

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-30507-LOC-2/2026

Датум: 13.02.2026. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора АЛФА СОРБ д.о.о. Звезд, поднетом преко пуномоћника дипл. ел. инж. Пајић Томице, са лиценцом ИКС број 351 1020 21, за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране на крову, инсталисане снаге 150kW, на кат. парцели бр. 8949/3 КО Шабац, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова, за изградњу соларне електране на крову, инсталисане снаге 150kW, на кат. парцели бр. 8949/3 КО Шабац, поднет овом органу дана 04.02.2026. године, од стране АЛФА СОРБ д.о.о. Звезд а преко пуномоћника дипл. ел. инж. Пајић Томице из Шапца.

О б р а з л о ж е њ е

АЛФА СОРБ д.о.о. Звезд, чији је пуномоћник дипл. ел. инж. Томица Пајић поднео је овом органу, дана 04.02.2026. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране на крову инсталисане 150kW, на кат. парцели бр. 8949/3 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио ПЕЛТОМ Шабац, главни пројектант дипл. ел. инж. Томица Пајић, лиценца ИКС бр. 351 1020 21, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови

за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Недостаје доказ о уплати локалне административне таксе.

Одлука о именовању главног пројектанта и изјава главног пројектанта нису усаглашене са поднетим захтевом јер се не односе на достављену техничку документацију (односе се на ИДП, а не на ИДР).

У главној свесци, дати податке о постојећем објекту бр 7, на чијем се крову поставља соларна електрана (у складу са подацима катастра непокретности) и о планираној соларној електрани.

Графички прилози – ситуациони планови у свим деловима идејног решења морају бити усаглашени са достављеним КТП-ом. КТП мора служити као подлога за израду ситуационог плана на ком треба да буду приказани сви постојећи објекти на парцели усаглашено са КТП-ом.

Обзиром на наведено, тражени локацијски услови не могу се издати, док се наведене примедбе не отклоне.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л и

дипл.инж.грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић