



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: РОР-SAB-38464-LOC-1/2025

Дана: 28.11.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 8. ст. 2. и чл. 15. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца у поступку издавања локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбеном делу стамбено-пословног објекта на кат. парц. бр. 6258 КО Шабац [REDACTED], покренутом по захтеву Тодоровић Чедомира [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Мијаиловић Зорана дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 С741 06 ИКС,

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-SAB-38464-LOC-1/2025 за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбеном делу стамбено-пословног објекта на кат. парц. бр. 6258 КО Шабац [REDACTED], поднет од стране Тодоровић Чедомира [REDACTED] дана 24.11.2025. године.

Образложење

Тодоровић Чедомир [REDACTED] преко пуномоћника Мијаиловић Зорана дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 С741 06 ИКС, подно је овом органу дана 24.11.2025.године, захтев за издавање локацијских услова ближе описаних у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-II: 8565-2025 дана 10.11.2025.године;

-сагласност Симу Мирјане оверена под бројем УОП-II: 4653-2025 дана 17.7.2025.године;

-сагласност Тодоровић Ђорђа оверена под бројем УОП-II: 8564-2025 дана 10.11.2025.године;

-идејно решење урађено „SONNE-M“, главни пројектант је Мијаиловић Зоран дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 С741 06 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од ГПС „Геолегал“ д.о.о. Шабац.

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара и републичка административна такса на захтев у износу од 420,00 динара, плаћене су електронски.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Чланом 8. ст. 2. наведеног Правилника прописано је да ће Орган коме је поднет захтев, захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, утврђено је следеће:

-Захтев је поднет за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбени део стамбено-пословног објекта број 1. Провером података у knweb-у, утврђено је да је предметни објекат уписан као стамбено-пословни објекат са два посебна дела, два пословна простора без стамбеног дела. Потребно је усагласити податке;

-У захтеву податак о броју станова није у сагласности са подацима катастра непокретности;
-Потребно је усагласити податке из захтева, пројектне документације и података катастра непокретности по питању броја функционалних јединица и њихове намене, и намене предметног објекта у целини;

-У главној свесци недостаје прилог Б1 спецификација посебних делова објекта;

-Захтеву није приложен доказ о уплати локалне административне за издавање локацијских услова.

Имајући у виду наведено, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање/измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

РУКОВИДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић

дипл. прав. Биљана Вудраг