



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-10262-ISAW-6/2025

Дана: 31.10.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући о захтеву који је Глигорић Јасна дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 М298 13 ИКС поднела у име Републике Србије, у поступку издавања решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији школског објекта и радионице на кат.парц. бр. 3928 КО Шабац, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-10262-ISAW-3 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији школског објекта и радионице на кат.парц. бр. 3928 КО

Шабац, који је Глигорић Јасна дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 М298 13 ИКС поднела у име Републике Србије, дана 17.10.2025.године.

Образложење

Глигорић Јасна дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 М298 13 ИКС у име Републике Србије, поднела је дана 17.10.2025. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из ст. 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани квалификованим електронским потписима:

-сагласност за реализацију пројекта Министарства просвете, науке и технолошког развоја од 3.6.2019.године;

-пуномоћје којим је Град Шабац овластио Глигорић Јасну;

-идејни пројекат урађен од „Пи студио“, главни пројектант је Глигорић Јасна дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 М298 13 ИКС;

-решење Одељења за инспекцијске и комунално-стамбене послове од 7.10.2025. године, којим је дата сагласност на план управљања отпадом.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) је прописано да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 135. ст. 2. истог закона, прописано је да се као одговарајуће право на земљишту сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да по пријему захтева надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву за издавање решења из чл. 145. Закона односно проверава, између осталог, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер.

Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је, између осталог, да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и прилоге утврђено је да је следеће:

-Захтев је поднет у име Републике Србије. Захтеву је потребно приложити овлашћење за заступање које се односи на радове и објекте обухваћене техничком документацијом, прибављено од Републичке дирекције за имовину Републике Србије, . Приложена сагласност за реализацију пројекта Министарства просвете, науке и технолошког развоја од 3.6.2019.године не може се сматрати овлашћењем за заступање инвеститора Републике Србије;

-Захтеву је потребно приложити доказ о уплати накнаде за ЦЕОП. Приложени захтев за плаћање преузетом обавезом није доказ да је накнада плаћена;

-Главна свеска ИДП није усаглашена са Прилогом 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекат (Сл. гласник РС бр.96/2023). Део главне свеске који се односи на податке о пројектантима није усаглашен са достављеним пројектима (пројекат електроенергетских инст.);

- ИДП пројекат аутоматске детекције и дојаве од пожара није електронски потписан од одговорног лица пројектанта;

-Уз захтев нису достављени Елаборат енергетске ефикасности и Елаборат заштите од пожара.

Имајући у виду наведено овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 9. и 10. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

Обрадиле

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.грађ.инж. Лидија Лукић

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић

дипл.прав. Биљана Вудраг