

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

**ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ**

**БРОЈ: ROP-SAB-14293-CPI-17/2026**

**ДАТУМ: 30.03.2026. године**

**Ш А Б А Ц**

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, Угринић Миљану, решењем Начелника Градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 09.10.2023. године, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора Candy Rush d.o.o. Beograd ул. Сурчинска бр. 10Е, Нови Београд, поднетом преко пуномоћника, Дарко Ђорђевић предузетник, Пројектовање ДА СТУДИО ул. Симе Ровинског бр. 14, Лазаревац, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу индустријског објекта, на кат. парцели бр. 320/47 КО Шабац, доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е**

**Одбацује се** захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу индустријског објекта, постојећег на кат. парцели бр. 320/47 КО Шабац, поднет овом органу дана 09.03.2026. године, од стране инвеститора Candy Rush d.o.o. Beograd ул. Сурчинска бр. 10Е, Нови Београд а преко пуномоћника, Дарко Ђорђевић предузетник, Пројектовање ДА СТУДИО ул. Симе Ровинског бр. 14, Лазаревац.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Candy Rush d.o.o. Beograd ул. Сурчинака бр.10Е, Нови Београд, поднео је овом органу дана 09.03.2026. године а преко пуномоћника, Дарко Ђорђевић предузетник, Пројектовање ДА СТУДИО ул. Симе Ровинског бр. 14, Лазаревац, захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу индустријског објекта, постојећег на кат. парцели бр. 320/47 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложен је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио Дарко Ђорђевић предузетник, Пројектовање ДА СТУДИО ул. Симе Ровинског бр. 14, Лазаревац, главни

пројектант дипл. инж. арх. Дарко Ђурђевић, лиценца бр. 300 4118 03, Елаборат заштите од пожара, доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

У главној свесци и главној свесци извода из пројекта недостају сви прописани графички прилози – према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС” бр. 96/2023), члан 25. и члан 33.

Елаборат енергетске ефикасности треба да садржи решење о именовану овлашћеног лица и изјаву овлашћеног лица – прилог 9., горе наведеног Правилника.

Доставити сагласност хипотекарног повериоца за планиране радове на предметном објекту.

Дакле, у поступку је утврђено да постоје недостаци, због којих се, по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклоне.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд, Немањина 22-26, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

**О б р а љ и в а ч и**

**ШЕФ ОДСЕКА**

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

дипл. правник Љубинка Радановић