

**Република Србија**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам**

**Одсек за обједињену процедуру**

**ROP-SAB-30702-LOC-1/2025**

**Датум: 15.10.2025. године**

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Миљковић Стевана [REDACTED] поднетом преко пуномоћника маст. инж. арх. Ковач Реље [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3994 КО Шабац, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**Одбацује се** захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3994 КО Шабац, поднет овом органу дана 18.09.2025. године, од стране Миљковић Стевана [REDACTED] а преко пуномоћника маст. инж. арх. Ковач Реље [REDACTED]

### **О б р а з л о ж е њ е**

Миљковић Стеван [REDACTED] поднео је овом органу, дана 26.09.2025. године а преко пуномоћника маст. инж. арх. Ковач Реље [REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3994 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио Реља Ковач ПР пројектовање и инжењеринг Студио МОНУМЕНТ Суботица, Алеја М. Тита бр. 14/32, главни пројектант дипл. инж. арх. Божидар В. Важић, лиценца бр. 300 Г009 18, пуномоћје, катастарско топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у приложену техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

Потребно је да се предмет повезује у систему са претходним захтевима, све до издавања употребне дозволе.

У поднетом захтеву нису отклоњене примедбе из закључка о одбацавању претходног, усаглашеног захтева.

Према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС” бр. 96/2023), члан 25. и прилог 1., у поднетој документацији може да постоји само једна главна свеска, која обихвата све радове на парцели и предметном објекту и сву потребну пројектну документацију, све према наведеном правилнику.

Обзиром на наведене недостатке, није могуће издати локацијске услове за изградњу планираног објекта, док се исти, не отклоне.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацавање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информационални систем Агенције за привредне регистре.

**О б р а д и л и**

дипл.инж.арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић