



Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-42358-LOCH-6/2025
Дана: 15.12.2025. године
Карађорђева улица бр. 27
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по усаглашном захтеву Цветић Горана [REDACTED] [REDACTED] поднетом преко пуномоћника дипл. маш. инж. Станимировић Предрага [REDACTED] [REDACTED], за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбено-пословни објекат бр. 3 на кат. парцели бр. 1362/2 КО Шабац, [REDACTED] доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-42358-LOCH-6/2025 за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбено-пословни објекат бр. 3 на кат. парцели бр. 1362/2 КО Шабац, [REDACTED], који је поднет овом органу 24.11.2025. године као усаглашени од стране Цветић Горана [REDACTED] [REDACTED], преко пуномоћника дипл. маш. инж. Станимировић Предрага [REDACTED] [REDACTED]

Образложење

Цветић Горан [REDACTED], поднео је овом органу 24.11.2025. године усаглашени захтев за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација у стамбено-пословни објекат бр. 3 на кат. парцели бр. 1362/2 КО Шабац, [REDACTED]. Усаглашени захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. маш. инж. Станимировић Предрага [REDACTED] који поседује лиценце бр. 330 4806 03 и 430 3247 03 ИКС. Усаглашени захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SAB-42358-LOC-5/2025 од 13.11.2025. године о одбацивању захтева истог подносиоца од 7.11.2025. године. Уз усаглашени захтев приложена је следећа документација, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату: оверено овлашћење дато од стране Цветић Горана; оверено овлашћење – сагласност Цветић Наталије; оверена сагласност Цветић Синише; оверени уговор о деоби закључен између деобара Цветић Синише и Цветић Горана; решење РГЗ СКН Шабац бр. 952-02-6-001-101897/2025 од 8.10.2025. године; решење овог органа бр. 001756838 2024 07416 004 007 351 001 од 5.8.2025. године о озакоњењу; идејно решење (0-главна свеска и 6-пројекат машинских инсталација) које је урађено од стране „Пабај“, д.о.о. Шабац, главни пројектант је дипл. маш. инж. Станимировић Предраг, бр. лиценце 330 4806 03 ИКС; катастарско-топографски план који је урађен од стране “Инвест пројект”, ДОО Шабац.

Чланом 34. ст. 1. Уредбе о локацијским условима (“Сл. гласник РС”, бр. 87/2023) прописано је да ако ималац јавних овлашћења не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, дужан је да о томе без одлагања обавести надлежни орган, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, док је ставом 2 истог члана прописано да по пријему обавештења из става 1. овог члана, а након пријема одговора свих ималаца јавних овлашћења, надлежни орган одбацује захтев у складу са чланом 6. став 3. ове уредбе, уз свеобухватно образложење на који начин треба допунити идејно решење да би локацијски услови били издати.

Чланом 13. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чл. 8. ст. 2 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је 28.11.2025. године упутио захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење ЈКП „Топлани-Шабац“, Шабац Одељење дистрибуције природног гаса и МУП-у РС Сектору за ванредне ситуације Одељењу за ванредне ситуације у Шапцу. Овај орган је од ЈКП “Топлана Шабац” Одељења за дистрибуцију природног гаса 4.12.2025. године примио услове за пројектовање и прикључење бр. 01-2529/2025 од 1.12.2025. године, док је МУП РС Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Шапцу овом органу достави о следећа обавештења:

-Обавештење 07.34 бр. 217-9991/25-1 од 10.12.2025. године у којем је наведено да није приложено идејно решење за издавање услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање за изградњу предвиђеног прикључка на дистрибутивну гасну мрежу, чиме нису испуњене одредбе чл. 36. ст. 4. Правилника о садржини, начину и

поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, 72/2019).

-Обавештење 07.34 бр. 217-9990/25-1 од 10.12.2025. године у којем је наведено да се услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 20. ст. 1. Уредбе о локацијским условима (“Сл. гласник РС”, бр. 87/2023).

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи, а на основу чл. 34. ст. 2. Уредбе о локацијским условима (“Сл. гласник РС”, бр. 87/2023) и чл. 13. ст. 2 у вези са чл. 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Напомена: Подносилац захтева нема право на поновно подношење усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрађивачи

дипл. инж. пејз. арх. Драгана Пантелић
дипл. прав. Јелена Ђокић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику,
-архиви.