

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-31699-LOCH-2/2026

Датум: 24.02.2026. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора „ЛИПКОМ“ ДОО Липолист ул. Владике Николаја бб Липолист, чији је пуномоћник дипл. инж. грађ. Бела Кинчеш, са лиценцом бр. 310 Б619 05, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ „Липком“ снаге 150кW на крову објекта бр. 2 и 3, на кат. парцели бр. 158/7 КО Липолист, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ „Липком“ снаге 150кW на крову објекта бр. 2 и 3, на кат. парцели бр. 158/7 КО Липолист, поднет овом органу дана 21.01.2026. године, од стране „ЛИПКОМ“ ДОО Липолист ул. Владике Николаја бб Липолист а преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Бела Кинчеш, са лиценцом бр. 310 Б619 05.

Образложење

„ЛИПКОМ“ ДОО Липолист, Владике Николаја бб Липолист, чији је пуномоћник дипл. инж. грађ. Бела Кинчеш, поднео је овом органу, дана 21.01.2026. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ „Липком“ снаге 150кW на крову објекта бр. 2 и 3, на кат. парцели бр. 158/7 КО Липолист.

Захтев је поднет након што је, закључком овог органа ROP-SAB-42111-LOC-1/2025 од 08.01.2026. године, одбачен захтев истог инвеститора за издавање локацијских услова за изградњу предметног објекта.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Пројектни студио „КИКА“ Дебелача, Лењинова бр. 28, главни пројектант дипл. инж. грађ. Бела Кинчеш, лиценца бр. 310 Б619 05, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Пошто је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, овај орган је, од имаоца јавних овлашћења, затражио прописане сагласности и техничке услове за пројектовање и прикључење. Електродистрибуција Лозница издала је Обавештење под бр. 2581200-Д.09.14-58852/1 од 10.02.2026. године, да се прикључење електрана на дистрибутивни ЕЕ систем, а и прибављање остале документације (Студија, Мишљење, Технички услови, Решење о одобрењу за прикључење), врши мимо обједињене процедуре тако што странка лично подноси захтеве у надлежну дистрибуцију. Упутство за прикључење електрана на дистрибутивни систем електричне енергије налази се на званичном сајту ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ Д.О.О. БЕОГРАД, где се могу преузети и сви захтеви везани за прикључење електрана. На захтевима је наведена потребна документација коју је потребно приложити уз одговарајући захтев.

МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, доставио Обавештење о недостацима Идејног решења, број 07.34. број 217-927/26-1 од 11.02.2026. године ROP-SAB-31699-LOCH-2-HPAP-4/2026, због којих не може да изда услове: У приложеном Идејном решењу није усаглашена врста изградње објекта и број постојећих објеката на чијим крововима се изграђује соларна електрана, чиме нису испуњене одредбе члана 15. Правилника о садржини, начину и поступку вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 96/23).

Из наведених разлога, тражени локацијски услови не могу се издати, док се не отклоне дате примедбе.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматра се као да је поднет први пут и уз исти се подноси сва прописана документација са доказом о поново уплаћеном административном таксом и накнадом за ЦЕОП.

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадили

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић