

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-35711-LOCH-2/2025

Датум: 27.11.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву Марковић Дејана [REDACTED] [REDACTED] чији је пуномоћник Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ Верољуб Петровић пр, из Шапца, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 207 КО Петловача, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова, за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 207 поднет овом органу дана 02.11.2025. године, од стране Марковић Дејана из [REDACTED] чији је пуномоћник Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ Верољуб Петровић пр, из Шапца.

Образложење

Марковић Дејан [REDACTED] чији је пуномоћник Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ Верољуб Петровић пр, из Шапца поднео је овом органу, дана 07.11.2025. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 207 КО Петловача.

Захтев је поднет након што је, закључком овог органа ROP-SAB-35711-LOC-1/2025 од 06.11.2025. године, одбачен захтев именованог инвеститора за издавање локацијских услова за изградњу предметног објекта.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Биро за пројектовање Куће „ПЕТРОВИЋ“ из Шапца, главни пројектант дипл. инж. грађ. Верољуб Петровић, лиценца бр. 310 А715 04, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Пошто је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, овај орган је, од имаоца јавних овлашћења, затражио прописане сагласности и техничке услове за пројектовање и прикључење. Електродистрибуција Лозница издала је Обавештење под бр. 466277/1 од 26.11.2025. године, у којем се наводи следеће: увидом у достављену документацију и изласком на терен, констатовано је да је ИДР-ом предвиђено прикључење предметног објекта преко постојећег бројила. Како се постојеће бројило води на име Марковић Рушка и прикључак је привременог карактера, одобрен на незаконито изграђени објекат, на основу Уредбе, немогуће је издавање услова за пројектовање и прикључење.

Потребно је да се инвеститор изјасни коју врсту прикључка и колику снагу тражи за предметни објекат, обзиром да исти не може бити прикључен преко туђе инсталације и прикључка који има привремени карактер.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву, следећи захтев сматра се као да је поднет први пут и уз исти се подноси сва прописана документација, са доказом о поново плаћеној административној такси и накнади за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а д и л и

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић