



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-229-IUP-1/2026

Дана: 16.1.2026. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за реконструисани о дограђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 12807 КО Шабац [REDACTED] покренутом по захтеву Тодоровић Радивоја [REDACTED] поднетом преко законског заступника „Инвест пројект“ д.о.о. Шабац, дипл.инж.геодез. Николић Славољуба бр. лиценце 372946304 ИКС, доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-229-IUP-1/2026 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 12807 КО Шабац [REDACTED] поднет дана 9.1.2026.године од стране Тодоровић Радивоја [REDACTED]

## Образложење

Тодоровић Радивој [REDACTED], преко законског заступника „Инвест пројект“ д.о.о. Шабац, дипл.инж.геодез. Николић Славољуба бр. лиценце 372946304 ИКС, поднео је дана 9.1.2026.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwf формату и следећи прилози у pdf формату:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-III:6761-2025 дана 29.10.2025.године;

-катастарско-топографски план кат.парц. бр. 12807 КО Шабац;

-елаборат геодетких радова урађен од „Инвест пројект“ д.о.о. Шабац;

-потврда одговорног пројектанта Николић Вукашина дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 О408 15 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи;

-решење 351-379/2015-11 од 21.10.2015.године којим је издата грађевинска дозвола за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 12807 КО Шабац;

-енергетски пасош ЕП000945057 издат кроз ЦРЕП од стране „Рефлекс“ д.о.о. Мајур;

-докази о извршеним уплататма републичке административне таксе на захтев у износу 420,00 динара, за издавање употребне дозволе 2.430,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.500,00 динара.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), дана 9.1.2026.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22 Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе. Даном 15.1.2026. године Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-211/2026 од 13.1.2026.године. У записнику је констатовано да је елаборат геодетских радова урађен у складу са прописима.

Увидом у поднети захтев и прилоге, утврђено је следеће:

-Захтев је поднет за издавање употребне дозволе за стамбени објекат за који је издата грађевинска дозвола бр. 351-379/15-11 дана 21.10.2015.године. Провером података у ЦЕОП-у и е-писарници Градске управе града Шапца, утврђено је да за предмени објекат није поднета изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу. Чланом 158. ст. 7. Закона о планирању и изградњи је прописано да надлежни орган неће издати употребну дозволу за објекат за који у складу са законом нису поднете изјаве о завршетку темеља и завршетку објекта у конструктивном смислу, до прибављања уредне документације.

-У захтеву је наведен погрешан кућни број. Уместо броја 32Б наведен је кућни број 9.

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24, 63/24 и 55/25), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић