

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ**

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ

БРОЈ: ROP-SAB-35839-CPA-9/2025

ДАТУМ: 22.10.2025. године

Ш А Б А Ц

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023 и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Рашевић Бојана [REDACTED] чији је пуномоћник „Инвест пројект“ д.о.о. Шабац, овлашћено лице дипл. инж. арх. Вукашин Николић, за измену грађевинске дозволе ROP-SAB-35839-CPIN-5/2022 заводни бр. 351-35/2022-11 од 09.02.2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев за измену грађевинске дозволе ROP-SAB-35839-CPIN-5/2022 заводни бр. 351-35/2022 од 09.02.2022. године, поднет Одељењу за урбанизам Градске управе града Шапца, од стране инвеститора Рашевић Бојана [REDACTED] чији је пуномоћник „Инвест пројект“ д.о.о. Шабац, овлашћено лице дипл. инж. арх. Вукашин Николић

Образложење

Инвеститор Рашевић Бојан [REDACTED] чији је пуномоћник „Инвест пројект“ д.о.о. Шабац, поднео је овом органу, захтев за измену грађевинске дозволе наведне у диспозитиву, којом је одобрена реконструкција и доградња стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 12515 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу, који је урадио „Инвест-пројект“ д.о.о. Шабац, главни пројектант дипл. инж. арх. Вукашин Николић, лиценца бр. 300 О408 15, пуномоћје, оверену изјаву инвеститора да му се на сопствени ризик, изда грађевинска дозвола, обзиром да је на предметној парцели, уписана забележба поступка

реституције по захтеву Куртовић Миролуба, оверене сагласности плододуживалаца на земљишту и објекту, који је предмет реконструкције и доградње, Рашевић Радмиле и Рашевић Слађане из Шапца и доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦЕОП. Исте забележбе уписане су у листу непокретности број 5805 за КО Шабац.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђено је да Главна свеска и Извод из ПГД, не садрже прописане податке везане за приложени Елаборат енергетске ефикасности, који недостатак је потребно отклонити приликом подношења усаглашеног захтева.

Уколико нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу изложеног а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић