

ИНВЕСТИТОР:



Град Шабач

ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

ЈП Инфраструктура Шабач, Шабач

СЛУЖБА ЗА ПРОСТОРНО И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

СТРУЧНА ОБРАДА:

Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.
Милица Синђелић, дипл.инж.саобр.

ТЕХНИЧКА ОБРАДА :

Никола Марковић, грађ. техн.

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УП:

Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Славица Ференц, дипл.инж.арх.

ЈП "ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ" ШАБАЦ
в.д. директора:

Риста Ристић



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000241411141

Регистар привредних субјеката
Број: 004810112 2025 59005 000 000 300 055
БД 101584/2025

Дана, 08.12.2025. године
Београд

2668-01
15 DEC 2025
Ш а б а ц

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019, 105/2021), одлучујући о регистрационој пријави промене података код Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац, матични број: 17107461, коју је поднео:

Име и презиме: РИСТА РИСТИЋ

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

Јавно предузеће Инфраструктура Шабац Шабац

Регистарски/матични број: 17107461

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Јован Вранеш
- Пол: Мушки
- ЈМБГ: 3101985772020
- Функција у привредном субјекту: Директор
- Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: РИСТА РИСТИЋ
- Пол: Мушки
- ЈМБГ: 0703983772030
- Функција у привредном субјекту: в.д. директора
- Начин заступања: самостално

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 01.12.2025. године регистрациону пријаву промене података број БД 101584/2025 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. ("Сл. гласник РС", бр. 131/2022, 107/2024 - усклађени дин. износи и 80/25).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 610,00 динара и решење по жалби у износу од 720,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.

Дигитално потписано
СТ Maglov Miladin
издавалац сертификата.
Јавно предузеће Пошта Србије
08.12.2025. 08:49:27



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 004658003 2025 14810 006 000 012 002
Датум: 27.11.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), поступајући по захтеву ЈП Инфраструктура Шабац Шабац, из Шапца, улица Карађорђева број 27, министар грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, доноси:

РЕШЕЊЕ

- I** „ЈП Инфраструктура Шабац Шабац“, из Шапца, улица Карађорђева број 27, матични број: 17107461, ПИБ: 100112114, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.
- II** „ЈП Инфраструктура Шабац Шабац“, из Шапца, улица Карађорђева број 27, матични број: 17107461, ПИБ: 100112114 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.**
- III** **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу **I** диспозитива, лиценца - „Б категорија“, број лиценце: 026Б02/25 за израду просторног плана подручја посебне намене, просторног плана јединице локалне самоуправе, генералног урбанистичког плана, плана генералне регулације, плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената.
- IV** Трошкове поступка у износу од 816.481,00 динара сноси „ЈП Инфраструктура Шабац Шабац“.
- V** Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

Образложење

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Привредни субјект „ЈП Инфраструктура Шабац Шабац“, из Шапца, улица Карађорђева број 27, матични број: 17107461, ПИБ: 100112114, поднео је, дана 30.09.2025. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, као и допуну захтева дана 04.11.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упис у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 17.11.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопију решења о регистрацији привредног субјекта и решења о промени података Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**11 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**3 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **11** запослених/радно ангажованих лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. „ЈП Инфраструктура Шабац Шабац“, из Шапца, улица Карађорђева број 27, уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 17107461, ПИБ: 100112114, шифра и назив делатности: 4299- Изградња осталих непоменутих грађевина;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
 - **7 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ЕСПВ, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, геодезије, саобраћаја и електротехнике), и
 - **2 лица са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке УП 02** и активном лиценцом одговорног планера ознаке ПП 01-01;
3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **816.481,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на

основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „Б категорија“ подносиоцу захтева „ЈП Инфраструктура Шабац Шабац“, из Шапца, улица Карађорђева број 27, матични број: 17107461, ПИБ: 100112114.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.



Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.

На основу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр., 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), директор Јавног предузећа Инфраструктура Шабац, Шабац, дана 24.07.2025. донео је следеће:

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

1. За одговорног урбанисту архитектонске струке на изради Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици, у Малој Врањској, одређује се **Славица Ференц, дипл.инж.арх**, запослена у ЈП Инфраструктура Шабац, бр. лиценце 200 0038 03 издате од Инжењерске коморе Србије у складу са законом.
2. Решење ступа на снагу са даном доношења а примењује се од дана уручења руководиоцу израде пројекта из тачке 1. овог решења.

Образложење

У смислу чланова 36 и 38 Закона о планирању и изградњи, израдом одговарајућег планског документа руководи одговорни урбаниста. Одговорни урбаниста може бити лице са стеченим високим образовањем одговарајуће струке, односно лице са високом школском спремом одговарајуће струке и најмање пет година одговарајућег радног искуства, које има стручне резултате на изради докумената урбанистичког планирања и одговарајућу лиценцу издату у складу са Законом о планирању и изградњи.

Руководилац израде плана из тачке 1. овог решења испуњава све услове у складу са законом.

На основу свега наведеног, директор предузећа је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац

Директор:


Јован Вранеш

Јавно предузеће
Инфраструктура Шабац
Број: 1593-04
25.07.2025. године
Шабац



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
Утврђује да је

Славица М. Ференц

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0512963777036

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0038 03



У Београду,
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

У складу са чланом 77, став 5, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" 32/19), дајем:

ИЗЈАВУ

Да је Урбанистички пројекат за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској, урађен у складу са:

- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), прописима донетим на основу Закона,
- важећим планским документима: Просторног плана града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018); и
- условима јавних предузећа и других ималаца јавних овлашћења добијеним у поступку израде урбанистичког пројекта.

09.03.2026.

Одговорни урбаниста:

Славица Ференц, дипл.инж.арх.

A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- 1. Увод**
- 2. Правни и плански основ**
- 3. Обухват урбанистичког пројекта**
- 4. Достављена и прибављена документација и документација од значаја за израду урбанистичког пројекта**
- 5. Изводи из планске документације**
 - 5.1. Извод из Просторног плана града Шапца
 - 5.1.1. Водопривредна инфраструктура
 - 5.1.2. Инжењерско-геолошки услови изградње
 - 5.1.3. Општа правила грађења за инфраструктурне објекте
 - 5.1.4. Спровођење плана
 - 5.1.5. Графички део просторног плана
- 6. Планирана намена на локацији**
- 7. Нумерички показатељи (основни подаци о објекту)**
- 8. Опис, технички опис и објашњење решења и услова за изградњу водовода**
 - 8.1.1. Постојеће стање
 - 8.1.2. Планирано стање
 - 8.2. Остали услови за пројектовање и изградњу
- 9. Мере заштите животне средине**
- 10. Мере заштите непокретних културних и природних добара**

- 11. Посебни услови**
- 12. Спровођење и реализација урбанистичког пројекта**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

1. УВОД

Циљ израде **Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Банијска у Малој Врањској, КО Мала Врањска** (у даљем тексту урбанистички пројекат или УП) јесте утврђивање услова за изградњу инсталација секундарне водоводне мреже (дистрибутивног вода). Изградњом предметне инфраструктуре омогућиће се прикључење нових корисника и ширење јавне водоводне мреже у руралне делове Града Шапца (претходно Општине).

Инвеститор израде предметног пројекта је Град Шабац а за потребе комуналног предузећа **ЈКП "Водовод Шабац" Шабац**.

Важећим планским документом, (Просторни план града Шапца/ Шема насеља Мала Врањска/ План инфраструктуре), дефинисан је инфраструктурни коридор водоводне мреже у оквиру уличне регулације који је тема детаљне урбанистичко-пројектне разраде предметним УП-ом. Траса је дефинисана са циљем просторног уклапања водоводне мреже у постојеће и планирано стање улице дуж које се позиционира, примарно у зони зелене површине и банке, ван постојећих коридора енергетске и телекомуникационе мреже.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Банијска у малој Врањској, КО Мала Врањска, садржан је у следећим одредбама:

- Чланови 60 -63 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр., 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25);
- Чланови 76 и 77 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/2019 и 47/2025).

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта, дефинисан је у:

- Просторни план града Шапца ("Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/2012 и 23/2018).

У оквиру урбанистичког пројекта су дати и графички изводи из овог плана.

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Обухват Урбанистичког пројекта чине: парцела Улице Банијска у КО Мала Врањска, број:
- 387/6 – катастарска општина Мала Врањска, својина државна РС, корисник Град Шабац,
- део парцеле 390/1–катастарска општина Мала Врањска, својина државна РС, корисник Град Шабац,

Површина обухвата Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Улици Банијска у Малој Врањској, КО Мала Врањска и претходно наведеним улицама је 2095,10 m² (0,2095 ha).

Обухват урбанистичког пројекта је примарно позициониран по границама катастарских парцела.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

4. ДОСТАВЉЕНА И ПРИБАВЉЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ДОКУМЕНТАЦИЈА
ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

3.1. Достављена документација:

1. Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од ЈКП „Водовод-Шабац“, бр. 1440/СР - 228/25 од 18.09.2025.год.
2. Услови за пројектовање на изради урбанистичког пројекта, за изградњу, СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ, МАЛА ВРАЊСКА , БАНИЈСКА (парцела бр.1399, 390/1 на К.О. Мала Врањска), Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац бр. Д.09.24-9550-УП-26 од 20.01.2026. год.
3. Сагласност на Урбанистички пројекат од “Телеком –Србија” предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац бр. Д209-394673/1 од 09.09. 2025. године
4. Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈП „Инфраструктура - Шабац“ , Служба за грађевинско земљиште, бр. 1883-04/1 од 22.09.2025.године.
5. Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од АД „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈА“ Београд, бр. 130-00-UTD-003-1232/2025-002 од 29.10.2025.год.

5. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

За трасу предметног дистрибутивног водовода на комплетној деоници у којој се планирани цеводод налази, важећи план је **Просторни план града Шапца (“Сл.лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева”, бр. 7/2012 и 23/2018).**

5.1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ШАПЦА

5.1.1. (IV 2.) ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Процена потреба за водом

Студија оправданости са генералним пројектом снабдевања водом општине Шабац (“Беоинжењеринг”, Београд 2008.г.), дефинисала је потребе за водом насеља Града Шапца, на основу анализе постојећих коефицијената неравномерности и процента учешћа појединих група потрошача, губитака у мрежи (сада чак 45%), пројекције броја становника и препорука датих у Водопривредној основи Србије.

Насеље	Процене потреба за водом - ВОС	Потребна количина воде (l/s)- ген. пројекат
Шабац	389,00	355,00
Приград. насеља	134,70	89,00
Села	195,65	187,40
Укупно :	719,35	631,40

Концепција развоја водоводне мреже

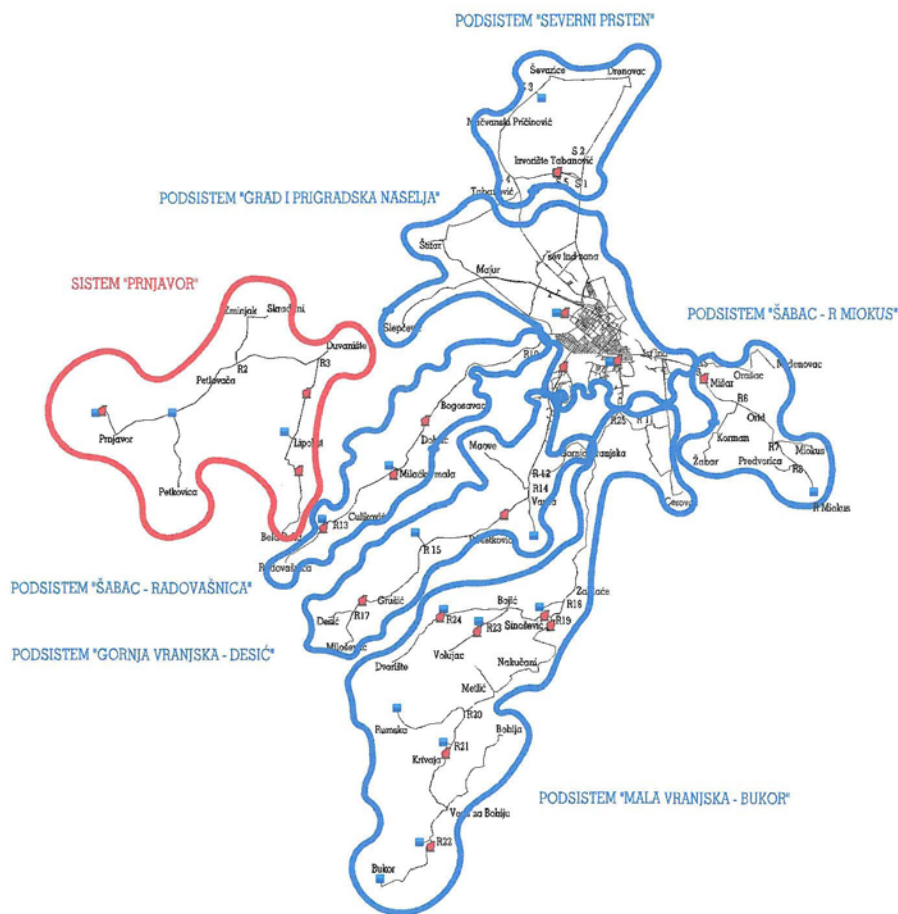
Претходном студијом оправданости и Генералним пројектом снабдевања водом Града Шапца, одређена је концепција развоја водоводне мреже која се базира на паралелном развоју два

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

независна система за снабдевање водом и то града Шапца и насеља Мачвански Прњавор. Сваки од система ће се у наредном временском периоду градити и у неком тренутку ће доћи до њиховог спајања. Систем је подељен на неколико подсистема, према положају села, односно њиховој груписаности. Овакав концепт омогућује равномернији развој Градске водоводне мреже. У наредном планском периоду се планира изградња нових објеката у водоводном систему: резервоара воде, водоторњева, пумпних станица и дистрибутивне мреже.

Садашњи капацитети изворишта Табановић и Мали Забран од 640 l/s довољни су да подмире потребе за водом Града Шапца и насеља Кленак до 2021.године и ако сви становници буду прикључени на водоводни систем. Ако се дода и капацитет изворишта у Прњавору од 60 l/s, онда тренутни капацитет изворишта Града Шапца износи 700 l/s, односно изворишта имају респективан капацитет и са њих може експортирати вода и у општине у окружењу.

ШЕМАТСКА КАРТА бр. 4 Систем водоснабдевања Града Шапца

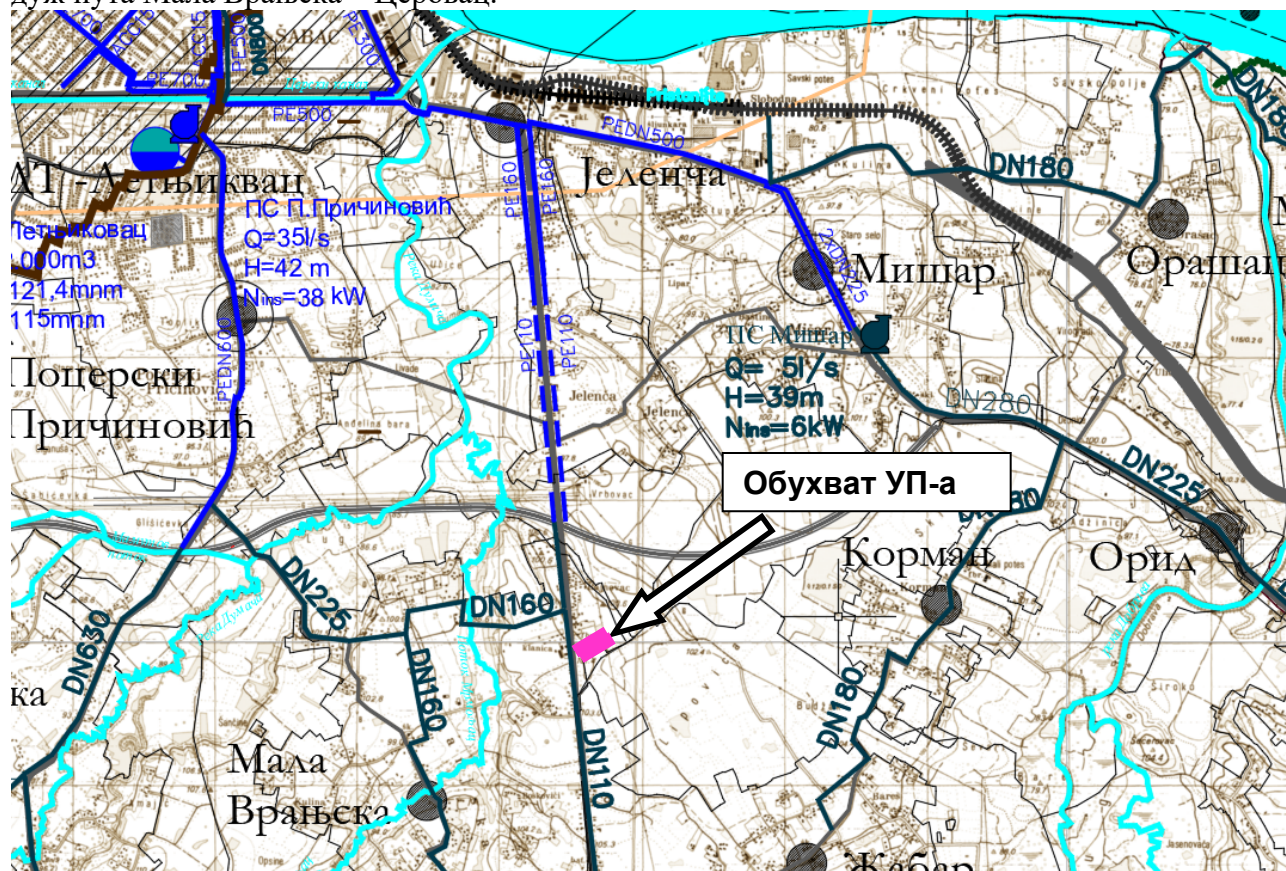


Четврти подсистем Мала Врањска – Букор

Трећи правац полази од постојећег водоторња Летњиковац, из кога се новопроектваном цевоводом ДН 630, до излаза из приградског насеља Поцерски Причиновић, дистрибуира потребна количина воде до пумпне станице Горња Врањска, а пре ње се одваја цевовод ДН 225 мм ка Малој Врањској. Решење снабдевања Мале Врањске, Јевремовца и Церовца решено је тако што се на крају Поцерског Причиновића одваја цевовод ка Малој Врањској, у којој се новопроектваном цевоводу грана на два дела. Једним се допремају потребне количине воде ка

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

Церовцу, а другим се допрема вода до потрошача у приградском насељу Јевремовац који нису покривени доводима који долазе са севера, из града. Оба правца спојена су у прстен цевоводом дуж пута Мала Врањска – Церовцац.



Слика 1. Извод из Карте водоснабдевања (Просторни план града Шапца)

Табела 7: Потребне за водом сеоских насеља (у св. бруто спец. потрошња од 500 l/s/дан -ВОС):

Насеље	Број становника 2021.	Потребна количина воде (l/s) - норматив ВОС
(а)	(б)	(в) $Q=(b) \times 400*/24/3600$
Мала Врањска	782	3,62

Табела 20: Подсистем Г. Врањска - Букор

Деоница	Профил (mm)	Дужина (m)
Г.Врањска -Синошевић	DN355	9.950
Синошевић-Волујац-Двориште	DN280	1.090
	DN180	2.600
	DN110	4.960
Двориште	DN110	3.850
Волујац	DN110	2.784
Синошевић-Накучани -Метлић	DN250	7.500
	DN225	2.020
Метлић-Румска	DN180	4.600
	DN225	2.000
Румска-Криваја	DN180	3.740
Криваја -Букор	DN110	6.500
	DN400	4.800
Г.Врањска-Варна	DN400	4.800
П.Причиновић-Г.Врањска	DN630	1.970
П.Причиновић-Јеленча	DN225	1.920

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

	DN160	2.340
	DN110	2.540

5.1.2. (II.1.7) Инжењерско-геолошки услови изградње

Генерално, у планском периоду, Град Шабац неће имати проблема са снабдевањем водом за пиће одличног квалитета. Приоритет је ширење водоводне мреже и изградња објеката на њој, како би се повећао проценат прикључења.

Рејон III

Инжењерско геолошки рејон III обухвата централни део Града, са изузетком алувијалних равни водотока припадајућих овом простору. Терен је на надморској висини од 100-200 м, претежно брежуљкастог типа, са благим косинама, без посебно изражених ерозионих прецеса, са присутним уобичајеним физичко-хемијским распадањем кварцитарног тла.

Функционална ограничења терена

- Терен је брежуљкаст, са уједначеним падом од 5-10 %, на крајњем северу рејона потпуно заравњен;
- Изградња се реализује у терасним песковима и шљунковима прослојеним глинама и прашинама; седименти су неједнако, претежно добро носиви, спорадично јако стишљиви и меки, водом засићени, са нивоом подземне воде на 1-2 м дубине;
- У подручју пролувијума изградња се обавља у средње стишљивом тлу, средње носивости које је најчешће водозасићено испод прве подземне етажне;
- Терен је претежно стабилан, али су могуће појаве нестабилности у усецима водотока и саобраћајница.

Неопходни услови коришћења терена

- Израда хидротехничких објеката регулације кишних, површинских и подземних вода;
- Израда система фекалне канализације ради санитације простора и загађења;
- Локална нивелација терена насипањем шљунковито-песковитим гранулатом;
- Дренирање терена код уређења и изградње објеката;
- Пројектовање објеката у сеизмичким условима за 7⁻⁰ и 7⁰ MCS.

Услови изградње

- Хидротехнички објекти регулације, кишни и фекални колектори и цевоводи, граде се са оптималним нагибима до 3 %, а ослањају се на добро носиво и средње стишљиво тло; код дубоких ископа потребна је заштита разупирањем, јер је тло у ископима склоно обурвавању; свуда се појављују подземне воде, па је за извођење радова неопходно гравитационо одвођење или црпљење; у пролувијалним глинама, углавном су услови ископа повољни, носивост тла за објекте овог типа је задовољавајућа, а појава вода могућа је на дубини испод два метра, често и плиће;
- Крупни објекти хидротехничке инфраструктуре, шахте, растеретне и црпне станице, изводиће се у слабо до средње стишљивом, средње носивом тлу; фундарање се може изводити директно, уз евентуалне лаке санације тампонима од шљунка при напонима већим од 200 kN/m²; обавезна је хидротехничка заштита подова најнижих етажа на стални водени ниво уколико су укопане најмање за једну подземну етажу, као и израда ободних дренажа; нарочито је важно дренирати залеже потпорних зидова и других заштитних објеката;
- Нивелација терена насипањем може се изводити грубозрним гранулатима; у зони сталног или повремениг нивоа подземних вода, неопходне су подлоге од "иберауфа", крупних блокова камена или грађевинских блокова;
- Објекти становања, комуналних услуга, индустрије, јавних и спортских намена, граде се директним темељењем у шљунковито-песковитим материјалима, или пролувијалним глинама, уз евентуалну санацију темељног тла, у складу са напонима на тлу;

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

- Углавном је неопходна заштита подова објеката од влаге или сталног или повремениг нивоа подземних вода, израдом ободних дренажа или “дренажних тепиха” од шљунка који имају функцију и мелиоративних тампона;
- У свим материјалима могуће је извести директно темељење на тракама, самцима или плочи; изузетно, уколико су подински седименти прашинаста тла, водом засићена, велике дебљине и ниске конзистенције, неопходно је темељење на бушеним шиповима који се ослањају на шљунковите слојеве;
- у земљаним ископима дубљим од два метра, појављује се вода из плитких издани, са неједнаким константним приливом; може се одстранити гравитационим одвођењем или црпљењем пумпама снаге до 3-5 l/s;
- Саобраћајнице се граде у шљунковито-песковитом, прашинастом или глиненом тлу, планирањем насипа и тампона од грубозрних гранулата; у глиненом и прашинастом тлу карактеристике постељице су неповољне и неопходна су мешања локалног тла са другим повољним врстама, просејавања и просушивања;
- Објекти гробља могу се градити у кварталном тлу, где су нивои вода испод санитарне дубине сахрањивања; погодна су пролувијална и невезана песковита тла; неопходно је површинско одводњавање терена од падавинских вода;
- Депоније не треба планирати у овом рејону због високог нивоа вода и високе водопропусности тла.
- Водоснабдевање у овом рејону могуће је из пескова и шљункова језерских тераса, где су водоносни слојеви на различитим дубинама, таложени у више нивоа, дебљине 1-3 м.

5.1.3. (II.2.1.1.) Општа правила грађења за инфраструктурне објекте

ТЦ 19	ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	
<p>Инфраструктурни објекти и коридори се могу налазити и унутар грађевинског реона насеља. Услови за њихову изградњу и коришћење су идентични, осим ако је другачије дефинисано другим прописима (нпр. одредбе Закона о путевима који дефинишу путно земљиште унутар и ван насељених места и сл.).</p> <p>Зоне инфраструктурних коридора намењене су израдни искључиво објеката јавне саобраћајне, мелиорационе, доводне, одводне и остале инфраструктурне мреже (нискоградња и високоградња) и пратећих просторија за надзирање функционисања мрежа и уређаја. Унутар зона инфраструктурних коридора не може се одвијати изградња објеката нити просторија стамбене намене, нити осталих објеката високоградње осим наведених у предходном ставу.</p> <p>Све планиране локације инфраструктурних мрежа и објеката које су предложене Планом су искључиво планерски дефинисане (без предходних студија избора локације, инжењерско геолошких подлога или студија о процени животне средине) и постоји реална претпоставка да ће приликом реализације плана бити потребне одређене корекције. Смернице за спровођење планираних решења Плана су за ову врсту објеката дефинисане поглављем "V 3.7. Објекти и мреже инфраструктуре" и дата је могућност да се урбанистичким плановима или урбанистичким пројектима дефинишу нове или друге локације.</p>	
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
<p>Сви коридори примарне инфраструктуре су дефинисани графичким прилогом и имају статус површине јавне намене.</p> <p>Заштитни појасеви у инфраструктурним коридорима</p> <p>Заштитни појас је површина уз ивицу земљишног појаса, на спољну страну и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему.</p> <p>Појас контролисане изградње је површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката, која је исте ширине као и заштитни појас и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему. Ширина заштитних појасева трасе и</p>	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

објекта инфраструктурних система инфраструктурном коридору државних путева првог и другог реда, као и у коридорима појединих инфраструктурних система, утврђена је на основу законских и подзаконских аката.

Непосредни појас заштите

од ивице замљишног појаса пута, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински и некатегорисани пут;

од осе крајњег железничког колосека – 25 m;

од осе далековода од 220 kV и далековода 110 kV је 10 m, а од нижег напона је 5m;

од осе магистралног гасовода 30 m а од доводно разводног гасовода 20 m,

од осе оптичког кабла – 1 m.

дозвољена је изградња функционалних и пратећих садржаја у функцији инфраструктурног система (станција за снабдевање моторних возила горивом, ауто-сервиса, аутобаза и сл.), постављање планираних паралелно вођених траса осталих инфраструктурних система, као и извођење радова у циљу спровођења мера заштите животне средине;

Шири појас заштите

појас контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите, и то: 20 m за ДП 1; 10 m за ДП 2; 5 m за општински пут, 175 m за железничку пругу и гасовод,

дозвољена је изградња водовода, канализације, топловода, железничке пруге,

телекомуникационих и елетровода, инсталација, постројења и сл;

Правила за постављање инсталација поред државних путева I и II реда:

У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви - својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.

траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.

Укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3 m са сваке стране.

минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1m.

уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.

Приликом утврђивања микролокација инфраструктурне мреже могућа су мања одступања због усклађења елемената техничког решења, постојећих и планираних објеката и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла те имовинско правних односа и др., с тим да се условљава да се у планирани коридор резервације простора мора сместити укупан попречни профил планираног коридора. При пројектовању појединих објеката и уређаја комуналне инфраструктуре потребно је прибавити сугласности и осталих корисника/власника инфраструктурних коридора.

ТЦ 2	ЗОНА СТАНОВАЊА НА ИНДИВИДУАЛНИМ ПОЉОПРИВРЕДНИМ ЕКОНОМИЈАМА
------	--

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

...

У овој зони се планирају следеће интервенције на јавним површинама: Решавање проблема одвођења атмосферских и изворских вода; Регулисање корита водотока; Комунално опремање и побољшање хигијенских услова (решавање проблема септичких јама, одвођења отпадних вода, снабдевања водом за пиће и др.); Поштовање услова заштите животне средине и услова и мера хигијенско-техничке заштите (заштитне зоне и растојања између објеката), код постављања економских објеката; Изградња и реконструкција мостова, асфалтирање путева, уређење тротоара, изградња уличних канала и подизање дрвореда; Формирање и уређење других јавних површина; Евентуалне локације привремених објеката на јавним површинама дефинисаће се програмом постављања привремених објеката.

5.1.4. (II.3.) Спровођење плана

„Микролокације саобраћајне, остале комуналне и друге инфраструктурне мреже одређене овим Планом, утврђују се кроз поступак израде урбанистичких планова/пројеката а у циљу утврђивања просторних, функционалних, обликовних, и других елемената у складу са Законом и другим прописима, условима дефинисаним овим Планом и друге документације у вези с намераваним захватом у простору.

Приликом израде урбанистичких планова/пројеката за изградњу саобраћајне, остале комуналне и друге инфраструктурне мреже која је дефинисана Планом, могућа су мања одступања због усклађивања елемената техничког решења постојећих и планираних објеката и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла те имовинско правних односа и др. Урбанистички планови/пројекти ће се радити и за сву недостајућу инфраструктуру. Урбанистички планови ће се радити у случају потребе утврђивања јавне намене док се у свим осталим случајевима могу радити урбанистички пројекти.“

5.1.5. „ГРАФИЧКИ ДЕО ПРОСТОРНОГ ПЛАНА“

У графичком прилогу Урбанистичког пројекта приложен је Изводи са графике ПП-а:

1.1 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мала Врањска, план намене површина (Р 1:5000);

1.2 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мала Врањска, план инфраструктуре (Р 1:5000);

6. ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ЛОКАЦИЈИ

За предметну локацију, намена простора је представљена у графичком делу елабората, на прилозима:

1.1 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мала Врањска, план намене површина (Р1:5000);

1.2 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мала Врањска, план намене површина (Р1:5000);

У кроз КО Мала Врањска, укупна траса секундарног водовода је планирана **површином јавне намене** која је планом дефинисана као регулација улице Банијска.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Табела: Основни подаци о објекту

	Дужина у m	% од укупне П
1. Основне карактеристике објекта		
Деоница дуж парцела 387/6 и 390/1 КО Мала Врањска	300,00 m Ø110 mm	100.00 %

**8. ОПИС, ТЕХНИЧКИ ОПИС И ОБЈАШЊЕЊЕ РЕШЕЊА
И УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ ВОДОВОДА**

8.1.1 Постојеће стање

Траса водовода дефинисана је дуж уличне парцеле у Улици Банијска са прикључком на постојећи цевовод који се налази у истој улици. У границама предметног Урбанистичког пројекта није обухваћена парцела Државног пута ДП 16-21 и ако је цевовод Ø110 mm на коју се врши прикључење примарно изведен дуж парцеле државног пута. У обухвату УП-а нема надземних водоводних елемената, евидентиран је постојећи пресечни вентил. Дуж улице уз планирану трасу водовода је изведена завршна асфалтна коловозна конструкција пута, како уз државни пут тако и у Улици Банијска. Уз банкину асфалтиране насељске саобраћајнице не постоје земљани путни канали за атмосферске воде.

На графичком прилогу, План водоводне мреже, лист бр.3 (Р 1:500) приказани су остали изведени инфраструктурни објекти:

- стубови електроенергетске мреже који су у јавној површини пута и улице;
- путни канали и цевни пропусти уз саобраћајницу државног пута;
- телекомуникациона подземна мрежа са продорима кроз пут и улицу и наставак телекомуникационе мреже надземно на стубовима;
- траса цевовода се једним делом укршта са трасом далековода 110 kV бр.1100/1 ТС Шабац 3 – ТС Владимирци који је у власништву Акционарског друштва „Електромрежа Србије“.

Није разрађивано нивелационо-регулационо решење за уличну парцелу, пошто изградња саобраћајница (коловоза, тротоара, колско-пешачких површина) није предмет овог урбанистичког пројекта.

Услови изградње водовода

Снабдевање водом насеља који су део подсистема се обавља са водоводног система Града Шапца и то у склопу подсистема „Мала Врањска-Церовач“ који чине цевоводи који спајају насеља дуж државног пута Јеленча и Мала Врањска са магистралним цевоводом Ø600 који пролази кроз насеља Поцерски Причиновић и Горња Врањска .

Претходна документација –снабдевање водом

Претходна документација- Израђена од стране ЈКП “Водовод –Шабац“ :

-Претходна студија оправданости са Генералним пројектом снабдевања водом насеља општине Шабац, "Беоинжењеринг", Београд 2008.године;

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

Техничко решење снабдевања водом, дефинисано *Генералним пројектом снабдевања водом општине Шабац –Беоинжењеринг-Београд 2000, укључујући и његове измене 2008- године*, уграђено је у Просторни план Града Шапца и у планове нижег реда (ПГР, ПДР) и у складу са њим се изводи примарна и секундарна водоводна мрежа на нивоу Града Шапца. Решења из наведеног генералног пројекта уграђено је у важећу планску документацију и уградиће се и у планске документе који су у изради.

У складу са претходно наведеном документацијом снабдевања водом, приступило се изради Урбанистичког пројекта за изградњу **секундарне водоводне мреже у Улици Банијска у Малој Врањској, КО Мала Врањска.**

8.1.2. Планирано стање

Документацијом је планирана изградња дистрибутивног водовода у Улици Банијска, у дужини од око 300,00 m, полиетиленским цевима DN 110 mm. На графичком прилогу приказана је траса цевовода са обележеним преломним тачкама у државном координатном систему. Траса планиране водоводне мреже води се у зони ван коловоза, у преосталом зеленом појасу и банкини уличне регулације. Прикључење на постојећу водоводну мрежу могуће је остварити на више начина, у самом шахту у којем треба предвидети компензационе комаде, вентиле и другу пратећу опрему или на други начин, директно на цев (ван шахта), преко водоводних елемената и арматура које се затрпавају и имају приступ са површине (уградње гарнитуре), сагласно условима ЈКП „Водовод-Шабац“.

Прикључак на постојећу водоводну мрежу реализоваће се на цевовод који се налази дуж Државног пута ДП 16-21 (Шабац-Ваљево) али се место прикључка планира ван парцеле државног пута тј. у парцели Банијске улице која је у надлежности Града Шапца. На цевоводу се планира постављање противпожарних хидраната минималног профила Ø80 mm. Позиције набројаних елемената биће дефинисане даљом пројектном разрадом.

Дубина рова водовода је генерално 1.1-1.5m. Дубина рова може бити коригована Пројектом за добијање грађевинске дозволе обзиром на: геолошка својства тла и конфигурацију терена, у зонама укрштања са локалним путевима, улицама и прилазима на парцеле и код извођења радова у зонама укрштања са постојећим подземним инсталацијама (како би се остварила прописана вертикална растојања). Дебљина слоја песка на коју се поставља водоводна цев биће дефинисана прорачуном у Пројекту за добијање грађевинске дозволе.

Траса водовода може бити коригована Пројектом за добијање грађевинске дозволе у парцелама које су водопривредно земљиште, преко парцела са насипима уз водоток. На површинама јавне намене корекције трасе су могуће код извођења радова уколико се наиђе на подземне инсталације које нису евидентирани на катастарско-топографском плану, а у циљу остваривања минималних прописаних растојања.

На делу трасе водовода, улази се у заштитну зону, затим укршта са далеководом 110 kV бр.1100/1 ТС Шабац 3 – ТС Владимирци и затим једним делом води паралелно са неведеним далеководом. У процедури прибављени су услови АД „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈА“ у којима је децидно наложена израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода на који би се тражила сагласност. Све тачке услова, наведене су у поглављу које се односи на остале услове и документације(у даљем тексту). Између осталог дефинисан је заштитни појас далековода у износу од 25 m са обе стране далековода и то од крајњег фазног проводника далековода. **На графичком прилогу је приказана линија тј. граница заштитног појаса од 28 метара, ван које је могућа изградња без израде Елабората, што је и препорука имаоца јавних овлашћења који су издали услове. Тиме се омогућава Инвеститору да израду пројектне документацију ограничи само на део трасе ван заштитне зоне далековода, и за њу прибави дозволу.**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

Ископу рова мора претходити обележавање на терену траса свих постојећих подземних инсталација дуж трасе од стране РГЗ Службе за катастар Шабац и обавезно у присуству овлашћених лица из предузећа која поседују или одржавају инфраструктуре и инсталације. У том смислу, овлашћено лице из предузећа за телекомуникације мора присуствовати укупним радовима на ископу рова, обзиром на присуство подземних телекомуникационих каблова. У зонама укрштања са постојећим подземним инсталацијама ископ рова мора бити ручни и опрезан.



Пре затрпања рова, положај цевовода и дубину полагања уснимити код поменуте Службе за катастар. Ров засути ситнозрнастом земљом или шљунком. Све површине дуж трасе довести у претходно стање. Ово се не односи на обнову самониклог растиња у путном земљишту, (багрем, кисело дрво) а које мора бити уклоњено при радовима на ископу и изградњи. Код засипања ровова адекватно надвисити насип како би се избегла улегнућа услед накнадног слегања.

У зонама укрштања са коловозом улица, локалних и општинских путева минимална дебљина надслоја изнад горње ивице цеви је 1.1m, а препоручује се постављање водоводне цеви у додатну заштитну цев.

Обзиром да је траса преко грађевинских реона насеља, евентуални проблем везан за буку решити тако да се веће грађевинске машине користе само радним данима. Омогућити неометане пешачке приступе на парцеле (преко импровизованих прелаза) а проблеме колских прилаза решити на начин да се домаћинства уз пут унапред упознају са динамиком радова (периодом од ископа до засипања ровова).

Не очекује се загађење животне средине док трају радови на изградњи магистралног водовода. На евентуално цурење уља из радних машина реаговати на начин да се спречи продор у водотокове, а да се земљиште по коме је просуто уље мора одвести на одговарајућу депонију и заменити новим.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

8.2. Остали услови за пројектовање и изградњу водовода

Планиране инсталације водовода пројектовати и извести у складу са:

1.Техничким условима ЈКП "Водовод-Шабац" бр. 1440/CP-228/25 од 18.09.2025.год., који су саставни део документације овог УП-а и којим су дефинисани услови за пројектовање и изградњу уличних инсталација водовода, са посебним акцентом на следећим подацима:

1. Предвиђену водоводну мрежу профила Ø100 mm, приближне дужине око 300 m, у темену 66, повезати са постојећом водоводном мрежом профила Ø100 mm PE који се налази дуж државног пута ДП 16-21 (Шабац - Ваљево).

Траса водоводне мреже дефинисана је у простору геодетским координатама темених тачака. На водоводној мрежи предвидети одговарајући број противпожарних хидраната минималног профила Ø80 mm.

2. Водоводну мрежу пројектовати од PE цеви. Спајање цеви вршити сучеоним заваривањем, а везу са прикључком потрошача остварити преко електрофузионог седла са огранком. У шахтовима обавезно предвидети компензационе комаде а кроз зид шахта FF комаде. Вентили морају бити одговарајућег квалитета а минимално растојање зида шахта од прирубничког споја је 30 cm. Затрпавање рова на делу којим он пролази кроз коловоз и тротоар извршити шљунком

НАПОМЕНЕ:

1. Неопходно је да сваки корисник, у поступку израде техничке документације за тај објекат, обрати ЈКП "Водовод-Шабац" ради издавања детаљних услова за прикључење на јавни водоводни систем.

2. Извођење радова на прикључењу објеката на инсталације јавног водовода и канализације, као и раздвајање водомера у искључивој је надлежности ЈКП "Водовод-Шабац".

3. Издавање ових Услова ослобођено је плаћања таксе сходно Закључку Градског вепа града Шапца бр. 434-1/2015-15 од 07.09.2015. године.

2. Услови за укрштање и паралелно вођење на изради урбанистичког пројекта, за изградњу, СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ, МАЛА ВРАЊСКА , БАНИЈСКА (парцела бр.1399, 390/1 на К.О. Мала Врањска), **Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац** бр. Д.09.24-9550-УП-26 од 20.01.2026. год., којима се посебно наглашава:

- 1.1. Није дозвољено паралелно вођење водоводних цеви испод или изнад енергетских каблова.
- 1.2. Хоризонтална удаљеност водоводних и канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m;
- 1.3. Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви, врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5m. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла;
- 1.4. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.1 и 1.2, на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.
- 1.5. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.
- 1.6. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналане траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитан положај.
- 1.7. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СФРЈ", бр.4/1974 и 13/1978).

- Сва укрштања и паралелна вођења дужни сте извести у складу са важећим техничким прописима за изградњу подземних и надземних ел. енергетских водова.
- Оријентационе трасе, постојећих подземних ел. енергетских кабловских водова 20, 10 и 1кВ, надземне НН ел. мреже, места укрштања и деонице паралелног вођења са будућим

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

водоводом приказане су на приложеној ситуацији.

- Оријентациона дубина кабловских водова износи 0,8 -1,0 m, у односу на површину тла.
- У циљу утврђивања тачног положаја постојећих подземних кабловских водова 20, 10 и 1 кВ, неопходно је да пре почетка извођења радова затражите трасирање истих од надлежне службе експлоатације ове електродистрибуције.
- На местима укрштања, и непосредно блиског паралелног вођења, водовода са подземним кабловским водовима 20, 10 и 1 кВ, радове изводити искључиво ручно.
- Водоводне цеви од стубова надземне НН ел. мреже морају бити удаљене најмање 1 м. Уколико се ово растојање не може задовољити, полагање водоводних цеви наспрам стубова извести подбушивањем земљишта у дужини од 2 м са обе стране стуба.
- У циљу обезбеђења надзора за радове на укрштању и паралелном вођењу са ел. енергетским водовима, дужни сте да благовремено обавестите ову електродистрибуцију о времену почетка и завршетка извођења предметних радова.
- С обзиром да изградња водовода подразумева употребу механизације и људске радне снаге, ради заштите људи и ел. енергетских водова, пре почетка извођења радова дужни сте упозорити непосредне извршиоце на положај подземних и надземних ел. водова, и да су исти под напоном.
- Трошкове трасирања, вршења надзора и за евентуално причињене штете на ел. енергетским водовима сноси инвеститор односно извођач радова.

2 Додатни услови за извођење радова на изградњи објеката

- 2.1 Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2 Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских радова инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3 Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Служби одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац.
- 2.1 У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац. Трошкови постављања електроенергетских објеката на другу локацију, као и трошкове градње у складу са чл.217. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр.145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
- 3 Додатни услови за грађење објекта са образложењем Нема додатних услова.

4 Ови услови имају важност 24 месеци од дана издавања.

5 Ови Услови обавезују Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

3. Сагласност на Урбанистички пројекат од "Телеком–Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац бр. Д209-394673/1 од 09.09.2025.године којим се посебно наглашава:

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог одржавања и евентуалних интервенција;
- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“(контакт и број телефона су у оригиналу документације), који ће извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК објеката у зони планираних радова (помоћу инструмената трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;

- пројектант односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих тк каблова и објеката;
- заштиту и обезбеђење постојећих тк каблова и објеката треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;
- грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објекта и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);
- у случају евентуалног оштећења постојећих тк објеката и каблова или прекида тк саобраћаја, Инвеститор је дужан да надокнади целокупну штету предузећу „Телеком Србија“ а.д.;
- уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
- Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

4. Сагласности Служба за одржавање путева, ЈП ИНФРАСТРУКТУРА – ШАБАЦ бр. 1883-04/1 од 22.09.2025.године, којом се наглашава:

- Трасу предметне инсталације усагласити са планираном ширином коловоза за ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр. 50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Трасу предметне инсталације пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација и подтака о положају постојећих и планираних инсталација којима располажу јавна комунална предузећа и надлежне организације за управљење тим инсталацијама.
- Трасу предметне инсталације планирати тако да не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и орему пута;

Општи услови за паралелно вођење инсталација поред предметног пута:

- Предметне инсталације планирати минимално 1,0 м од крајње тачке попречног профила пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (минимално 1,0 м од спољње ивице ножице насипа или канала) или уз границу катастарске парцеле уколико иста обухвата труп пута;
- на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута али се не дозвољава вођење предметних инсталација по банкини, кроз јаркове, по путним објектима, по насипу/усеку, и кроз локације које могу бити иницијалне заотварање клизишта;
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев чија пројектована дубина мора бити минимално 1,2 м од коте конструкције прилаза или саобраћајног прикључка;
- планирати нове шахте ван трупа пута.

5. Технички услови и сагласности за израду Урбанистичког пројекта од АД „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈА“ Београд, бр. 130-00-UTD-003-1232/2025-002 од 29.10.2025.год, којом се наглашава:

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

Уредбом о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023),

Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023 и 94/2024)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)

"Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV" ("Сл. лист СФРЈ" број 65 из 1988. год.; "Сл. лист СРЈ" број 18 из 1992. год.),

"Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V" ("Сл. лист СФРЈ" број 4/74, 13/78 и "Сл. лист СРЈ" број 61/95),

"Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V" ("Сл. лист СРЈ" број 61/95),

"Законом о заштити од нејонизујућих зрачења" ("Сл. гласник РС" број 36/2009 и 93/2021) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима" ("Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025) и "Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања" ("Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025),

"SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности",

"SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи" (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

"SRPS N.C0.104 - Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења" (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката, чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.

Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80° С, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.

Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.

У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 - др.закон, 40/2021, 35/2023 - др.закон, 62/2023 и 94/2024) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи **25 m** са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулације међусобних права и обавеза између Акционарског друштва "Електро mreжа Србије" и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са "Законом о енергетици" ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023 и 94/2024) и "Законом о планирању и изградњи" ("Сл. гласник РС" број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектних задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију Акционарског друштва "Електро mreжа Србије" уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави Акционарском друштву "Електро mreжа Србије" на сагласност.

О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода. Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавестите представници Акционарског друштва "Електро mreжа Србије".

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водите рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.

Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.

Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.

Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода. Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.

Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водите рачуна о изједначењу потенцијала.

Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напоном.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦИ
БАНИЈСКА У МАЛОЈ ВРАЊСКОЈ

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Ширење водоводне мреже и снабдевање објеката на њој, побољшава услове живота. Нема посебних мера за заштиту животне средине у случају изградње уличних инсталација водовода.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

На предметној локацији тренутно нема заштићених објеката, ни археолошких локалитета. Уколико би се током радова наишло на археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

У случају накнадних захтева, поступиће се у складу са условима и смерницама које су дефинисане овим Урбанистичким пројектом и релевантним Урбанистичким планом вишег реда.

12. СПРОВОЂЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

- РС, Град Шабац, градска управа, Одељење за урбанизам спровешће процедуру и потврдиће овај Урбанистички пројекат у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове.
- Сва имовинска правна питања ће се решавати у складу са Законом.

ОБРАДА ФАЗЕ:

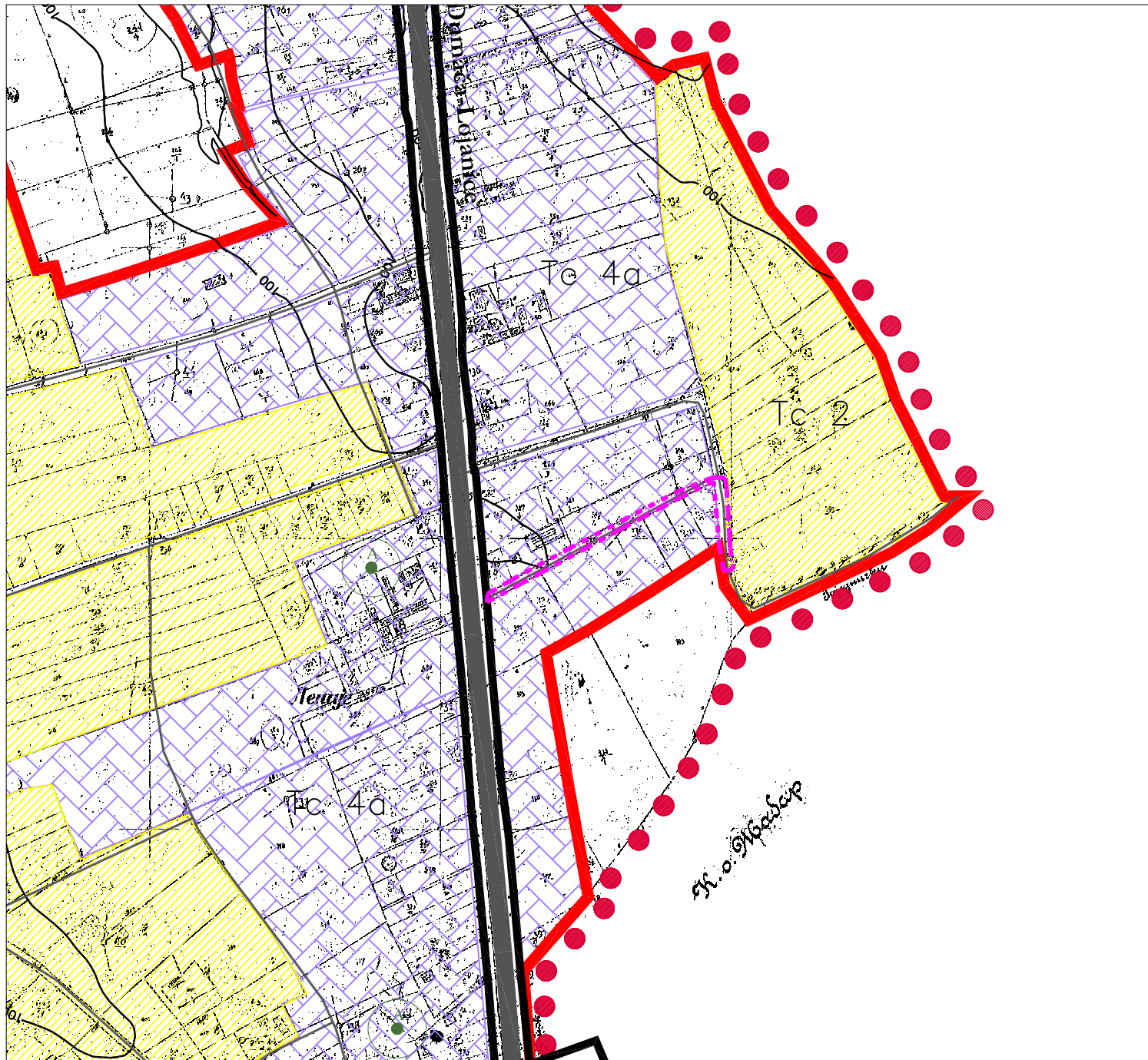
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Мирослав Макевић, дипл. инж. грађ.

Славица Ференц, дипл. инж. арх.

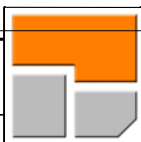
Б. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- 1.1 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мала Врањска, план намене површина (Р 1:5000);
- 1.2 Извод из просторног плана града Шапца, КО Мала Врањска, план инфраструктуре (Р 1:5000);
2. Катастарско-топографски план КО Мала Врањска (Р 1:500);
3. План водоводне мреже (Р 1:500)



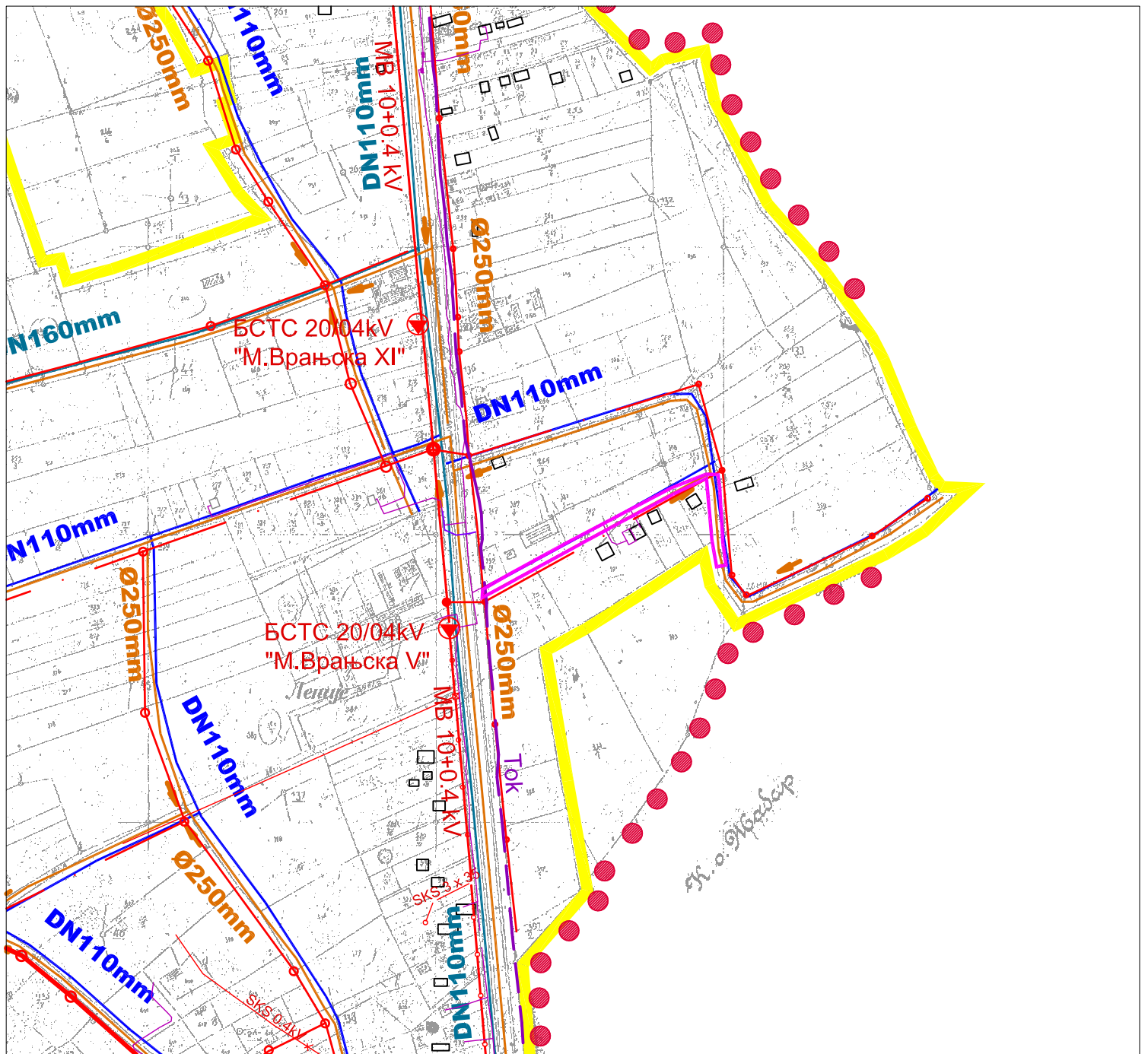
ЛЕГЕНДА:

- ТЦ 2 - Зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама
- ТЦ 4а - Радне зоне са становањем
- Државни пут IБ реда
- Насељске саобраћајнице
- Граница УП-а
- Граница грађевинско реона
- Граница катастарске општине



**ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање**

			инвеститори:
ОДГ.УРБАНИСТА	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ Славица Ференц, дипл.инж.арх.	ПОТПИС	Град Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Макевић, дипл.инж.граф.		објекат: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској
ОБРАДА ФАЗЕ			
ТЕХ.ОБРАДА	Никола Марковић, грађ.тех.		
ДАТУМ	2026. год.		цртеж-фаза ИЗВОД ИЗ ПП ГРАДА ШАПЦА ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО МАЛА ВРАЊСКА -план намене-
врста плана: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			
књига бр.	лист бр. 1-1	размера 1 : 5 000	

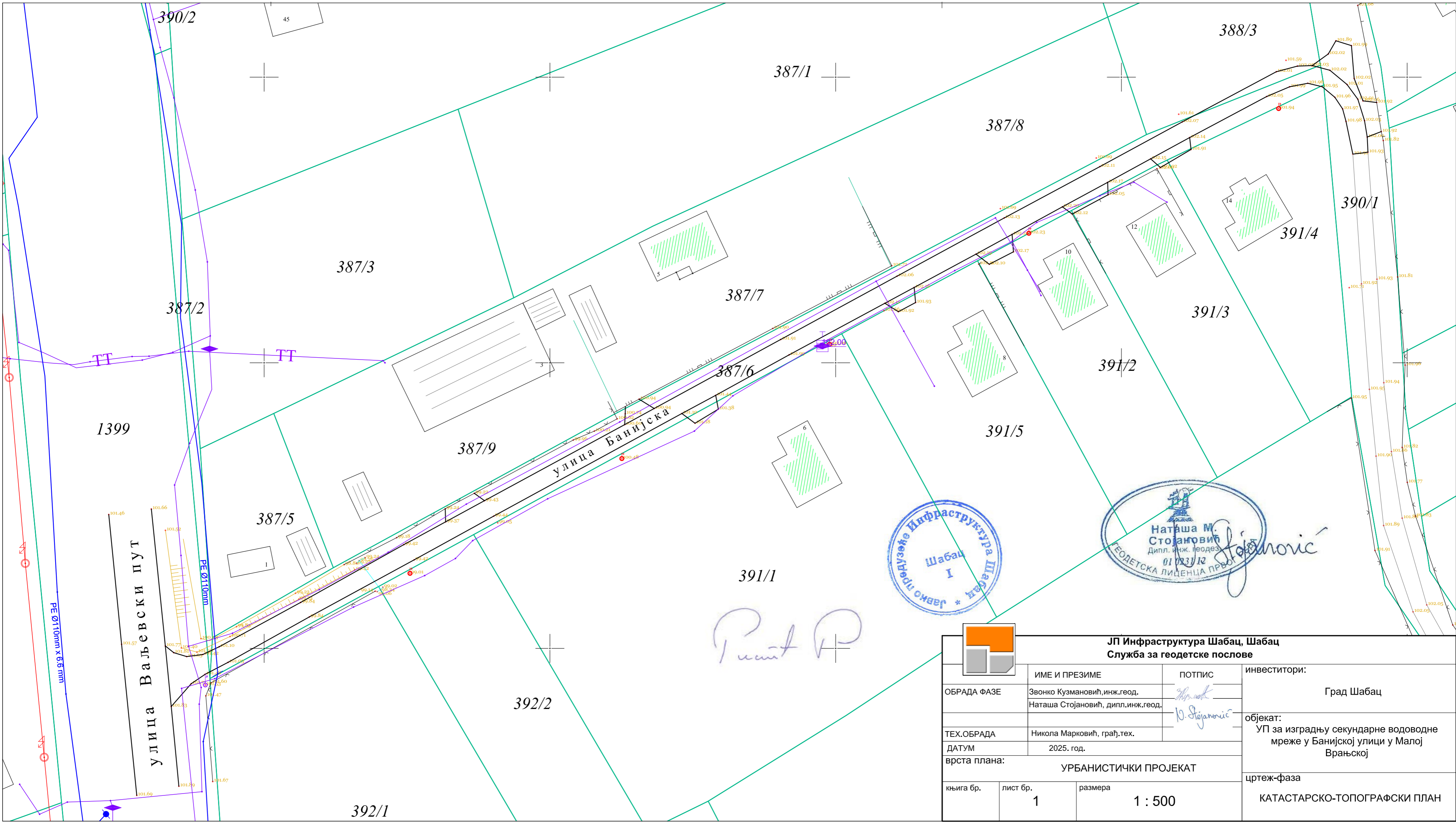


- - Планирана НН мрежа
- - Планирани водовод
- - Планирана примарна фекална канализација - индивидуални канализациони системи насеља
- - Граница УП-а
- - Граница грађевинског реона
- - Граница катастарске општине



ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање

	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	инвеститори:
ОДГ.УРБАНИСТА	Славица Ференц, дипл.инж.арх.		Град Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.		
ОБРАДА ФАЗЕ			објекат: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској
ТЕХ.ОБРАДА	Никола Марковић, грађ.тех.		
ДАТУМ	2026. год.		цртеж-фаза ИЗВОД ИЗ ПП ГРАДА ШАПЦА ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО МАЛА ВРАЊСКА -план инфраструктура-
врста плана: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			
књига бр.	лист бр.	размера	
	1-2	1 : 5 000	











Print R

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац Служба за геодетске послове			
	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ПОТПИС	инвеститори: Град Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Звонко Кузмановић, инж. геод. Наташа Стојановић, дипл. инж. геод.	<i>Звонко</i> <i>N. Stojanovic</i>	
ТЕХ. ОБРАДА	Никола Марковић, грађ. тех.		објект: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској
ДАТУМ	2025. год.		
врста плана: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			цртеж-фаза КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
књига бр.	лист бр.	размера	
	1	1 : 500	

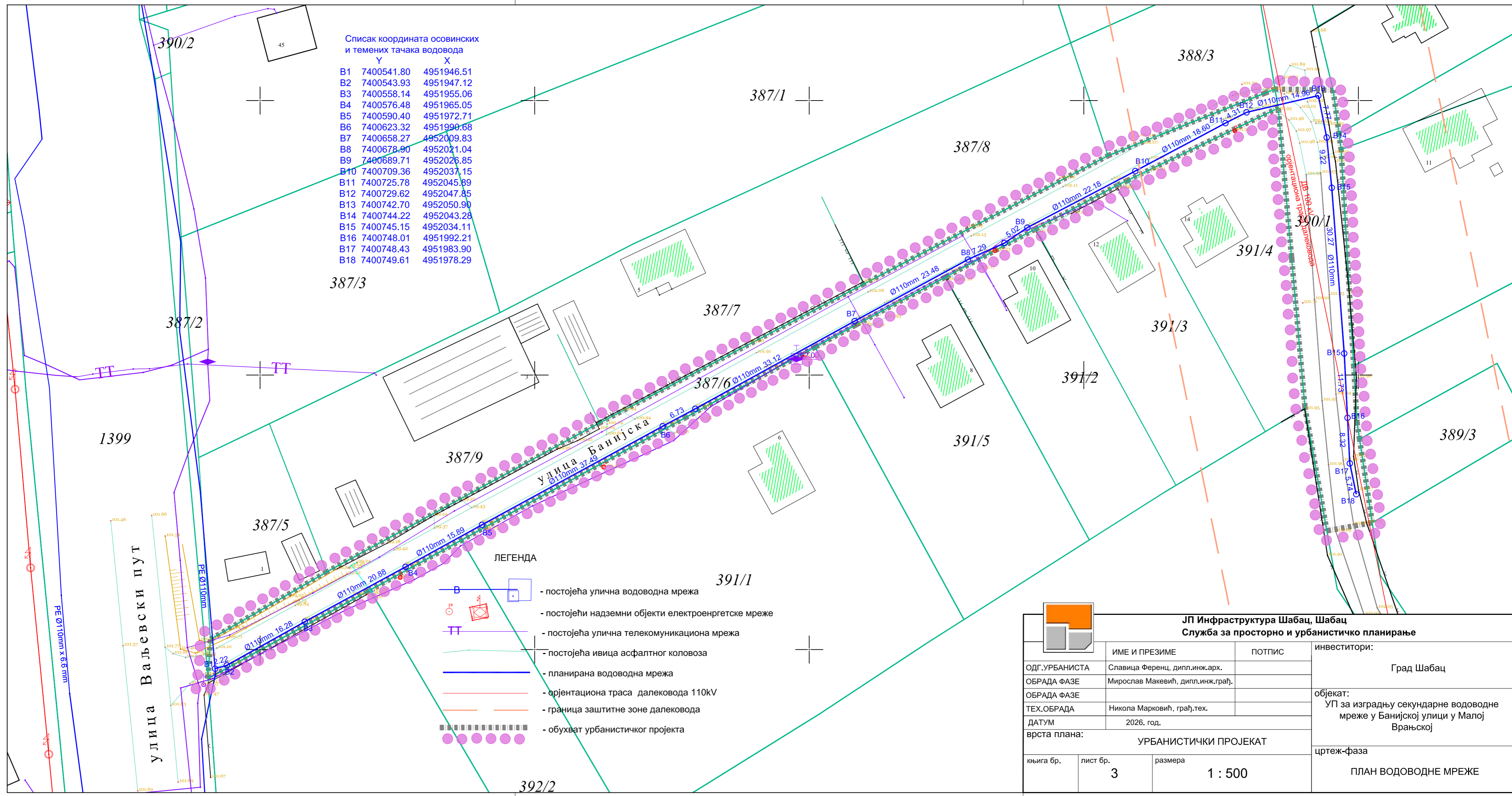
Списак координата осовинских и темених тачака водовода

	Y	X
B1	7400541.80	4951946.51
B2	7400543.93	4951947.12
B3	7400558.14	4951955.06
B4	7400576.48	4951965.05
B5	7400590.40	4951972.71
B6	7400623.32	4951990.68
B7	7400658.27	4952009.83
B8	7400678.90	4952021.04
B9	7400689.71	4952026.85
B10	7400709.36	4952037.15
B11	7400725.78	4952045.89
B12	7400729.62	4952047.85
B13	7400742.70	4952050.90
B14	7400744.22	4952043.28
B15	7400745.15	4952034.11
B16	7400748.01	4951992.21
B17	7400748.43	4951983.90
B18	7400749.61	4951978.29

ЛЕГЕНДА

-  - постојећа улична водоводна мрежа
-  - постојећи надземни објекти електроенергетске мреже
-  - постојећа улична телекомуникациона мрежа
-  - постојећа ивица асфалтног коловоза
-  - планирана водоводна мрежа
-  - оријентациона траса далековода 110kV
-  - граница заштитне зоне далековода
-  - обухват урбанистичког пројекта

ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац Служба за просторно и урбанистичко планирање			
ОДГ.УРБАНИСТА	Славица Ференц, дипл.инж.арх.	ПОТПИС	инвеститори: Град Шабац
ОБРАДА ФАЗЕ	Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.		
ОБРАДА ФАЗЕ			објект: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској
ТЕХ.ОБРАДА	Никола Марковић, грађ.тех.		
ДАТУМ	2026. год.		цртеж-фаза ПЛАН ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ
врста плана:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ		
књига бр.	лист бр. 3	размера 1 : 500	



В. ДОКУМЕНТАЦИЈА

Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од ЈКП „Водовод-Шабац“,	1440/CP - 228/25 од 18.09.2025.год.
Услови за пројектовање на изради урбанистичког пројекта, за изградњу, СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ, МАЛА ВРАЊСКА , БАНИЈСКА (парцела бр.1399, 390/1 на К.О. Мала Врањска), Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац	Д.09.24-9550-УП-26 од 20.01.2026. год.
Сагласност на Урбанистички пројекат од “Телеком – Србија” предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Шабац	Д 209-394673/1 од 09.09. 2025. год.
Сагласност на Урбанистички пројекат од ЈП „Инфраструктура - Шабац“ , Служба за грађевинско земљиште	1883-04/1 од 22.09.2025.год.
Технички услови за израду Урбанистичког пројекта од АД „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈА“ Београд	130-00-UTD-003-1232/2025-002 од 29.10.2025.год.



JKP „ВОДОВОД-ШАБАЦ“
СЛУЖБА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ВОДЕ
Заводни број: 1440/CP-228/25
Датум: 18.09.2025. године

дирекција: +38115347611
матични број: 07168683
ПИБ: 100081235
www.vodovodsabac.rs
e-mail: jkp@vodovodsabac.rs

Инфраструктура Шабац

Број: 1883-09

23.09.2025. године

Шабац

Поступајући по захтеву ЈП Инфраструктура Шабац бр. 1883-04 од 03.09.2025. године, поднетог у име ЈКП „Водовод-Шабац“, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024), ЈКП „Водовод-Шабац“ Шабац издаје:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА изградња секундарне водоводне мреже у Улици Банијска у Малој Врањској

Предмет урбанистичког пројекта је изградња секундарне водоводне мреже у Улици Банијска у Малој Врањској.

ВОДОВОДНА МРЕЖА

Пројекат водоводне мреже мора бити урађен у складу са прописима и стандардима из ове области, савременим стручним сазнањима и праксом уз обавезно поштовање следећих услова:

1. Предвиђену водоводну мрежу профила ϕ 100 mm, приближне дужине око 300 m, у темену бб, повезати са постојећом водоводном мрежом профила ϕ 100 mm PE који се налази дуж државног пута ДП 16-21 (Шабац – Ваљево).

Трасу водоводне мреже дефинисати геодетским координатама темених тачака.

На водоводној мрежи предвидети одговарајући број противпожарних хидраната, минималног профила ϕ 80 mm.

2. Водоводну мрежу пројектовати од PE цеви. Спајање цеви вршити сучеоним заваривањем, а везу са прикључком потрошача остварити преко електрофузионог седла са огранком. У шахтовима обавезно предвидети компензационе комаде а кроз зид шахта FF комаде. Вентили морају бити одговарајућег квалитета а минимално растојање зида шахта од прирубничког споја је 30 cm. Затрпавање рова на делу којим он пролази кроз коловоз и тротоар извршити шљунком.

НАПОМЕНЕ

1. Неопходно је да се сваки корисник, у поступку израде техничке документације за тај објекат, обрати ЈКП „Водовод-Шабац“ ради издавања детаљних услова за прикључење на јавни водоводни систем.

2. Извођење радова на прикључењу објеката на инсталације јавног водовода и канализације, као и раздвајању водомера је у искључивој надлежности ЈКП „Водовод-Шабац“.

3. Издавање ових Услова ослобођено је плаћања таксе сходно Закључку Градског већа града Шапца бр. 434-1/2015-15 од 07.09.2015. године.

Служба за производњу и дистрибуцију воде:

Владимир Недељковић, дипл.инж.грађ.

Шеф службе:

Стефан Крсмановић, маст.инж.грађ.

Руководилац сектора:

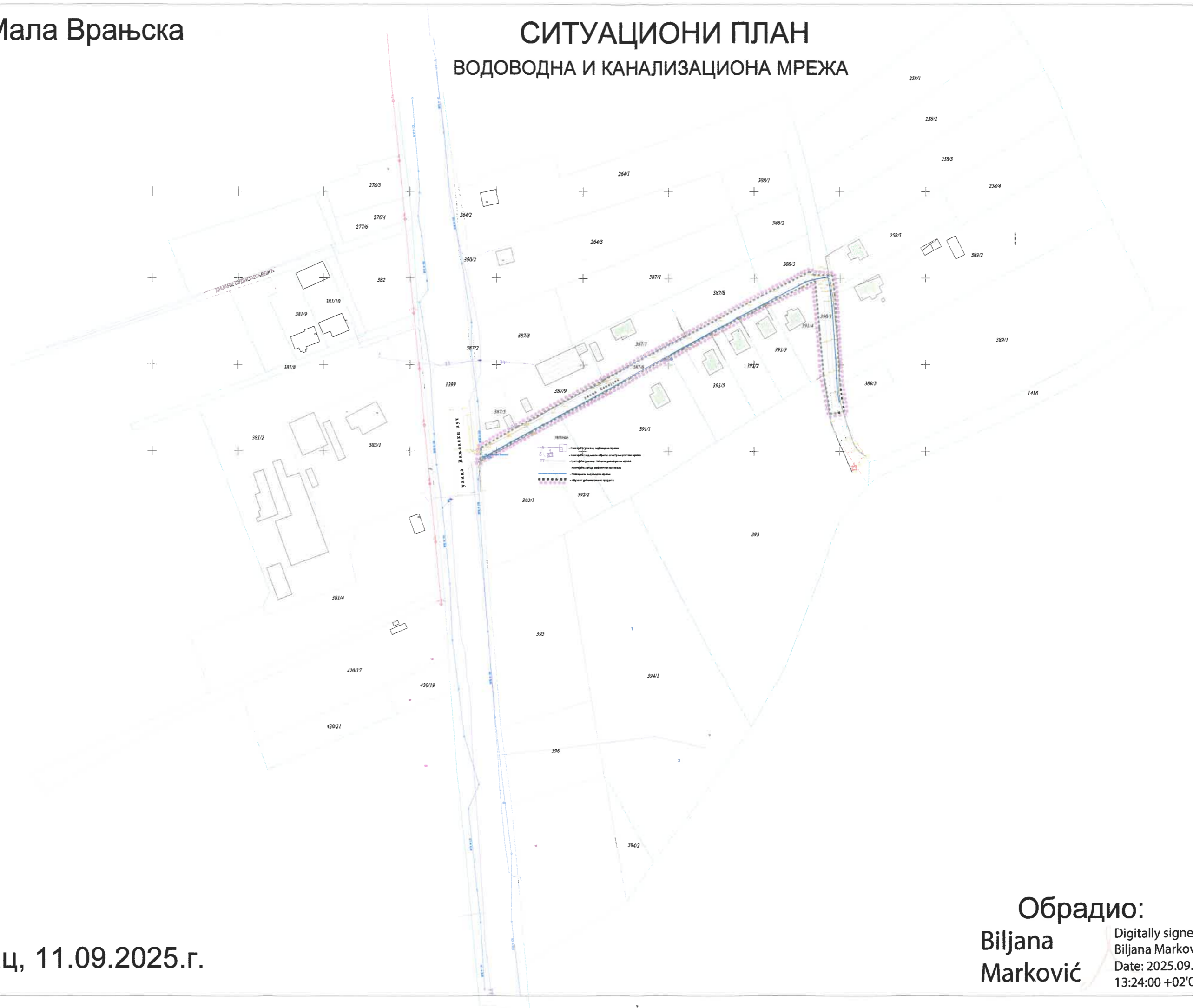
Горан Ћоричић, дипл.инж.грађ.

Директор ЈКП „Водовод - Шабац“

Никола Беговић, маст.инж.ел. и енергетик



СИТУАЦИОНИ ПЛАН ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА



ЦЕОП:

ЈКП ВОДОВОД ШАБАЦ

Наш број: Д.09.24-9550-УП-26

ОСЛОБОЂЕЊА бр. 62, 15000 ШАБАЦ

Шабац, 20.01.2026

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац размотрио је захтев примљен дана 13.01.2026 године у име у име инвеститора ЈКП ВОДОВОД ШАБАЦ, ШАБАЦ, ОСЛОБОЂЕЊА бр. 62, . На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17) и Одлуке о преносу овлашћења бр. 05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021, доноси се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

за изградњу ИЗГРАДЊА СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ, МАЛА ВРАНЈСКА, БАНИЈСКА парцела број 1399, 390/1, К.О. МАЛА ВРАНЈСКА,

На основу увида у Идејно решење бр IDR-11-12/2025 од 09.12.2025 године, дају се ови услови.

На датој локацији се налазе постојећи и планирани електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом ИЗГРАДЊА СЕКУНДАРНЕ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ, МАЛА ВРАНЈСКА, БАНИЈСКА парцела број 1399, 390/1, К.О. МАЛА ВРАНЈСКА,

, а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац.

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- 1.1. Није дозвољено паралелно вођење водоводних цеви испод или изнад енергетских каблова.
- 1.2. Хоризонтална удаљеност водоводних цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m.
- 1.3. Укрштање енергетског кабла и водоводних цеви, врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5 m. Водоводне цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.
- 1.4. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.2. и 1.3., на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.
- 1.5. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу водоводних шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.
- 1.6. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.

1.7. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Увидом у ваш захтев за издавање услова за израду УП констатовали смо следеће:

- Сва укрштања и паралелна вођења дужни сте извести у складу са важећим техничким прописима за изградњу подземних и надземних ел. енергетских водова.
- Орјентационе трасе, постојећих подземних ел. енергетских кабловских водова 20, 10 и 1кВ, надземне НН ел. мреже, места укрштања и деонице паралелног вођења са будућим водоводом приказане су на приложеној ситуацији.
- Орјентациона дубина кабловских водова износи 0,8 -1,0 м, у односу на површину тла.
- У циљу утврђивања тачног положаја постојећих подземних кабловских водова 20, 10 и 1 кВ, неопходно је да пре почетка извођења радова затражите трасирање истих од надлежне службе експлоатације ове електродистрибуције.
- На местима укрштања, и непосредно блиског паралелног вођења, водовода са подземним кабловским водовима 20, 10 и 1 кВ, радове изводити искључиво ручно.
- Водоводне цеви од стубова надземне НН ел. мреже морају бити удаљене најмање 1 м. Уколико се ово растојање не може задовољити, полагање водоводних цеви наспрам стубова извести подбушивањем земљишта у дужини од 2 м са обе стране стуба.
- У циљу обезбеђења надзора за радове на укрштању и паралелном вођењу са ел. енергетским водовима, дужни сте да благовремено обавестите ову електродистрибуцију о времену почетка и завршетка извођења предметних радова.
- С обзиром да изградња водовода подразумева употребу механизације и људске радне снаге, ради заштите људи и ел. енергетских водова, пре почетка извођења радова дужни сте упозорити непосредне извршиоце на положај подземних и надземних ел. водова, и да су исти под напоном.
- Трошкове трасирања, вршења надзора и за евентуално причињене штете на ел. енергетским водовима сноси инвеститор односно извођач радова.

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац, Шабац.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

3. Додатни услови за грађење објекта са образложењем

Нема додатних услова.

4. Ови Услови имају важност 24 месеци, односно до истека рока важења локацијских услова издатих у складу са њима.
5. Ови Услови обавезују Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, ЕД Шабац само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

Прилог: Ситуациони приказ - Orjentaciona skica

С поштовањем,

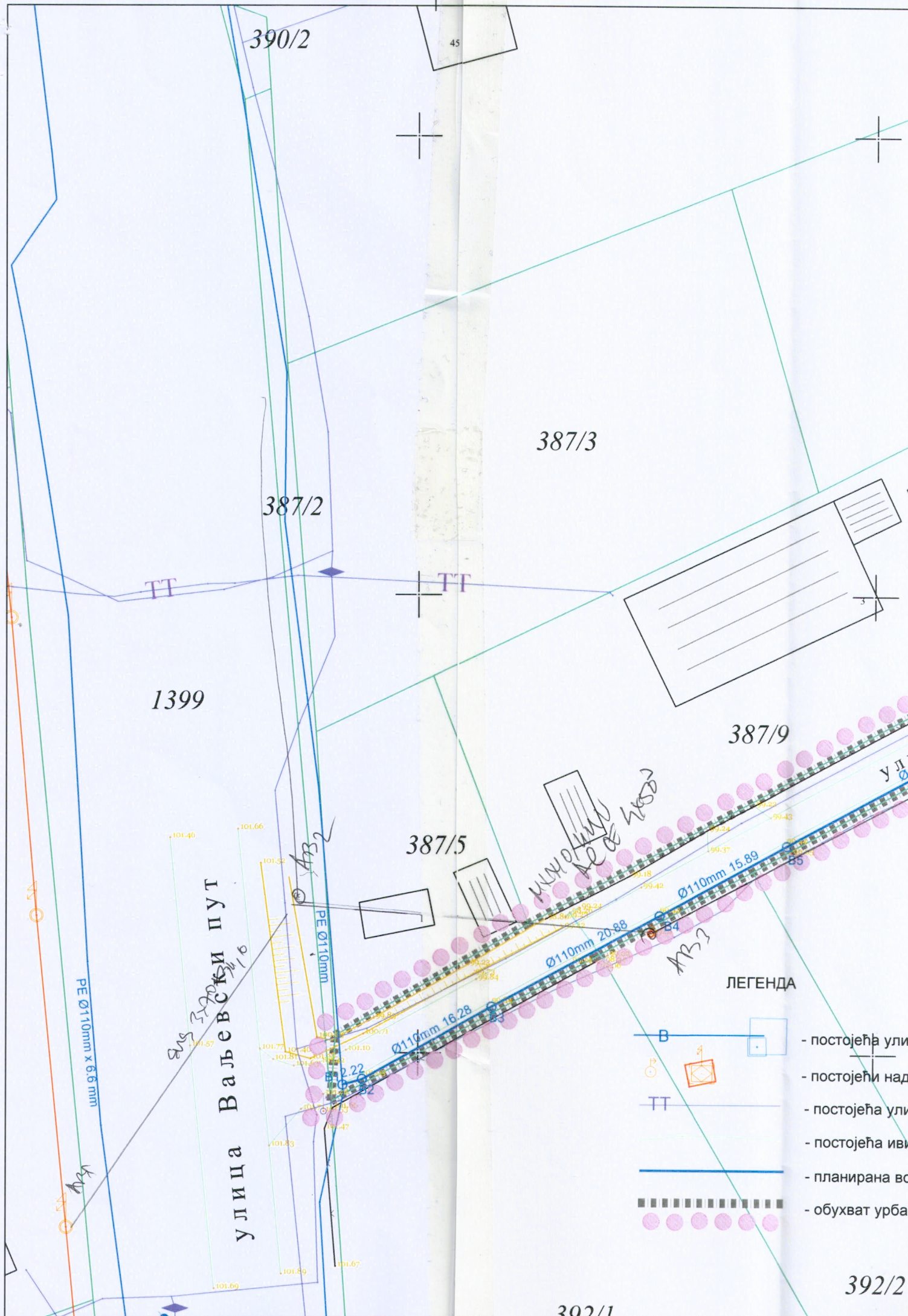
Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања
4. Писарници



Директор огранка


Дејан Јовановић, дипл.екон.



390/2

45

387/3

387/2

1399

387/9

387/5

улица Ваљевски пут

PE Ø110mm x 6.6 mm

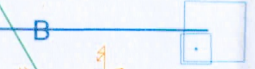





PE Ø110mm

Ø110mm 16.28

Ø110mm 20.88

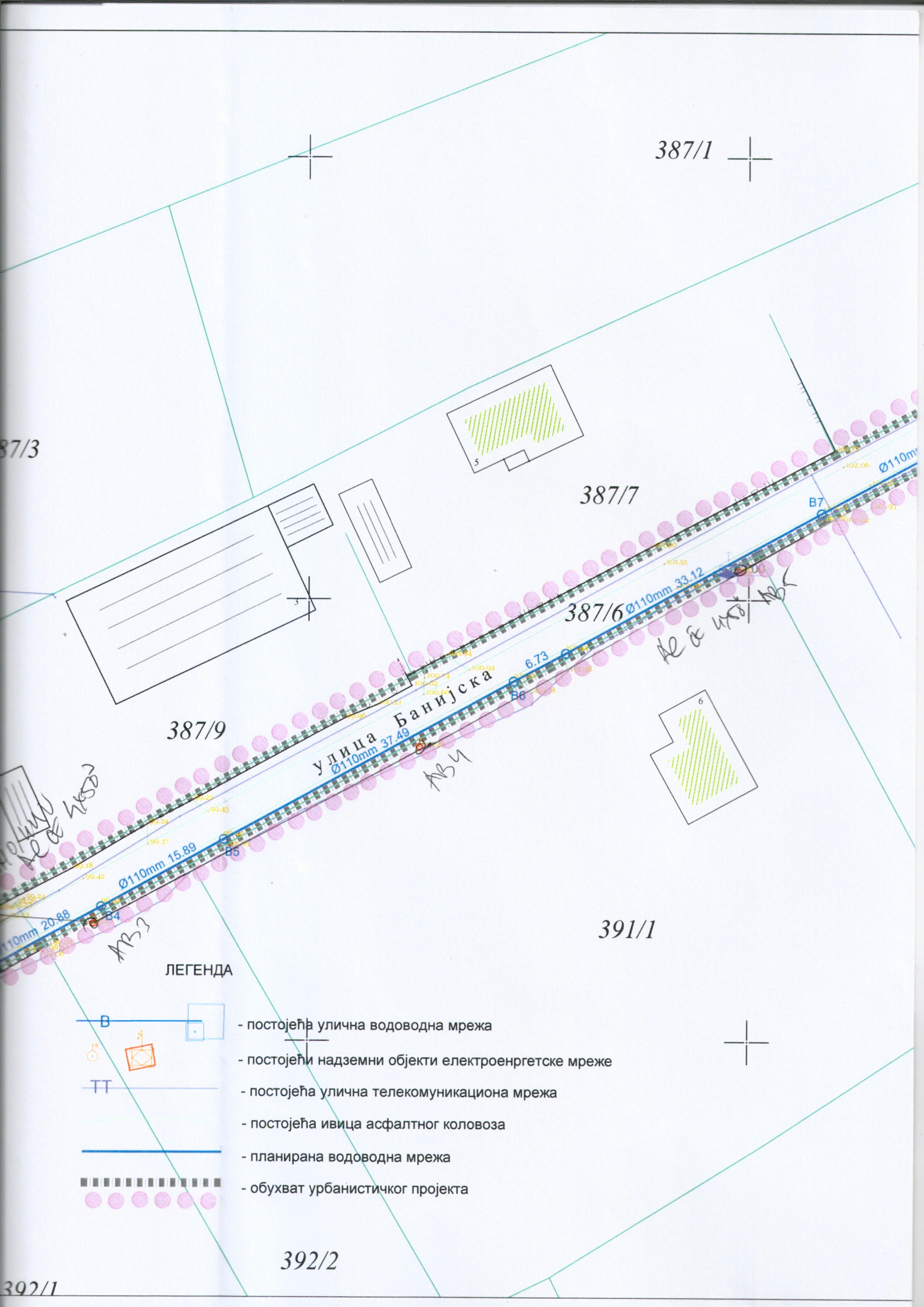
Ø110mm 15.89

ЛЕГЕНДА

-  - постојећа ули
-  - постојећи над
-  - постојећа ули
-  - постојећа иви
-  - планирана во
-  - обухват урбан

392/2

392/1



387/1

387/3

387/7

387/9







387/6

391/1

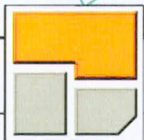
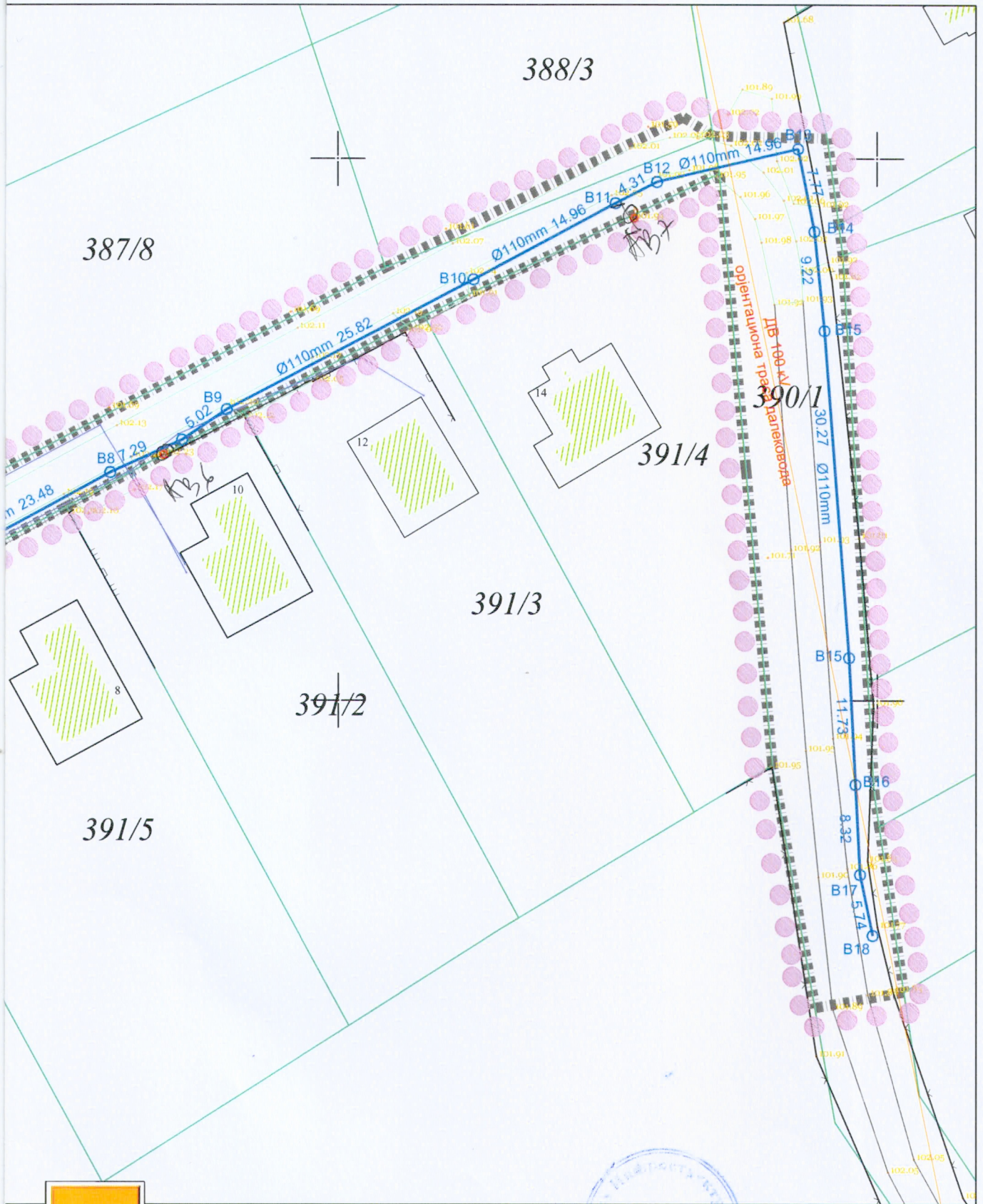
392/2

улица Банијска

ЛЕГЕНДА

-  - постојећа улична водоводна мрежа
-  - постојећи надземни објекти електроенергетске мреже
-  - постојећа улична телекомуникациона мрежа
-  - постојећа ивица асфалтног коловоза
-  - планирана водоводна мрежа
-  - обухват урбанистичког пројекта

392/1



ЈП Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање

		ИМЕ И ПРЕЗИМЕ		ПОТПИС		ИНВЕСТИТОРИ:	
ОДГ.УРБАНИСТА		Славица Ференц, дипл.инж.арх.				Град Шабац	
ОБРАДА ФАЗЕ		Мирослав Макевић, дипл.инж.грађ.					
ОБРАДА ФАЗЕ						објекат: УП за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској	
ТЕХ.ОБРАДА		Никола Марковић, грађ.тех.					
ДАТУМ		2024. год.				цртеж-фаза	
врста плана:		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ					
књига бр.	лист бр.	размера		ПЛАН ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ			
	3			1 : 500			

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:

ДАТУМ: 09.09.2025.

ИНТЕРНИ БРОЈ: Д209-394673/1

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ ШАБАЦ

15000 ШАБАЦ/ Карађорђева бр.10

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

**Сектор за изградњу,
Служба за просторно и
Урбанистичко планирање
15000 ШАБАЦ
Карађорђева 27**

ПРЕДМЕТ: Услови и подаци за израду Урбанистичког пројекта.

ВЕЗА: Ваш бр. 1883-04

На основу Вашег захтева којим тражите податке од значаја и услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици на катастарским парцелама број 387/6 и 390/1 К.О. Мала Врањска, «Телеком Србија» И. Ј. Шабац даје сагласност на Урбанистички пројекат и одређује мере заштите постојећих ТК објеката приликом извођења радова.

На предметној ситуацији планираним радовима угрожени су постојећи подземни ТК објекти који су приказани на подлози коју сте доставили.

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ (ИЈ Шабац, Ђорђе Вишњић 064/6511087 за бакарне каблове и Предраг Вукосавовић 064/6511102 за оптичке каблове) који ће извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК објеката у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;

4. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;
5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе - локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
8. Ови **технички услови важе годину дана** од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

С поштовањем,

Овлашћено лице

Dubravko Digitally signed by
Uzelac Dubravko Uzelac
200023751 200023751
Date: 2025.09.09
14:22:32 +02'00'

Прилог:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

Б р о ј: 1883-04/1

Датум: 22.09.2025. године

Ш а б а ц

Ул.Карађорђева бр.27

Тел:015/354 884;

Јавно предузеће Инфраструктура Шабац

Служба за просторно и урбанистичко планирање

Ул. Карађорђева 27

15000 Шабац

Предмет: Сагласност и технички услови

Јавном Предузећу “Инфраструктура” Шабац – служба за путеве, обратили сте се писменим захтевом бр. 1883-04 од 03.09.2025. год. ради издавања техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мрежу Банијској улици у Малој Врањској на кат.парцелама бр. 387/6 и 390/1 КО Мала Врањска.

Општи услови за израду техничке документације односно за постављање линијских инфраструктурних објеката на јавном путу и заштитном појасу јавног пута су:

- Трасу предметне инсталације усагласити са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Трасу предметне инсталације пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација и података о положајима постојећих и планираних инсталација којима располажу јавна комунална предузећа и надлежне организације за управљање тим инсталацијама;
- трасу предметне инсталације планирати тако да не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и опрему пута;

Општи услови за паралелно вођење предметних инсталација поред предметног пута:

- Предметне инсталације планирати минимално 1,00 m од крајње тачке попречног профила пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (минимално 1,00 m од спољне ивице ножице насипа или канала) или уз границу катастарске парцеле уколико иста обухвата труп пута;

- на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута али се не дозвољава вођење предметних инсталација по банкени, кроз јаркове, по путним објектима, по насипу/усеку, и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев чија пројектована дубина мора бити минимално 1,20 m од коте конструкције прилаза или саобраћајног прикључка;
- планирати нове шахте ван трупа пута;

изузетно у насељу на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила пута, мора се испројектовати и извести адекватна заштита предметног пута и свих елемената.

Пре почетка извођења радова на површини тротоара, паркинга и зеленим површинама или заузећа јавне површине ради извођења радова, неопходно је да се инвеститор радова обрати Јавном предузећу Инфраструктура Шабац како бисмо издали детаљне услове за извођење радова и враћање површина у првобитно стање.

Руководилац службе за
грађевинско земљиште:


Владимир Радосављевић

Директор:


Јован Вранеш



ЈП Инфраструктура Шабац
Сектор за изградњу,
Служба за просторно и
урбанистичко планирање
Карађорђева 27
15000 Шабац

Број: 130-00-UTD-003-1232/2025-002

Датум: 29.10.2025

Шабац	
31 OCT 2025	
2371-01	

Предмет: Урбанистичког пројекта за изградњу секундарне водоводне мреже у Банијској улици у Малој Врањској

На основу вашег захтева број 2186-04 од 09.10.2025. године, који је код нас заведен дана 14.10.2025. године под бројем СЕВВ-70207 и достављене документације (Извод из П.П. града Шапца, План водовода 1:500, Обухват, све у дигиталном облику), обавештавамо вас да се обухват предметног Урбанистичког пројекта једним својим делом **укршта са трасом далековода 110 kV бр. 1100/1 ТС Шабац 3 - ТС Владимирци** који је у власништву Акционарског друштва “Електромрежа Србије”, (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у обухвату предметног Урбанистичког пројекта није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву Акционарског друштва „Електромрежа Србије”.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС”, бр. 87/2023),

Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023 и 94/2024)

Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV” („Сл. лист СФРЈ” број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ” број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СФРЈ” број 4/74, 13/78 и „Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења” („Сл. гласник РС” број 36/2009 и 93/2021) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009 и 16/2025) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009 и 16/2025),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката, чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др.закон, 40/2021, 35/2023 – др.закон, 62/2023 и 94/2024) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно учртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између Акционарског друштва “Електроурежа Србије” и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023 и 94/2024) и „Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС” број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектних задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију Акционарског друштва “Електроурежа Србије” уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави Акционарском друштву “Електроурежа Србије” на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници Акционарског друштва “Електроурежа Србије”.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цеговода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напоном.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Служби за издавање услова мишљења и сагласности, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Драгани Шилер на тел. 011/3957-256 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,



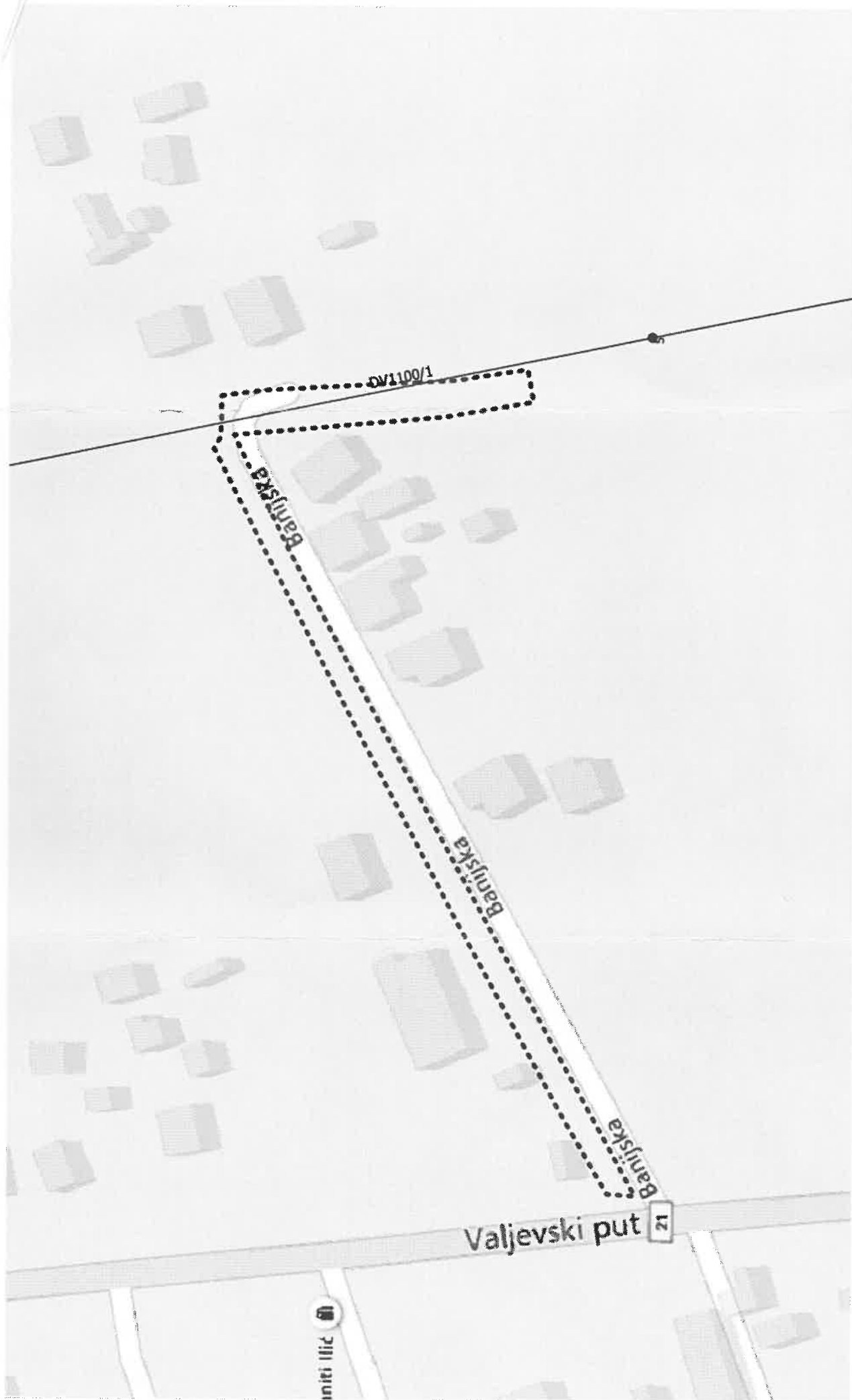
Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Београд
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности
- Архива



1/0017A

Banjska

Banjska

Banjska

Valjevski put 2

Uniti Ilir

