



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-39316-CPI-1/2025  
Дана: 15.12.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву инвеститора Томић Драгомира [REDACTED], чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Живановић Владимир [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 1149/7 КО Поцерски Причиновић, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-39316-CPI-1/2025 за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 1149/7 КО Поцерски Причиновић, који је поднет овом органу 28.11.2025. године од стране инвеститора Томић Драгомира [REDACTED] преко пуномоћника дипл. инж. арх. Живановић Владимира [REDACTED]

## Образложење

**Томић Драгомир** [REDACTED] поднео је овом органу 28.11.2025. године захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 1149/7 КО Поцерски Причиновић. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. инж. арх. Живановић Владимира [REDACTED] који поседује лиценце бр. 400 5572 04 и 300 6270 03 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписано, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; извод из пројекта за грађевинску дозволи и пројекат за грађевинску дозволу (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре) са елаборатом енергетске ефикасности који су урађени од стране Јоване Вранеш пр Биро за пројектовање и извођење "Architect plus", Шабац, главни пројектант је дипл. инж. арх. Владимир Живановић, бр. лиценце 300 6270 03 ИКС; извештај о извршеној контроли пројекта за грађевинску дозволу од стране "ТЕС", Шабац; решење Одељења за пољопривреду градске управе града Шапца бр. 004476048 2025 07416 004 010 320 143 од 7.11.2025. године о ослобођењу од обавезе плаћања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско; катастарско-топографски план који је урађен од стране Ђорђа Видаковића пр Геодетске услуге Геостар Шабац и докази о извршеној уплати републичке административне таксе на захтев у износу од 420 динара и за издавање грађевинске дозволе у износу од 600 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 3.130 динара.

Чланом 135. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Подносилац захтева се није повезао у систему са издатим локацијским условима односно у захтеву за издавање грађевинске дозволе није наведен број претходног захтева у систему е-дозволе због чега предмет грађевинске дозволе није повезан са предметом локацијских услова.

-Уз захтев је приложен погрешан извод са главном свеском који се не односи на предметни објекат.

-У пројекту архитектуре је потребно навести исправно име инвеститора.

-У извештају о извршеној техничкој контроли је потребно навести исправно име и презиме инвеститора.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

#### **Обрађивачи**

**дипл. инж. арх. Надежда Блануша**  
**дипл. прав. Јелена Ђокић**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**дипл. простор. план. Јасмина Стевановић**

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.