

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-5249-LOC-1/2026

Датум: 04.03.2026. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Макевић Дарка [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. грађ. Бојана Лаушев Зеленовић, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 2999/9 КО Поцерски Причиновић, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 2999/9 КО Поцерски Причиновић, поднет овом органу дана 26.02.2026. године, од стране Макевић Дарка [REDACTED] а преко пуномоћника, дипл. инж. грађ. Бојане Лаушев Зеленовић.

О б р а з л о ж е њ е

Макевић Дарко [REDACTED] поднео је овом органу дана 26.02.2026. године а преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Бојана Лаушев Зеленовић, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 2999/9 КО Поцерски Причиновић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Центар за пројектовање, архитектуру и инжењерске услуге ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР Шабац, Саша Зеленовић предузетник, главни пројектнат маст. инж. арх. Никола Косијер, број лиценце 321 А01 022, пуномоћје, овлашћење, катастарско топографски план и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Поступајући по поднетом захтеву, утврђени су следећи недостаци:

Потребно је, у главној свесци и у пројекту архитектуре у графичким прилозима основа приземља и основа поткровља, нацртати отворе (врата и прозоре) и написати висину парапета отвора.

Потребно је поред грађевинске линије која је планом прописана, нацртати и грађевинску линију објекта.

У захтеву, предметни обекат се назива стамбеним објектом-викенд кућом, а у пројектој документацији само стамбеним објектом. Усагласити податке из захтева и пројектне документације по питању намене објекта.

Потребно је приказати димњаке на свим графичким прилозима где су видљиви.

У пројекту архитектуре, недостаје графички прилог основа кровне конструкције и основа темеља.

У графичким прилозима Изгледи- фасаде, потребно је писати материјализацију фасаде, крова и отвора, дубинске коте и нацртати линију терена.

Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић