



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-7473-IUP-1/2026  
Дана: 27.3.2026. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Угринић Миљану решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 9.10.2023. године, Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву Јеремић Љубице [REDACTED] и Косанић Драгице [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Даничић Миодраг [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени и помоћни објекат на кат. парцели бр. 11057 КО Шабац, [REDACTED] доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-7473-IUP-1/2026 за издавање употребне дозволе за стамбени и помоћни објекат на кат. парцели бр. 11057 КО Шабац, [REDACTED] који је поднет овом органу 16.3.2026. године од стране Јеремић Љубице [REDACTED] и Косанић Драгице [REDACTED], преко пуномоћника дипл. инж. арх. Даничић Миодрага [REDACTED]

## Образложење

Јеремиић Љубица [REDACTED] и Косанић Драгица [REDACTED] поднеле су овом органу 16.3.2026. године захтев за издавање употребне дозволе за стамбени и помоћни објекат на кат. парцели бр. 11057 КО Шабац, [REDACTED]. Захтев је поднет преко пуномоћника дипл. инж. арх. Даничић Миодрага [REDACTED], који поседује лиценце бр. 300 1731 03 и 400 7517 04 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверена пуномоћја; решење Секретаријата за управноправне послове СО Шабац бр. 02-631 од 27.3.1970. године којим је Јеремиић Светомиру одобрена изградња стамбене зграде на кат. парцели бр. 4871/12 КО Шабац; решење Општинског комитета за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинскоправне послове СО Шабац бр. 351-48/87-08 од 21.1.1987. године којим је Јеремиић Светомиру одобрена изградња помоћне зграде на кат. парцели бр. 4871/12 КО Шабац; уверење РГЗ-СКН Шабац бр. 951-2-001-679/2026 од 26.1.2026. године о идентификацији кат. парцеле у односу на претходни премер; потврда о степену завршености стамбеног објекта А категорије издата од стране дипл. инж. арх. Даничић Миодрага, бр. лиценце 300 1731 03 ИКС, на основу чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/2015 и 96/2023); потврда о степену завршености помоћног објекта А категорије издата од стране дипл. инж. арх. Даничић Миодрага, бр. лиценце 300 1731 03 ИКС, на основу чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/2015 и 96/2023); обавештење Републичког геодетског завода Београд од 11.3.2026. године о утврђеном кућном броју и геодетски снимак изведеног објекта, елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације који су урађени од стране Данијеле Вујковић пр Геодетски биро Геоцентар Вујковић Шабац.

Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Будући да је чл. 158. ст. 22. Закона о планирању и изградњи прописано да се елаборат геодетских радова пре издавања употребне дозволе доставља на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра, овај орган се 16.3.2025. године обратио Републичком геодетском заводу Служби за катастра непокретности Шабац ради његовог прегледа. Након тога, овај орган је од РГЗ - СКН Шабац 25.3.2026. године примио записник о прегледу геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-4647/2026 од 11.2.2026. године у којем је утврђено да је елаборат геодетских радова израђен у складу са прописима.

За време док траје преглед елабората не теку рокови за издавање употребне дозволе, у складу са чл. 158. ст. 23. Закона о планирању и изградњи, тако да овај орган није прекорачио рок за поступање по поднетом захтеву.

Међутим, увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Уз захтев су приложена решења о грађевинским дозволама за стамбени и помоћни објекат која су издата на име Јеремић Светомира, а захтев је поднет од стране Јеремић Љубице (за стамбени објекат) и Косанић Драгице (за помоћни објекат), без прилагања доказа о правном следу (уговор, решење о наслеђивању и сл.), како би се употребна дозвола могла издати тим лицима.

-Уз захтев нису приложени докази о извршеним уплатама такси и накнаде према подацима креираним у електронском систему.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

**Обрађивач**  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**ШЕФ ОДСЕКА**  
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.