



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-4515-IUP-1/2026

Дана: 4.3.2026. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 1773/1 КО Поцерски Причиновић, [REDACTED], покренутом по захтеву Катавић Предрага [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Аћимовић Душка дипл.инж.арх. бр. лиценце 302 Р987 18 ИКС, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-4515-IUP-1/2026 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 1773/1 КО Поцерски Причиновић, [REDACTED], [REDACTED], поднет дана 19.2.2026.године од стране Катавић Предрага [REDACTED]

Образложење

Катавић Предраг [REDACTED], преко пуномоћника Аћимовић Душка дипл.инж.арх. бр. лиценце 302 P987 18 ИКС, поднео је овом органу дана 19.2.2026.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-III:331-2026 дана 26.1.2026.године;

-катастарско-топографски план кат.парц. бр. 1773/1 КО Поцерски Причиновић;

-елаборат геодетских радова урађен од „ГПС Геолегал“ д.о.о. Шабац;

-потврда одговорног пројектанта Аћимовић Душка дипл.инж.арх. бр. лиценце 302 P987 18 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи;

-решење бр. 351-250/2001-08 од 18.4.2001.године, којим је Катавић Предрагу издата грађевинска дозвола за изградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 1089/1 КО Поцерски Причиновић;

-уверење РГЗ Служба за катастар непокретности Шабац бр. 951-2-001-1098/2026 од 29.1.2026.године да кат.парц. бр. 1773/1 површине 0.05.85ha одговара парцели која је носила бр. 1089/1;

-обавештење РГЗ од 2.2.2026.године да је утврђен кућни број 9;

Републичке административне таксе на захтев у износу од 420,00 динара, за издавање употребне дозволе у износу од 2.430,00 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 1.500,00 динара плаћене су електронски.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), дана 19.2.2026.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22. Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани

за издавање употребне дозволе. Дана 4.2.2026.године, Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-3304/2026 од 2.3.2026.године. У записнику је наведено следеће:

-Елаборат геодетских радова урађен од стране геодетске организације GPS GEOLEGAL DOO из Шапца ул. Јанка Веселиновића бр.23 није урађен и достављен у складу са наведеним прописима. Недостаје CSV датотека са непокретостима које су у промени;

-Налаже се геодетској организацији да достави исправљен геодетски елаборат у складу са Правилником о катастарском премеру,обнови катастра и геодетским радовима у одржавању катастра непокретности и Правилником о геодетским методама мерења кроз нову комуникацију на поновни преглед.

Увидом у поднети захтев утврђено је да је у делу подаци о локацији, адресни подаци о локацији погрешно наведено место Мачвански Причиновић уместо Поцерски Причиновић.

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС” бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24, 63/24 и 55/25), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић