

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек обједињене процедуре

Број: ROP-SAB-29275-ISAW-1/2025

Дана: 26.09.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца, решавајући по захтеву Самуровић Петра [REDACTED] чији је пуномоћник ДРАГИЋ ЕЛЕКТРО МНН Мали Зворник, Милорад Драгић пр, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи трафостанице СБТС 10/0,4кВ са прикључним кабловским 10кВ водом, за пословни објекат на кат. парцели бр. 3097 КО Прњавор, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи трафостанице СБТС 10/0,4кВ са прикључним кабловским 10кВ водом, за пословни објекат на кат. парцели бр. 3097 КО Прњавор, поднет овом органу дана 16.09.2025. године, од стране Самуровић Петра [REDACTED] чији је пуномоћник ДРАГИЋ ЕЛЕКТРО МНН Мали Зворник, Милорад Драгић пр.

Образложење

Самуровић Петар [REDACTED] поднео је, овом Одељењу, дана 16.09.2025. године, захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на изградњи трафостанице СБТС 10/0,4кВ са прикључним кабловским 10кВ водом, за пословни објекат на кат. парцели бр. 3097 КО Прњавор, а преко пуномоћника ДРАГИЋ ЕЛЕКТРО МНН Мали Зворник, Милорад Драгић пр.

Уз захтев је поднет Идејни пројекат, који је урадио ДРАГИЋ ЕЛЕКТРО МНН Мали Зворник, Милорад Драгић пр, главни пројектант дип. ел. инж. Милорад Драгић, катастарско топографски план за предметну кат. парцелу, решење надлежног органа о давању сагласности

на план управљања отпадом, за извођење предметних радова, пуномоћје и доказ о уплати административне таксе.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву Став 3. истог члана, прописује да када је то прописано Законом, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из чл. 17. ст. 4 овог правилника, па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 6. наведеног члана Правилника, одбацује захтев решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- ○ Подносилац захтева Самуровић Петар не може бити инвеститор прикључног кабловског вода који се гради на катастарским парцелама 3097 и 4661 обе КО Прњавор, што је наведено и у Условима бр. 2561200-Д-09.14-247897-/1-25 од 19.06.2025. издатим од стране Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак ЕД Лозница, а који су део локацијских услова у складу са којима је захтев поднет. Према наведеним условима инвеститор прикључка са орманом мерног места је Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак ЕД Лозница.
- На насловним странама главне свеске потребно је у рубрици објекат навести парцелу на којој се гради СБТС. Код израде другог идејног пројекта за изградњу прикључног вода чији ће инвеститор бити ЕД Лозница навести парцеле на којима је планирана изградња наведеног вода. Тако наводити податке о објекту у свим прописаним деловима идејног пројекта.
- Изјава главног пројектанта из главне свеске није усаглашена са Прилогом 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекат (Сл. гласник РС бр.96/2023). Недостаје изјава о међусобној усаглашености свих делова ИДП и да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да је пројекат у свему у

складу са са издатим локацијским условима (број и датум) и условима ималаца јавних овлашћења.

- Изјава одговорног пројектанта ИДП Пројекат електроенергетских инсталација није у сагласности са Прилогом 4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекат (Сл. гласник РС бр.96/2023). Допунити дату изјаву навођењем усаглашености са издатим локацијским условима (број и датум) и условима ималаца јавних овлашћења.

Обзиром на наведене недостатке, овај орган је на основу чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

Ако подносиоци захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесу нов усаглашен захтев и отклоне све утврђене недостатке, не достављају документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћају административну таксу и накнаду. Захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као усаглашен захтев.

Подносиоци захтева могу само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву а преко овог органа, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, у року од 8 дана од дана достављања истог, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

Обрађивачи

дипл. инж. грађ. Лидија Лукић

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић