



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-1724-LOC-1/2026

Датум: 27.01.2026. године

Карађорђева улица бр.27

Ш а б а ц

На основу чл.53а ст.5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл.8 ст.1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) и овлашћења датог Јасмини Стевановић, руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву Станишић Мила из Липолиста, [REDACTED] поднет од стране пуномоћника Иване Ђуричић, маст.инж.грађ., лиценца бр. 341 И052 21, издавања локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр 1566 КО Липолист, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр.ROP-SAB-1724-LOC-1/2026 од 26.01.2026.године, издавања локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр 1566 КО Липолист, поднет од стране инвеститора Станишић Мила из Липолиста, [REDACTED] преко пуномоћника Иване Ђуричић, маст.инж.грађ., лиценца бр. 341 И052 21.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Станишић Миле из Липолиста, [REDACTED] поднео је дана 26.01.2026.године овом органу електронским путем, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр 1566 КО Липолист. Захтев је поднет од стране пуномоћника Иване Ђуричић, маг.инж.грађ., лиценца бр. 341 И052 21.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложено је Идејно решење са Главном свеском и пројектом архитектуре урађеним од стране Пројектни биро „ТЕРАПРОЈЕКТ“ Шабац, главни пројектант Иване Ђуричић, маг.инж.грађ., лиценца бр. 341 И052 21, катастарско-топографски план из месеца октобра 2025.године урађен од стране геодетске организације пр Љубиша Узановић „ПРИВАТНИ ГЕОМЕТАР“ из Шапца, пуномоћје, доказ о републичкој административној такси на захтев, накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- Локална административна такса није плаћена.

- У Главној свесци недостаје синхрон план. Уз усаглашени захтев за локацијске услове потребно је доставити Главну свеску која у свом саставу садржи синхрон план инсталација на предметној парцели.

- Приступна колска стаза која се налази између регулационе линије и пута није на предметној парцели, па зато не улази у обраду предметног захтева и с тога не треба шрафирати нити наглашавати исту.

Одредбом члана 8. ст.1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) предвиђено је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл.7. истог Правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл.8ђ Закона о планирању и изградњи.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Имајући у виду напред наведено, а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.8. ст.1. и 2.Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), орган је донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Поука о правном средству: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу, а преко овог органа у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л и

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Аница Лончарић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. пр.планер Јасмина Стевановић