

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-9574-LOC-1/2026

Датум: 14.04.2026. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Филиповић Владана [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Митар Маринковић, са лиценцом бр. 300 1969 03 ИКС, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 836/5 КО Поцерски Причиновић, доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 836/5 КО Поцерски Причиновић, поднет овом органу дана 30.03.2026. године, од стране Филиповић Владана [REDACTED] а преко пуномоћника, дипл. инж. арх. Маринковић Митра [REDACTED]

### О б р а з л о ж е њ е

Филиповић Владан [REDACTED], чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Митар Маринковић [REDACTED] поднео је Одељењу за урбанизам, дана 30.03.2026. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 836/5 КО Поцерски Причиновић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Архитектонски СТУДИО 25 Мишар, главни пројектант дипл. инж. арх. Митар Маринковић, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Разматрајући поднети захтев са приложеном техничком документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Према планском документу ПГР Поцерски Причиновић, у којем се предметна парцела налази, део предметне парцеле је планиран за изузимање ради формирања јавне површине. Параметре за предметну парцелу је потребно израчунати на основу површине новоформиране парцеле.

Са југозападне стране планирана тераса није нумерисана нити уписана у легенду основе приземља. Потребно је исту нумерисати и уписати у легенду.

Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе.

Обзиром на наведене недостатке, тражени локацијски услови не могу се издати, док се исти не отклоне.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

## **Обрађивачи**

дипл.инж. пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

## **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

