

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ**

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ

БРОЈ: ROP-SAB-24807-CPI-1/2025

ДАТУМ: 27.08.2025. године

Ш А Б А Ц

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења бр. 000272792 од 09.10.2023, датог од стране начелника Градске управе града Шапца, начелнику Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, дипл. простор. план. Јасмини Стевановић, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Васиљевић Јована [REDACTED] поднетом преко пуномоћника, дипл. инж. арх. Анице Субић [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 861 КО Слеччевић, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 861 КО Слеччевић, поднет овом органу дана 13.08.2025. године, од стране инвеститора Васиљевић Јована [REDACTED] а преко пуномоћника, дипл. инж. арх. Анице Субић [REDACTED]

О б р а з л о ж е њ е

Васиљевић Јован [REDACTED] поднео је овом органу дана 13.08.2025. године а преко пуномоћника, дипл. инж. арх. Анице Субић [REDACTED] захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 861 КО Слеччевић.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио Пројектни биро Лозница, Љиљана Лукић предузетник, главни пројектант дипл. инж. арх. Аница Субић, број лиценце 300 К600 11 и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

- **Отклонити недостатке у приложеној пројектној документацији према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС” бр. 96/2023):**
 - Саставни део извода из пројекта је и главна свеска.
 - Овера пројекта за грађевинску дозволу од стране вршиоца техничке контроле врши се на другом листу после насловне стране пројекта.
 - У изјави одговорног пројектанта треба навести да је пројектна документација у складу са локацијским условима и навести број и датум истих.
 - Недостаје изјава одговорног пројектанта у пројекту архитектуре о статичкој стабилности објекта.
 - У ситуационим плановима недостају регулациона и грађевинска линија која је паралелна са регулационом, постављена на најистуренију тачку приземља објекта и искотирати удаљеност истих.
 - У ситуационим плановима се не приказују објекти који су планирани за уклањање.
 - У легендама ситуационих планова, недостају описи за обележја појединих ознака и сви наведени потребни елементи из горе наведеног правилника.
 - На графичком прилогу фасада недостају дубинске коте и материјализација фасаде.

Дакле, у поступку је утврђено да постоје недостаци, због којих се, по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклоне.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на

подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву, Крађорђева бр. 32, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 14-099-07414.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. простор. план. Јасмина Стевановић