



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-32719-ISAW-2/2025

Дана: 17.11.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући о захтеву Симић Миленка [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Рувидић Милана дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 8621 04 ИКС, у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту на кат. парцели бр. 10833 КО Шабац, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-32719-ISAW-2/2025 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту на кат. парцели бр. 10833 КО Шабац, поднет од стране Симић Миленка [REDACTED], дана 10.11.2025.године.

## Образложење

Симић Миленко [REDACTED], преко пуномоћника Рувидић Милана дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 8621 04 ИКС, поднео је дана 10.11.2025. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из ст. 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани квалификованим електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-I:10206-2025 дана 9.10.2025. године;

-идејни пројекат урађен од Агенције за машински инжењеринг „М.ИНГ“ главни пројектант је Рувидић Милан дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 8621 04 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од „Геопројект СМ“ д.о.о. Сремска Митровица;

-уверење Одељења за урбанизам од 10.10.2025.године да су издате грађевинска и употребна дозвола за стамбени објекат на кат.парц. бр.4724/11 (нови број 10833 КО Шабац);

-докази о извршеним уплатама републичке административне таксе на захтев у износу од 400,00 динара, за издавање решења у износу од 580,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) је прописано да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 135. ст. 2. истог закона, прописано је да се као одговарајуће право на земљишту сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да по пријему захтева надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву за издавање решења из чл. 145. Закона односно проверава, између осталог, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер.

Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је, између осталог, да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и прилоге утврђено је да је следеће:

-У изјавама главног и одговорног пројектанта као и у општим подацима о објекту и локацији нису уписани тачни подаци о броју локацијских услова и датум истих;

-Нису испуњени посебни услови дати у локацијским условима. Потребно је дефинисати положај КМРС-а (котирати размак од КМРС-а до објекта на ситуацији и на детаљима који се тичу поменутог дела); Потребно у текстуалном делу описати да ли вод од КМРС-а до објекта иде надземно или подземно;

-КТП треба да садржи спратност објекта.

Имајући у виду наведено овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 9. и 10. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

Обрадиле

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић

дипл.прав. Биљана Вудраг