

**Република Србија**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам**

**Одсек за обједињену процедуру**

**ROP-SAB-8821-LOC-1/2026**

**Датум: 07.04.2026. године**

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2026) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Јокић Рада [REDACTED] чији је пуномоћник „K-New architectural design“ ДОО Шабац, Краља Милана 45/7, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта и базена, на кат. парцели бр. 484/3 КО Јевремовац, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**Одбацује се** захтев за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта и базена, на кат. парцели бр. 484/3 КО Јевремовац, поднет овом органу дана 24.03.2025. године, од стране Јокић Рада [REDACTED] чији је пуномоћник „K-New architectural design“ ДОО Шабац, Краља Милана 45/7.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Јокић Раде [REDACTED] чији је пуномоћник „K-New architectural design“ ДОО Шабац, Краља Милана 45/7, поднео је овом органу, дана 24.03.2026. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта и базена, на кат. парцели бр. 484/3 КО Јевремовац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио „K-New architectural design“ ДОО Шабац, Краља Милана 45/7, главни пројектант дипл. инж. арх. Наталија Јовановић, лиценца бр. ИКС 300 X088 09, пуномоћје, катастарско топографски план.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у приложену техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

У главној свесци и пројекту архитектуре, недостаје графички прилог основа темеља и основа кровне конструкције.

Грађевинска линија објекта поставља се на најистуренију тачку планираног објекта, паралелно са регулационом линијом. Котирање извршити управно на обе поменуте линије.

У графичким прилозима фасаде, потребно је додати материјализацију фасада и отвора (прозора и врата).

Класификациона ознака 241221 која је додељена пројектованом базену односи се на велике инжењерске објекте.

Потребно је обрадити базен као посебан објекат. Приказати у посебним графичким прилозима основе темеља, приземља, пресеке и остале потребне графичке прилоге.

Није уплаћена ни једна од прописаних такси и накнада.

Обзиром на наведене недостатке, није могуће издати локацијске услове за изградњу планираног објекта, док се исти, не отклоне.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

**О б р а д и л и**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

дипл. правник Љубинка Радановић

