

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ**

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ

БРОЈ: ROP-SAB-22345-CPI-5/2025

ДАТУМ: 06.11.2025. године

Ш А Б А Ц

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Јаковљевић Раденке [REDACTED], поднетом преко пуномоћника, МАРФИКО доо Чачак, Огранак МАРФИКО Шабац ул. Масарикова бр. 61, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3142 КО Поцерски Причиновић, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3142 КО Поцерски Причиновић, поднет овом органу дана 30.10.2025. године, од стране инвеститора Јаковљевић Раденке [REDACTED] а преко пуномоћника МАРФИКО доо Чачак, Огранак МАРФИКО Шабац ул. Масарикова бр. 61.

О б р а з л о ж е њ е

Јаковљевић Раденка [REDACTED] поднела је овом органу дана 30.10.2025. године а преко пуномоћника МАРФИКО доо Чачак, Огранак МАРФИКО Шабац ул. Масарикова бр. 61, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3142 КО Поцерски Причиновић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио МАРФИКО доо Чачак, Огранак МАРФИКО Шабац ул. Масарикова бр. 61, главни пројектант дипл. инг. арх. Марина Вукадиновић, лиценца бр. 300 Н027 14.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе није достављена одлука надлежног органа о утврђеном износу накнаде за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште и доказ да је та накнада плаћена.

Главна свеска није електронски потписана од стране одговорног лица вршиоца техничке контроле како је прописано у Прилогу 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекат (Сл. гласник РС бр.96/2023).

У складу са чланом 52. став 1. тачка 1 ПГД за објекте категорије А садржи пројекат архитектуре са изјавом одговорног пројектанта да објекат испуњава основни захтев механичке отпорности и стабилности. У достављеном ПГД недостаје наведена изјава одговорног пројектанта.

Дакле, у поступку је утврђено да постоје недостаци, због којих се, по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклоне.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву, Крађорђева бр. 32, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

Обрађивачи

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић