

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-23880 -ISAW-2/2025

Дана: 03.12.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Српске православне цркве - Епархија Шабачка, Карађорђева бр. 3, чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Јасна Глигорић са лиценцом бр. ИКС 300 М298 13, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи инсталација централног грејања и замени постојеће подне облоге у објекту Саборног храма Светих апостола Петра и Павла, постојећем на кат. парцели бр. 5474 КО Шабац, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи инсталација централног грејања и замени постојеће подне облоге у објекту Саборног храма Светих апостола Петра и Павла, постојећем на кат. парцели бр. 5474 КО Шабац, поднет овом органу дана 28.11.2025. године, од стране Српске православне цркве - Епархија Шабачка, Карађорђева бр. 3, чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Јасна Глигорић са лиценцом бр. ИКС 300 М298 13.

Образложење

Српска православна црква - Епархија Шабачка ул. Карађорђева бр. 3, чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Јасна Глигорић, са лиценцом бр. ИКС 300 М298 13, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи инсталација централног грејања и замени

постојеће подне облоге у објекту Саборног храма Светих апостола Петра и Павла, постојећем на кат. парцели бр. 5474 КО Шабац, захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на уградњи инсталација централног грејања и замени постојеће подне облоге у објекту Саборног храма Светих апостола Петра и Павла, постојећем на кат. парцели бр. 5474 КО Шабац.

Уз захтев је поднет Идејни пројекат, који је урадио Биро за пројектовање и дизајн ентеријера PI STUDIO Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Јасна Глигорић, лиценца бр. ИКС 300 М298 13, пуномоћје и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 28. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 5. наведеног члана Правилника, одбацује захтев решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- захтев мора гласити на Српска православна црквена општина Шабац, како је уписано у РС РГЗ Геодетском-катастарском информационом систему и у складу са тим исправити у свој приложеној документацији назив инвеститора;
- у захтеву исправити адресу предметне парцеле – Масарикова 1;
- достављено је идејно решење уместо идејног пројекта за машинске инсталације;
- навести у Главној свесци начин грејања објекта;
- прибавити сагласност на пројектну документацију ЗЗСК Ваљево;
- одлуку о одређивању главног пројектанта потребно је да потпише овлашћено лице инвеститора

- доставити благослов Епископа за извођење планираних радова у Храму
- недостаје Одлука Епархијског управног одбора Епархије шабачке на изабрано идејно решење за под, по нацрту Милана Ракочевића;
- доставити план управљања отпадом;
- потребна је изјава о статичкој стабилности објекта у односу на планиране радове, дата од стране инжењера грађевинске струке;
- у Главној свесци навести податке о прикључцима и да ли постојећи капацитети задовољавају потребе планираних радова на објекту;
- предрачунску вредност радова, ускладити у главној свесци, са подацима у предмеру и предрачуну;
- у Главној свесци недостаје Ситуациони план.
- у Главној свесци, недостаје потпис машинског инжењера и печат.

Тражено решење не може се издати, док се наведени недостаци не отклоне.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за ЦЕОП. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, у року од 8 дана од дана достављања истог, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

Обрађивачи

дипл.инж.арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић