

**Република Србија**

**ГРАД ШАБАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам**

**Одсек за обједињену процедуру**

**ROP-SAB-10847-LOCA-2/2025**

**Датум: 18.07.2025. године**

**Ш а б а ц**

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам Градске управе града Шапца, Угринић Миљану, решењем Начелника Градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 09.10.2022. године, Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Пејовић Зорана [REDACTED] чији је пуномоћник маст. инж. арх. Никола Косијер, за измену локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3714 КО Шабац, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**Одбацује се** захтев за измену локацијских услова ROP-SAB-10487-LOC-1/2025 од 12.05.2025. године, издатих за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3714 КО Мајур, поднет овом органу дана 08.07.2025. године, од стране Пејовић Зорана [REDACTED] [REDACTED], чији је пуномоћник маст. инж. арх. Никола Косијер из Шапца.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Пејовић Зоран [REDACTED] чији је пуномоћник маст. инж. арх. Никола Косијер [REDACTED], поднео је овом органу, дана 08.07.2025. године, захтев за измену локацијских услова ROP-SAB-10487-LOC-1/2025 од 12.05.2025. године, издатих за изградњу стамбеног објекта, на кат. парцели бр. 3714 КО Мајур.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднето је Идејно решење, које је урадио ПРОЈЕКТ ЦЕНТАР Шабац, главни пројектант маст. инж. арх. Никола Косијер, лиценца бр. 321 А01 022, пуномоћје, катастарско-топографски план и доказ о уплати административне таксе на захтев и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 7. тог правилника, захтев за издавање локацијских услова одбацује се закључком.

Разматрајући поднети захтев са приложеном документацијом утврђено је да, важећим планским документом, у чијем се обухвату налази предметна парцела, није дозвољено постављање предметног објекта на међну линију, ни уз сагласност власника суседне парцеле бр. 3716 КО Мајур.

Према чл. 8. ст. 2. истог Правилника, надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

Како је у поступку утврђено да, у конкретном случају, нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, овај орган је, уз навођење свих недостатака а на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. наведеног Правилника, одлучио као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу а преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

**Обрађивачи**

дипл. инж. арх. Милан Томашевић

дипл. правник Љубинка Радановић

**ШЕФ ОДСЕКА**

дипл. инж. геодез. Миљан Угринић