



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-808-LOC-1/2026

Дана: 28.1.2026. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 8. ст. 2. и чл. 15. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца у поступку издавања локацијских услова за израдњу објекта за продају готових индустријских окова за прозоре и врата на кат.парц. бр. 684 КО Петковица, покренутом по захтеву Марић Драгољуба [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Ђурић Владана маст.инж.арх. бр. лиценце 300 Р367 18 ИКС, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-SAB-808-LOC-1/2026 за издавање локацијских услова за израдњу објекта за продају готових индустријских окова за прозоре и врата на кат.парц. бр.

684 КО Петковица, поднет од стране Марић Драгољуба [REDACTED]
дана 16.1.2026. године.

Образложење

Марић Драгољуб [REDACTED] преко пуномоћника Ђурић Владана маст.инж.арх. бр. лиценце 300 Р367 18 ИКС, поднео је овом органу дана 16.1.2026.године, захтев за издавање локацијских услова ближе описаних у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-I:8236-2025 дана 22.12.2025.године;

-идејно решење урађено од ПБ „Ђурић Про-градња“, главни пројектант је Ђурић Владан маст.инж.арх. бр. лиценце 300 Р367 18 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од ГУ „Геостар“;

-докази о извршеним уплатама накнаде за ЦЕОП у износу од 1.500,00 динара, републичке административне такса на захтев у износу од 420,00 динара и локалне административне таксе у износу од 5.600,00 динара.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Чланом 8. ст. 2. наведеног Правилника прописано је да ће Орган коме је поднет захтев, захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, утврђено је следеће:

-Кат.парц. бр. 684 КО Петковица налази се у обухвату Просторног плана Града Шапца и то у зони ТЦ2 Зона становања на индивидуалним пољопривредним економијама. Увидом у графички прилог План инфраструктура који је део наведеног планског документа утврђено је да преко предметне парцеле прелази далековод и то у зони изградње планираног објекта. Зато је потребно извршити допуну катастарско топографског плана и учртати наведени далековод како би се могли прибавити услови надлежног имаоца јавног овлашћења;

-У складу са наведеним планским документом, грађевинску линију планирати на минимално 5m од регулационе линије улице. Минималана удаљеност планираног објекта од бочне границе парцеле јужне оријентације према планском документу износи 3m. Усагласити положај објекта са наводима из плана;

-Потребно је дати саобраћајно решење на парцели, дефинисати приступне саобраћајнице и котирати паркинг места.

Имајући у виду наведено, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање/измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

дипл.грађ.инж. Лидија Лукић

дипл. прав. Биљана Вудраг

РУКОВИДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић