



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-28709-ISAW-1/2025  
(ROP-SAB-28709-ISAW-2/2025)  
Дана: 8.10.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем Начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 2023 од 9.10.2023. године, Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву суинвеститора Добрин Зорана Борислава и Добрин Душице, [REDACTED], чији је заједнички пуномоћник ГД “Кнез”, ДОО Шабац, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на кат. парцели бр. 4313 КО Шабац, [REDACTED] доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-28709-ISAW-1/2025 (ROP-SAB-28709-ISAW-2/2025) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на кат. парцели бр. 4313 КО Шабац, [REDACTED], који је поднет овом органу 12.9.2025. године од стране суинвеститора Добрин Зорана Борислава и Добрин Душице, [REDACTED], преко законског заступника пуномоћника ГД “Кнез”, ДОО Шабац - дипл. грађ. инж. Кнежевић Драгана.

## Образложење

Добрин Зоран Борислав и Добрин Душица, [REDACTED] поднели су овом органу 12.9.2025. године захтев за издавање решења за извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на кат. парцели бр. 4313 КО Шабац, [REDACTED]. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко законског заступника пуномоћника ГД „Кнез“, ДОО Шабац - дипл. грађ. инж. Кнежевић Драгана, који поседује лиценце бр. 310 6649 04 и 410 3813 03 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверена пуномоћја; идејни пројекат (0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре) који је урађен од стране ГД „Кнез“, ДОО Шабац, главни пројектант је дипл. грађ. инж. Кнежевић милош, бр. лиценце 311 М362 13 ИКС; катастарско-топографски план који је урађен од стране Владимира Југовића пр Радња за геодетске активности ЈУ тим Шабац и докази о прописаним уплатама и то: републичка такса на захтев у износу од 420 динара, републичка такса за издавање решења у износу од 600 динара и накнада за услуге које прижа Агенција за привредне регистре у износу од 2.090 динара.

Чланом 145. ст. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог закона, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона о планирању и изградњи проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Чланом 27. ст. 6. наведеног правилника прописано је да ако нису испуњени наведени услови, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-У главној свесци, у делу Општи подаци о објекту и локацији потребно је исправити тип објекта, објекат није слободностојећи. Предметни објекат је двојни, у низу.

-Потребно је прибавити сагласност власника суседног објекта на кат. парцели бр. 4312 КО Шабац за реконструкцију крова на предметном стамбеном објекту на кат. парцели бр. 4313 КО Шабац, као и изјаву да ће се он у будућим радовима на свом стамбеном објекту на кат. парцели бр. 4312 КО Шабац усагласити са изгледом крова предметног стамбеног објекта на кат. парцели бр. 4313 КО Шабац.

Имајући у виду напред наведено овај орган је у оквиру овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Напомена:** Због грешке на предмету бр. ROP-SAB-28709-ISAW-1/2025 у електронском систему е-дозоле Агенције за привредне регистре, а према упутству техничке подршке Агенције за привредне регистре, тај предмет је сторниран и поступак је поновљен, чиме је добио бр. ROP-SAB-28709-ISAW-2/2025.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

#### **Обрађивачи**

дипл. инж. арх. Милан Томашевић  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
дипл. простор. план. Јасмина Стевановић