



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-24379-ISAW-11/2025  
Дана: 10.12.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора “Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд огранак Електродистрибуција Шабац, са седиштем огранка у Шапцу, Поцерска улица бр. 86, чији су пуномоћници Јаковљевић Александар [REDACTED] и привредно друштво „Тес“, ДОО Шабац, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта места прикључења (ОМП) за соларне електране Вишња 1 и Вишња 2 на кат. парцелама бр. 133/3 и 127/4 КО Букор и двоструког прикључног подземног вода 20 kV од постојећег далековода 20 kV кроз Букор до ОМП 20 kV „Вишња“ у месту Букор, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-24379-ISAW-11/2025 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта места прикључења (ОМП) за соларне електране Вишња 1 и Вишња 2 на кат. парцелама бр. 133/3 и 127/4 КО Букор и двоструког прикључног подземног вода 20 kV од постојећег далековода 20 kV кроз Букор до ОМП 20 kV „Вишња“ у месту Букор, који је поднет овом органу 27.11.2025. године од стране инвеститора “Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд огранак Електродистрибуција Шабац, преко законског заступника пуномоћника „Тес“, ДОО Шабац дипл. инж. арх. Милутиновић Драгољуба.

## Образложење

“Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд огранак Електродистрибуција Шабац, са седиштем огранка у Шапцу, Поцерска улица бр. 86, поднела је овом органу 27.11.2025. године захтев за издавање решења за извођење радова из диспозитива овог решења. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко законског заступника пуномоћника „Тес“, ДОО Шабац дипл. инж. арх. Милутиновић Драгољуба, који поседује лиценце бр. 100 0071 04, 200 0528 03, 400 0462 03 и 300 1161 03 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: овлашћење дато од стране инвеститора Јаковљевић Александру за изградњу ОМП Вишња за напајање СЕ Вишња 1 на кат. парцели бр. 133/3 КО Букор од 22.10.2025. године; овлашћење дато од стране инвеститора Јаковљевић Александру за изградњу ОМП Вишња за напајање СЕ Вишња 2 на кат. парцели бр. 127/4 КО Букор од 22.10.2025. године; оверено пуномоћје дато од стране Јаковљевић Александра привредном друштву „Тес“, ДОО Шабац од 24.10.2025. године; идејни пројекат (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре, 2/1-пројекат конструкције, 4.1-пројекат електроенергетских инсталација-ОМП, 4.2- пројекат електроенергетских инсталација-прикључни вод, 5.2-пројекат система даљинског грејања) који су урађени од стране „Тес“, ДОО Шабац и идејни пројекат (5.2-пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација-телекомуникациони систем и систем радио везе) који је урађен од стране „Marketing Business System“, д.о.о. Београд-Земун, главни пројектант је дипл. инж. арх. Милутиновић Драгољуб, бр. лиценце 300 1161 03 ИКС; мишљење Електродистрибуције Шабац од 21.10.2025. године на пројектну документацију; катастарско-топографски план који је урађен од стране Страхине Баћановића, предузетника Геодетска радња “Геопро 015”, Шабац; пројектни задатак „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд бр. 04-25-03 од 11.2.2025. године; мишљење на локацију (трасу) „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд од 14.7.2025. године; технички услови за пројектовање и изградњу издати од страен ЈКП „Водовод-Шабац“, Шабац бр. 3508/СР-168/25 од 21.7.2025. године; сагласност на трасу „Телеком Србија“, бр. Д209-320799/2 од 17.7.2025. године и докази о извршеним уплатама републичка административна такса на захтев у износу од 420 динара и за издавање решења о одобрењу извођења радова у износу од 7.310 динара и накнада за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 2.090 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, утврђено је следеће:

-Захтев је поднет за изградњу прикључног вода и ОМП на кат. парцелама бр. 133/3 и 127/4 КО Букор и то у складу са локацијским условима бр. ROP-SAB-24379-LOCH-2/2024 од 07.10.2024. године које је ово одељење издало за изградњу СЕ Вишња 1 на кат. парцели бр. 133/3 КО Букор. Наведени локацијски услови издати су поред осталих објеката и за ОМП са јасно истакнутом категоријом и класификационом ознаком. При томе, у захтеву су ова два објекта (ОМП и прикључни вод) третирани као један објекат са различитим процентуалним учешћем. То није исправно јер се ради о два објекта који имају свако своју категорију и класификациону ознаку -100%.

-Увидом у достављени идејни пројекат утврђено је да се ОМП гради на кат. парцели бр. 133/3 КО Букор, а прикључни вод преко више катастарских парцела. Потребно је за прикључни вод у захтеву и у свим прописаним деловима идејног пројекта навести све парцеле. Прописано је и достављање списка парцела.

-Означавање достављених пројеката није коректно и није усаглашено са садржајем главне свеске. Приложена су два пројекта са истим ознакама.

-Уз захтев није приложено решење којим је дата сагласност на план управљања отпадом.

-Није достављен доказ о решеним имовинскоправним односима у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи за кат. парцелу бр. 133/3 КО Букор на којој се гради ОМП.

-Достављен је неажуран катастарско-топографски план.

-Према јавно доступним подацима катастра непокретности кат. парцела бр. 2718/1 КО Букор не постоји.

-Изјаве одговорних пројектаната у пројектима који су део идејног пројекта нису усаглашене са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2023). Треба да садрже број локацијских услова у складу са којима је поднет захтев.

-Неусаглашене су насловне стране главне свеске и пројеката који чине идејни пројекат у погледу објеката који се граде. У свим деловима идејног пројекта, на свим насловним странама, потребно је навести оба објекта са катастарском парцелом на којој се гради ОМП и свим парцелама кроз које пролази прикључни вод.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

**Обрађивачи**

дипл. грађ. инж. **Лидија Лукић**  
дипл. прав. **Јелена Ђокић**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
дипл. простор. план. **Јасмина Стевановић**