

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-30763 -ISAWHA-2/2025

Дана: 23.10.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца, решавајући по усаглашеном захтеву Бороња Младена [REDACTED] [REDACTED] поднетом преко пуномоћника дипл. маш. инж. Станимировић Предрага [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат бр. 1, постојећи на кат. парцели бр. 8444 КО Шабац, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат бр. 1, постојећи на кат. парцели бр. 8444 КО Шабац, поднет овом органу дана 13.10.2025. године, од стране Бороња Младена [REDACTED] [REDACTED] а преко пуномоћника дипл. маш. инж. Станимировић Предрага [REDACTED]

Образложење

Бороња Младен [REDACTED] поднео је овом Одељењу, дана 13.10.2025. године а преко пуномоћника дипл. маш. инж. Станимировић Предрага [REDACTED] захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбени објекат бр. 1, постојећи на кат. парцели бр. 8444 КО Шабац.

Захтев је поднет након што је, решењем овог органа ROP-SAB-30763-ISAW-1/2025 од 10.10.2025. године, одбачен захтев именованог инвеститора, за издавање решења којим се одобрава извођење предметних радова.

Уз захтев је поднет Идејни пројекат, који је урадио „ПАБАЈ“ д.о.о. Шабац, главни пројектант дипл. инг. маш. Предраг Станимировић, лиценца бр. 330 4806 03, катастарско-топографски план, пуномоћје и доказ о уплати прописане административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом б. наведеног члана Правилника, одбацује захтев решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђено је да нису отклоњене све примедбе из решења о одбацивању првог захтева и није достављен КТП.

Према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.96/2023) прилог 3 и прилог 4 изјаве главног и одговорног пројектанта би требало да гласе:

Изјава главног пројектанта за ИДР: ИЗЈАВЉУЈЕМ 1.да су делови Идејног решења међусобно усаглашени и да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта.

Изјава одговорног пројектанта за ИДР: ИЗЈАВЉУЈЕМ 1.да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.

Изјава главног пројектанта за ИДП: ИЗЈАВЉУЈЕМ 1. да су делови Идејног пројекта међусобно усаглашени и да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта. 2. да је пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима (број и датум) и условима ималаца јавних овлашћења.

Изјава одговорног пројектанта за ИДП : ИЗЈАВЉУЈЕМ 1.да је пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима (број и датум) и условима ималаца јавних овлашћења. 2.да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.

Имајући у виду наведене недостатке, тражено решење не може се издати, док се исти не птклоне.

Обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), следећи захтев сматра се као да је поднет први пут и уз исти се подноси сва прописана документација са доказом о поново уплаћеној административној такси и накнади за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 14-099-07414.

О б р а ђ и в а ч и

дипл.инж.пејз.арх. Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић