



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-38503-IUP-11/2025  
Дана: 4.12.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву инвеститора Бојић Јелице [REDACTED] чији је пуномоћник Владимир Пантелић пр Пројектни биро Пантера Владимирци, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 7985 КО Шабац, [REDACTED], доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-38503-IUP-11/2025 за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 7985 КО Шабац, [REDACTED], који је поднет овом органу 30.11.2025. године од стране инвеститора Бојић Јелице [REDACTED], преко овлашћеног лица пуномоћника дипл. грађ. инж. Милутиновић Бранка [REDACTED]

## Образложење

**Бојић Јелица** [REDACTED], поднела је овом органу 30.11.2025. године захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр.

7985 КО Шабац, [REDACTED] Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко овлашћеног лица пуномоћника дипл. грађ. инж. Милутиновић Бранка [REDACTED] [REDACTED] који поседује лиценце бр. 410 X885 13, 381 И020 25, 310 О941 16 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје дато од стране инвеститора Владимира Пантелића пр Пројектни биро Пантера Владимирци; овлашћење дато од стране Владимира Пантелића пр Пројектни биро Пантера Владимирци Милутиновић Бранку; решење овог органа бр. ROP-SAB-38503-CPI-4/2024 од 10.4.2024. године којим је издата грађевинска дозвола инвеститору Бојић Јелици за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 7985 КО Шабац потврда о степену завршености објекта А категорије издата од стране дипл. грађ. инж. Мићић Родољуба, бр. лиценце 310 П633 18 ИКС, на основу чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 85/2015 и 96/2023); решење Републичког геодетског завода Сектора за дигиталну трансформацију Одељења за адресни регистар Београд бр. 952-02-10-001-35249/2024 од 27.6.2024. године којим је утврђен кућни број за предметни објекат; енергетски пасош бр. EP000941304 издат кроз Централни регистар енергетских пасоша (ЦРЕП) од стране „Рефлекс“, ДОО Мајур; документ о кретању отпада издат од стране примаоца отпада „Dolex“, ДОО Шабац; геодетски снимак изведеног објекта, елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације који су урађени од стране „ГПС Геолегал“, ДОО Шабац и докази о извршеним уплатама и то: републичке административне таксе на захтев у износу од 420 динара и за издавање употребне дозволе износу од 2.430 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.040 динара.

Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Будући да је чл. 158. ст. 21. Закона о планирању и изградњи прописано да се елаборат геодетских радова пре издавања употребне дозволе доставља на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра, овај орган се 1.12.2025. године обратио Републичком геодетском заводу Служби за катастра непокретности Шабац ради прегледа елабората геодетских радова. Након тога, овај орган је од РГЗ - СКН Шабац 4.12.2025 године примио записник о прегледу геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-24670/2025 од 3.12.2025. године у којем је утврђено да је елаборат геодетских радова израђен у складу са прописима.

За време док траје преглед елабората геодетских радова не теку рокови за издавање употребне дозволе, у складу са чл. 158. ст. 22. Закона о планирању и изградњи, тако да овај орган није прекорачио рок за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Потврда о степену завршености објекта која је издата од стране лица са лиценцом одговорног пројектанта дипл. грађ. инж. Мићић Родољуба је потписана невалидним електронским потписом.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

**Обрађивач**  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.