

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

**ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ**

**БРОЈ: ROP-SAB-30364-CPI-3/2025**

**ДАТУМ: 21.11.2025. године**

**Ш А Б А Ц**

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Стајчић Трифуна из [REDACTED] чији је пуномоћник ХОСТ ПРОЈЕКТ Архитектонска делатност Александра Јовановић ПР, Шабац, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 632 КО Јевремовац, доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е**

**Одбацује се** захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 632 КО Јевремовац, поднет овом органу дана 13.11.2025. године, од стране инвеститора Стајчић Трифуна [REDACTED] чији је пуномоћник ХОСТ ПРОЈЕКТ Архитектонска делатност Александра Јовановић ПР, Шабац.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Стајчић Трифун [REDACTED] поднео је овом органу дана 13.11.2025. године а преко пуномоћника ХОСТ ПРОЈЕКТ Архитектонска делатност, Александра Јовановић ПР Шабац, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 632 КО Јевремовац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио ХОСТ ПРОЈЕКТ Архитектонска делатност Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Александра Јовановић, лиценца број 300 О112 15, пуномоћје и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђено је следеће:

За објекте А категорије, потребно је да пројекат архитектуре садржи изјаву одговорног пројектанта, да објекат испуњава основни захтев: механичку отпорност и стабилност предметног објекта – чл. 52. ст.1. тач. 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023).

Дакле, у поступку је утврђено да постоји недостатак, због којег се, по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклони.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити жалба.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења, може се изјавити жалба кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд, Немањина 22-26 а преко овог органа, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 02-099.

**О б р а ђ и в а ч и**

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић