



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-4062-IUP-1/2026

Дана: 26.2.2026. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 4028/1 КО Шабац [REDACTED] [REDACTED] покренутом по захтеву Димитријевић Горице [REDACTED] [REDACTED], поднетом преко законског заступника пуномоћника Марфико д.о.о. Чачак, Огранак Марфико Шабац, Марине Вукадиновић Радосављевић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 300 Н027 14 ИКС, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-4062-IUP-1/2026 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 4028/1 КО Шабац [REDACTED] поднет дана 17.2.2026.године од стране Димитријевић Горице [REDACTED]

Образложење

Димитријевић Горица [REDACTED], преко законског заступника пуномоћника Марфико д.о.о. Чачак, Огранак Марфико Шабац, Марине Вукадиновић Радосављевић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 300 Н027 14 ИКС, поднела је овом органу дана 17.2.2026.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-I:270-2026 дана 19.1.2026.године;

-катастарско-топографски план кат.парц. бр. 4028/1 КО Шабац;

-елаборат геодетских радова урађен од ГБ „Геоцентар Вујковић“;

-потврда одговорног пројектанта Марине Вукадиновић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 300 Н027 14 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи;

-решење бр. 351-350/2012-11 од 7.6.2012.године, којим је Димитријевић Горици одобрена изградња стамбене зграде на кат.парц. бр. 4028/1 КО Шабац;

-докази о извршеним уплатама републичких административних такси на захтев 420,00 динара, за издавање употребне дозволе 2.430,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.500,00 динара.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), дана 18.2.2026.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22. Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе. Даном 24.2.2026.године, Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-2923/2026 од 23.2.2026.године. У записнику је наведено следеће:

-Елаборат геодетских радова урађен од стране геодетске организације ДАНИЈЕЛА ВУЈКОВИЋ ПР ГЕОДЕТСКИ БИРО ГЕОЦЕНТАР ВУЈКОВИЋ ШАБАЦ из П.Причиновића ул. Љубомира Павловића бр.12 извршено ГПС методом у комбинацији са поларном методом није урађен у складу са наведеним прописима. Мерење поларном методом није урађено у складу са Правилником о геодетским методама мерења чл.9 Сл. Гласник РС 7/2020.

-Налаже се геодетској организацији да достави исправљен геодетски елаборат у складу са Правилником о катастарском премеру,обнови катастра и геодетским радовима у одржавању катастра непокретности и Правилником о геодетским методама мерења кроз нову комуникацију на поновни преглед.

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС” бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24, 63/24 и 55/25), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић