



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SAB-16351-CPI-2/2025

Датум: 13.10.2025. године

Карађорђева улица бр.27

Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог Јасмини Стевановић, руководиоцу Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца, решењем начелника Градске управе Града Шапца бр.000272792 2023 од 09.10.2023.године, Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву Гајић Бранка из Мишара, [REDACTED] поднет од стране пуномоћника Архитектонски биро „Архитект“ Шабац, главни пројектант Миодраг Даничић, дипл.инж.арх., за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 1764 КО Мишар, [REDACTED] доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр.ROP-SAB-16351-CPI-2/2025 од 25.09.2025.године за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 1764 КО Мишар, у [REDACTED] поднет од стране инвеститора Гајић Бранка из Мишара, [REDACTED] преко пуномоћника Архитектонски биро „Архитект“ Шабац, главни пројектант Миодраг Даничић, дипл.инж.арх..

Образложење

Инвеститор Гајић Бранко из Мишара, [REDACTED] поднео је дана 25.09.2025.године овом органу електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бро 1764 КО Мишар, [REDACTED]. Захтев је поднет преко пуномоћника Архитектонски биро „Архитект“ Шабац, главни пројектант Миодраг Даничић, дипл.инж.арх..

Уз захтев поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре приложена је следећа документација у pdf формату електронски потписано, а графичка документација и у dwg односно dwf формату: Пројекат за грађевинску дозволу са Главном свеском, пројектом архитектуре, које је урадио Архитектонски биро „Архитект“ Шабац, главни пројектант Миодраг Даничић, дипл.инж.арх., лиценца 300 1731 03, Решење Градске управе Града Шапца – Одељење за пољопривреду бр.003828431 2025 07416 004 010 320 143 од 16.09.2024.године, Обавештење Одељења за урбанизам Градске управе Града Шапца бр. 003099045 2025 07416 004 007 040 006 од 11.09.2025.године да се кат.парцела бр.1764 КО Мишар налазила у грађевинском реону пре 15.7.1992.године, пуномоћје, катастарско-топографски план урађен од стране геодетског бироа „ГЕОПРО 015“ и докази о извршеним уплатама републичке административне таксе на захтев и решење у износу од 1020,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 3.130,00 динара..

Чланом 135. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

Позивајући се на Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, на чл.16. тачка 4., потребно је доставити:

- Извештај о техничкој контроли пројекта
- Извод из пројекта као саставни део Главне свеске и техничке документације за издавање грађевинске дозволе
- Елаборат енергетске ефикасности који садржи Решење и Изјаву овлашћеног лица.

Чланом 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 17. тог правилника, захтев за издавање

грађевинске дозволе одбацује се решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Имајући у виду напред наведено, а у складу са одредбама чл. 18. ст. 1. у вези са чл. 17. ст. 1. тач. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 68/2019), одлучено је у као у диспозитиву.

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 дана од дана када је странка обавештена о овом решењу, преко овог органа, електронским путем кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 дин. Републичке административне таксе на жиро - рачун бр.840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. правник Аница Лончарић

дипл.инг.арх. Милан Томашевић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. пр.планер Јасмина Стевановић

Доставити:

-пуномоћнику

-архиви.