



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-22085-LOCH-3/2025

Датум: 30.01.2026. године

Карађорђева улица бр.27

Ш а б а ц

На основу чл.53а ст.5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл.8 ст.1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) и овлашћења датог Јасмине Стевановић, руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по усаглашеном захтеву Рисојевић Марка, [REDACTED] поднет од стране пуномоћника „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, овлашћено лице дипл.грађ.инж. Радосављевић Владимир, издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључног вода, РС, 7 МС и УГИ за потребе постојећег вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцели бр.7865 КО Шабац, у Шапцу, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр.ROP-SAB-22085-LOCH-3/2025 од 29.12.2025.године, издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључног вода, РС, 7 МС и УГИ за потребе постојећег вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцели бр.7865 КО Шабац, у Шапцу, поднет од стране инвеститора Рисојевић Марка, [REDACTED] преко пуномоћника „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, овлашћено лице дипл.грађ.инж. Радосављевић Владимир.

Образложење

Инвеститор Марко Рисојевић, [REDACTED] поднео је дана 29.12.2025.године овом органу електронским путем, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, усаглашени захтев за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључног вода, РС, 7 МС и УГИ за потребе постојећег вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцели бр.7865 КО Шабац. Захтев је поднет од стране пуномоћника „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, овлашћено лице дипл.грађ.инж. Радосављевић Владимир.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложено је Идејно решење са Главном свеском и Пројектом машинске инсталације урађено од стране „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, главни пројектант Дејан Спахић, дипл.инж.маш., бр.лиценце 330 Д773 06, катастарско-топографски план урађен од стране геодетске организације „ГПС ГЕОЛЕГАЛ“ Шабац од новембра месеца 2024.године, уредно пуномоћје, доказ о републичкој административној такси на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци, а све у складу са одговором имаоца јавних овлашћења МУП Сектор за ванредне ситуације Шабац бр.07.34 бр. 217-9778/25-3 од 27.01.2026.године и бр.07.34 бр. 217-9776/25-3 од 27.01.2026.године:

- „Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Шабац, извршило је преглед захтева Идејног решења достављених овом органу у име инвеститора Рисојевић Марка из Месараца, општина Владимирци,, у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем, за издавање услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у складу са чл. 20. став 2 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23), за изградњу прикључног гасовода улазног притиска од 1-4bar, регулационе станице, протока $Q=16m^3/h$ за потребе постојећег стамбено пословног објекта, спратности По+П+2+Пк1+Пк2, бруто површине $625m^2$ на катастарској парцели број 7865 КО Шабац, и утврдило да се ови услови не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара експлозија у складу са чланом 20. став 1 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23)“.

- „Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Шабац, извршило је преглед захтева и идејног решења достављених овом органу у име инвеститора Рисојевић Марка из Месараца, општина Владимирци, у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем за издавање услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у складу са чл. 6 Закона о запаливим и горивим течностима и запаливим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), чл. 20 став 1 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), за изградњу прикључног гасовода улазног притиска од 1-4bar, регулационе станице, протока $Q=16m^3/h$ за потребе постојећег стамбено пословног објекта, спратности По+П+2+Пк1+ к2, бруто површине $625m^2$ на катастарској парцели број 7865 КО Шабац и утврдило недостатке због којих не може да изда услове, па вас у складу са чланом 13 став 2 Правилника о поступку

спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС", бр. 96/23), молимо за поступање из домена ваше надлежности:

1. У идејном решењу за издавање услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање за изградњу предвиђеног прикључка на дистрибутивну гасоводну мрежу, у ситуационом плану нису усаглашена растојања од електроенергетских водова, чиме нису испуњене одредбе члана 15 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС", бр. 72/2019)".

Имајући у виду наведено, тражени локацијски услови не могу се издати, док се дате примедбе не отклоне.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи.

С обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматра се као да је поднет први пут и уз исти се прилаже сва прописана документација са доказом о уплати прописане административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Имајући у виду напред наведено, а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.8. ст.1. и 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС", бр.96/2023), орган је донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Поука о правном средству: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу, а преко овог органа у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л а

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Аница Лончарић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. пр.планер Јасмина Стевановић