

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-7624-LOC-1/2026

Датум: 23.03.2026. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Пауновић Саше и Пауновић Николине [REDACTED] поднетом преко пуномоћника, Самосталног пројектног бироа „FORMA design“ Ненад Павловић предузетник, Штитар ул. Васе Туфегџића бр. 32, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, на кат. парцели бр. 2303/3 КО Мајур, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, н кат. парцели бр. 2303/3 КО Мајур, поднет овом органу дана 16.03.2026. године, од стране Пауновић Саше и Пауновић Николине [REDACTED] а преко пуномоћника, Самостални пројектни биро „FORMA design“ Ненад Павловић предузетник, Штитар.

О б р а з л о ж е њ е

Пауновић Саша и Пауновић Николина [REDACTED] поднели су овом органу, дана 16.03.2026. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, на кат. парцели 2303/3 КО Мајур а преко пуномоћника, Самостални пројектни биро FORMA design, Ненад Павловић предузетник, Штитар.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Самостални пројектни биро FORMA design Штитар, главни пројектант дипл. инж. арх. Ненад Павловић, лиценца бр. 300841504,

пуномоћје, катастарско топографски план и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у приложено документацију, утврђени су следећи недостаци:

На мањој удаљености од 2.5м од међе са суседом дозвољени су само отвори високих парапета.

Није достављен графички прилог саобраћајно решење.

Потребно је на графичким прилозима Изгледи, додати материјализацију отвора.

Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе.

Обзиром на наведене недостатке, није могуће издати тражене локацијске услове за изградњу планираног објекта, док се исти не отклоне.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви прописани услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л и

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

