



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-42706-LOC-1/2025

Дана: 5.1.2026. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 8. ст. 2. и чл. 15. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца у поступку издавања локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у објекту на кат. парц. бр. 4255 КО Шабац [REDACTED] покренуто по захтеву Николић Данке из Шапца, Ул. Вука Караџића бр. 77, поднетом преко пуномоћника Урошевић Мила дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 9508 04 ИКС,

**З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-SAB-42706-LOC-1/2025 за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у објекту на кат. парц. бр. 4255 КО Шабац [REDACTED] поднет од стране Николић Данке [REDACTED] дана 26.12.2025. године.

## Образложење

Николић Данка [REDACTED] преко пуномоћника Урошевић Мила дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 9508 04 ИКС, поднела је овом органу дана 26.12.2025.године, захтев за издавање локацијских услова ближе описаних у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-II: 2774-2025 дана 29.4.2025.године;

-идејно решење урађено „SZAM-PROJEKTING“, главни пројектант је Урошевић Миле дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 9508 04 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од ГР „Геопро 015“;

-докази о извршеним уплатама накнаде за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара, републичке административне такса на захтев у износу од 420,00 динара и локалне административне таксе у износу од 1.000,00 динара.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Чланом 8. ст. 2. наведеног Правилника прописано је да ће Орган коме је поднет захтев, захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, утврђено је следеће:

-Захтев поднет за УГИ у стамбеном објекту, а документација се односи на стамбено-пословни објекат. Потребно је усагласити податке;

-Није добро одређена доминантна категорија објекта. Према превилнику о класификацији објеката ( „Сл. гласник РС“ бр. 022/2015), члан 6., став 2. за зграде које се састоје од више

делова различите категорије одређује се категорија зграде у целини, тако да јој се додељује категорија више захтевног дела;

-Приликом израде техничке документације за УГИ за издавања локацијских услова у документацији се морају наводити поред УГИ и прикључни вод и КМРС као део документације. Сваки од њих ће носити по 100% као објекти за себе. Такође кроз читаву документацију треба обрадити све три целине (УГИ, прикључни вод и КМРС). Касније ће се раздвојити за издавање решења по чл.145 тако што ће инвеститор УГИ бити власник објекта за прикључни вод и КМРС инвеститор ће бити ЈКП "Топлана Шабац". (Разлог овакве одлуке је у томе што смо долазили до тога да имамо издато решење за УГИ а немамо решење о прикључењу). Све наведено важи и за старе објекте и објекте који се тек граде осим за објекте А категорије.

Имајући у виду наведено, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање/измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

РУКОВИДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић

дипл. прав. Биљана Вудраг