

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-25189-LOCH-2/2025

Датум: 05.11.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву Јанчић Младена [REDACTED], чији је пуномоћник маст. инж. грађ. Ивана Ђуричић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта, на кат. парцели бр. 13850/1 КО Шабац, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта, на кат. парцели бр. 13850/1 КО Шабац, поднет овом органу дана 08.10.2025. године, од стране Јанчић Младена [REDACTED] а преко пуномоћника маст. инж. грађ. Иване Ђуричић [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Јанчић Младен [REDACTED] поднео је Одељењу за урбанизам Градске управе града Шапца, дана 08.10.2025. године а преко пуномоћника, маст. инж. грађ. Иване Ђуричић [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта, на кат. парцели бр. 13850/1 КО Шабац.

Захтев је поднет након што је, закључком овог органа ROP-SAB-25189-LOC-1/2025 од 05.09.2025. године, одбачен захтев именованог инвеститора за издавање локацијских услова за изградњу предметних објеката.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Пројектни биро TERRAPROJEKT

Шабац, главни пројектант маст. инж. грађ. Ивана Ђуричић, број лиценце 341 И05221 и 381И06924, оверено пуномоћје, катастарско-топографски план а доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП, преузети су из претходног предмета, у којем је захтев одбачен закључком под наведеним бројем.

Пошто је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, овај орган је, од имаоца јавних овлашћења, затражио прописане сагласности и техничке услове за пројектовање и прикључење. Електродистрибуција Шабац издала је Обавештење 474-2025 од 28.10.2025. године, у којем наводи који су подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење, које ставке је потребно доставити таксативно наведене од стране пројектанта, кроз Идејно решење:

- врста прикључка – привремени – трајни,

- врста мерног уређаја – монофазно бројило – трофазно бројило – мерна група,

- број тарифа једна – две,

- намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима). Потребно је одредити валидну вредност енергетског капацитета за будуће изграђене објекте. Вредност „постојећи...” није валидна већ се тражи будућа вредност (валидан бројчани податак) која може а и не мора бити једнака постојећој снази и типу бројила и сл.

- уколико се на предметној кат. парцели бр. 7699 КО Шабац, налазе или су се налазили објекти (који су у међувремену срушени), којима је испоручивана електрична енергија, тада се обавезно наводе одобрене снаге, број бројила (обавезно). На ситуационом плану и копији плана је приказано да постоје изграђени објекти. Потребно је у оквиру ИР експлицитно се изјаснити да ли су постојећи објекти прикључени на ДСЕЕ и ако јесу, приложити број бројила, снагу (важи и за одјављена бројила), као и оријентациону позицију постојећег МРО на КТП постојеће стање.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматраће се као да је поднет први пут и уз исти се подноси сва прописана документација, са доказом о поново уплаћеној такси и накнади за ЦЕОП.

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић