

**Република Србија**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам**

**Одсек за обједињену процедуру**

**ROP-SAB-3184-LOC-1/2026**

**Датум: 13.02.2026. године**

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Панасиук Микија [REDACTED] поднетом преко пуномоћника „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ Шабац, овлашћено лице дипл. инж. арх. Вукашин Николић, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 1045/24 КО Шабац, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**Одбацује се** захтев за издавање локацијских услова, за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 1045/24 КО Табановић, поднет овом органу дана 09.02.2026. године, од стране Панасиук Микија [REDACTED] а преко пуномоћника „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ Шабац, чије је овлашћено лице дипл. инж. арх. Вукашин Николић.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Панасиук Мики [REDACTED] чији је пуномоћник „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ Шабац, овлашћено лице Вукашин Николић, поднео је овом органу, дана 09.02.2026. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу магацина, на кат. парцели бр. 1045/24 КО Табановић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Вукашин Николић, лиценца бр. 300 0408 15, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Недостаје доказ о уплати локалне административне таксе.

Захтев и пројектана документација нису усаглашени са КТП-ом по питању постојећих објеката.

Обзиром на то да је на терену приказан постојећи стамбени објекат на месту новопроектваног стамбеног објекта, а у пројектној документацији постојећи објекат није поменут, потребно је у текстуалном делу објаснити да ли су постојећи објекти намењени за рушење.

Усагласити податке из захтева и пројектне документације са КТП-ом по питању постојећих објеката. Потребно котирати удаљеност септичке јаме и бунара.

Обзиром на наведено, тражени локацијски услови не могу се издати, док се наведене примедбе не отклоне.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информационал систем Агенције за привредне регистре.

**О б р а д и л и**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. инж. пејз. арх. Драгана Пантелић

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

дипл. правник Љубинка Радановић

