



Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-21851-LOC-1/2025  
Дана: 28.7.2025. године  
Карађорђева улица бр. 27  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Друштва за производњу, трговину и услуге „КОЛАРИ“, ДОО Шабац, са седиштем у Шапцу, Поцерски Причиновић, Ул. Драгића Марковића Вргоње бр. 58, матични бр. 07998597, чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Бајило Александра [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу складишта за металне цеви и лимове на кат. парцели бр. 309/3 КО Мишар, у Мишару, Ул. маршала Тита, доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-21851-LOC-1/2025 за издавање локацијских услова за складишта за металне цеви и лимове на кат. парцели бр. 309/3 КО Мишар, у Мишару, Ул. маршала Тита, који је поднет овом органу 18.7.2025. године од стране „КОЛАРИ“, ДОО Шабац, преко пуномоћника дипл. инж. арх. Бајило Александре [REDACTED]

## Образложење

Друштво за производњу, трговину и услуге „КОЛАРИ“, ДОО Шабац, са седиштем у Шапцу, Поцерски Причиновић, Ул. Драгића Марковића Вргоње бр. 58, поднео је овом органу 18.7.2025. године захтев за издавање локацијских услова за изградњу складишта за металне цеви и лимове на кат. парцели бр. 309/3 КО Мишар, у Мишару, Ул. маршала Тита. Захтев је поднет електронским путем, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, преко пуномоћника дипл. инж. арх. Бајило Александре [REDACTED]

која поседује лиценце бр. 400 Ф923 11, 300 К495 11 и 381 0978 13 ИКС. Уз захтев је приложена следећа документација у pdf формату електронски потписана, а графичка документација и у dwg формату: пуномоћје; информација о локацији бр. 001731923 2025 07416 004 007 353 018 од 9.4.2025. године; идејно решење (0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре) које је урађено од стране “Novotehna-inženjering”, ДОО Нови Сад, главни пројектант је дипл. инж. арх. Бајило Александар, бр. лиценце 300 К495 11 ИКС; ситуациони план који је урађен од стране Приватне канцеларије за геодетске послове Љубиша Узановић, Шабац и докази о прописаним уплатама и то републичке административне таксе на захтев у износу од 420 динара и накнаде за услуге које пружа Агенција за привредне регистре у износу од 1.040 динара.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацавање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацавање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

-Кат. парцела бр. 309/3 КО Мишар има приступ на јавну саобраћајницу Улицу маршала Тита која се поклапа се деоницом државног пута ИБ реда. У достављеном идејном решењу наведено је да се јавној саобраћајници приступа преко кат. парцеле бр. 302 КО Мишар, али та парцела није у Измене и допуне Плана генералне регулације Мишар (“Сл. лист града Шапца”, бр. 21/2017) у чијем се обухвату налази дефинисана као планирана саобраћајница. Потребно је изменити идејно решење у том смислу да се прикаже саобраћајно решење са приступом на државни пут. Саобраћајно решење мора садржати све прописане елементе са неопходним котама за све приступне саобраћајнице и паркинге. Идејно решење мора бити усаглашено са Прилогом 10 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекат (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).

-Правилно котирати грађевинску линију објекта. Грађевинска линија објекта мора бити паралелна са будућом регулационом линијом. Дати удаљеност будуће регулационе линије и грађевинске линије објекта.

-Положај објекта из идејног решења није усаглашен са планским документом јер се удаљеност нових објеката од бочних и задње границе парцеле, према плану, одређује према висини објекта тако да износи најмање 1/3 висине објекта, као и минималној ширини слободног простора који обезбеђује противпожарни пут, али не мање он 3,5m. Будући да је у овом случају 1/3 висине објекта већа од 3,5m, удаљеност објекта од бочних и задње међе треба да износи 1/3 висине објекта.

-Уз захтев није достављен доказ о уплати локалне административне таксе за издавање локацијских услова у износу од 12.000 динара према важећем тарифнику који је објављен на сајту Града Шапца (Сврха уплате: градска административна такса; прималац: буџет града Шапца; жиро рачун: 840-742241843-03; модел: 97; позив на број: 14-099-07414), а у складу

са Одлуком о локалним административним таксама града Шапца. Наведена такса је креирана у електронском систему.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

#### **Обрађивачи**

**дипл. грађ. инж. Лидија Лукић**  
**дипл. прав. Јелена Ђокић**

**НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
**дипл. прав. Александар Јовановић**

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.