ботаничког карактера, морају бити очувана — изузета од сече, такође, мора се избећи њихово оштећивање;
- Уколико се при уклањању високе вегетације уоче гнезда птица пречника већег од 0,5 m, обавезно обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србије.
- За извођење радова који изискују евентуалну сечу других одраслих, вредних примерака дендрофлоре прибави сагласност надлежних институција;
- Отпадне воде прикупити, одводити каналском мрежом до водосабирника, а пре упуштања у реципијент (канализациону мрежу или друго), извршити одговарајући третман;
- Уколико се отпадне воде упуштају у водотокове не смеју садржати суспендоване или ситне честице и морају бити најмање истог квалитета, као и пројектовани квалитет воде водотока у који се упуштају;
- Осветљење површинског копа организовати у складу са важећим прописима и предвидети да се светлосни снопови осветљења у границама Плана усмере ка тлу;
- Током рада вршити континуирано праћење стабилности површинског копа и окружења и евидентирати све промене (појаве нестабилности тпа - клизишта, улегнућа, одрона, спирања, јаружања и др.). Пројектно-техничком документацијом установити обавезу предузимања одговарајућих мера за њихово спречавање ипи у случају њихове појаве санирање;

- Обавезно је организовано сакупљање и одлагање истрошених и замењених делова опреме;
- При складиштењу и транспорту сировине применити мере којима ће се онемогућити расипање ситних и финих фракција, како унутар површинског копа тако и изван њега (дуж саобраћајнице);
- При изради техничке документације предвидети такве мере заштите којима ће се обезбедити да бука од опреме ангажоване у току радног процеса не прелази прописане нивое;
- Припиком вршења експлоатације неопходно је од јаловине одвојити хумусни материјал, депоновати га, сачувати и након завршетка експлоатације сваке етаже користити за санацију и рекултивацију терена;
- Рекултивацију копа и јаловишта предвидети сукцесивно са напредовањем експпоатације, како би се обезбедио највиши ниво очувања и унапређења квалитета животне средине у оквиру подручја обухваћеним планом;
- Неопходно је поштовати све законом предвиђене мере заштите како при транспорту тако и при руковању експлозивним средствима која се користе при експлоатацији. Транспорт и руковање експлозивним материјама морају се поверити овлашћеним организацијама и лицима;
- Сервисирање механизације се врши у стручним механичарским радионицама. Уколико то није могуће обезбедити површину унутар експлоатационог поља и инфраструктурно је опремити како би се спречило загађење земљишта и подземних и површинских водотокова;
- У скпаду са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18, 95/18-др. закон и 94/24-др. закон) носилац пројекта експлоатације је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине, односно да прати индикаторе емисија, односно индикаторе утицаја својих активности на животну средину, као и индикаторе примењених мера превенције настанка или смањења нивоа загађења и др, уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
- Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.), која би могла представљати природну вредност, према Закону о заштити природе, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
- У складу са Законом о процени утицаја на животну средину, инвеститор је обавезан да у даљем поступку спровођења пројекта експлоатације кречњака, поднесе захтев Министарству заштите животне средине за одлучивање у вези потребе израде Студије о процени утицаја експлоатације кречњака на животну средину;
- Предвидети обавезу да се у складу са чланом 50 Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС", бр. 101/15, 95/18 - др. закон и 40/21), по завршетку извођења радова на експлоатацији на површинама на којима су

рударски радови завршени, изврши рекултивација земљишта у свему према техничком пројекту техничке и биолошке рекултивације, који је саставни део главног или допунског рударског пројекта, за који је потребно исходовати посебне услове заштите природе.

* * *

Према катастру непокретности, око 11 ha површина у обухвату, на којима се планира експлоатација или су резервисани за будућа истраживања и евентуалну експлоатацију, припада шумском земљишту. Тиме је планско решење у складу са чланом 10. став 1. тачка 6. Закона о шумама („Службени гласник РС", бр. 30110, 93/12, 89/15 и 95/18 — други закон), који дефинише да промена намене шума и шумског земљишта ради експлоатације минералних сировина може да се врши ако је површина за ове намене мања од 15 хектара.

### *2.1.9.5. Услови за заштиту културних добара*

Према подацима добијеним из услова Завода за заштиту споменика културе Ваљево, на делу простора који је обухваћен планом, налази се вишеслојни археолошки локалитет бр. 176 са остацима праисторијског и античког утврђења. Локалитет није систематски археолошки истражен и из тог разлога нису дефинисане прецизне границе налазишта.

У графичком делу плана, на картама План намене површина и План детаљне намене површина, приказана је оријентациона граница археолошког локалитета и његове непосредне околине, као и граница шире зоне археолошког локалитета, односно зона надзора.

У односу на напред наведено, прописују се следеће мере заштите:

- Археолошки локалитети представљају материјално културно наслеђе у државној својини, које ужива заштиту утврђену Законом.
- Заштита археолошких локалитета (евидентираних и неевидентираних) односно археолошког подручја је трајна.
- Археолошки локалитети се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћена прекопавања, ископавања и дубока заоравања (преко 30 cm дубине).
- Забрањено је вађење и одвожење камена и земље са археолошких локалитета.
- Забрањено је привремено или трајно депоновање земље, камена, смећа и јаловине на и у близини археолошких локалитета.
- Локације за експлоатацију и било која друга раскопавања терена не могу бити у границама археолошког локалитета.
- Није дозвољено извођење земљаних и геолошких радова (експлоатације) у границама археолошког локалитета и његовој непосредној околини пре него што буду изведена геофизичка снимања и археолошка ископавања и истраживања локалитета који се налазе у границама планског документа.

- Није дозвољено извођење земљаних и геолошких радова (експлоатације) нити било којих других земљаних или грађевинских радова у широј зони археолошког локалитета без археолошког надзора односно присуства археолога на терену.
- Инвеститор је у обавези да обезбеди археолошки надзор надлежне службе заштите приликом извођења радова уз северну границу археолошког локалитета.
- Уколико се накнадно открију археолошки предмети и локалитети исти се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћена прекопавања, ископавања и дубока преоравања.
- Уколико се током грађевинских, геолошких и других радова којима се раскопава терен открију археолошка налазишта или археолошки предмети, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у полажају у коме је откривен.
- У случају трајног уништавања или нарушавања археолошког локалитета због инвестиционих радова, спроводи се заштитно ископавање о трошку инвеститора. Инвеститор радова је дужан да обезбеди средства за истраживања, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које се открије приликом извођења радова - до предаје добра на чување надлежној установи заштите.

### *2.1.10. Услови за одвоз и дистрибуцију отпада*

Простор у обухвату Плана није укључен у систем управљања отпадом на територији града Шапца. У процесу експлоатације техничко грађевинског камена јављају се: комунални отпад, чврсти отпад (*неопасни*-делови амбалаже, истрошени резервни делови и о*пасни* – сорбенти, тканине, средства за брисање и упијање, заштитна одећа и др), јаловина, као и отпадне санитарне и фекалне воде. У складу са врстом отпадног материјала потребно је:

- Обезбедити адекватно управљање грађевинским отпадом и отпадом од рушења, укључујући и земљиште настало током извођења радова
- Са отпадом насталим од експлоатације, припреме и складиштења минералних сировина, односно услед рада каменолома, поступати у складу са прописима о управљању рударским отпадом.
- Обезбедити простор за постављање контејнера за комунални отпад, као и рециклабилни отпад настао у току обављања активности.
- За све врсте отпада који настаје у обухвату предметног плана обављањем активности и боравком радника, обезбедити адекватне судове за прикупљање отпада водећи рачуна о начину и могућностима његовог извожења са предвиђених површина, сходно саобраћајним решењима; омогућити несметано одвијање саобраћаја према прилазним правцима, као и саобраћајна решења унутар плана.
- Са евентуално исцурелим уљем на подручју паркинг простора и манипулативних површина поступати као са опасним отпадом.

- Склопити уговор за извожење комуналног отпада са Јавним комуналним предузећем, односно уговоре за преузимање рециклабилног отпада са овлашћеним оператерима уз попуњавање Документа о кретању отпада/опасног отпада.

## 2.2. Правила грађења

Правила грађења су дефинисана за површине у грађевинском подручју и за зону каменолома 2 у оквиру намене површине за површинску експлоатацију лежишта минералних сировина, у којој је дозвољено постављање објеката.

### *2.2.1. Правила парцелације, препарцелације и исправке граница парцела*

Парцелација и препарцелација се могу вршити само у оквиру грађевинског подручја.

Општа правила парцелације су елементи за одређивање величине, облика и површине грађевинске парцеле која се формира.

Облик и површина грађевинске парцеле

Грађевинска парцела има облик правоугаоника или трапеза.

Грађевинска парцела (планирана и постојећа) има површину и облик који омогућавају изградњу објекта у складу са параметрима задатим планом, техничким нормативима и прописима за одређену врсту објекта.

Исправка граница суседних парцела

Исправка границе суседних катастарских парцела, спајање суседних катастарских парцела истог власника, као и спајање суседних парцела на којима је исто лице власник или дугорочни закупац на основу ранијих прописа, врши се на основу елабората геодетских радова.

Уколико је суседна катастарска парцела у јавној својини, сагласност за исправку границе даје надлежни правобранилац.

Приликом исправке граница суседних парцела мора се поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Пројекат препарцелације и парцелације

На већем броју катастарских парцела може се образовати једна или више грађевинских парцела, на основу пројекта препарцелације, на начин и под условима утврђеним у планском документу.

На једној катастарској парцели може се образовати већи број грађевинских парцела, које се могу делити парцелацијом до минимума утврђеног применом правила о парцелацији или укрупнити препарцелацијом, а према планираној или постојећој изграђености, односно, планираној или постојећој намени грађевинске парцеле, на основу пројекта парцелације.

Свакој грађевинској парцели приликом парцелације обезбедити адекватан приступ са јавне саобраћајне површине који се може остварити и индиректним путем, који није површина јавне намене, а у складу са условима дефинисаним у текстуалном делу плана *Услови за приступ на јавну саобраћајну мрежу*.

* * *

Грађевинске парцеле за изградњу објеката комуналне инфраструктуре (трафостанице, црпне станице и др.) могу се формирати у оквиру површина било које намене, с тим да се величина парцеле одређује на основу потреба будућег објекта и може бити мања од минималне површине предвиђене планом за ту намену.

### *2.2.2. Урбанистички показатељи и правила грађења по наменама у обухвату плана*

У обухвату овог плана, градња је дозвољена у оквиру површине за пословање, док је постављање монтажних објеката могуће и на површини за површинску експлоатацију лежишта минералних сировина, односно, у зони каменолома 2.

Приликом пројектовања објеката поштовати све прописе и законе везане за заштиту животне средине, заштиту од пожара, санитарну и хигијенску заштиту.

У оквиру предметног простора морају бити испоштовани сви урбанистички показатељи, индекс заузетости и сва прописана правила грађења.

#### *2.2.2.1. Површине за пословање*

**I) Врста и намена објеката**

Овде се могу градити, односно, постављати објекти у функцији каменолома, и то: пословни објекти (административни, изложбени, продајни и сл), објекти намењени запосленима (гардероба, соба за одмор, трпезарија, санитарне просторије, смештајне јединице и др), магацини, гараже, радионице, одлагалишта за финалне производе експлоатације или за други грађевински материјал, одлагалишта хумусног материјала, соларни панели, објекти и уређаји у функцији соларних панела, сепаратори, црпне станице, трафостанице, цистерне за воду, бунари, септичке јаме, други инфраструктурни објекти и сл.

**II) Положај објеката на парцели**

У графичком прилогу *План урбанистичке регулације*, дефинисане су и приказане грађевинске линије, у односу на јавне саобраћајнице, односно границу парцеле реке. За сваку грађевинску парцелу понаособ се формира зона градње, која је дефинисана грађевинским линијама и одстојањем од суседа који износи мин. **5 m.**

У оквиру зоне градње се смештају сви објекти, уређаји, депоновани и складиштени материјал. Интерне саобраћајнице, паркинзи и манипулативни платои се могу организовати и изван зона градње. Код изградње већег броја објеката, објекте постављати у виду комплекса.

**III) Правила у погледу величине парцеле**

Минимална површина грађевинске парцеле је 10 а.

**IV) Дозвољена заузетост грађевинске парцеле**

- Максимални дозвољени индекс заузетости је **40%**.

Приликом обрачуна индекса заузетости узимају се у обзир објекти у оквиру којих се формира користан простор.

Минималан проценат зелених површина је **30%**.

**V) Дозвољена спратност и висина објеката**

- Максимална дозвољена спратност објеката је **П+2.**

Висина приземне етаже условљена је наменом објекта.

**VI) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила**

Свака грађевинска парцела мора имати обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу, према условима дефинисаним у поглављу *2.1.4. Саобраћајне површине,* у поднаслову *Услови за приступ на јавну саобраћајну мрежу*

Паркирање путничких и теретних возила обезбедити у оквиру парцеле.

**VII) Минимални степен комуналне опремљености**

- прикључење на електроенергетску мрежу;

*Прикључење објеката на комуналну инфраструктуру врши се на основу правила овог плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација.*

*До изградње јавне хидротехничке инфраструктуре, за водоснабдевање се могу користити бунари и цистерне за воду, а за прикупљање отпадних вода водонепропусне септичке јаме и санитарне кабине.*

### *2.2.2.1. Површина каменолома*

Постављање свих предвиђених објеката и постројења је дозвољено на површини која је у графичком делу плана дефинисана као зона обраде и одлагања (*зона каменолома 2*), а производна постројења се могу постављати и у оквире зоне експлоатације (*зона каменолома 1*).

**I) Врста и намена објеката**

На овом простору се могу поставити дробилично постројење и други производни објекти и постројења, инфраструктурни објекти, магацини, радионице, канцеларије и санитарне просторије контејнерског типа, водонепропусна септичка јама, цистерне за воду, бунари, интерна станица за снабдевање горивом, различити помоћни објекти, објекти за премеравање материјала (колска вага, вагарска кућица), садржаји у функцији продаје финалних производа и сл.

**II) Положај објеката на парцели**

У оквиру ове намене, у оквиру зоне обраде и одлагања, дефинисана је зона градње и приказана је у графичком прилогу *План урбанистичке регулације*.

У оквиру зоне градње се смештају сви објекти, постројења и уређаји, а постављају се у виду комплекса у складу са технологијом експлоатације и функционалном организацијом.

Постројења за обраду експлоатисаног кречњака се могу постављати и изван зоне градње, а у оквиру зоне експлоатације.

**III) Правила у погледу величине парцеле**

У оквиру ове намене се не формирају грађевинске парцеле.

Предвиђено је организовање комплекса у оквиру већег броја катастарских парцела.

**IV) Дозвољена заузетост**

- Максимални дозвољени индекс заузетости је **10 %**

Индекс заузетости се обрачунава за све објекте у оквиру комплекса, а за површину која обухвата читав простор каменолома.

**V) Дозвољена спратност и висина објеката**

- Максимална дозвољена спратност објеката је **П,** односно **ВП**, у зависности од технолошког процеса.

  Висина дробиличног постројења као и других инфраструктурних објеката није ограничена, већ је у функцији опреме која прати примењену технологију.

**VI) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила**

Комплексу каменолома се приступа са некатегорисаног пута, који је веза локације и Општинског пута Варна – Десић.

Паркирање путничких и теретних возила обезбедити у оквиру парцеле.

**VII) Минимални степен комуналне опремљености**

- прикључење на електроенергетску мрежу;

*Прикључење објеката на комуналну инфраструктуру врши се на основу правила овог плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација.*

*До изградње јавне хидротехничке инфраструктуре, за водоснабдевање се могу користити бунари и цистерне за воду, а за прикупљање отпадних вода водонепропусне септичке јаме и санитарне кабине.*

### *2.2.3. Услови за заштиту суседних објеката*

У обухвату плана или његовом непосредном окружењу не постоје објекти који би били угрожени експлоатацијом минералних сировина или изградњом на планском подручју.

### *2.2.4. Правила за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката на простору плана*

У обухвату плана не постоје изграђени објекти.

### *2.2.5. Инжењерско-геолошки услови за изградњу објеката*

Инжењерско-геолошке карактеристике

Према инжењерско-геолошким карактеристикама, терен је једноставне грађе и састоји се од: банковитих и слојевитих сивих, сивобелих, сивоплавичастих и црвенкастих кречњака који представљају доминантну литолошку јединицу (продуктивну масу); делувијалних глина (јаловина) и алувијалних наслага дуж корита реке Думаче.

Кречњаци су углавном компактни, ређе испуцали и испресецани отвореним пукотинама и кавернама. Ове пукотине и каверне углавном су испуњене црвеницом, делувијалним глинама и комадима кречњака.

Оваква мрежа механичких дисконтинуитета оформила је мање блокове у стенаској маси, што је са аспекта минирања, експлоатације и прераде минералне сировине јако повољно.

Приликом одређивања угла радних и завршних косина површинског копа и поред релативно добрих физичко-механичких својстава стене, мора се узети у обзир испуцалост стенске масе, поготову на првој етажи при отварању копа.

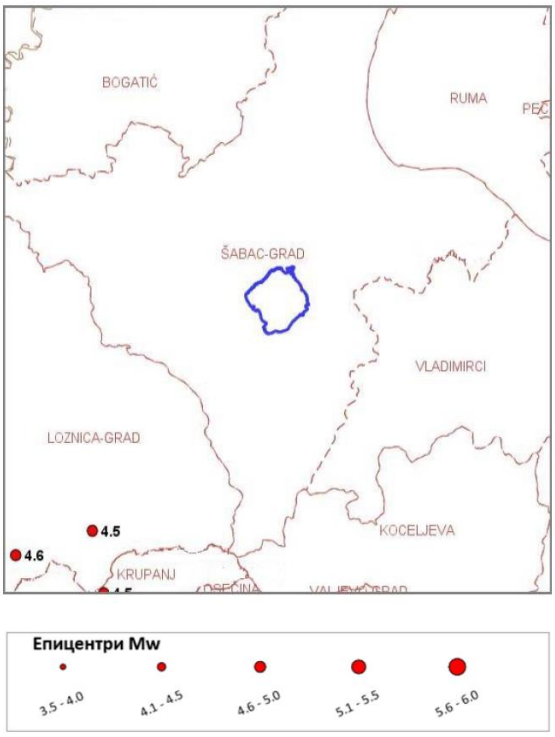
Може се закључити да су инжењерско-геолошки услови повољни за експлоатацију лежишта.

Водећи рачуна о конструктивним захтевима у изградњи површинског копа током експлоатације, искључује се могућност појаве инжењерско-геолошких процеса који би могли угрозити стабилност косина.

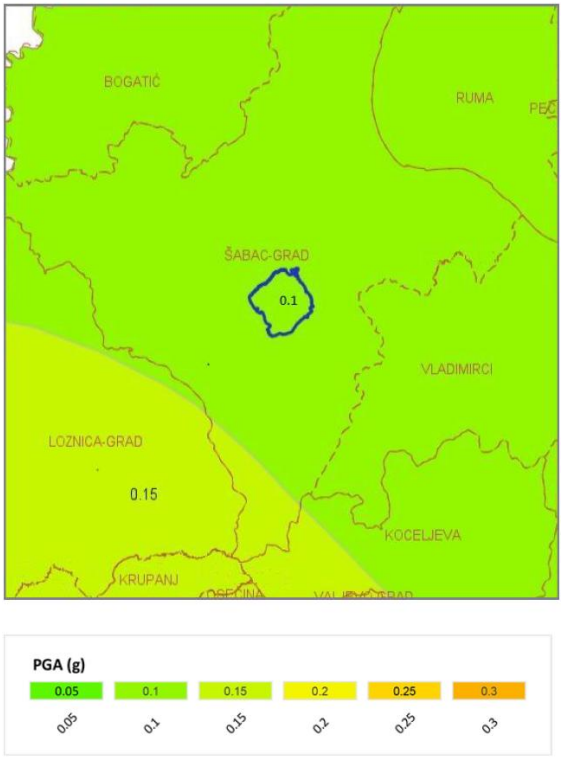
Сеизмичност терена

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на локацији за потребе плана су израђене карте:

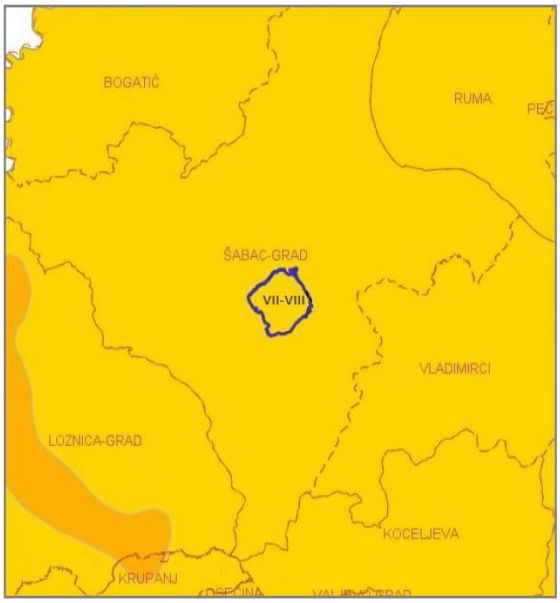
*Карта епицентара земљотреса магнитуде Mw≥3.5 јединице Рихтерове скале*




*Карта сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, по параметру максималног хоризонаталног убрзања на тлу типа А (vs,30>800m/s)*




*Карта сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година изражен у степенима макросеизмичког интензитета*




*Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, изражен по параметру максималног хоризонаталног убрзања [g] на тлу типа А (vs,30>800m/s) приказан у колони a475 и по параметру макросеизмичког интензитета приказан у колони I475*

| Место | Lat | Lon | PGA (g) |
|---|---|---|---|
| Полигон 1 | | | 0.1 |

## *2.2.6. Услови за прикључење објеката на комуналну инфраструктуру*

### *2.2.6.1. Хидротехничка инфраструктура*

Сваки објекат се прикључује на јавну водоводну мрежу након њене изградње. Предвидети водомер за сваког потрошача засебно. Водомер се смешта у прописно водомерно окно.

У случају да се на једној парцели смешта више потрошача (занатство, производња и сл) предвидети водомере за сваког потрошача посебно, а све водомере сместити у једноводомерно окно. Обе мреже се могу полагати у исти ров. Како на подручју плана није планирана фекална канализација користиће се водонепропусне септичке јаме.

Одвођење атмосферских вода са локације биће у реку Думачу.

### *2.2.6.2. Електроенергетска и ТТ инфраструктура*

Сви планирани објекти на простору плана се прикључују на електроенергетску и ТТ мрежу према важећим техничким прописима и стандардима као и према условима надлежних имаоца јавних овлашћења.

### *2.2.7. Правила за изградњу површина јавне намене – саобраћане површине*

#### *2.2.7.1. Правила изградње саобраћајне мреже*

Приступну саобраћајницу (деоницу некатегорисаног пута) реконструисати у смислу проширења коловоза у складу са просторним ограничењима, али и обавезним проширењем коловоза у хоризонталним кривинама мањег радијуса, као и у смислу изградње застора од асфалта.

Регулационе линије и осовина саобраћајнице представљају основне елементе за њено дефинисање, чиме је дата граница у оквиру које је дато техничко решење трасе. На овај начин је омогућено да се даљом разрадом, кроз техничку документацију, унапреди решење дато у Плану (у оквиру дефинисане границе), у циљу побољшања саобраћајних ефеката, инфраструктурних решења и рационализације трошкова изградње планиране саобраћајнице.

У регулацији улица није дозвољена изградња објеката, изузев оних који спадају у саобраћајне, комуналне објекте и урбану опрему (надстрешнице јавног превоза, споменици, рекламни панои, жардињере, корпе и сл.) и објеката и мреже јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Ситуационо решење некатегорисаног пута аналитички је одређено датим координатама карактеристичних тачака. Планом је прихватљиво да се израдом пројекта одступи од датих елемената (у циљу бољег уклапања у катастарско топографско стање на терену), али уз обавезу да се сви наведени садржаји попречног профила нађу унутар дефинисане регулације улице.

Нивелационо решење дато је орјентационим апсолутним котама карактеристичних тачака. Израдом пројекта саобраћајнице и детаљнијом разрадом нивелације на топографској подлози, дозвољава се одступање од датих кота, уз услов да се не смеју нарушити остали услови.
Уколико се укаже потреба за њиховом изградњом, подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре смештају се у регулационом профилу пута (водоснабдевање, атмосферска и фекална канализација, кабловски водови ел. енергије, ТТ инсталација...).

Раскрсница некатегорисаног пута са општинским пројектовати као класичну трокраку раскрсницу (сходно меродавном возилу – теретно возило), а све у складу са ПРАВИЛНИКОМ О УСЛОВИМА КОЈЕ СА АСПЕКТА БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА МОРАЈУ ДА ИСПУЊАВАЈУ ПУТНИ ОБЈЕКТИ И ДРУГИ ЕЛЕМЕНТИ ЈАВНОГ ПУТА (Сл. гласник РС број 50/11).

**Правила изградње Моста на реци Думача**

Кроз обухват плана протиче река Думача. Планом није предвиђена регулација корита реке, као ни њено засипање, каптирање, зацевљење или преграђивање.

- Приликом пројектовања изградње/реконскtрукције моста преко реке Думаче на траси некатегорисаног пута протицајни профил реке у зони планираног моста

мора да обезбеди несметано протицање меродавно велике воде вероватноће појаве 1% (стогодишње воде). За условљене воде пројектом дати хидраулички прорачун.

- Дати потребна техничка решења, која ће елиминисати дејство успора од мостовских стубова, уз обезбеђење да потребно надвишење ДИК-а моста изнад меродавне рачунске воде буде минимум Δh=0.8м, као и да се обезбеди пријем контролне рачунске воде (Q1%)

**Општи услови**

За планирану саобраћајницу обавезна је израда Пројектне документације.
Кроз пројектну документацију, између осталог, решиће се саобраћајна сигнализација.

***Елементи попречног профила деонице некатегорисаног пута унутар регулацине ширине нису обавезујући, и могу се мењати кроз даљу разраду техничке документације у оквиру задате регулације, а све у складу са условима надлежног управљача пута.***

### *2.2.3.2. Правила градње коловоза*

- Коловозну конструкцију за саобраћајнице срачунати на основу ранга саобраћајнице, односно претпостављеног саобраћајног оптерећења за период од 20 год. и геолошко-геомеханичког елабората из којег се види носивост постељице природног терена.
- условима и пројектима, изградњу коловоза планирати од савремених материјала и са савременим коловозним конструкцијама према важећим стандардима са застором у зависности од решења пројектанта.
- Имајући у виду обим саобраћаја, терен на коме је трасиран пут планирана је коловозна конструкција за тешки саобраћај са застором од асфалта.
- Нивелационо решење некатегорисаног пута при реконструкцији прилагодити меродавном возилу до 12% (14%), а према прописима:

*МАКСИМАЛНИ ПОДУЖНИ НАГИБ:*

*Максималне вредности нагиба нивелете.*

| **Vr** (km/h) | 40 | 50 | 60 | 70 | 80 | 90 | 100 | 110 | 120 | 130 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **max i**N (%) | **10(12)*** | **9(10)** | **8(9)** | **7(8)** | **6(7)** | **5,5(6)** | **5** | **4,5** | **4** | **4** |

**) у изузетним случајевима, дакле*

- државни пут ..... 5% (6%)
- секундарне улице ..... 12% (14%)

- Попречни нагиб коловоза– основни 2,5% у оштрим кривинама са проширењима до 5%.

- Све косине усека и насипа је потребно озеленити аутохтоним зеленилом како би се што мање нарушио пророднi амбијент.
- Оивичење коловоза на некатегорисаном путу није потребно.
- Власник земљишта, које се налази у зони потребне прегледности, дужан је да на захтев управљача јавног пута, уклони засаде, дрвеће и ограде и тако обезбеди прегледност.

- Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре смештене су у регулационим профилима саобраћајница (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел.енергије, ТТ инсталација, топловоди, гас).

***Услови за објекте друмског саобраћаја***

Регулациони простор саобраћајнице мора служити искључиво основној намени - неометаном одвијању јавног, комуналног, снабдевачког, индивидуалног и пешачког саобраћаја, као и за смештај комуналних инсталација.

Зато се мора обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње на основу члана 34., 35. и 36. Закона о путевима (Сл. гласник РС, бр. 41/2018, 95/2018 – др. закон и 92/2023 – др закон).

### *2.2.8. Правила за изградњу мреже и објеката јавне инфраструктуре*

#### *2.2.8.1. Правила за изградњу хидротехничке инфраструктуре*

*Правила за изградњу септичке јаме*

Септичка јама се изводи са правоугаоном основом. Изводи се од армираног бетона МБ 20 у одговарајућој оплати. Зидови и дно јаме су дебљине 20 cm а горња плоча 15 cm. На горњој плочи изводи се армирано-бетонски шахт за чишћење на коме је ливено-гвоздени поклопац Ø600 mm. Дно јаме је у нагибу од 3%, а изводи се преко тампонског слоја шљунка дебљине 15 cm. Унутрашњи зидови и дно малтеришу се цементним малтером у два слоја (први слој у размери 1:3 дебљине 1,5 cm, а други слој у размери 1:1 дебљине 0,5 cm са глетовањем до црног сјаја) чиме се постиже непропусност јаме.

*Локација септичке јаме*

На парцели, јама се лоцира тако да задовољи минималне удаљености:

- од објекта 5 m,
- од суседне парцеле 3 m и
- од регулационе линије 10 m.

*Начин армирања*

Горња плоча, зидови и дно јаме армирају се мрежастом арматуром Q 355, а марка бетона за све армирано-бетонске елементе је МБ 20. У горњој плочи арматура је у доњој зони, дно се армира са арматуром у горњој зони, а мрежа у зидовима монтира се ближе унутрашњости јаме. Заштитни слој бетона код свих армирано-бетонских позиција је 5 cm.

*Пражњење септичке јаме*

Пражњење непропусне септичке јаме вршиће надлежно јавно комунално предузеће.

#### *2.2.8.2. Правила за изградњу електроенергетске мреже*

***Општа правила за изградњу ЕЕ мреже и објеката***

- Израдњу нових, односно реконструкцију, измештање или адаптацију постојећих електроенергетских објеката изводити у складу са Законом о планирању и

изградњи, Законом о енергетици ("Сл.гласник РС, бр.145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023 – др.закон, 62/2023 и 94/2024), одговарајућим подзаконским актима, техничким прописима, интерним стандардима „Електродистрибуција Србије“ доо Београд , урбанистичким и осталим условима.

- Дистрибутивни водови напонског нивоа 35 kV и 20(10) kV се по правилу граде као подземни. Изузетно, у зонама мање насељености, ти водови се могу градити и као надземни. Дистрибутивни водови напонског нивоа 1 kV се могу градити као надземни (у зонама изван ужег градског језгра) или подземни.

***Заштита ЕЕ мреже и објеката***

- Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, за напонски ниво 1 kV до 35 kV има следеће ширине:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
  - за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;
  - за самоносеће кабловске снопове 1 метар;
  - за подземне електроенергетске водове (каблове) - 1 метар;

- Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од осе проводника или од ивице армирано-бетонског канала (уколико постоји), за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;
- Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи за напонски ниво 1 kV до 35 kV – 10 метара;
- У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетског објекта могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.
- Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта.

***Правила за изградњу трансформаторских станица 20(10)/0,4 kV***

- Трафостанице градити за рад на 20(10) kV напонском нивоу, по правилу као монтажно-бетонске (МБТС), зидане или стубне. Габарит грађевинског дела објекта треба да омогући смештај енергетског трансформатора и остале опреме и уређаја у ТС.
- Свим ТС потребно је обезбедити колски прилаз ширине минимално 3 m ради обезбеђења интервенције у случају ремонта и хаварије.
- Поред објеката дистрибутивних ТС предвидети слободан простор за изградњу слободностојећег ормана мерног места за регистровање утрошене електричне енергије јавног осветљења.

***Правила за изградњу подземне електроенергетске мреже***

- Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,8 m за каблове напона до 10 kV.
- Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5 m од темеља објеката и 0,5 m од коловоза.
- није дозвољено паралелно вођење цеви водовода и канализације изнад или испод енергетских каблова. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,4 m. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на вертикалном растојању од најмање 0,3 m; уколико не могу да се постигну ови размаци, на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова, најмање растојање мора бити 1 m. При укрштању са телекомуникационим кабловима растојање мора бити веће од 0,5 m, а угао укрштања треба да буде најмање 30°. Уколико не могу да се постигну ови размаци, на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев, али и тада растојања не могу бити мања од 0,3 m. Телекомуникациони кабел који служи само за потребе електродистрибуције може да се полаже у исти ров са енергетским каблом, на размаку не мањем од 0,2 m;
- при укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m;

***Правила за изградњу надземне електроенергетске мреже***

- Надземну електроенергетску мрежу постављати на бетонске и гвоздене стубове, ван колских прилаза објектима. Стубове надземне електроенергетске мреже постављати мин. 0,5 m од коловоза и од регулационе линије.
- Пројектовање надземне мреже вршити у складу са важећим правилницима из предметне области.
- реконструкција надземних водова свих напонских нивоа вршиће се на основу овог Плана и услова надлежног имаоца јавних овлашћења. Реконструкција подразумева замену стубова, проводника или уређаја и опреме за уземљење и заштиту, при чему је потребно у највећој мери поштовати постојећу трасу вода и локацију трафостаница 20/0,4 kV.

***Правила за изградњу мреже и стубова јавног осветљења***

- светиљке за осветљење саобраћајница и површина јавне намене се могу поставити на стубове расвете и декоративне канделабре поред саобраћајница и пешачких стаза. У изузетним случајевима светиљке могу бити постављене и на објектима уз сагласност власника, односно корисника објекта;
- инсталација освеетљења и светиљке за осветљење саобраћајница и површина јавне намене се могу поставити на стубове електроенергетске или телекомуникационе мреже уз сагласност власника ових стубова;

- користити расветна тела која су енергетски ефикасна, док извори напајања расветних тела могу бити и из области обновљивих извора енергије (соларна енергија).

### *2.2.8.3. Правила за изградњу телекомуникационе мреже*

***Услови за изградњу мреже и објеката електронских комуникација***

- Приликом пројектовања и изградње телекомуникационих инсталација поштовати сву важећу законску регулативу из ове области, а посебно Закон о електронским комуникацијама ("Сл. гласник РС", бр. 44/2010, 60/2013 - одлука УС, 62/2014, 95/2018 - др. закон и 35/2023 - др. закон), Правилник о захтевима за утврђивање заштитних зона електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, одређених радио-центара и радио-станица, као и радио-коридора и обавезама инвеститора радова при изградњи или реконструкцији објеката („Службени гласник РС", бр. 83/24) и Правилник о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката ("Службени гласник РС" бр. 123/12).
- ТК приступну мрежу градити подземно, на одговорајућој дубини која мора бити мин. 0.8 m. Ако се примењују савремене технологије копања у микро и мини рововима, каблови се могу полагати и на мањој дубини надслоја (минимално 20 cm), уз сагласност и поштовање услова надлежне комуналне организације за путеве. ТК каблове односно ТК канализацију полагати у профилима саобраћајница испод тротоара и испод зелених површина. а изузетно у коловозу-код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара на прописном међусобном растојању од осталих инсталација. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблове обавезно полагати кроз кабловску канализацију (заштитну цев);
- При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде око 90°;
- Поштовати прописана растојања траса ТК инфраструктуре са трасама других комуналних инсталација:

| | Врста објекта | Паралелно вођење или приближавање (m) | Укрштање(m) |
|---|---|---|---|
| 1 | Водоводне цеви | 0.6 | 0.5 |
| 2 | Цевоводи одводне канализације | 0.5 | 0.5 |
| 3 | Цевоводи топловода | 0.5 | 0.8 |
| 4 | Цеви гасовода | 0.4 | 0.4 |
| 5 | Од енергетских каблова - до 10 *kV*<br>-преко 10 kV | 0.5<br>1.0 | 0.5<br>0.5 |
| 6 | Од регулационе линије зграда у насељу | 0.5 | 0.5 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7 | Од доње ивице насипа железничких пруга, путева и аутопутева | 5.0 | |
| 8 | Од инсталације и резервоара са запаљивим и експлозивним горивом | 1.5 | |
| 9 | Од блокова ТК канализације | 0.5 | 0.2 |
| 10 | Од упоришта енергетских водова до 1 kV | 0.8<br>0.3 | без механичке заштите |
| 11 | Од упоришта енергетских водова преко 1 kV без непосредног уземљења | 0.8 | са механичком заштитом |
| 12 | Код неуземљених дрвених упоришта | 0.5 | |
| 13 | Код бетонских и челичних уземљених упоришта преко 1 kV са непосредним уземљењем | 15.0 | |

- Улични кабинети са ТК опремом се могу постављати на осталом земљишту (уз сагласност власника парцеле), као и на површинама јавне намене, у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница, на местима где постоје просторне и техничке могућности. Уколико се постављају на јавној површини, потребно је да буду на постојећим или планираним трасама водова електронских комуникација. Удаљеност ових уређаја од укрштања путева треба да износи минимално 20 m од ивице коловоза, тако да не угрожавају безбедност пешака и других учесника у саобраћају и општу безбедност грађана. Уколико се кабинети постављају на осталом грађевинском земљишту, потребно им је обезбедити колски приступ ширине минимално 1,5 m од најближе јавне саобраћајнице;
- Системе за видео-контролу и видео-надзор у оквиру реализације градског кабловског дистрибутивног система (КДС) постављати у оквиру регулација површина јавне намене (на стубовима јавне расвете, семафорима, рекламним паноима и сл.), а у оквиру осталих површина на фасадама објеката ка уличној страни.

***Услови за заштиту и измештање мреже електронских комуникација***

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);
- Уколико се врши бетонирање површине изнад постојећих ТК инсталација, предвидети и положити дуж трасе постојећих ТК инсталација цев Ø110mm на дубини од 0,8m, уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака). Крајеве цеви, који треба да буду ван бетониране површине, затворити заптивним чеповима;

- Уколико се врши денивелација терена, предвидети и изместити постојеће ТК инсталације на одговарајућу дубину (0,8m од коте терена) уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака);
- За измештање постојеће ТК инфраструктуре, неопходно је да инвеститор објекта, за чију се изградњу издају услови, у име „Телеком Србија“ покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. „Телеком Србија“ ће, у својству инвеститора измештања/изградње ТК инфраструктуре, овластити инвеститора објекта да у име и за рачун „Телеком Србија“, о свом трошку, изради сву потребну, законом прописану документацију и изведе радове на измештању постојеће ТК инфраструктуре, што ће се регулисати уговором.

***Услови за изградњу и постављање антенских система електронских комуникација***

- На подручју обухваћеном Планом могуће је постављање антенских стубова и сличних инфраструктурних уређаја и справа, уз услов да њихова укупна висина не премашује 35м. У случају када се антенски стубови и слични инфраструктурни уређаји и справе постављају на објекте високоградње њихова висина не сме премашити 5м. Антенски пријемници/предајници у преносним мрежама, радиорелејне, телевизијске, радијске и остале станице могу се постављати у подручју обухваћеном Планом на постојеће и планиране објекте, под условом да величином и обликом не наруше евентуалне изложене визуре, те да се одговарајућим елаборатом о утицају на животну средину докаже да нарочито електромагнетним зрачењем неће штетно утицати на здравље људи и осталих живих бића. За базне радио станице са антенама постављеним на слободностојећи антенски стуб (на тлу) дефинише се дозвољена удаљеност од стамбених објеката и од зоне изградње стамбених објеката, и то: вредност висине стуба (без носача антена и антена) за стубове висине до 30м и вредност од 30м за стубове висине преко 30м. Слободностојећи антенски стуб се може поставити и на растојањима мањим од горе наведених, уз прибављање сагласности власника суседних парцела.

### *2.2.8.4. Правила за укрштање инсталација са водотоковима*

- Уколико се планира превођење инсталација, односно њихово укрштање са сталним и повременим (јаруге, вододерине) водним токовима, предвидети да оно буде што управније на осу водотока, при чему се мора испунити следеће:
  - не сме се променити геометрија корита, односно не сме се проузоковати промена водног режима на овим водотоцима;
  - подземна укрштања извести тако да горња ивица цевовода буде минимум 1,5 m испод коте дна нерегулисаног, односно минимум 1,0 m испод регулисаног водотока;
  - за случај превођења инсталација дуж конструкције постојећег моста, доња ивица заштитне цеви предметне инсталације мора бити минимално на коти доње ивице конструкције моста, да би се обезбедио зазор који неће условити успор. Такође урадити статичку проверу носивости моста;

- У случају када се кабели воде надземно, неопходно је да се у зони укрштања са водотоковима, у најнеповољнијим условима експлоатације, обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабела;

### *2.2.9. Очекивани капацитети у обухвату Плана детаљне регулације*

| НАМЕНА | ПОВРШИНА КОРИШЋЕЊА ($m^2$) | СПРАТ-НОСТ | ИЗ | БРГП |
|---|---|---|---|---|
| **З Е М Љ И Ш Т Е  И З В А Н  Г Р А Ђ Е В И Н С К О Г  П О Д Р У Ч Ј А** | | | | |
| Површина каменолома | 342.007 | П | 0,1 | 34.201 |
| Саобраћајне површине | 5.619 | / | / | / |
| Водно земљиште | 5.116 | / | / | / |
| **Г Р А Ђ Е В И Н С К О  П О Д Р У Ч Ј Е** | | | | |
| Површине за пословање | 46.927 | П+2 | 0,4 | 56.312 |
| Саобраћајне површине | 2.035 | / | / | / |
| **УКУПНО** | **401.704** | | **0.23** | **90.513** |

У табели су дати максимални капацитети који се теоретски могу остварити у оквиру предметног простора, а у складу са опредељеним површинама и задатим параметрима градње.

## 2.3. Спровођење плана детаљне регулације

План детаљне регулације представља основ за:

- Издавање локацијских услова
- Израду пројеката парцелације, односно препарцелације

Овим Планом није предвиђена израда урбанистичких пројеката.

## 3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном листу града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева”.

Град Шабац

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
# за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

**нацрт плана**

**Свеска 2 – графички део**


**ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА**

УРБАНПРОЈЕКТ · ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

**Директор**

Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.

**Одговорни урбаниста**

Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.



април, 2026.

УРБАНПРОЈЕКТ А.Д.
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
32000 ЧАЧАК, Жупана Стрaцимира бр. 35/Ш
Тел/факс: 032/223-270, тел: 324-409
**Матични број:** 07167571; **ПИБ:**102115543; **Шифра делатности:** 7111
**Текући рачун:** 160-7120-56 **Банка Интеса" АД ;** 155-1501-66 **Халкбанк" АД**
Обвезник ПДВ Email: office@urbanprojekt.rs

| | |
|---|---|
| **НАЗИВ ПЛАНА** | План детаљне регулације за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац – графички део |
| **ФАЗА ИЗРАДЕ** | Нацрт плана |
| **ФИНАНСИЈЕР** | „C&LC Kameni Agregati” д.о.о, Браће Недића ББ, Ваљево |
| **НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА** | Одељење за урбанизам градске управе града Шапца |
| **ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА** | „УРБАНПРОЈЕКТ” АД<br>предузеће за консалтинг, урбанизам, пројектовање и инжењеринг Чачак |
| **ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА** | Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх. |
| **РАДНИ ТИМ** | Јелена Стојановић, маст. инж. арх.<br>Наташа Ћирковић, дипл. инж. саобр.<br>Јелена Трифуновић, дипл. инж. пејз. арх.<br>Ива Бојовић, дипл. инж. арх.<br>Владимир Марковић, дипл. инж. ел.<br>Драган Јовашевић, дипл. инж. грађ. |
| **ДИРЕКТОР** | Андреја Андрић, дипл. инж. грађ. |

**САДРЖАЈ:**

ГРАФИЧКИ ДЕО


| | | |
|---|---|---|
| 01. | Катастарско-топографски план са приказом границе плана | Р=1:2500 |
| 02. | Извод из Просторног плана града Шапца –<br>Шема уређења насељеног места Поцерски Метковић | Р=1:5000 |
| 03.1 | Анализа постојећег стања /Намена површина – Начин коришћења/ | Р=1:2500 |
| 03.2 | Анализа постојећег стања /Власништво катастарских парцела/ | Р=1:2500 |
| 04. | План намене површина | Р=1:2500 |
| 04.1 | План детаљне намене површина | Р=1:2500 |
| 05. | План саобраћаја | Р=1:2500 |
| 06. | План урбанистичке регулације | Р=1:2500 |
| 07. | План инфраструктуре | Р=1:2500 |

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

## за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

### НАЦРТ ПЛАНА

C

### ЛЕГЕНДА

граница катастарске парцеле
1268 ознака катастарске парцеле

главне изохипсе
основне изохипсе (еквидистанца)

192.05 нивелационе коте

### Координате тачака за обележавање границе плана

| | X | Y | | X | Y | | X | Y | | X | Y | | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 7389260.41 | 4946493.42 | 32 | 7389422.39 | 4946262.82 | 63 | 7388878.24 | 4945750.61 | 94 | 7388631.25 | 4946234.99 | 125 | 7389011.82 | 4946364.06 |
| 2 | 7389261.95 | 4946477.22 | 33 | 7389420.44 | 4946230.73 | 64 | 7388871.58 | 4945762.35 | 95 | 7388627.35 | 4946248.21 | 126 | 7389028.68 | 4946363.23 |
| 3 | 7389222.66 | 4946476.08 | 34 | 7389418.30 | 4946203.18 | 65 | 7388829.26 | 4945753.63 | 96 | 7388632.60 | 4946254.12 | 127 | 7389034.10 | 4946396.97 |
| 4 | 7389217.53 | 4946474.09 | 35 | 7389415.09 | 4946158.23 | 66 | 7388782.16 | 4945746.86 | 97 | 7388640.24 | 4946252.88 | 128 | 7389034.12 | 4946410.97 |
| 5 | 7389216.10 | 4946471.35 | 36 | 7389383.84 | 4946147.34 | 67 | 7388761.12 | 4945741.57 | 98 | 7388672.33 | 4946206.79 | 129 | 7389024.24 | 4946468.24 |
| 6 | 7389215.69 | 4946468.29 | 37 | 7389363.44 | 4946135.54 | 68 | 7388713.71 | 4945729.65 | 99 | 7388681.30 | 4946212.24 | 130 | 7389019.66 | 4946488.41 |
| 7 | 7389215.83 | 4946464.40 | 38 | 7389356.06 | 4946132.67 | 69 | 7388689.34 | 4945724.07 | 100 | 7388693.98 | 4946219.06 | 131 | 7389036.79 | 4946486.12 |
| 8 | 7389216.28 | 4946459.59 | 39 | 7389338.44 | 4946133.90 | 70 | 7388677.98 | 4945722.88 | 101 | 7388701.04 | 4946228.51 | 132 | 7389040.15 | 4946485.64 |
| 9 | 7389217.24 | 4946454.82 | 40 | 7389329.71 | 4946117.87 | 71 | 7388671.47 | 4945724.83 | 102 | 7388741.69 | 4946239.13 | 133 | 7389059.73 | 4946482.84 |
| 10 | 7389220.66 | 4946443.26 | 41 | 7389322.33 | 4946084.58 | 72 | 7388660.76 | 4945773.07 | 103 | 7388763.51 | 4946251.56 | 134 | 7389063.78 | 4946482.26 |
| 11 | 7389223.51 | 4946433.46 | 42 | 7389326.67 | 4946071.86 | 73 | 7388654.66 | 4945791.37 | 104 | 7388772.64 | 4946258.36 | 135 | 7389075.95 | 4946412.33 |
| 12 | 7389231.64 | 4946412.74 | 43 | 7389296.86 | 4945985.98 | 74 | 7388650.67 | 4945818.11 | 105 | 7388779.10 | 4946263.17 | 136 | 7389139.72 | 4946421.52 |
| 13 | 7389233.39 | 4946409.40 | 44 | 7389280.08 | 4945966.81 | 75 | 7388650.69 | 4945857.52 | 106 | 7388803.38 | 4946279.93 | 137 | 7389135.37 | 4946437.50 |
| 14 | 7389235.83 | 4946406.52 | 45 | 7389256.52 | 4945925.51 | 76 | 7388652.94 | 4945876.16 | 107 | 7388805.90 | 4946277.51 | 138 | 7389162.25 | 4946443.20 |
| 15 | 7389238.84 | 4946404.24 | 46 | 7389256.43 | 4945912.83 | 77 | 7388653.65 | 4945880.56 | 108 | 7388812.91 | 4946275.88 | 139 | 7389209.40 | 4946439.01 |
| 16 | 7389242.27 | 4946402.67 | 47 | 7389256.18 | 4945878.74 | 78 | 7388628.55 | 4945895.44 | 109 | 7388824.27 | 4946288.47 | 140 | 7389205.11 | 4946453.52 |
| 17 | 7389259.16 | 4946396.84 | 48 | 7389255.01 | 4945857.58 | 79 | 7388634.79 | 4945925.98 | 110 | 7388833.59 | 4946292.43 | 141 | 7389203.97 | 4946460.45 |
| 18 | 7389263.03 | 4946394.72 | 49 | 7389254.62 | 4945850.59 | 80 | 7388641.17 | 4945949.10 | 111 | 7388848.52 | 4946289.36 | 142 | 7389203.76 | 4946466.00 |
| 19 | 7389271.53 | 4946392.68 | 50 | 7389253.13 | 4945823.63 | 81 | 7388621.21 | 4945985.33 | 112 | 7388860.66 | 4946301.96 | 143 | 7389200.27 | 4946473.31 |
| 20 | 7389271.78 | 4946384.96 | 51 | 7389241.57 | 4945783.80 | 82 | 7388619.08 | 4945991.91 | 113 | 7388877.59 | 4946310.15 | 144 | 7389185.61 | 4946474.94 |
| 21 | 7389273.54 | 4946380.64 | 52 | 7389218.14 | 4945790.41 | 83 | 7388601.98 | 4946044.82 | 114 | 7388875.00 | 4946343.21 | 145 | 7389177.83 | 4946474.70 |
| 22 | 7389274.51 | 4946376.07 | 53 | 7389187.86 | 4945792.34 | 84 | 7388596.05 | 4946065.37 | 115 | 7388891.22 | 4946344.32 | 146 | 7389157.99 | 4946475.33 |
| 23 | 7389275.80 | 4946334.40 | 54 | 7389174.91 | 4945794.64 | 85 | 7388619.54 | 4946138.50 | 116 | 7388906.88 | 4946345.40 | 147 | 7389165.05 | 4946489.29 |
| 24 | 7389277.53 | 4946278.06 | 55 | 7389156.21 | 4945797.97 | 86 | 7388613.47 | 4946148.72 | 117 | 7388906.27 | 4946369.59 | 148 | 7389177.17 | 4946488.96 |
| 25 | 7389318.61 | 4946271.94 | 56 | 7389144.28 | 4945800.42 | 87 | 7388614.92 | 4946153.05 | 118 | 7388936.26 | 4946368.87 | 149 | 7389187.59 | 4946489.90 |
| 26 | 7389335.30 | 4946271.90 | 57 | 7389088.21 | 4945805.00 | 88 | 7388604.40 | 4946172.86 | 119 | 7388945.89 | 4946368.64 | 150 | 7389214.53 | 4946492.33 |
| 27 | 7389374.06 | 4946267.23 | 58 | 7389088.46 | 4945771.30 | 89 | 7388604.66 | 4946191.32 | 120 | 7388963.63 | 4946367.71 | 151 | 7389217.69 | 4946492.42 |
| 28 | 7389377.67 | 4946266.84 | 59 | 7389037.00 | 4945769.53 | 90 | 7388606.22 | 4946194.37 | 121 | 7388968.63 | 4946367.50 | 152 | 7389249.88 | 4946493.33 |
| 29 | 7389407.86 | 4946264.75 | 60 | 7388987.21 | 4945768.12 | 91 | 7388612.03 | 4946205.70 | 122 | 7388980.31 | 4946367.02 | | | |
| 30 | 7389419.73 | 4946263.08 | 61 | 7388946.28 | 4945763.38 | 92 | 7388629.98 | 4946222.61 | 123 | 7388997.15 | 4946365.63 | | | |
| 31 | 7389421.89 | 4946262.82 | 62 | 7388882.81 | 4945752.97 | 93 | 7388631.22 | 4946234.66 | 124 | 7389005.13 | 4946364.39 | | | |

обухват планског документа

## Катастарско-топографски план

## са приказом границе плана

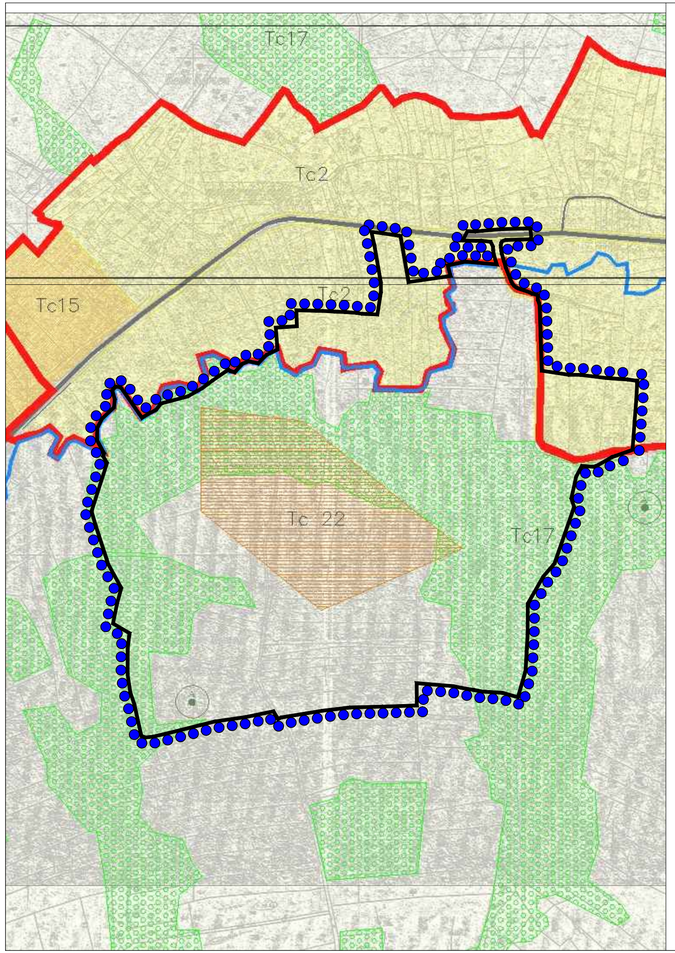
P = 1:2500 лист бр. 1


УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.




ЛЕГЕНДА:

- ТЦ 1 - Зона насељског центра
- ТЦ 2 - Зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама
- ТЦ 2а - Рурално становање без окућница
- ТЦ 2б - Рурално становање - етно зоне
- ТЦ 3- Зона становања социјално угрожених категорија домаћинстава
- ТЦ 4 - Радне зоне у насељима (привредни објекти)
- ТЦ 4а - Радне зоне са становањем
- ТЦ 5 - Угоститељско туристичка намена
- ТЦ 6 - Образовање (Ш - школа)
- ТЦ 7 - Социјалне потребе
- ТЦ 8 - Здравство (Зс - здравствена станица, Ва - ветеринарска амбуланта)
- ТЦ 9 - Верски објекти
- ТЦ 10 - Комуналии објекти (К - дом културе, МЗ - Месна заједница, П - пошта)
- ТЦ 10а - Гробље
- ТЦ 10б - Сточно гробље
- ТЦ 10в - Депонија - трансфер станица - рециклажна дворишта
- ТЦ 10г - Пијаца
- ТЦ 10д - Аутобуске и железничке станице и стајалишта

- ТЦ 10д - Аутобуске и железничке станице и стајалишта
- ТЦ 11- Јавно зеленило
- ТЦ 12 - Спортско рекреативне површине
- ТЦ 13 - Заштитно зеленило
- ТЦ 14 - Непокретно културно наслеђе
- Споменик
- Orijentaciono pozicionirana Arheološka nalazišta
- Vredni objekti graditeqskog nasleđa
- ТЦ 15 - викенд зона
- ТЦ 16 - Пољопривредно земљиште, затечена и сезонска домаћинства
- ТЦ 17 - Шумско земљиште
- ТЦ 18 - Приобаље и водене површине
- ТЦ 19 - Инфраструктурни објекти и коридори (видети карту Инфраструктурни системи)
- ТЦ 20 - Посебна намена
- ТЦ 21 - Зона заштите предела
- ТЦ 22- Експлоатација минералних сировина
- Противградна станица
- Државни пут IБ реда
- Државни пут II реда
- Општински пут
- Путеви који су изгубили статус државних путева
- Насељске саобраћајнице
- Планиране саобраћајнице
- Граница грађевинско реона
- Граница планираног грађевинског реона
- Граница катастарске општине

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

НАЦРТ ПЛАНА

С

Обухват планског документа

## Извод из Просторног плана града Шапца /Шематски приказ уређења насељеног места Поцерски Метковић/

Р = 1:5000 лист бр. 2

УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.

април, 2026. г.

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

НАЦРТ ПЛАНА

С

**ЛЕГЕНДА**

- саобраћајне површине
- водно земљиште
- пољопривредне површине - пољопривредно земљиште 5. и 6. класе
- шумска вегетација - шума 5. и 6. класе
- каменолом
- одлагалиште јаловине

обухват планског документа

## Анализа постојећег стања

## /Намена површина - начин коришћења/

Р = 1:2500

лист бр. 3.1


УРБАНПРОЈЕКТ а.д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

НАЦРТ ПЛАНА

С

## ЛЕГЕНДА

граница катастарске парцеле

ознака катастарске парцеле

Власништво катастарских парцела

- Република Србија (својина), Град Шабац (корисник)
- Република Србија (својина), Србијаводе (корисник)
- C&LC Камени агрегати
- Maasai stone доо Београд
- Ловрић (Предраг) Нина
- Вуковић (Миладин) Момчило
- Марковић (Владимир) Радован
- Остали приватни власници

обухват планског документа

## Анализа постојећег стања

## /Власништво катастарских парцела/

Р = 1:2500

лист бр. 3.2


УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

## НАЦРТ ПЛАНА

С

ЛЕГЕНДА

*Површине јавне намене*

- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

*Површине остале намене*

- ПОВРШИНЕ ЗА ПОСЛОВАЊЕ
- ПОВРШИНА КАМЕНОЛОМА
- Појас заштитног зеленила
- Границе зона каменолома
- Ознаке зона каменолома
- Оверене билансне резерве кречњака

*Решење Министарства рударства и енергетике о утврђивању и оверавању билансних резерви кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Метковић” (бр: 320-02-559/2019-02, од 11. 6. 2019).*

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

- Археолошко налазиште
- Археолошки локалитет и његова непосредна околина
- Шира зона археолошког локалитета - зона надзора

- Регулациона линија
- Јавна саобраћајница
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- Обухват планског документа

## План намене површина

Р = 1:2500 лист бр. 4


УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

## НАЦРТ ПЛАНА

С

ЛЕГЕНДА

*Површине јавне намене*

- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

*Површине остале намене*

- ПОВРШИНЕ ЗА ПОСЛОВАЊЕ
- ПОВРШИНА КАМЕНОЛОМА
  - Зона експлоатације
  - Заштитни простор
  - Зона обраде и одлагања
  - Појас заштитног зеленила
- 1 - 5 Ознаке зона каменолома
- Оверене биланасне резерве кречњака

  *Решење Министарства рударства и енергетике о утврђивању и оверавању биланасних резерви кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Метковић” (бр: 320-02-559/2019-02, од 11. 6. 2019).*

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

- Археолошко налазиште
- Археолошки локалитет и његова непосредна околина
- Шира зона археолошког локалитета - зона надзора

- Регулациона линија
- Јавна саобраћајница
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- Обухват планског документа

## План детаљне намене површина

P = 1:2500

лист бр. 4.1


УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

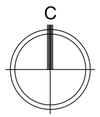
Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

## за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

### НАЦРТ ПЛАНА




ЛЕГЕНДА

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Оверене билансне резерве кречњака

*Решење Министарства рударства и енергетике о утврђивању и овераваању билансних резерви кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Метковић” (бр: 320-02-559/2019-02, од 11. 6. 2019).*

Регулациона линија

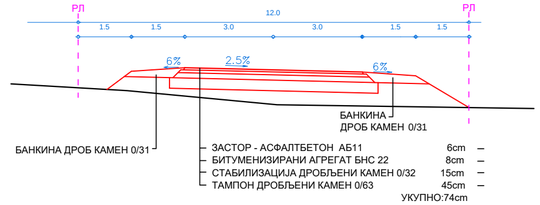
Јавна саобраћајница

Тачке за обележавање саобраћајница

Координате тачака за обележавање саобраћајница

| | x | y |
|---|---|---|
| T1 | 7389210.07 | 4946457.89 |
| T2 | 7389227.99 | 4946397.37 |
| T3 | 7389268.09 | 4946389.56 |
| T4 | 7389271.54 | 4946278.27 |
| T5 | 7389269.05 | 4946163.63 |
| T6 | 7389341.14 | 4946136.64 |
| T7 | 7389382.65 | 4946150.63 |
| T8 | 7389126.58 | 4946480.67 |
| 1 | 7389209.15 | 4946482.53 |
| 2 | 7389399.46 | 4946152.79 |
| 3 | 7388992.15 | 4946499.51 |

ОСНОВНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ ОПШТИНСКОГ И НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА




Обухват планског документа

## План саобраћаја

P = 1:2500 лист бр. 5

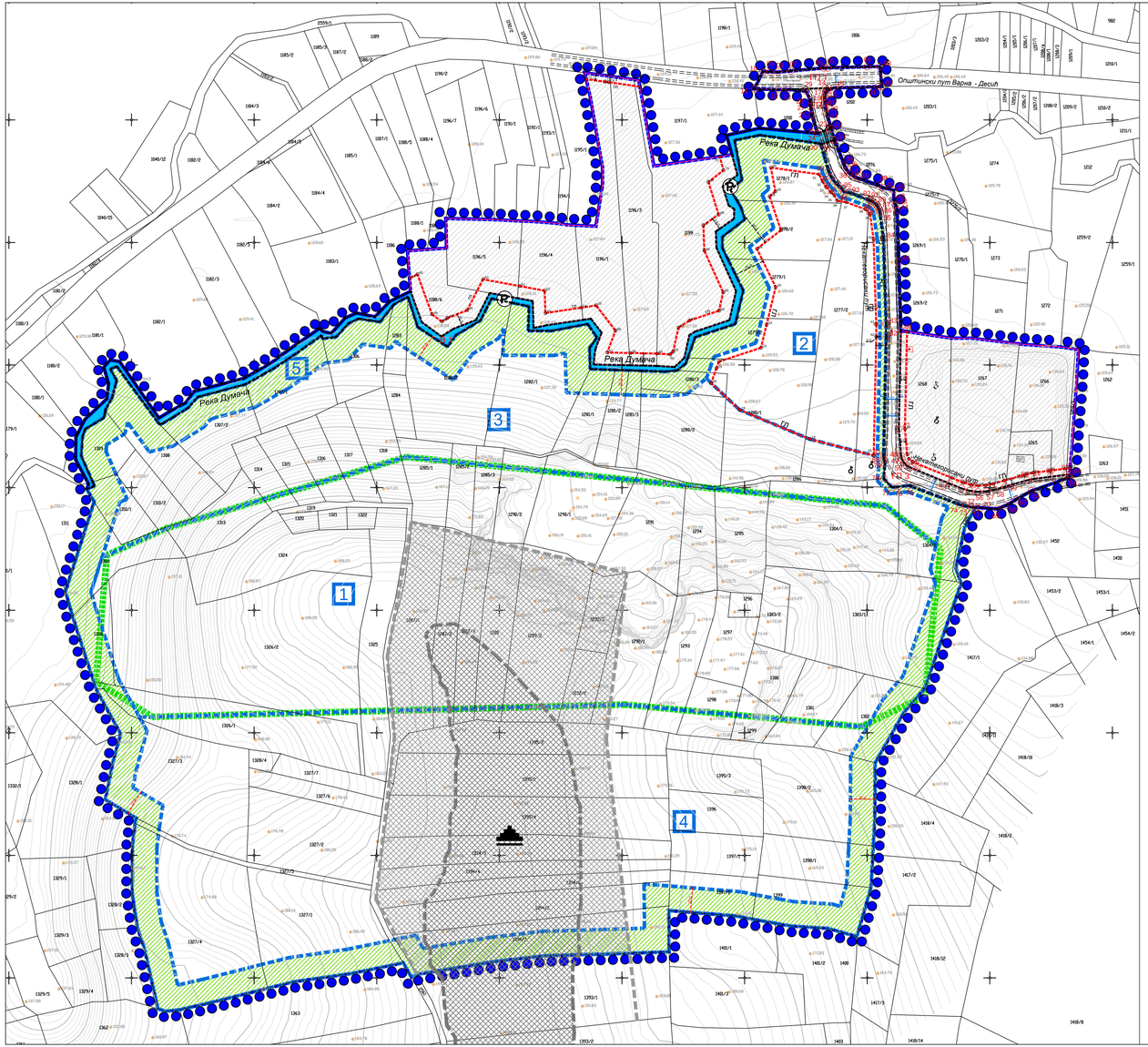

УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.




Координате тачака за обележавање регулационих линија

| | x | y | | x | y | | x | y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 7389258.98 | 4946477.16 | 34 | 7389231.64 | 4946412.74 | 67 | 7389371.48 | 4946140.19 |
| 2 | 7389261.95 | 4946477.22 | 35 | 7389233.39 | 4946409.40 | 68 | 7389363.44 | 4946135.54 |
| 3 | 7389260.41 | 4946493.42 | 36 | 7389235.83 | 4946406.52 | 69 | 7389356.06 | 4946132.67 |
| 4 | 7389249.88 | 4946493.33 | 37 | 7389238.84 | 4946404.24 | 70 | 7389342.65 | 4946133.61 |
| 5 | 7389217.69 | 4946492.42 | 38 | 7389242.27 | 4946402.67 | 71 | 7389338.34 | 4946133.72 |
| 6 | 7389214.53 | 4946492.33 | 39 | 7389259.16 | 4946396.84 | 72 | 7389334.65 | 4946134.09 |
| 7 | 7389187.59 | 4946489.90 | 40 | 7389263.03 | 4946394.72 | 73 | 7389330.04 | 4946134.89 |
| 8 | 7389177.17 | 4946488.96 | 41 | 7389271.53 | 4946392.68 | 74 | 7389325.52 | 4946136.08 |
| 9 | 7389170.76 | 4946489.13 | 42 | 7389271.78 | 4946384.96 | 75 | 7389283.83 | 4946151.69 |
| 10 | 7389165.05 | 4946489.29 | 43 | 7389273.54 | 4946380.64 | 76 | 7389275.65 | 4946150.81 |
| 11 | 7389157.99 | 4946475.33 | 44 | 7389274.51 | 4946376.07 | 77 | 7389270.22 | 4946150.22 |
| 12 | 7389177.83 | 4946474.70 | 45 | 7389275.80 | 4946334.40 | 78 | 7389263.53 | 4946157.38 |
| 13 | 7389185.61 | 4946474.94 | 46 | 7389277.53 | 4946278.06 | 79 | 7389264.45 | 4946169.56 |
| 14 | 7389215.79 | 4946475.87 | 47 | 7389275.79 | 4946197.84 | 80 | 7389263.70 | 4946172.58 |
| 15 | 7389222.66 | 4946476.08 | 48 | 7389277.65 | 4946176.32 | 81 | 7389263.31 | 4946175.66 |
| 16 | 7389217.53 | 4946474.09 | 49 | 7389278.37 | 4946173.19 | 82 | 7389265.42 | 4946273.13 |
| 17 | 7389216.10 | 4946471.35 | 50 | 7389279.92 | 4946170.38 | 83 | 7389265.38 | 4946283.35 |
| 18 | 7389215.69 | 4946468.29 | 51 | 7389282.20 | 4946168.06 | 84 | 7389263.21 | 4946353.26 |
| 19 | 7389215.83 | 4946464.40 | 52 | 7389285.06 | 4946166.44 | 85 | 7389260.23 | 4946374.61 |
| 20 | 7389216.28 | 4946459.59 | 53 | 7389316.97 | 4946153.40 | 86 | 7389259.75 | 4946376.66 |
| 21 | 7389217.24 | 4946454.82 | 54 | 7389326.90 | 4946149.34 | 87 | 7389258.91 | 4946378.60 |
| 22 | 7389220.66 | 4946443.26 | 55 | 7389333.53 | 4946147.45 | 88 | 7389257.74 | 4946380.36 |
| 23 | 7389219.64 | 4946442.87 | 56 | 7389340.37 | 4946146.63 | 89 | 7389256.27 | 4946381.87 |
| 24 | 7389209.70 | 4946438.98 | 57 | 7389347.25 | 4946146.92 | 90 | 7389254.55 | 4946383.10 |
| 25 | 7389209.40 | 4946439.01 | 58 | 7389353.99 | 4946148.30 | 91 | 7389252.65 | 4946384.01 |
| 26 | 7389205.11 | 4946453.52 | 59 | 7389363.04 | 4946150.92 | 92 | 7389251.56 | 4946384.42 |
| 27 | 7389203.97 | 4946460.45 | 60 | 7389380.35 | 4946155.93 | 93 | 7389234.92 | 4946390.68 |
| 28 | 7389203.76 | 4946466.00 | 61 | 7389386.12 | 4946157.13 | 94 | 7389230.79 | 4946391.30 |
| 29 | 7389200.27 | 4946473.31 | 62 | 7389399.38 | 4946158.83 | 95 | 7389229.51 | 4946393.75 |
| 30 | 7389211.87 | 4946430.68 | 63 | 7389412.39 | 4946160.50 | 96 | 7389226.05 | 4946396.63 |
| 31 | 7389213.58 | 4946430.44 | 64 | 7389415.28 | 4946160.87 | 97 | 7389223.05 | 4946399.99 |
| 32 | 7389222.04 | 4946433.14 | 65 | 7389415.09 | 4946158.23 | 98 | 7389220.56 | 4946403.74 |
| 33 | 7389223.51 | 4946433.46 | 66 | 7389383.80 | 4946147.34 | 99 | 7389218.63 | 4946407.82 |

Координате тачака за обележавање грађевинских линија

| | x | y | | x | y | | x | y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 7389415.64 | 4946165.96 | 26 | 7389160.06 | 4946344.81 | 51 | 7388966.59 | 4946314.42 |
| 2 | 7389411.76 | 4946165.46 | 27 | 7389179.63 | 4946359.98 | 52 | 7388986.96 | 4946310.66 |
| 3 | 7389398.75 | 4946163.79 | 28 | 7389170.38 | 4946387.59 | 53 | 7388987.53 | 4946292.41 |
| 4 | 7389385.29 | 4946162.06 | 29 | 7389175.08 | 4946391.70 | 54 | 7389016.70 | 4946296.78 |
| 5 | 7389379.15 | 4946160.78 | 30 | 7389171.44 | 4946411.11 | 55 | 7389028.95 | 4946298.61 |
| 6 | 7389361.66 | 4946155.72 | 31 | 7389210.85 | 4946405.58 | 56 | 7389044.73 | 4946278.09 |
| 7 | 7389352.80 | 4946153.16 | 32 | 7389213.57 | 4946399.81 | 57 | 7389037.98 | 4946260.22 |
| 8 | 7389346.64 | 4946151.90 | 33 | 7389216.70 | 4946395.08 | 58 | 7389056.84 | 4946259.81 |
| 9 | 7389340.56 | 4946151.65 | 34 | 7389220.48 | 4946390.86 | 59 | 7389078.68 | 4946259.33 |
| 10 | 7389334.51 | 4946152.36 | 35 | 7389223.16 | 4946388.63 | 60 | 7389089.26 | 4946258.66 |
| 11 | 7389328.54 | 4946154.07 | 36 | 7389225.58 | 4946383.99 | 61 | 7389091.72 | 4946260.99 |
| 12 | 7389318.86 | 4946158.03 | 37 | 7389232.90 | 4946382.89 | 62 | 7389096.07 | 4946280.53 |
| 13 | 7389287.25 | 4946170.95 | 38 | 7389248.74 | 4946376.93 | 63 | 7389105.10 | 4946286.37 |
| 14 | 7389283.97 | 4946173.39 | 39 | 7389252.35 | 4946373.14 | 64 | 7389129.15 | 4946294.36 |
| 15 | 7389282.60 | 4946177.10 | 40 | 7389255.23 | 4946362.58 | 65 | 7389132.53 | 4946309.35 |
| 16 | 7389280.80 | 4946198.00 | 41 | 7389257.38 | 4946283.21 | 66 | 7389117.18 | 4946343.24 |
| 17 | 7389282.52 | 4946277.31 | 42 | 7389257.42 | 4946273.20 | 67 | 7389116.39 | 4946363.98 |
| 18 | 7389203.17 | 4946189.56 | 43 | 7389255.32 | 4946176.17 | 68 | 7389128.83 | 4946372.78 |
| 19 | 7389145.97 | 4946213.44 | 44 | 7388876.75 | 4946320.85 | 69 | 7389120.53 | 4946399.33 |
| 20 | 7389122.73 | 4946235.25 | 45 | 7388883.21 | 4946323.98 | 70 | 7389132.79 | 4946408.89 |
| 21 | 7389127.08 | 4946247.24 | 46 | 7388895.05 | 4946291.38 | 71 | 7389129.75 | 4946420.08 |
| 22 | 7389129.09 | 4946252.81 | 47 | 7388903.12 | 4946285.45 | 72 | 7389020.84 | 4946483.21 |
| 23 | 7389163.41 | 4946264.12 | 48 | 7388907.62 | 4946288.34 | 73 | 7389036.11 | 4946481.17 |
| 24 | 7389167.91 | 4946282.73 | 49 | 7388923.74 | 4946294.70 | 74 | 7389039.44 | 4946480.69 |
| 25 | 7389175.36 | 4946313.67 | 50 | 7388936.63 | 4946319.96 | 75 | 7389064.68 | 4946477.08 |

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

ЛЕГЕНДА

НАЦРТ ПЛАНА

С

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Појас заштитног зеленила каменолома

Границе зона каменолома

Ознаке зона каменолома

Оверене билансне резерве кречњака

*Решење Министарства рударства и енергетике о утврђивању и овереавању билансних резерви кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Метковић” (бр: 320-02-559/2019-02, од 11. 6. 2019).*

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Археолошко налазиште

Археолошки локалитет и његова непосредна околина

Шира зона археолошког локалитета - зона надзора

Регулациона линија

ГЛ

Грађевинска линија

Јавна саобраћајница

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

Обухват планског документа

## План урбанистичке регулације

P = 1:2500

лист бр. 6


УРБАНПРОЈЕКТ А.Д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Јупана Страшимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.

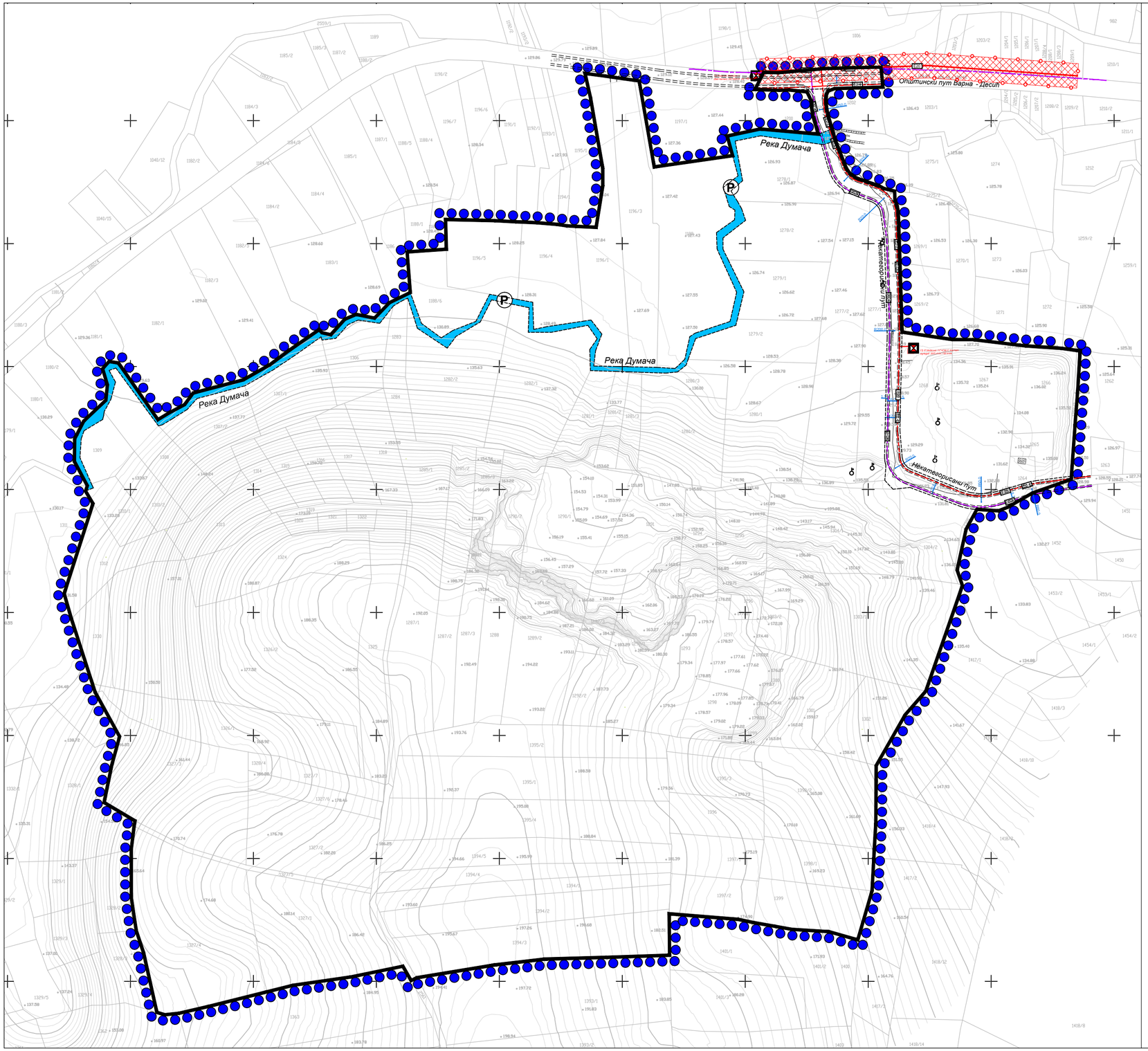

април, 2026. г.

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за потребе експлоатације техничко-грађевинског камена, лежиште „Метковић”, град Шабац

НАЦРТ ПЛАНА

С




ЛЕГЕНДА

ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ:

- ДАЛЕКОВОД 20 kV и 0,4 kV МРЕЖА - постојећи
- ПОДЗЕМНА 20 kV и 0,4 kV МРЕЖА - планирана
- ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА 20 kV/0,4 kV - постојећа
- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДАЛЕКОВОДА
- ТК ПОДЗЕМНИ ВОД - постојећи
- ТК ОПТИЧКИ КАБЕЛ - планирана

Обухват планског документа

## План инфраструктуре

Р = 1:2500 лист бр. 7


УРБАНПРОЈЕКТ а.д. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III, тел/факс 032/323-270, тел. 032/324-409, e-mail office@urbanprojekt.rs

Одговорни урбаниста
Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх.

Директор
Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.


април, 2026. г.