



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-6604-ISAW-3/2025

Дана: 3.11.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући о захтеву Bernhard Смиљане [REDACTED] поднетом преко овлашћеног лица пуномоћника „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, Радосављевић Владимира, дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Н145 14 ИКС, у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту на кат. парцели бр. 3639 КО Шабац, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-6604-ISAW-3/2025 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту

на кат. парцели бр. 3639 КО Шабац, поднет од стране Bernhard Смиљане [REDACTED]  
[REDACTED] дана 24.10.2025.године.

## Образложење

Bernhard Смиљана [REDACTED] преко овлашћеног лица пуномоћника „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, Радосављевић Владимира, дипл.грађ.инж. бр. лиценце 314 Н145 14 ИКС, поднела је дана 24.10.2025. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из ст. 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани квалификованим електронским потписима:

-пуномоћје од 5.1.2025.године, којим је Bernhard Смиљана овластила адвоката Тешић Александру;

-пуномоћје од 9.12.2024.године, којим је овлашћен „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад;

-овлашћење од 31.8.2021.године за Радосављевић Владимира запосленог у „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад;

-идејни пројекат урађен од „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, главни пројектант је Спахић Дејан дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 Д773 06 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од ГР „Геопро 015“.

Републичке административне таксе на захтев у износу од 400,00 динара, за издавање решења у износу од 580,00 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара, плаћене су електронски.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) је прописано да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 135. ст. 2. истог закона, прописано је да се као одговарајуће право на земљишту сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да по пријему захтева надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву за издавање

решења из чл. 145. Закона односно проверава, између осталог, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер.

Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је, између осталог, да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и прилоге утврђено је да је следеће:

-У пуномоћју од 9.12.2024.године, којим се овлађује „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад наведено је да пуномоћје даје Bernhard Смиљана. Пуномоћје је потписано од стране адвоката Тешић Александре. С обзиром да је пуномоћник адвокат пуномоћјем од 5.1.2025.године, овлашћен да у случају потребе овласти друго лице, захтеву је потребно приложити пуномоћје којим адвокат преноси овлашћење „Inip ing“ д.о.о. Нови Сад, да заступа Bernhard Смиљану;

-Обзиром на то да је позиција КЗВ-а измењена у односу на позицију КЗВ-а из локацијских услова, потребно је поднети захтев за измену локацијских услова.

Имајући у виду наведено овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 9. и 10. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

Обрадиле

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл.прав. Биљана Вудраг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић