

Република Србија

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Одсек за обједињену процедуру

ROP-SAB-29025-LOC-1/2025

Датум: 25.09.2025. године

Ш а б а ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Јекић Милана [REDACTED] чији је пуномоћник маст. инж. арх. Јана Богдановић Пузигаћа [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 2732/1 КО Прањовор, доноси

### З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 2732/1 КО Прањовор, поднет овом органу дана 15.09.2025. године, од стране Јекић Милана [REDACTED] а преко пуномоћника маст. инж. арх. Јане Богдановић Пузигаћа [REDACTED]

### О б р а з л о ж е њ е

Јекић Милан [REDACTED] чији је пуномоћник маст. инж. арх. Јана Богдановић Пузигаћа [REDACTED] поднео је овом органу, дана 15.09.2025. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 2732/1 КО Прањовор.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио „ПЛАН ПРОЈЕКТ 2024“ Шабац, главни пројектант дипл. инж. грађ. Бранко Милутиновић, лиценца бр. 310 О941 16 ИКС, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Увидом у документацију предату уз захтев, утврђено је да нису усаглашени графички прилози. На основи крова види се кровни прозор који се помиње у текстуалном делу, али исти није означен у основи поткровља као ни на изгледу-фасади објекта.

Светларник мора бити наглашен, означен као светларник на графичком прилогу и потребно је објаснити у текстуалном делу да је отвор фиксан и непрозиран.

На ситуационим плановима је означена грађевинска линија, према планском документу. Ради боље дефинисаности положаја планираног објекта потребно је нанети и грађевинску линију планираног објекта, паралелно са регулационом линијом и потребно је котирати исту.

Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе од 3900 динара.

Из наведених разлога, тражени локацијски услови не могу се издати, док се не отклоне дате примедбе.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

**О б р а д и л и**

дипл.инж.пејз.арх.Драгана Пантелић

дипл. правник Љубинка Радановић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић