



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-5600-LOC-1/2026
Дана: 24.3.2026. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора “ТР TRANSКОМ 94“ ДОО Шабац, са седиштем у Шапцу, Ул. Боривоја Јефтића бр. 34, матични бр. 17009893, чији је пуномоћник дипл. грађ. инж. Карапанцић Дејан [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта складишта (неспецијализована трговина на велико, храном, пићем и кућном хемијом) – изградња мезанина (међуспрата) унутар постојећег објекта и промена намене постојећег објекта у складиште за медицинску опрему и лекове на кат. парцели бр. 1000/2 КО Шабац, у Шапцу, Ул. Боривоја Јефтића бр. 34, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-5600-LOC-1/2026 за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта складишта (неспецијализована трговина на велико, храном, пићем и кућном хемијом) – изградња мезанина (међуспрата) унутар постојећег објекта и промена намене постојећег објекта у складиште за медицинску опрему и лекове на кат. парцели бр. 1000/2 КО Шабац, у Шапцу, Ул. Боривоја Јефтића бр. 34, који је поднет овом органу 1.3.2026. године од стране “ТР TRANSКОМ 94“ ДОО Шабац, преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Карапанцић Дејана [REDACTED]

Образложење

“TP TRANSKOM 94“ ДОО Шабац, са седиштем у Шапцу, Ул. Боривоја Јефтића бр. 34, поднео је овом органу 1.3.2026. године захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта складишта (неспецијализована трговина на велико, храном, пићем и кућном хемијом) – изградња мезанина (међуспрата) унутар постојећег објекта и промена намене постојећег објекта у складиште за медицинску опрему и лекове на кат. парцели бр. 1000/2 КО Шабац, у Шапцу, Ул. Боривоја Јефтића бр. 34. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Карапанџић Дејана [REDACTED], који поседује лиценце бр. 310 О942 16 и 410 К098 16 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; идејно решење (главна свеска и пројекат архитектуре) које је урађено од стране Дејана Карапанџића пр Пројектовање и извођење грађевинских радова 3Д инжењеринг Лозница, главни пројектант је дипл. грађ. инж. Карапанџић Дејан, бр. лиценце 310 О942 16 ИКС; решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове градске управе града Шапца бр. 005220019 2025 07416 004 032 380 001 од 14.1.2026. године да за предметни пројекат не постоји обавеза процене утицаја на животну средину; катастарско-топографски план који је урађен од стране Владана Спасеновића пр Биро за геодезију и пројектовање Земљомер Лозница.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију од стране стручног лица овог органа архитектонске струке утврђено је следеће:

-У табели Основни подаци о објекту и локацији, јасно приказати постојеће и будуће податке о предметном објекту и усагласити податке са техничким описом.

-Навести врсту грејања у објекту и који делови истог се греју.

-У пројектној документацији приказати постојеће и будуће стање.

-Ситуационе планове урадити у свему према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

-Уз захтев нису приложени докази о плаћеним административним таксама и накнади за услуге које пружа Агенција за привредне регистре према подацима креираним у електронском систему.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Надежда Блануша
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику,
-архиви.