

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-7715 -ISAW-1/2026

Дана: 26.03.2026. године

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, Угринић Миљану, решењем Начелника Градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 09.10.2023. године, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца, решавајући по захтеву Русић Небојше [REDACTED] [REDACTED] поднетом преко пуномоћника дипл. инж. арх. Арсенијевић Живојина [REDACTED] са лиценцом бр. 300 1719 03, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парцели бр. 3583 КО Поцерски Причиновић, доноси

### РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парцели бр. 3583 КО Поцерски Причиновић, поднет овом органу дана 17.03.2026. године, од стране Русић Небојше [REDACTED] [REDACTED] а преко пуномоћника дипл. инж. арх. Арсенијевић Живојина [REDACTED]

### Образложење

Русић Небојша [REDACTED] поднео је, овом Одељењу, дана 17.03.2026. године а преко пуномоћника дипл. инж. арх. Арсенијевић Живојина [REDACTED] захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта, на кат. парцели бр. 3583 КО Поцерски Причиновић.

Уз захтев је поднет Идејни пројекат који је урадио Атеље за пројектовање „ДОМ“ Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Живојин Арсенијевић, лиценца бр. 300 1719 03, катастарско топографски план, пуномоћје и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 6. наведеног члана Правилника, одбацује захтев решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

У захтеву и у главној свесци пројектне документације предметни објекат је назван помоћним објектом, са категоријом А и класификационим бројем 127141.

Помоћни објекти немају категорију и класификациони број.

Али обзиром на то, да напред поменути класификациони број 127141 према Правилнику о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр.022/2015) спада у економске, пољопривредне објекте, потребно је усагласити податке и навести тачну намену објекта. Намена која је наведена унутар објекта је мешовита, део спада у помоћне објекте, а просторије које су назначене као остава за пољопривредни алат спада у економски део. С тим у вези, за предметну парцелу која се налази у планском документу ПГР Поцерски Причиновић, у оквиру зоне ТНЦЗа, не постоје услови за економске објекте.

Садржај главне свеске је потребно написати према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) (у садржају није наведена ставка „графички прилози“ који се иначе налазе у пројектој документацији).

Достављено овлашћење се односи на изградњу стамбеног објекта, којим се такође наглашава да се не може употребити у друге сврхе. Према томе потребно је доставити овлашћење које се односи на предметни објекат.

Предметни објекат је пројектован без боравишне функције и нема потребу за грејањем.

Обзиром на наведено, овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, у року од 8 дана од дана достављања истог, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97, позив на број 14-099-07414.

#### **Обрађивачи**

дипл.инж.пејз.арх.Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

#### **ШЕФ ОДСЕКА**

дипл. инж. геодез. Миљан Угринић