



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАДА ШАПЦА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-42625-IUP-1/2025

Дана: 13.1.2026. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 158 ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 13398/3 КО Шабац [REDACTED] [REDACTED] покренутом по захтеву Божанић Јелене [REDACTED] [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Чавић Александра маст.инж.грађ. бр. лиценце 310 О467 15 ИКС, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-42625-IUP-1/2025 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 13398/3 КО Шабац [REDACTED] поднет

дана 26.12.2025.године од стране Божанић Јелене [REDACTED]

Образложење

Божанић Јелена [REDACTED], преко пуномоћника Чавић Александра маст.инж.грађ. бр. лиценце 310 О467 15 ИКС, поднела је овом органу дана 26.12.2025.године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-П:9745-2025 дана 16.12.2025.године;

-катастарско-топографски план кат.парц. бр. 13398/3 КО Шабац;

-елаборат геодетских радова урађен од ГР „Геомап 015“;

-потврда одговорног пројектанта Даничић Миодрага дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 1731 03 ИКС, по чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи;

-решење бр. 351-106/86-08 од 6.2.1986.године, којим је Божанић Николи одобрена изградња стамбене зграде на кат.парц. бр. 5308/1 КО Шабац;

-уверење РГЗ Служба за катастар непокретности бр. 952-001-111912/2025 од 22.12.2025.године да кат.парц. бр. 13398/3 укупне површине 0.05,67ha одговара парцели која је носила бр. 5308/1;

-обавештење РГЗ од 25.12.2025.године, да је утврђен кућни број 135;

-правноснажно решење УПП:278-2022 од 4.4.2022.године, којим је Божанић Јелена оглашена за наследника на стамбеном објекту на кат. парцели бр. 13398/3 КО Шабац иза пок. Божанић Николе.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Елаборат геодетских радова у складу са чл. 158 став 21 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), дана 26.12.2025.године, прослеђен је на преглед РГЗ Служби за катастар непокретности Шабац. Чланом 158.ставом 22. Закона о планирању и изградњи је прописано да док траје преглед елабората из става 21. овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе. Дана 8.1.2026.године, Служба за катастар непокретности Шабац доставила је записник о прегледу елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-26711/2025 од

31.12.2025.године. У записнику је констатовано да је елаборат геодетских радова урађен у складу са прописима.

Увидом у поднети захтев и прилоге, утврђено је следеће:

-Провером података у регистру Инжењерске коморе Србије дана 12.1.2026. године утврђено је да су лиценце бр. 300173103 и 400751704 дипл.инж.арх. Даничић Миодрага неактивне;

-Нису плаћене републичке административне таксе на захтев, за издавање употребне дозволе и накада за ЦЕОП.

Имајући у виду наведено, на основу овлашћења из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву решења.

Уколико у складу са чланом 45. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 54/23, 59/24, 63/24 и 55/25), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 14-099-07414.

Обрадила

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић