



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-32548-ISAW-3/2025

Датум: 10.12.2025. године

Карађорђева улица бр.27

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 50/2021, 62/2023 и 91/2025) и чл. 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе Града Шапца, руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Николић Радована из [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Зорана Мијаиловића, дипл. инж. маш., лиценца бр. 330 С741 06, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу унутрашњих гасних инсталација у стамбени део постојећег стамбено-пословног објекта (обележени бројем 2 у евиденцији катастра непокретности), на катастарској парцели број 1757/1 КО Шабац, [REDACTED], доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбени део постојећег стамбено-пословног објекта (обележени бројем 2 у евиденцији катастра непокретности), на катастарској парцели број 1757/1 КО Шабац, [REDACTED] поднет овом органу дана 04.12.2025.године, од стране Николић Радована из Шапца, [REDACTED], преко пуномоћника Зорана Мијаиловића, дипл. инж. маш., лиценца бр. 330 С741 06.

Образложење

Инвеститор Николић Радован из Шапца, ██████████ поднео је овом Одељењу, дана 04.12.2025.године, преко пуномоћника Зорана Мијаиловића, дипл. инж. маш., лиценца бр. 330 С741 06, захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбени део постојећег стамбено-пословног објекта (обележени бројем 2 у евиденцији катастра непокретности), на катастарској парцели број 1757/1 КО Шабац, ██████████ према локацијским условима бр. ROP-SAB-32548-LOCH-2/2025 од 24.11.2025.године. Уз захтев је поднет Идејни пројекат са Главном свеском и пројектом машинских инсталација које је урадио Инжењерски биро „Sonne-M” Шабац, главни пројектант Зоран Мијаиловић, дипл. инж. маш., лиценца 330 С741 06, геодетски снимак од месеца септембра 2025.године урађен од стране геодетског бироа „ПРИВАТНИ ГЕОМЕТАР“ пр Љубиша Узановић из Шапца, уредно пуномоћје и доказ о уплати прописане административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- Према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), Главна свеска Идејног пројекта и Пројекат машинских инсталација би требало да садрже графичке прилоге. Допунити ИДП са графичким прилозима.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 дана од дана када је странка обавештена о овом решењу, преко овог органа, електронским путем кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 дин. Републичке административне таксе на жиро - рачун бр.840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

О б р а д и л а

дипл. правник Аница Лончарић

дипл.инг.пејз.арх. Драгана Пантелић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. пр.планер Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику

-архиви.