



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-15168-IUP-1/2025  
Дана: 1.7.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш а б а ц

На основу чл. 136. ст. 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и овлашћења датог шефу Одсека за спровођење обједињене процедуре Одељења за урбанизам градске управе града Шапца Угринић Миљану решењем начелника градске управе града Шапца бр. 000272798 2023 од 9.10.2023. године, Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву Драгојевић Верице [REDACTED], чији је пуномоћник Драган Живановић ПР Пројектни биро Цер пројект Шабац, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, помоћни објекат и гаражу на кат. парцели бр. 7757 КО Шабац, [REDACTED], доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-15168-IUP-1/2025 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, помоћни објекат и гаражу на кат. парцели бр. 7757 КО Шабац, [REDACTED], који је поднет овом органу 25.5.2025. године од стране Драгојевић Верице [REDACTED] преко пуномоћника Драгана Живановића ПР Пројектни биро Цер пројект Шабац.

## Образложење

Драгојевић Верица [REDACTED], поднела је овом органу 25.5.2025. године захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, помоћни објекат и гаражу на кат. парцели бр. 7757 КО Шабац, [REDACTED]. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко овлашћеног лица пуномоћника дипл. инж. ел. Живановић Драгана, који поседује лиценце бр. 450 2088 03 и 350 3423 03 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: оверено пуномоћје; потврда овог органа бр. 351-103/14-07 од 28.1.2014. године да је на име Бошковић Миладина издата грађевинска дозвола за изградњу стамбене зграде на кат. парцели бр. 3092 КО Шабац која је у евиденцији заведена под бројем 351-737/80 од 1980. године; решење Секретаријата за стамбено-комуналне и имовинскоправне послове СО Шабац бр. 351-1488/77-08 од 12.12.1977. године којим је Бошковић Миладину одобрена доградња купатила и ВЦ-а на кат. парцели бр. 3092 КО Шабац; решење Дирекције за урбанизам, комуналну делатност и имовинскоправне послове СО Шабац бр. 10-683 од 28.12.1970. године којим је Бошковић Миладину одобрена градња помоћне зграде и 2 гараже на кат. парцели бр. 2049/29 КО Шабац; решење Општинског суда у Шапцу бр. О.778/01 од 24.8.2001. године којим је расправљена заоставштина иза пок. Бошковић Миладина и којим је супруга оставиоца Бошковић Олга наследнила кат. парцелу бр. 3092 КО Шабац и све објекте на тој кат. парцели; решење Основног суда у Шапцу бр. 1 О.2657/19 од 26.11.2019. године којим је расправљена заоставштина иза пок. Бошковић Олге и којим је за наследника на целокупној заоставштини оглашена ћерка оставиле Драгојевић Верица; потврда о степену завршености објекта А категорије издата од стране дипл. инж. арх. Даничић Предрага, бр. лиценце 321 А093 22 ИКС, на основу чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 85/2015 и 96/2023); обавештење РГЗ Београд од 25.5.2025. године о утврђеном кућном броју; геодетски снимак изведеног објекта, елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације који су урађени од стране Јована Живановића пр Геодетски студио “Теоплан ГПС”, Шабац и докази о извршеним уплатама и то: републичке административне таксе на захтев у износу од 400 динара и за издавање употребне дозволе износу од 2.340 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.040 динара.

Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 44. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Будући да је чл. 158. ст. 21. Закона о планирању и изградњи прописано да се елаборат геодетских радова пре издавања употребне дозволе доставља на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра, овај орган се 26.5.2025. године обратио Републичком геодетском заводу Служби за катастра непокретности Шабац ради његовог прегледа. Овај орган је од РГЗ СКН Шабац 18.6.2025. године примљен записник о прегледу геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности бр. 952-04-001-10033/2025 од 17.6.2025. године у којем је утврђено да је елаборат урађен у складу са прописима.

За време док траје преглед елабората не теку рокови за издавање употребне дозволе, у складу са чл. 158. ст. 22. Закона о планирању и изградњи.

Међутим, увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Уз захтев су приложене грађевинске дозволе у којима су наведене кат. парцеле бр. 3092 и 2049/29 КО Шабац, а захтев је поднет за кат. парцелу бр. 7757 КО Шабац. Потребно је уз усаглашени захтев приложити решење односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о промени броја парцеле, како је прописано чл. 43. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

-Уз захтев је приложено решење бр. 10-683 од 28.12.1970. године којим је одобрена изградња, између осталог, и две гараже. У потврди о степену завршености објекта и на катастарско-топографском плану се наводи да је реч о помоћном објекту. Дакле, постоји неусаглашеност у погледу броја објеката и у погледу њихове намене, јер је дозвола издата за две гараже, а у потврди о степену завршености објекта и на катастарско-топографском плану се наводи помоћни објекат.

-У потврди о степену завршености објекта је дат број лиценце Даничић Предрага 321 А093 1622 који не одговара броју лиценце у јавно доступном регистру Инжењерске коморе Србије.

-У потврди о степену завршености објекта се наводе подаци за предузетника Цер пројект Шабац који су непотребни јер потврду издаје лице са лиценцом Инжењерске коморе Србије.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 14-099-07414.

**Обрађивач**  
дипл. прав. Јелена Ђокић

**ШЕФ ОДСЕКА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ**  
**ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ**  
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

-пуномоћнику,  
-архиви.