

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ**

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

ОДСЕК ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ

БРОЈ: ROP-SAB-22424-CPI-1/2025

ДАТУМ: 31.07.2025. године

Ш А Б А Ц

На основу чл. 8ђ. ст. 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 17. и 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2023), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора Опачић Кристијана из Шапца ул. Петра Кочића бр. 14, поднетом преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Миловановић Ђорђа из Шапца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта, на кат. парцели бр. 10208 КО Шабац, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта, на кат. парцели бр. 10208 КО Шабац, поднет овом органу дана 23.07.2025. године, од стране инвеститора Опачић Кристијана из Шапца ул. Петра Кочића бр. 14 а преко пуномоћника дипл. инж. грађ. Миловановић Ђорђа из Шапца.

Образложење

Опачић Кристијан из Шапца ул. Петра Кочића бр. 14 поднео је овом органу дана 23.07.2025. године а преко пуномоћника Миловановић Ђорђа из Шапца, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта, на кат. парцели бр.10208 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Пројекат за грађевинску дозволу, који је урадио Биро за пројектовање М – ТИМ Шабац, главни пројектант дипл. инж. грађ. Ђорђе Миловановић, лиценца бр. 311 Д657 06, пуномоћје, Елаборат енергетске ефикасности и доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да, по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том

захтеву а проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци, у Главној свесци:

- у изјави главног пројектанта, потребно је навести пројектну документацију која је међусобно усаглашена,
- у подацима о пројектантима, навести све делове пројектне документације и податке о пројектанту,
- у техничком опису, навести да ли се објекат греје.

Дакле, у поступку је утврђено да постоје недостаци, због којих се, по овом захтеву, не може даље поступати, док се исти не отклоне.

Уколико нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника, надлежни орган сходно одредбама чл. 18. ст. 1. истог правилника, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака а против којег решења се може изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања.

Чл. 18. ст. 4. Правилника прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника.

Према чл. 18. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Овај орган је, на основу утврђеног недостатка а сходно својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву, Карађорђева бр. 32, у року од осам дана од дана пријема истог а преко овог органа, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

О б р а ђ и в а ч и

дипл. инж. арх. Надежда Блануша

дипл. правник Љубинка Радановић

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

дипл. правник Александар Јовановић