



Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-30383-LOC-2/2025

Дана: 10.10.2025. године

Карађорђева ул. бр. 27

Ш А Б А Ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за спровођење обједињене процедуре на основу чл. 53а ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 8. ст. 2. и чл. 15. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) и овлашћења датог руководиоцу Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Јасмини Стевановић решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272792 од 9.10.2023. године, у поступку издавања локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 5020 КО Шабац, покренутом по захтеву Бабић Бојане и Бабић Дејана [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Игрутиновић Драгослава дипл.грађ.инж. бр. лиценце 310 6371 03 ИКС, доноси:

**З А К Л Ј У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-SAB-30383-LOC-2/2025 за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 5020 КО Шабац, поднет од стране Бабић Бојане и Бабић Дејана [REDACTED] дана 24.9.2025. године.

## Образложење

Бабић Бојана и Бабић Дејан [REDACTED], преко пуномоћника Игрутиновић Драгослава дипл.грађ.инж. бр. лиценце 310 6371 03 ИКС, поднели су овом органу дана 24.9.2025.године, захтев за издавање локацијских услова ближе описаних у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су техничка документација у dwg формату и следећи прилози у pdf формату потписани електронским потписима:

-пуномоћје оверено под бројем УОП-III: 3732-2025 дана 3.7.2025.године;

-сагласност власника кат.парц. бр. 5021 КО Шабац, Петровић Александра за реконструкцију и доградњу објекта на међи и прозоре на нус просторијама са параптом од 1,6m, оверена под бројем УОП-III: 3730-2025 дана 3.7.2025.године;

-идејно решење урађено „Градинг пројект“ д.о.о. Шабац, главни пројектант је Игрутиновић Драгослав дипл.грађ.инж. бр. лиценце 310 6371 03 ИКС;

-катастарско-топографски план урађен од ГУ „Геостар“;

-докази о извршеним уплатама локалне административне таксе у износу од 3.900,00 динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара и републичке административна такса на захтев у износу од 420,00 динара.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Чланом 8. ст. 2. наведеног Правилника прописано је да ће Орган коме је поднет захтев, захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-У КТП-у и ситуационим плановима приказати и полижај објеката на суседним парцелама.  
-Удаљеност предметног објекта од међне линије са кат.парц.бр. 5019 КО Шабац, мора бити минимално 3,0m.

-Удаљеност грађевинске линије од регулационе може бити минимално 5.0m, ускладити са планским документом.

-С обзиром да су ситуациони планови приказ будућег стања на предметној парцели, не приказују се објекти који су предвиђени за уклањање и објекат који се реконструише и дограђује – само будуће стање истог, постојећи објекти се приказују само у КТП-у, односно постојећем стању на парцели.

-Постављање отвора на фасадном зиду предметног објекта на међној линији није могуће.

Имајући у виду наведено, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање/измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

РУКОВИДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.арх. Надежда Блануша

дипл.простор.план. Јасмина Стевановић

дипл. прав. Биљана Вудраг